

**UMOWA NR .../ZP/2023 (wzór umowy)  
na zimowe utrzymanie dróg i ulic**

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Świebodzinie pomiędzy:  
Gminą Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 9270009197, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” lub „Stroną” z jednej strony,  
reprezentowaną przez:

Tomasza Sielickiego – Burmistrza Świebodzina  
przy kontrasygnacie Izabeli Zabłockiej – Skarbnika Gminy

a ..... z siedzibą w..... przy  
ul....., zarejestrowanym w Wydziale ..... Krajowego Rejestru Sądowego w ..... pod nr  
....., kapitał zakładowy w wysokości....., NIP....., Regon..... lub (imię) ..... (nazwisko)  
..... zam. (adres miejsca zamieszkania) ....., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) .....  
(nazwisko) ..... (nazwa handlowa) ..... z siedzibą w (adres prowadzonej działalności  
gospodarczej) ....., wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
zwanym w treści umowy „Wykonawcą” lub „Stroną” z drugiej strony, reprezentowanym przez:

o następującej treści:

**§ 1.  
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający w wyniku udzielenia zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę zimowego utrzymania dróg i ulic na terenie Gminy Świebodzin w sezonie 2023/2024.**

1) Wykonanie usługi obejmuje wykonanie następujących prac:

- a) odśnieżanie dróg i ulic na całej długości i szerokości jezdni, z pozostawieniem odsuniętego śniegu na krawędzi krawężnika z jezdnią, z tym że była drogę DK-3 na szerokość 7 m a odsunięty śnieg pozostawić na poboczu asfaltowym,
- b) posypywanie jezdni kruszywem uszorstniającym (piaskiem i solą) na odcinkach:
  - skrzyżowania jezdni z drogami i ulicami, liniami kolejowymi - 150 mb przed i za skrzyżowaniem,
  - na łukach i wzniesieniach o dużym pochyleniu podłużnym tj. górka w Gościkowie, dojazd do ronda przy ul. Wojska Polskiego oraz ciągi tej drogi przez miejscowości: Jordanowo, Gościkowo, Rusinów, Rosin, skrzyżowanie z drogą powiatową do m. Glińsk, odcinek od Węzła Świebodzin-Północ do Węzła Świebodzin-Południe, skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 303 do m. Lubinicko, Rudgerzowice, Osogóra, łuk drogi między Rosinem a Osogórą, wiadukt nad trasą S-3 przy stacji paliw w m. Rosin, skrzyżowanie z drogą powiatową do m. Kępsko,
  - na przystankach autobusowych oraz 50,0 m przed i za przystankiem,
- c) usuwanie i wywożenie śniegu z dróg i ulic miejskich w przypadku obfitych opadów wg wskazania Zamawiającego,
- d) skuwanie i wywożenie warstwy lodu ze skrzyżowań wg wskazania Zamawiającego,
- e) pozimowe oczyszczenie stref przykrawężnikowych w m. Gościkowo, Jordanowo, Rosin oraz na obwodnicy Świebodzina na wiaduktach nad linią kolejową E20 i nad ul. Poznańską wraz z kosztami wywozu i utylizacji.

2) Szczegółowy zakres zimowego utrzymania dróg i ulic na terenie Gminy Świebodzin tj. wykaz dróg i ulic oraz kolejność ich odśnieżania z mapami poglądowymi, a także standardy zimowego utrzymania dróg i ulic zostały określone w **załączniku nr 1b, 1c, 1d, 1e** do SWZ, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3) W przypadku obfitych opadów, Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania Wykonawcy do odśnieżania dróg i ulic na terenie Gminy Świebodzin, innych niż wskazane w wykazie określonym w **załączniku nr 1b** do SWZ.

4) Wykonawca zobowiązuje się do zakupu na rzecz Zamawiającego ok. 200 ton piasku oraz ok. 200 ton soli, jego magazynowania oraz załadunku i transportu z miejsca pozyskania do miejsca składowania w okresie trwania umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, z tym, że ok. 100 ton piasku oraz ok. 100 ton soli Wykonawca zakupi i zmagazynuje przed rozpoczęciem akcji zimowego utrzymania dróg i ulic, a pozostałe wg potrzeb Zamawiającego w zależności od warunków atmosferycznych.

Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do załadunku i transportu 190 ton mieszanki piasko-soli, będącej własnością Zamawiającego, z magazynu ubiegłorocznego wykonawcy akcji zimowego utrzymania dróg i ulic, z ul. Sobieskiego 16 w Świebodzinie do miejsca składowania w okresie trwania umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

- 5) Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty:
- a) zakupu piasku i soli, magazynowania i wymieszania piasku z solą oraz załadunku i transportu z miejsca pozyskania do miejsca składowania oraz koszty zabezpieczenia i przechowania nadmiaru niewykorzystanego materiału do kolejnego sezonu zimowego 2023/2024,
  - b) zakupu paliwa i artykułów samochodowych tj. płynów, olejów,
  - c) ubezpieczenia i naprawy sprzętu,
  - d) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł,
  - e) wynagrodzenia pracowników za pracę, podatek dochodowy, składki ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego itp.,
  - f) dojazdu do miejsca rozpoczęcia akcji zimowego utrzymania dróg i ulic na terenie miasta i Gminy Świebodzin,
  - g) czuwania i pełnej gotowości sprzętu i pracowników do podjęcia prac zimowego utrzymania dróg i ulic,
  - h) pozimowego oczyszczenia stref przykrawężnikowych w m. Gościkowo, Jordanowo, Rosin oraz na obwodnicy Świebodzina na wiaduktach nad linią kolejową E20 i nad ul. Poznańską oraz na wiaduktach nad trasą S-3 wraz z kosztami wywozu i utylizacji.

Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający udostępnił na stronie internetowej formularz zawierający Specyfikację Warunków Zamówienia (SWZ), zawierający m.in. wzór umowy obejmujący istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokumenty te są integralną częścią umowy i stanowią załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Oferta Wykonawcy jest integralną częścią umowy i stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Stosownie do postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2022r. poz. 699 ze zm.) strony ustalają, iż Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia objętego niniejszą umową, przez co koszty i obowiązki wynikające z przepisów prawa w tym zakresie obciążają Wykonawcę.

## **§ 2.**

### **Termin wykonania usługi**

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w terminie **6 miesięcy licząc od dnia 01 listopada 2023 r., gdzie w ostatnim miesiącu wykonane zostaną prace oczyszczenia stref przykrawężnikowych w m. Gościkowo, Jordanowo, Rosin oraz na obwodnicy Świebodzina na wiaduktach nad linią kolejową E20 i nad ul. Poznańską** oraz na wiaduktach nad trasą S-3. W trakcie 6 miesięcy trwania akcji zimowego utrzymania dróg wykonawca nie nalicza opłat za czuwanie, gotowość sprzętu i pracowników do akcji.
2. Wykonawca przystąpi do wykonywania prac ustalonych w § 1 niniejszej umowy nie później niż w ciągu ... **minut** od zaistnienia sytuacji na drogach, zawiadamiając niezwłocznie telefonicznie o przystąpieniu do prac koordynatora Zamawiającego, a w przypadku wątpliwości w ocenie sytuacji decyzję podejmie koordynator.
3. Strony ustalają, że termin rozpoczęcia i zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie ze względu na korzystne bądź niekorzystne warunki pogodowe. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy może nastąpić przed jak i po dniu 01 listopada 2023 r. Zmiana terminu zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy przerywa bądź wydłuża pracę Wykonawcy do dnia ustania warunków pogodowych kończących wykonywanie zimowego utrzymania dróg i ulic i do tego terminu będzie naliczane wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Strony dopuszczają przerwy w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, w przypadku prognozowanych korzystnych warunków pogodowych. Zgłoszenie przerwy w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w formie e-maila od Zamawiającego. Wznowienie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, nastąpi nie później niż w ciągu **24 godzin** od otrzymania e-maila o wznowieniu prac od Zamawiającego. Wykonawca zawiadamia niezwłocznie telefonicznie o przystąpieniu do wznowienia prac koordynatora Zamawiającego. Za okres przerwy w wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca nie będzie otrzymywał wynagrodzenia za czuwanie i pełną gotowość sprzętu i pracowników oraz nie będzie wnosił z tego tytułu do Zamawiającego żadnych roszczeń.
5. Zmiana terminu rozpoczęcia i zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w sytuacjach określonych w ust. 3, może nastąpić po zawiadomieniu w formie e-maila Wykonawcy przez Zamawiającego i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

### § 3.

#### Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) Uczestniczenia w czynnościach wejścia i załadunku 190 ton mieszanki piasko-soli, będącej własnością Zamawiającego z magazynu ubiegłorocznego wykonawcy akcji zimowego utrzymania dróg i ulic, z ul. Sobieskiego 16 w Świebodzinie.
  - 2) E-mailowego zawiadomienia Wykonawcy o zmianie terminu rozpoczęcia i zakończenia oraz zgłoszenia przerw i ich wznowienia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, ze względu na korzystne bądź niekorzystne warunki pogodowe.
  - 3) E-mailowego zawiadomienia Wykonawcy o ostatecznym zakończeniu wykonywania przedmiotu niniejszej umowy tj. akcji zimowego utrzymania dróg i ulic.
  - 4) Telefonicznego zgłaszania Wykonawcy konieczności wykonywania prac zimowego utrzymania dróg na terenach wiejskich Gminy Świebodzin w przypadku wystąpienia nagłych zdarzeń pogodowych związanych z koniecznością utrzymania przejezdności dróg.
  - 5) Podejmowania decyzji o przystąpieniu do wykonywania prac zimowego utrzymania dróg i ulic, w przypadku wątpliwości Wykonawcy w ocenie sytuacji.
  - 6) Udzielania wszelkich informacji niezbędnych do wykonania usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) Wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 2) Prowadzenia na bieżąco dziennika, w którym odnotowywane będą:
    - a) warunki pogodowe na dany dzień,
    - b) czas pracy sprzętu w danym dniu,
    - c) czas pracy zatrudnionego personelu w danym dniu,
    - d) wykazy dróg i ulic, które w danym dniu objęte były pracami zimowego utrzymania dróg i ulic przez dany sprzęt i zatrudniony personel.
  - 3) Przedstawiania na bieżąco, ale nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, do akceptacji koordynatorowi Zamawiającego dziennika, o którym mowa w pkt 2, za wyjątkiem przerw w pracach.
  - 4) Przekazania koordynatorowi Zamawiającego dziennika, o którym mowa w pkt 2, po zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy.
  - 5) Zabezpieczenia sprzętu, który zapewni ciągłość prowadzenia akcji zimowego utrzymania dróg i ulic.
  - 6) Czuwania i pełnej gotowości do podjęcia prac zimowego utrzymania dróg i ulic w terminie, o którym mowa w § 2.
  - 7) Niezwłocznego informowania koordynatora Zamawiającego o każdorazowym przystąpieniu do prac zimowego utrzymania dróg i ulic.
  - 8) Niezwłocznego przystępowania do wykonania prac, które zostały zakwestionowane co do jakości przez koordynatora Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego.
  - 9) Niezwłocznego informowania koordynatora Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy.
  - 10) **Pozimowego oczyszczenia stref przykrawężnikowych w m. Gościkowo, Jordanowo, Rosin oraz na obwodnicy Świebodzina na wiaduktach nad linią kolejową E20 i nad ul. Poznańską wraz z kosztami wywozu i utylizacji, Termin wykonania pozimowego oczyszczania liczony jest od końca 5 miesiąca prowadzenia zimowego utrzymania dróg.**

### § 4

#### Koordynatorzy prac i personel Wykonawcy

1. Koordynatorem Zamawiającego jest: Mirosław Dec, tel. 68 4750 917, e-mail: miroslaw.dec@um.swiebodzin.pl a w razie jego nieobecności: Grzegorz Bosy, tel. 68 4750 917, e-mail: grzegorz.bosy@um.swiebodzin.pl, którzy są uprawnieni do sprawdzania jakości wykonywanych prac, dokonywania kontroli zapisów w dzienniku prowadzonym przez Wykonawcę, kontroli zatrudniania osób na umowę o pracę oraz do wydawania innych dyspozycji, poleceń w zakresie przedmiotu umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego.
2. Odpowiedzialnym koordynatorem za całość zimowego utrzymania dróg i ulic ze strony Wykonawcy jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. Zmiana wskazanych w ust. 1 i 2 koordynatorów nastąpić może po pisemnym zawiadomieniu Strony i nie stanowi zmiany niniejszej umowy oraz nie wymaga aneksu.
4. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące roboty objęte przedmiotem zamówienia, polegające na wykonaniu czynności w zakresie odśnieżania dróg i ulic pojazdami odśnieżającymi.

5. Zamawiający jest uprawniony do kontroli Wykonawcy w zakresie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązku powierzenia realizacji czynności określonych w ust. 4 pracownikom w rozumieniu Kodeksu Pracy, na każdym dowolnym etapie realizacji przedmiotu umowy.
6. W celu realizacji uprawnień, o których mowa w ust. 5 Zamawiający może:
- 1) żądać od Wykonawcy w szczególności:
    - a) oświadczenia, że osoby wykonujące przy realizacji przedmiotu umowy czynności określone w ust 4 wykonują je na podstawie umów o pracę. Oświadczenie powinno zawierać imiona i nazwiska tych osób oraz czynności jakie wykonują,
    - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ppkt a). Kserokopie umów powinny być sporządzone w taki sposób aby widoczne były wyłącznie następujące dane: imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy, data zawarcia umowy i wymiar etatu,
    - c) zaświadczenia z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
    - d) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych. Do kopii dokumentu zgłoszenia stosuje się odpowiednio postanowienia ppkt b),
  - 2) przeprowadzać kontrole na placu robót, z prawem żądania od osób wykonujących pracę informacji o podstawie prawnej świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Przepisy ust. 4-7 stosuje się również do Podwykonawców z zachowaniem postanowień § 9 ust.1 pkt 8.

## **§ 5.** **Cesja wierzytelności**

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## **§ 6.** **Wynagrodzenie za przedmiot umowy**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 jest **wynagrodzenie kosztorysowe**. Wynagrodzenie to uwzględnia w swej wartości wzrost cen w trakcie wykonywania umowy.
  2. **Ustalone w tej formie wynagrodzenie, zgodnie z ofertą Wykonawcy wyraża się:**  
  
**kwotą netto (bez podatku VAT):** ..... zł.  
**słownie:** .....
  
**powiększoną o należny podatek VAT w kwocie:** ..... zł.  
**słownie:** .....  
**co stanowi kwotę brutto (łącznie z podatkiem VAT):** ..... zł.  
**słownie:** .....
3. Wynagrodzenie miesięczne za wykonanie przedmiotu umowy, ustalone zostanie na podstawie faktycznie wykonanych prac potwierdzonych przez koordynatora Zamawiającego w oparciu o stawki jednostkowe z oferty Wykonawcy, stanowiącej integralną część niniejszej umowy, załącznik nr 2.
  4. Stawki jednostkowe netto z oferty Wykonawcy są niezmiennie przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności wymienione w ust. 8.
  5. W przypadku zmiany terminu lub przerw wykonywania przedmiotu umowy, o których mowa w § 2, wynagrodzenie za ryczałt miesięczny czuwania i pełnej gotowości do podjęcia prac zimowego utrzymania dróg i ulic liczone będzie proporcjonalnie do ilości dni faktycznie objętych czuwaniem i pełną gotowością sprzętu i pracowników w danym miesiącu, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo ustalania zakresu prac w zależności od potrzeb Zamawiającego i posiadanych środków finansowych na ten cel w budżecie Gminy Świebodzin odpowiednio w roku 2023 i 2024.

7. Wynagrodzenie końcowe może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w roku 2023 i 2024, jednakże ostateczna kwota wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nie będzie mogła przekroczyć środków przewidzianych w budżecie Gminy Świebodzin na ten cel w roku 2023 i 2024, z uwzględnieniem zmiany podatku VAT, o której mowa w ust. 9, a Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu do Zamawiającego żadnych roszczeń.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 nie ulega renegocjacji w trakcie trwania umowy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności koszty, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 5.
9. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia wartości przedmiotu umowy do minimalnej wartości wynoszącej 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2.

## **§ 7.** **Rozliczenie i płatności**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy - wg stawek jednostkowych zaoferowanych w ofercie Wykonawcy, na podstawie faktycznie wykonanych prac i ilości dni objętych czuwaniem i pełną gotowością sprzętu i pracowników, potwierdzonych przez koordynatora Zamawiającego, nastąpi w okresach miesięcznych po zakończeniu każdego miesiąca i doręczeniu faktury Zamawiającemu.
2. Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne zgodnie z ustawą z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666). Faktura VAT, aby mogła być uznana za prawidłowo wystawioną musi w swojej treści jako Zamawiającego wskazywać nabywcę/odbiorcę:  
Gmina Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP 9270009197 i numer zawartej umowy. Numer PEPPOL 9270009197.
3. Za datę doręczenia faktury uważa się dzień wpływu do Zamawiającego.
4. Do każdej faktury muszą być dołączone następujące dokumenty:
  - 1) Zestawienie ilości czasu pracy sprzętu, zatrudnionego personelu oraz wykazu dróg i ulic, które objęte były pracami zimowego utrzymania dróg i ulic oraz ilości dni objętych czuwaniem i pełną gotowością sprzętu i pracowników, potwierdzone przez koordynatora Zamawiającego.
  - 2) W przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawców - do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie:
    - a) zestawienie należności wymagalnych i niewymagalnych dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę,
    - b) dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy,
    - c) pisemne oświadczenie podwykonawcy, którego wierzycelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy,
    - d) pisemne oświadczenie Wykonawcy o zapłacie wymagalnych i niewymagalnych należności podwykonawcom, będących podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę.
5. Należności wynikające z doręczonych przez Wykonawcę faktur będą płatne przelewem na rachunek bankowy nr: ....., w terminie: **14 dni** od daty doręczenia poprawnie wystawionych faktur przez Wykonawcę z dokumentami, o których mowa w ust. 4.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP 927-00-09-197.

## **§ 8.** **Podwykonawstwo**

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z udziałem Podwykonawcy (-ów): ....., za działania lub zaniechania którego (-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami. Umowy o podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.
3. Zmiana Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy podczas realizacji umowy możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca polegał na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu potwierdzenia spełnienia wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b ww. ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w § 1.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy lub usługi.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, o której mowa w § 6 ust. 2, chyba że wartość umowy o podwykonawstwo przekracza 50 000 zł.
7. Jeżeli umowa, o której mowa w ust. 6 przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 11).
8. Postanowienia ust. 5-7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Wszelkie zmiany dotyczące umowy o podwykonawstwo wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.

## **§ 9.**

### **Odszkodowania i kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) Z tytułu odstąpienia od przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
  - 2) W przypadku przekroczenia czasu przystąpienia do prac ustalonego według zasady wyrażonej w § 2 ust. 2, Zamawiający pomniejszy należność dla Wykonawcy o 20% wynagrodzenia za wykonanie prac w poszczególnych dniach za każdą godzinę przekroczenia w danym dniu.
  - 3) W przypadku przekroczenia czasu przystąpienia do prac ustalonego według zasady wyrażonej w § 2 ust. 4, Zamawiający pomniejszy należność dla Wykonawcy o 20% wynagrodzenia za wykonanie prac w poszczególnych dniach za każdą godzinę przekroczenia w danym dniu.
  - 4) W przypadku nie zawiadomienia koordynatora Zamawiającego o przystąpieniu do prac zimowego utrzymania dróg i ulic, Zamawiający pomniejszy należność dla Wykonawcy o 10% wynagrodzenia za wykonanie prac w poszczególnych dniach.
  - 5) Za przekroczenie terminu do pozimowego oczyszczenia stref przykrawężnikowych w m. Gościkowo, Jordanowo, Rosin oraz na obwodnicy Świebodzina na wiaduktach nad linią kolejową E20 i nad ul. Poznańską - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt 10.
  - 6) Za przekroczenie terminu w przekazaniu kopii ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto - za każdy dzień przekroczenia licząc od dnia następującego po terminie określonym w § 11 ust. 2 przy kontynuacji ubezpieczenia.
  - 7) Za każdorazowe niewypełnienie obowiązku zatrudniania osoby na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 4 pkt 4 - w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) - za każdą osobę.
  - 8) Za brak zapłaty lub za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 8 ust. 5, ustalonego w umowie o podwykonawstwo, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
  - 9) Za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonych w § 8 ust. 6 terminów przekazania kopii zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
  - 10) Za każdy dzień zwłoki w dokonaniu czynności, o której mowa w § 8 ust. 7, liczoną od dnia określonego w wezwaniu w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
  - 11) Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, chociażby kary umowne były niewymagalne.
4. W zakresie nieuregulowanym w ust. 1-3 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.

## **§ 10.**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy:
  - 1) W przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację usługi lub nie realizuje jej przez okres 3 dni, z zastrzeżeniem § 2 ust. 4.
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
  - 3) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zgodnie z art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.  
W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Wykonawca zrzeka się wszelkich innych roszczeń z tytułu odstąpienia w okolicznościach wyżej wskazanych.
2. Odstąpienie od umowy, w przypadkach określonych w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Koszty zabezpieczenia przerwanych usług, ponosi strona odstępująca od umowy.

### **§ 11.**

#### **Polisa ubezpieczeniowa**

1. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej okres realizacji i na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 000,00 zł stanowiącą załącznik do umowy, obejmującą również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców.
2. W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie się kończył przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca na co najmniej 5 dni przed upływem tego terminu, ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia, z zachowaniem postanowień ust. 1, pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 6.

### **§ 12.**

#### **Zmiana umowy**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej pisemnie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian do niniejszej umowy możliwe jest tylko w granicach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania m.in. następujących zmian w umowie:
  - 1) W przypadku zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę.
  - 2) W przypadku zmiany nr konta bankowego, o którym mowa w § 7 ust. 5 – zmiana może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy za pisemną zgodą Zamawiającego.
  - 3) W przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
  - 4) Zaistnienia, po podpisaniu umowy zdarzeń zewnętrznych wobec łączącej Strony umowy więzi prawnej:
    - a) o charakterze niezależnym od stron,
    - b) których strony nie mogły przewidzieć przed podpisaniem umowy,
    - c) których nie można uniknąć, ani którym Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
    - d) których nie można przypisać drugiej stronie.
  - 5) Wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawców - zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy w tym zakresie możliwa będzie w przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w swojej ofercie wykonania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców lub zadeklaruje wykonanie części przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców w określonym zakresie, a docelowo zechce dokonać zmiany tego zakresu lub konkretnego podwykonawcy.
  - 6) W zakresie, o którym mowa w § 8 ust. 1 tzn. zlecenia przedmiotu umowy podwykonawcom, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości usług stanowiących przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień w realizacji umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 3 okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

### **§ 13.**

#### **Informacje o sposobie komunikowania się stron**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przekazywane w związku z niniejszą umową między stronami sporządzane będą w formie pisemnej i podpisywane przez stronę zawiadamiającą pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja mogą być przesyłane e-mailem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem poleconym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja, przesyłane e-mailem winny zostać niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.
3. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysyłane będą na adresy podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub adresu e-mail, zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja wysłane na adres zamieszkania, siedziby lub adres e-mail podane przez strony, uznaje się za doręczone.

### **§ 14.**

#### **Przepisy RODO**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji powyższego zadania.
2. Gmina Świebodzin informuje, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji dotyczącej zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 jest Burmistrz Świebodzina z siedzibą ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy, a także wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w związku z wykonaniem zadania na podstawie powyższej dokumentacji, czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.
3. Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Świebodzinie jest Pani Monika Matela e-mail: [iod@um.swiebodzin.pl](mailto:iod@um.swiebodzin.pl)
4. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w procesie budowlanym w tym podmiotom tj. Państwowej Inspekcji Pracy, Inspekcji Sanitarnej, Konserwatorowi Zabytków oraz innym organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.
6. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.
7. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.
8. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

### **§ 15.**

#### **Sprawy sporne**

Sprawy wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

### **§ 16.**

#### **Przepisy szczególne**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) i innych właściwych aktów prawnych.



**§ 17.**  
**Informacje końcowe**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia – zał. nr 1;
- 2) Oferta Wykonawcy – zał. nr 2;
- 3) Kopia aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej – zał. nr 3;

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**