

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa nawierzchni utwardzonych i oświetlenia na terenie Zbiornika Zaborowo w Lesznie – część południowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Leszno
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 64-100
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: bpw@leszno.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00003894
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-01-03

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00557750
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nawierzchni utwardzonych i oświetlenia na terenie Zbiornika Zaborowo w Lesznie w części południowej zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233140-2 Roboty drogowe

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo

3. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę nawierzchni utwardzonych, oświetlenia i monitoringu na terenie Zbiornika Zaborowo w Lesznie w części południowej, na działkach nr ewid. 1/9, 2/6, 3/3, 8/3, 9/2 ark. m. 71 oraz 1/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6 (przed podziałem dz. nr 2/1), 3/1, 3/2 ark. m. 72 oraz 22, 23 ark. m. 65, obręb 0002 ZABOROWO, która swym zakresem obejmuje w szczególności:

3.1. badania archeologiczne,

3.2. roboty ziemne,

3.3. wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni,

3.4. budowę oświetlenia ciągów i monitoringu,

3.5. budowę miejsc postojowych z ławkami, koszami na śmieci i stojakami na rowery,

3.6. wykonanie nasadzeń zastępczych drzew i krzewów,

zgodnie z pozwoleniem na budowę - decyzja nr 169/2021 z dnia 20.05.2021 r. (nr sprawy: AP.6740.92.2021 A.Kuc.)

UWAGA!

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie do 120 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu budowy. Przekazanie terenu budowy nastąpi protokołem przekazania nie wcześniej niż w dniu 02.04.2024 r.

W zakres inwestycji wchodzi budowa odcinka kanalizacji kablowej do ul. Henrykowskiej wraz z zasilaniem monitoringu, szafką oświetlenia miejskiego przy Zbiorniku Zaborowo w Lesznie. Dokumentacja projektowa stanowi Załącznik nr 8 do SWZ.

Do projektu budowlano-wykonawczego branży drogowej dołączono zaktualizowaną w listopadzie 2021 r. mapę PZT (Projekt Zagospodarowania Terenu) z wrysowanymi drzewami i krzewem do wycinki, a także opracowanie pn.: „Inwentaryzacja dendrologiczna” z dn. 21 października 2021 r.

W związku z rozbieżnością, która wystąpiła w dokumentacji technicznej, dotycząca konstrukcji miejsca postojowego pomiędzy przekrojem (kostka granitowa o wymiarach 10x10x8 cm na miejscach postojowych) a częścią opisową (warstwa ścierna z kostki granitowej ciętej i płomieniowanej 10x20 gr 8,0 cm), Zamawiający informuje, że należy wycenić kostkę o wymiarach 10 x 10 x 8,0 cm.

W listopadzie 2023 r. opracowana została aktualizacja projektu wykonawczego monitoringu wizyjnego (wraz ze STWiORB i przedmiarem robót), stanowiąca Załącznik nr 8 do SWZ. W związku z powyższym, roboty budowlane w zakresie monitoringu należy wykonać na podstawie ww. dokumentacji.

Zgodnie z uzgodnieniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Le-WA.5152.2102.2.2021 z dnia 27.04.2021 r. podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji powinny być prowadzone badania archeologiczne. Koszt usługi archeologicznej nie został ujęty w przedmiarach robót. Wykonawca powinien w kalkulować ww. koszt w cenę ofertową.

W zakres inwestycji nie wchodzi wykonanie wycinki drzew i krzewów. W związku z tym, nie należy wliczać jej kosztu w cenę ofertową.

Zamawiający wykonał część nasadzeń zastępczych, wskazanych w decyzji Prezydenta Miasta Leszna nr OS.6131.74.2022 z dnia 14.07.2022 r. Koszt nasadzeń zastępczych wskazanych w planie nasadzeń zastępczych nr 2 (teren przy Zespole Szkół nr 4 w Lesznie przy ul. Kurpińskiego 2), o którym mowa w ww. decyzji, nie powinien być w kalkulowany w cenę ofertową.

4. Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca prac. W tym celu Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia terminu wizji lokalnej. Brak udziału Wykonawcy w wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dołożenia najwyższej staranności przy sporządzaniu oferty, w tym określeniu cen ofertowych za wykonanie poszczególnych robót. Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.

5. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w dokumentacji projektowej, tj. m.in.:

- projekcie budowlano – wykonawczym branży drogowej,
- projekcie budowlano – wykonawczym branży elektrycznej,
- projekcie wykonawczym branży teletechnicznej,
- projekcie technicznym branży elektrycznej i teletechnicznej,
- specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- opinii geotechnicznej,
- obowiązujących normach,
- przedmiarach robót.

Wymienione dokumentacje stanowią Załącznik nr 8 do SWZ.

6. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej, STWiORB lub przedmiarach robót wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału, urządzenia technicznego lub elementu wyposażenia, to charakteryzujące tak opisany materiał, urządzenie techniczne lub element wyposażenia parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. Należy przyjąć, że wszystkim wskazanym znakom towarowym lub nazwom pochodzenia materiałów zaproponowanych i występujących w dokumentacji przetargowej towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów o cechach nie gorszych niż opisywane w niniejszym dokumencie, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe, co najmniej takie, jak wskazane w specyfikacji materiałowej lub lepsze.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej oraz STWiORB obowiązany jest udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, że proponowane przez niego materiały, urządzenia techniczne, elementy wyposażenia w równoważnym stopniu spełniają wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, STWiORB, przedmiar i wizję lokalną.

8. Dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia można pobrać ze strony https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno.

9. UWAGA:

a) Nad prowadzeniem wycinki drzew i krzewów Zamawiający ustanowi nadzór dendrologiczny;

b) W przypadku powstania jakichkolwiek uszkodzeń drzew i/lub krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, należy natychmiast powiadomić o tym fakcie osobę pełniącą nadzór dendrologiczny.

Przed przystąpieniem do wyżej wymienionych czynności należy każdorazowo uprzedzić osobę pełniącą nadzór dendrologiczny.

10. Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych zamówieniem obowiązywać będą zasady i wymagania określone m.in. w:

- projekcie budowlano – wykonawczym branży drogowej,
- projekcie budowlano – wykonawczym branży elektrycznej,
- projekcie wykonawczym branży teletechnicznej,
- projekcie technicznym branży elektrycznej i teletechnicznej,
- specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- opinii geotechnicznej,
- obowiązujących normach,
- przedmiarach robót,

z uwzględnieniem poniższych warunków do w/w dokumentów:

1) wszystkie użyte materiały oraz technologie robót muszą odpowiadać wymaganiom stawianym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązujących normach;

2) przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów Wykonawca okaże Inspektorom Nadzoru świadectwo dopuszczenia tego materiału do stosowania w budownictwie i spełnienia wymogów określonych w Specyfikacjach Technicznych i Polskich Normach, w celu uzyskania zgody na jego stosowanie. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213);

3) ewentualne materiały porozbiórkowe, masy ziemne pozyskane przy przedmiotowej budowie należy zagospodarować we własnym zakresie. Powyższe należy ująć w cenie ofertowej włącznie z opłatą za wysypisko. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) i jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej;

4) materiały porozbiórkowe nadające się do ponownego wykorzystania stanowią własność Zamawiającego i w cenie ofertowej każdy Wykonawca uwzględni zasady ich zagospodarowania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nawierzchni utwardzonych i oświetlenia na terenie Zbiornika Zaborowo w Lesznie w części południowej zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233140-2 Roboty drogowe

45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

32323500-8 Urządzenia do nadzoru wideo

3. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę nawierzchni utwardzonych, oświetlenia i monitoringu na terenie Zbiornika Zaborowo w Lesznie w części południowej, na działkach nr ewid. 1/9, 2/6, 3/3, 8/3, 9/2 ark. m. 71 oraz 1/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6 (przed podziałem dz. nr 2/1), 3/1, 3/2 ark. m. 72 oraz 22, 23 ark. m. 65, obręb 0002 ZABOROWO, która swym zakresem obejmuje w szczególności:

3.1. badania archeologiczne,

3.2. roboty ziemne,

3.3. wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni,

3.4. budowę oświetlenia ciągów i monitoringu,

3.5. budowę miejsc postojowych z ławkami, koszami na śmieci i stojakami na rowery,

3.6. wykonanie nasadzeń zastępczych drzew i krzewów,

zgodnie z pozwoleniem na budowę - decyzja nr 169/2021 z dnia 20.05.2021 r. (nr sprawy: AP.6740.92.2021 A.Kuc.)

UWAGA!

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie do 120 dni kalendarzowych od dnia przekazania terenu budowy. Przekazanie terenu budowy nastąpi protokołem przekazania nie wcześniej niż w dniu 02.04.2024 r.

W zakres inwestycji wchodzi budowa odcinka kanalizacji kablowej do ul. Henrykowskiej wraz z zasilaniem monitoringu, szafką oświetlenia miejskiego przy Zbiorniku Zaborowo w Lesznie. Dokumentacja projektowa stanowi Załącznik nr 8 do SWZ.

Do projektu budowlano-wykonawczego branży drogowej dołączono zaktualizowaną w listopadzie 2021 r. mapę PZT (Projekt Zagospodarowania Terenu) z rysowanymi drzewami i krzewem do wycinki, a także opracowanie pn.: „Inwentaryzacja dendrologiczna” z dn. 21 października 2021 r.

W związku z rozbieżnością, która wystąpiła w dokumentacji technicznej, dotycząca konstrukcji miejsca postojowego pomiędzy przekrojem (kostka granitowa o wymiarach 10x10x8 cm na miejscach postojowych) a częścią opisową (warstwa ścieralna z kostki granitowej ciętej i płomieniowanej 10x20 gr 8,0 cm), Zamawiający informuje, że należy wycenić kostkę o wymiarach 10 x 10 x 8,0 cm.

W listopadzie 2023 r. opracowana została aktualizacja projektu wykonawczego monitoringu wizyjnego (wraz ze STWiORB i przedmiarem robót), stanowiąca Załącznik nr 8 do SWZ. W związku z powyższym, roboty budowlane w zakresie monitoringu należy wykonać na podstawie ww. dokumentacji.

Zgodnie z uzgodnieniem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr Le-WA.5152.2102.2.2021 z dnia 27.04.2021 r. podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji powinny być prowadzone badania archeologiczne. Koszt usługi archeologicznej nie został ujęty w przedmiarach robót. Wykonawca powinien w kalkulować ww. koszt w cenę ofertową.

W zakres inwestycji nie wchodzi wykonanie wycinki drzew i krzewów. W związku z tym, nie należy wliczać jej kosztu w cenę ofertową.

„Zamawiający wykonał część nasadzeń zastępczych (23 szt. drzew z gatunku grab pospolity), wskazanych w decyzji Prezydenta Miasta Leszna nr OS.6131.74.2022 z dnia 14.07.2022 r. Koszt nasadzeń zastępczych wskazanych w planie nasadzeń zastępczych nr 2 (teren przy Zespole Szkół nr 4 w Lesznie przy ul. Kurpińskiego 2), o którym mowa w ww. decyzji, nie powinien być w kalkulowany w cenę ofertową. W związku z tym, do wyceny należy wziąć pod uwagę 127 szt. drzew do nasadzenia, wskazanych w pliku Plan nasadzeń zastępczych nr 1 – zał. 3 (folder UML) – 77 szt. oraz Plan nasadzeń z zaznaczonymi drzewami (folder UMWV) – 50 szt., opisanych w zmodyfikowanym pliku Zał. nr 8 Plan nasadzeń zastępczych – część opisowa.”

4. Zaleca się przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej miejsca prac. W tym celu Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym w celu ustalenia terminu wizji lokalnej. Brak udziału Wykonawcy w wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dołożenia najwyższej staranności przy sporządzaniu oferty, w tym określeniu cen ofertowych za wykonanie poszczególnych robót. Koszty wizji lokalnej miejsca robót poniesie Wykonawca.

5. Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w dokumentacji projektowej, tj. m.in.:

- projekcie budowlano – wykonawczym branży drogowej,
- projekcie budowlano – wykonawczym branży elektrycznej,
- projekcie wykonawczym branży teletechnicznej,
- projekcie technicznym branży elektrycznej i teletechnicznej,
- specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- opinii geotechnicznej,
- obowiązujących normach,
- przedmiarach robót.

Wymienione dokumentacje stanowią Załącznik nr 8 do SWZ.

6. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej, STWiORB lub przedmiarach robót wskazana została nazwa handlowa lub znak towarowy materiału, urządzenia technicznego lub elementu wyposażenia, to charakteryzujące tak opisany materiał, urządzenie techniczne lub element wyposażenia parametry i cechy techniczne oraz posiadane atesty i certyfikaty stanowią warunek równoważności dla rozwiązań zamiennych. Należy przyjąć, że wszystkim wskazanym znakom towarowym lub nazwom pochodzenia materiałów zaproponowanych i występujących w dokumentacji przetargowej towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów o cechach nie gorszych niż opisywane w niniejszym dokumencie, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe, co najmniej takie, jak wskazane w specyfikacji materiałowej lub lepsze.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej oraz STWiORB obowiązany jest udowodnić w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, że proponowane przez niego materiały, urządzenia techniczne, elementy wyposażenia w równoważnym stopniu spełniają wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, STWiORB, przedmiar i wizję lokalną.

8. Dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia można pobrać ze strony https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno.

9. UWAGA:

- a) Nad prowadzeniem wycinki drzew i krzewów Zamawiający ustanowi nadzór dendrologiczny;
b) W przypadku powstania jakichkolwiek uszkodzeń drzew i/lub krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, należy natychmiast powiadomić o tym fakcie osobę pełniącą nadzór dendrologiczny.

Przed przystąpieniem do wyżej wymienionych czynności należy każdorazowo uprzedzić osobę pełniącą nadzór dendrologiczny.

10. Przy wykonawstwie oraz odbiorze robót objętych zamówieniem obowiązywać będą zasady i wymagania określone m.in. w:

- projekcie budowlano – wykonawczym branży drogowej,
- projekcie budowlano – wykonawczym branży elektrycznej,
- projekcie wykonawczym branży teletechnicznej,
- projekcie technicznym branży elektrycznej i teletechnicznej,
- specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- opinii geotechnicznej,
- obowiązujących normach,
- przedmiarach robót,

z uwzględnieniem poniższych warunków do w/w dokumentów:

- 1) wszystkie użyte materiały oraz technologie robót muszą odpowiadać wymaganiom stawianym w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązujących normach;
- 2) przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów Wykonawca okaże Inspektorom Nadzoru świadectwo dopuszczenia tego materiału do stosowania w budownictwie i spełnienia wymogów określonych w Specyfikacjach Technicznych i Polskich Normach, w celu uzyskania zgody na jego stosowanie. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213);
- 3) ewentualne materiały porozbiórkowe, masy ziemne pozyskane przy przedmiotowej budowie należy zagospodarować we własnym zakresie. Powyższe należy ująć w cenie ofertowej włącznie z opłatą za wysypisko. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) i jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej;
- 4) materiały porozbiórkowe nadające się do ponownego wykorzystania stanowią własność Zamawiającego i w cenie ofertowej każdy Wykonawca uwzględni zasady ich zagospodarowania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-01-10 10:00

Po zmianie:
2024-01-12 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-01-10 10:30

Po zmianie:
2024-01-12 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-02-08

Po zmianie:
2024-02-10