

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

NAZWA ZADANIA: **BUDOWA PARKU LINOWEGO**

ADRES INWESTYCJI: **62-035 KÓRNIK, PROWENT, UL. ZAMKOWA**

dz. nr adm. 958/9, obręb Kórnik

NAZWY I KODY CPV:

Projektowanie

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71210000-3 - Doradcze usługi architektoniczne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71350000-6 - Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

71510000-6 - Usługi badania terenu

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

Roboty budowlane:

45000000-7 – roboty budowlane,

45212140-9 – obiekty rekreacyjne,

45112720-8 –roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych,

45113000-2 – roboty na placu budowy,

45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę,

37535200-9 – wyposażenie placów zabaw,

45112723-2 – roboty w zakresie kształtowania placów zabaw,

45236210-5 – wyrównywanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci,

50870000-4 – usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw.

ZAMAWIAJĄCY: 62-035 KÓRNIK, PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1

OPRACOWUJĄCY: KOWALSKA ALEKSANDRA

SPIS ZAWARTOŚCI:

- A. Część opisowa
 - I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - etap I wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej
 - etap II budowa parku linowego
 - III. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 1. Założenia projektowe
 - 2. Wymagania techniczne
- B. Część informacyjna

A. Część opisowa

I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji dla zadania pod nazwą „Budowa parku linowego przy promenadzie spacerowej w Kórniku”**.

II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Należy zaprojektować park linowy, mocowany do drzew rosnących pomiędzy Promenadą im. Wisławy Szymborskiej a ul. Zamkową w Kórniku.

etap I – wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji i opinii niezbędnych do realizacji zadania

1. WYMAGANIA OGÓLNE:

- 1.1 Członkowie zespołu projektowego realizującego dokumentację projektową powinni posiadać uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjnej i architektonicznej.
- 1.2 Opracowanie musi posiadać pozytywną, pisemną opinię instruktora alpinizmu.
- 1.3 Projektant realizujący dokumentację projektową będzie pełnił czynność nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
- 1.4 Opracowanie musi obejmować:
 - a) aktualną mapę do celów projektowych,
 - b) badania dendrologiczne,
 - c) inwentaryzację zieleni wraz z dokumentacją fotograficzną,
 - d) projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno - budowlany,
 - e) projekt techniczny wraz z wizualizacją urządzeń,
 - f) część kosztorysową (kosztorys inwestorski z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu).
- 1.5 Projekt musi zostać wykonany zgodnie z:
 - a) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.),
 - b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zmianami).
- d) Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi między innymi:
 - PN-EN 15567-1:2015-08 Urządzenia sportowe i rekreacyjne - Tory linowe - Część 1: Wymagania dotyczące konstrukcji i bezpieczeństwa.
 - PN-EN 15567-2:2015-08 Urządzenia sportowe i rekreacyjne - Tory linowe - Część 2: Wymagania dotyczące eksploatacji.
 - PN-EN 13411-1+A1:2009 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 1: Kausze dla zawiesi linowych
 - PN-EN 13411-2+A1:2009 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 2: Zaplatanie pętli dla zawiesi linowych

- PN-EN 13411-3:2023-05 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 3: Tuleje i ich zaciskanie
- PN-EN 13411-4:2022-05 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 4: Zalewanie metalem i żywicą
- PN-EN 13411-5+A1:2009, Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 5: Zaciski linowe kabłąkowe
- PN-EN 13411-6+A1:2009 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 6: Zacisk sercówkowy asymetryczny
- PN-EN 13411-7:2021-12 Zakończenia lin stalowych -- Bezpieczeństwo -- Część 7: Zacisk sercówkowy symetryczny

1.6 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić co najmniej 2 rozwiązania koncepcyjne do akceptacji Zamawiającego przed przystąpieniem do zasadniczego projektowania.

1.7 Zamawiający może zgłaszać uwagi do przedstawionej koncepcji w formie pisemnej (papierowej lub e-mailowej), na które Wykonawca zobowiązuje się reagować. Koncepcja uzgodniona i zaakceptowana przez Zamawiającego stanowi podstawę dla rozwiązań dokumentacji projektowej.

1.8 Określa się ilość przekazanej dokumentacji:

- a) aktualna mapa do celów projektowych - należy przekazać Zamawiającemu poświadczony przez właściwy miejscowy Ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej 1 egz. oryginalnej mapy w wersji papierowej oraz w postaci numerycznej w formacie dwg, dxf i PDF,
- b) badania dendrologiczne – 2 egz.,
- c) projekt zagospodarowania działki lub terenu – 3 egz.,
- d) projekt architektoniczno - budowlany – 3 egz.,
- e) projekt techniczny – 3 egz.,
- f) wizualizacja zaproponowanych urządzeń – 3 egz.
- g) część kosztorysowa – 1 egz.,
- h) całość na nośnikach danych cyfrowych (1 szt. CD)

1.9 Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.

1.10 Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.

1.11 Zamawiający zastrzega, że osoby upoważnione przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi na każdym etapie realizacji umowy, a ewentualne uwagi zostaną uwzględnione przez Wykonawcę.

1.12 Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu.

1.13 Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.

1.14 Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.

1.15 Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu do konsultacji i akceptacji wersję roboczą projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego, projektu technicznego – celem sprawdzenia jego zgodności z PFU.

- 1.16 Po uzyskaniu akceptacji projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego i projektu technicznego Wykonawca może przystąpić do realizacji zadania w ETAPIE II.
- 1.17 Wszelkie wnioski formułowane w imieniu Zamawiającego muszą uzyskać jego akceptację.
- 1.18 Wykonawca zobowiązany jest minimum raz w miesiącu przedstawić opracowywaną dokumentację projektową w siedzibie Zamawiającego. Jednocześnie od Wykonawcy wymaga się na każdym etapie prac dostępu do wykonywanych opracowań co umożliwi kontrolę realizacji zamówienia.
- 1.19 Wykonawca razem z ofertą zobligowany jest do przedstawienia zespołu projektowego wraz z przekazaniem kopii ich uprawnień do projektowania. Zmiana członków zespołu projektowego możliwa jest tylko za zgodą Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy.

etap II – budowa parku linowego

1. Wykonawca w przed przystąpieniem do robót zobligowany jest do zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP i specyfikacjami technicznymi, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych.
2. Teren budowy w trakcie prowadzenia robót należy ogrodzić, oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
3. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z normami i wytycznymi technicznymi:
4. Po zakończeniu robót Wykonawca przekaże instrukcję użytkowania (2 egz.) oraz dokumentację powykonawczą (2 egz.) wraz z inwentaryzacją geodezyjną (4 egz.) zgłoszoną i przyjętą do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Każdy egzemplarz dokumentacji powykonawczej i instrukcji użytkowania należy trwale scalić dołączając opis zawartości.

III. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE:

1.1 inwestycję należy zlokalizować na działce o numerze:

- dz. nr 958/9, obręb Kórnik, ul. Zamkowa, własność Miasta i Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako terenu rekreacyjno-wypoczynkowe, nieobjęta MPZP,

1.2 poszczególne urządzenia należy montować na wysokości 50-100cm od poziomu terenu,

1.3 należy przewidzieć 20 przeszkód parku linowego w tym:

- siatkę pionową,
- U wielokrotne,
- belki V,
- huśtawki,
- trapezy szeregowe,
- trapezy równoległe,
- kładka zygzakowata,
- most dwulinowy,

- kładka drewniana z poręczami stalowymi,
- falujący most,
- kładka schodkowa/dwupoziomowa
- beczki,
- most birmański,
- makarony,
- deskorolka.

Długość całego placu zabaw ok. 120m, wymiary poszczególnych elementów ok. 5-6m.

2. WYMAGANIA TECHNICZNE:

- 2.1. elementy drewniane należy zaprojektować z drewna modrzewiowego lub akacjowego,
- 2.2. podesty zaprojektować jako grupę elementów o wymiarach min. 60x60cm każdy umożliwiających wzrost drzewa,
- 2.3. podesty zaprojektować jako ryflowane,
- 2.4. elementy drewniane zaprojektować jako malowane w kolorach neutralnych,
- 2.5. konstrukcje podestów zaprojektować jako spinane prętami ocynkowanymi klasy 8.8 zakończone nakrętkami kołpakowymi,
- 2.6. grupę podestów zaprojektować jako mocowane taśmami poliestrowymi, ściągniętymi w sposób umożliwiający swobodny przyrost drzew,
- 2.7. zabezpieczenie drzew zaprojektować z krawędziaków dębowych, dających 5 cm odstęp między korą drzewa a liną stalową, umożliwiające swobodny przyrost drzew,
- 2.8. elementy linowe zaprojektować z lin plecionych Ø16-18,
- 2.9. wszystkie dostępne złącza kabłąkowe w zasięgu korzystającego z parku linowego zaprojektować jako zakończone dodatkowo metalowymi nakrętkami kołpakowymi,
- 2.10. siatkę pionową zaprojektować z liny Ø14-16,
- 2.11. elementy stalowe zaprojektować ze stali produkowanej na terenie Unii Europejskiej,
- 2.12. należy zaprojektować oznakowanie trasy piktogramami (poszczególne atrakcje oraz wejście i zejście),
- 2.13. elementy zaprojektować w sposób umożliwiający późniejszą regulację montażu.

B. Część informacyjna

1. Przedmiotowa działka znajduje się na układzie urbanistycznym miasta wpisanym do rejestru zabytków historycznego układu nr 2199/WLKP/A. Powiatowy konserwator zabytków pozytywnie zaopiniował planowane przedsięwzięcie.
2. W związku z lokalizacją na terenie w/w układu przed przystąpieniem do prac budowlanych należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania działką nr 958/9 na cele budowlane.
4. **Termin realizacji etapu I i II – do 6 miesięcy od daty podpisania umowy.**

Kierownik Wydziału Inwestycji
J. G. Kowalska
 Joanna G. Kowalska