



Załącznik nr 1 do SWZ/ do umowy TP/.../2024

Wykaz czynności do wykonania w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia „Zarządzanie obiektem użyteczności publicznej stadionem miejskim w Nowem przy ul. Sportowej 1” w okresie jednego roku.

1. Nawadnianie nawierzchni trawiastych

W okresie od marca do końca października. Wielkość oraz krotność nawadniania nawierzchni trawiastych zależy od ilości i rozkładu opadów atmosferycznych w okresie wegetacji. W okresie suszy należy zwiększyć krotność podlewania, w okresie znacznych opadów z podlewania należy zrezygnować. Podlewanie należy wykonywać w godzinach porannych.

UWAGA: Na boiskach trawiastych dzienne zapotrzebowanie na wodę wynosi średnio 3l/m² powierzchni.

2. Nawożenie nawierzchni trawiastych

Harmonogram nawożenia powinien obejmować minimum 3-krotne nawożenie nawozem wieloskładnikowym, granulowanym nawozem bezchlorkowym z mikroelementami, do stosowania posypowego.

Dodatkowe nawożenie powinno być stosowane jeżeli w wyniku oględzin powierzchni trawiastej zauważone zostały jasnozielone lub żółte pola na powierzchni trawiastej bądź cała powierzchnia jest w tym kolorze. Nawożenie wykonuje się w okresie od kwietnia do końca września.

W przypadku wystąpienia objawów głodowych, gdy żółtą trawę tracą zieleni i występuje żółty kolor na powierzchni trawiastej należy przeprowadzić analizę gleby pod względem zawartości składników przyswajalnych gleby.

3. Koszenie nawierzchni trawiastych oraz pozostałych terenów zielonych

Koszenie trawy na murawach sportowych musi odbywać się przed każdymi zawodami (w przypadku braku w danym okresie zawodów, koszenie nawierzchni musi odbywać się minimum 1 raz w tygodniu w okresie od maja-września) na wysokość według potrzeb i warunków atmosferycznych. Zabieg koszenia musi być wykonany na suchej murawie kosiarką z każdorazowo naostrzonym nożem.

Typowa wysokość koszenia na trawniku sportowym wynosi 2,5-3 cm, w okresie znacznej suszy wynosi 5 cm.

W pozostałych miesiącach koszenie trawy odbywa się według potrzeb.

Powierzchnia boisk ogółem + łuki poza bramkami wynoszą 14 000 m².

Po wykonaniu zabiegu koszenia należy zebrać i usunąć pokos.

4. Inne zabiegi pielęgnacyjne nawierzchni trawiastych

Zabiegi, które muszą być wykonywane 1 raz w roku lub w razie konieczności wykonania:

- Aeracja pełna, głęboka lub wertykulacja (stosowane zamiennie, według uznania Wykonawcy, wykonywane na suchej glebie, na przełomie marca/ kwietnia),
- Piaskowanie (ilość piasku min. 40 Mg/każdą murawę),
- Włókowanie,
- Dosiewanie trawy w ilości min. 1 kg/40m² murawy lub w ilości zalecanej przez producenta mieszanki na trawniki sportowe,
- W przypadku gdy 2-krotny dosiew nie przyniesie efektu należy zastosować trawnik z rolki w celu uzupełnienia murawy,

Po zakończeniu każdego zawodów należy wykonać zabiegi agrotechniczne wg. bieżących potrzeb.

5. Usuwanie chwastów z nawierzchni trawiastych

Według potrzeb zwalczać mechanicznie lub opryskiem w zależności od gatunku pojawiania się chwastów. Opryski stosować wyłącznie w dni bezwietrzne i bezdeszczowe na nieskoszonej powierzchni trawnika. Czynność należy wykonać dwukrotnie w odstępie kilkudniowym w trakcie jednego zwalczania.

6. Malowanie linii na nawierzchniach trawiastych

Wykonywać w razie potrzeb z zastosowaniem emulsji.

7. Utrzymanie porządku

Na całym obiekcie, w pomieszczeniach klubu, na trybunach oraz infrastruktury w najbliższym otoczeniu obiektu (chodniki, skarpy, parking), w okresie zimowym również odśnieżanie chodnika od ulicy Sportowej wzdłuż Stadionu. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie do otwierania oraz zamykania obiektu oraz pomieszczeń na terenie stadionu podczas trwania meczów, treningów i innych rozgrywek/imprez oraz sprzątania pomieszczeń po treningach, meczach oraz innych rozgrywkach i imprezach.

8. Ustawienie i wywóz pojemników na śmieci:

- o pojemności 1100 l – 1 szt. (wywóz raz w tygodniu).
- o pojemności 110 l – 10 szt. lub o poj. 240 l – 5 szt. (na czas trwania imprez np. zawodów).

9. Całodobowy nadzór nad całym obiektem

Wraz z obsługą kotłowni oraz przygotowywaniem boiska do meczów, treningów i imprez.

10. Wykonanie bieżących napraw infrastruktury na obiekcie.