

Uszczegółowiony opis przedmiotu zamówienia pn.

Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie hali lekkoatletycznej i strzelectwa sportowego na terenie kompleksu sportowego Zawisza przy ul. Gdańskiej 163 w Bydgoszczy

I. W zakres zadania wchodzi:

1) rozbiórka:

- budynku warsztatowego WAK,
- budynku garażowego 6-cio stanowiskowego,
- budynku garażowego 10-cio stanowiskowego,
- ogrodzenia,
- nawierzchni utwardzonych.

W 2021 roku dokonano rozbiórki budynków „Olimpijek”

2) budowa nowych/ej:

- budynku hali częściowo podpiwniczonego wraz z budową łącznika nowobudowanej hali z istniejącym budynkiem strzelnicy oraz infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem obiektu tj. z instalacjami sanitarnymi, elektrycznymi, teletechnicznymi (z zakresu wyłączono wyposażenie obiektu w sprzęt sportowy, zgodnie z załącznikiem stanowiącym element przedmiotowego zamówienia),
- mobilnego tunelu stalowego z budynkiem krytej bieżni, z zakresu wyłączone są roboty budowlane w budynku krytej bieżni,
- budowa i przebudowa infrastruktury technicznej związanej z funkcjonowaniem kompleksu sportowego, w tym: budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu w zakresie sieci i instalacji: wodociągowych, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, ciepłowniczej, energetycznej, teletechnicznej,

3) zagospodarowanie terenu – w tym budowa miejsc parkingowych,

4) uruchomienie wszystkich instalacji i urządzeń. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz projekcie umowy,

5) wykonanie hali lekkoatletycznej zgodnie z przepisami obowiązującymi w danej dyscyplinie, w tym uzyskanie w imieniu Zamawiającego świadectwa PZLA o stwierdzeniu zgodności usytuowania i parametrów urządzeń lekkoatletycznych zainstalowanych na hali lekkoatletycznej z wymogami World Athletics i PZLA.

Poza zakresem inwestycji jest: rozbiórka budynków „Olimpijek”, wyposażenie tj. meble, wyposażenie hali strzelniczej i hali lekkoatletycznej.

II. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych i wycinki drzew i krzewów Wykonawca winien zlecić aktualizację inwentaryzacji przyrodniczej: ornitologicznej i chiropterologicznej wraz z zaleceniami, a w przypadku stwierdzenia występowania siedlisk zwierząt przygotowuje stosowne wnioski do RDOŚ/GDOŚ o wydanie zgody na odstąpienie od zakazów w stosunku do zwierząt objętych ochroną. Po uzyskaniu ww. zgód będzie mógł przystąpić do prac rozbiórkowych i planowanej wycinki.

Wykonawca po zakończeniu robót lub w ich trakcie dokona nowych nasadzeń zgodnie z dokumentacją projektową. W cenie oferty należy uwzględnić, że drewno pozyskane z wycinki stanowić będzie własność Wykonawcy oraz uwzględnić nadzór przyrodniczy (ornitologiczny) podczas prowadzenia wycinek.

III. Wykonawca ma obowiązek udostępnić obiekt i współpracować z dostawcą sprzętu sportowego, (wybrany w ramach odrębnego zamówienia publicznego). Wykonawca zobligowany jest do montażu na swój koszt wszelkich niezbędnych elementów trwale związanych z konstrukcją obiektu

(tj. np. tuleje, kotwy, i itp. – z materiału powierzzonego przez dostawcę sprzętu i zgodnie z przekazanymi instrukcjami montażu).

- IV. Wykonawca z uwagi, iż inwestycja współfinansowana jest ze środków zewnętrznych, zobowiązany jest umieścić w momencie rozpoczęcia prac budowlanych na stojaku stalowym tablicę informacyjną wykonaną z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego lub PCV o grubości minimum 3 mm albo na podkładzie metalowym z podwójnie zawinięta krawędzią o wymiarach tablicy 180x120cm (zgodnie z wytycznymi dostępnymi pod adresem : <https://www.gov.pl/web/premier/promocja>). Wzór treści tablicy informacyjnej zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego.
- V. Wykonawca ma obowiązek zapewnić autoryzację producenta dla projektowanej nawierzchni w hali lekkoatletycznej wystawioną dla wykonawcy wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
- VI. Wykonawca ma obowiązek zorganizowania zaplecza socjalnego na terenie budowy, w miejscu uzgodnionym z przedstawicielami Zamawiającego i Użytkownika (Bydgoskie Centrum Sportu, zgodnie z załącznikiem stanowiącym element przedmiotowego zamówienia).
- VII. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia niezależnego pomieszczenia biurowego (np. kontenera) do dyspozycji Zamawiającego (o powierzchni około 20m² z mediami oraz wyposażeniem meblowym) zlokalizowanego w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.
- VIII. Wykonawca ma obowiązek zapewnić funkcjonowanie całego kompleksu sportowego Zawisza oraz zapewnić przejezdność głównych szlaków komunikacyjnych. Po zawarciu umowy Wykonawca przedstawi harmonogram rzeczowo-finansowy do zatwierdzenia przez Zamawiającego i Użytkownika, który w trakcie realizacji inwestycji będzie odpowiednio uszczegóławiany. Przy każdorazowej zmianie i uszczegółowieniu harmonogramu wymagane jest zatwierdzenie Zamawiającego i Użytkownika.
- IX. Wykonawca ma obowiązek wykonania i załączenia do wniosku materiałowego podbudowy i konstrukcji bieżni projektu warsztatowego bieżni i przedstawienia do akceptacji Zamawiającemu oraz projektantowi.