

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Wałbrzych, dnia 21 grudnia 2022 r.

W/N.5142.726.2022.MKM

DECYZJA nr 1680/2022

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2022, poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.11.2022r. (data wpływu: 08.11.2022r.) zgłoszonego przez Zbigniewa Wnęka pełnomocnika Gminy Międzyzlesie

o udzielenie pozwolenia na realizację prac polegających na przebudowie kanalizacji sanitarnej z przyłączami i studniami rewizyjnymi w Międzyzlesiu, dz. nr 189/1, 188/1, 187/3 obr. Międzyzlesie, gm. loco

w zabytku: obszar historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Stare Miasto - wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 25.11.1956 r. pod numerem A/965/357

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: dokumentacja projektowa

udzielam pozwolenia

Gminie Międzyzlesie, plac Wolności 1, 57-530 Międzyzlesie

na wykonanie następujących robót w obszarze stanowiącym zabytek :

- przebudowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i studniami rewizyjnymi w Międzyzlesiu, dz. nr 189/1, 188/1, 187/3 obr. Międzyzlesie, gm. loco w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Międzyzlesie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/965/357 decyzją z dnia 25.11.1956r
zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji technicznej: „Projekt budowlany, element I: projekt zagospodarowania terenu pn.: „Przebudowa na odcinku ul. Bolesława Chrobrego kanalizacji tłocznej na grawitacyjną do ul. Adama Mickiewicza”
autorstwa: mgr inż. Zbigniewa Wnęka, z datą opracowania: listopad 2022r., ostemplowany na stronie tytułowej oraz rys. nr 1 (plan zagospodarowania terenu) jako załącznik do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025r.

Pozwolenie udziela się pod warunkiem – zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu prac,
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

W dniu 08.11.2022r. Pan Zbigniew Wnęk jako pełnomocnik Gminy Międzyzlesie przedłożył kierownik Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek o udzielenie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i studniami rewizyjnymi w Międzyzlesiu, dz. nr 189/1, 188/1, 187/3 obr. Międzyzlesie, gm. loco, w trybie art. 36 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 840). Kierownik Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu po analizie dokumentacji projektowej stwierdza jak poniżej.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Międzyzlesie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/965/357 decyzja z dnia 25.11.1956r, który podlega ochronie konserwatorskiej, zgodnie z art. 3 ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.

Zgodnie z art. 3 ust 1. w/w ustawy zabytkiem jest nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową. Z kolei przepis art. 36 ust. 1, tejże ustawy stanowi, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga każdorazowo między innymi prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru; podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru. Przepis ten należy zatem odnieść do zabytku jakim jest historyczny układ urbanistyczny miasta Międzyzlesie wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/965/357 decyzja z dnia 25.11.1956r

Wniosek spełnił wymogi formalne do wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zabytku wpisanym do rejestru zabytków wobec czego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny.
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oplata skarbową: zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowe.

Otrzymują:

1. Zbigniew Wnęk - jako pełnomocnik AB6C8+8-R
2. a/a teczka obiektu (Międzyzlesie - układ urbanistyczny)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Joanna Kulik
Starszy Inspektor Delegatury w Wałbrzychu

Jednostka projektowania:

„WZ - Pro”

Usługi Projektowo – Wykonawcze Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Wnęk

57-300 Kłodzko ul. Grunwaldzka 5/5 ;

Biuro (adres do korespondencji): ul. Malczewskiego 1

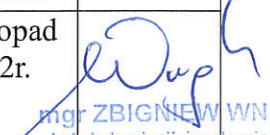
Tel. 601 766574 Regon 890245695 NIP 883-136-10-70 e-mail: wz-pro@o2.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Element I: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Międzyzlesie Plac Wolności 1 57-530 Międzyzlesie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa na odcinku ul. Bolesława Chrobrego, kanalizacji tłocznej na grawitacyjną do ul. Adama Mickiewicza.
ADRES i KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	57-530 Międzyzlesie, ul Bolesława Chrobrego działki nr 466, 465 AM-1, obręb Międzyzlesie, Województwo Dolnośląskie KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Międzyzlesie Identyfikator: 020810_4.0001.466, 020810_4.0001.465

Na podstawie art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane – oświadczam, iż niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACO- WANIA	DATA OPRACO- WANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Zbigniew Wnęk	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń. Numer : NBGP.V-7342/30/96 z dnia 28.11.1996r. Izba : DOŚ/IS/0251/02	Branża sanitarna	3 listopad 2022r.	 mgr ZBIGNIEW WNEK inż. inżynierii środowiska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych. Nr upr. NBGP.V-7342/30/96

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU i ZAWIERA:

ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY

ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

**WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60

Załącznik nr.....

do decyzji nr 1680/22 z dnia 21.12.2022

Wnęć

.....

go,
ma

XVI

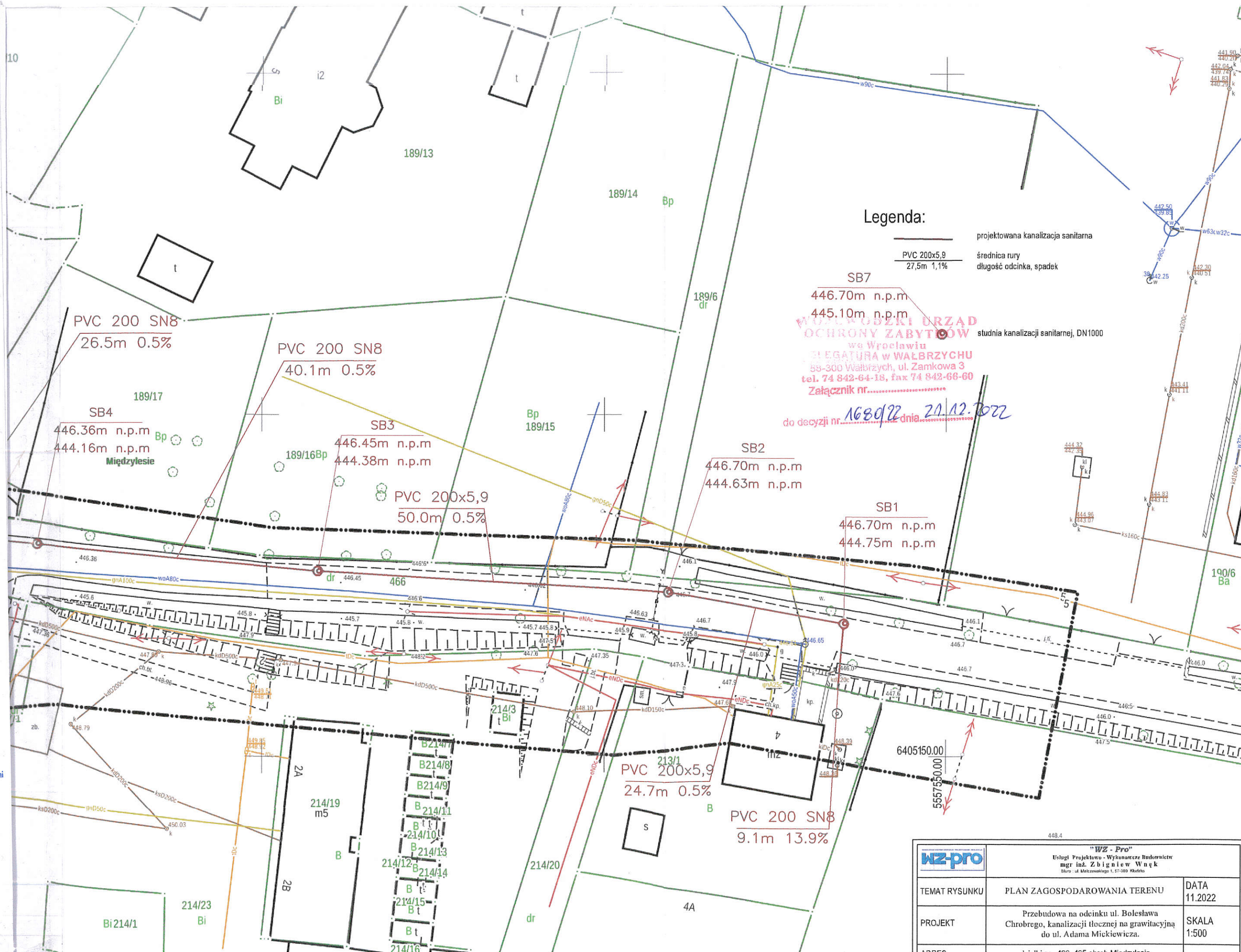
dowlane -
zgodnie z

PODPIS

ZBIGNIEW WNEK
Inżynier środowiska
nie do projektowania i kierowania robotami
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
instalacji i urządzeń wodociagowych
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.
NBGP.V-7342/3/30/96

**URZĄD
ZABYTKÓW**
wrocławiu
WALBRZYCHU
h, ul. Zamkowa 3
fax 74 842-66-60

27.12.2022



Legenda:

PVC 200x5,9
27,5m 1,1%

projektowana kanalizacja sanitarna
średnica rury
długość odcinka, spadek

SB7

446.70m n.p.m.
445.10m n.p.m.

**URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
wrocławiu
LEGATURA W WALBRZYCHU
58-300 Walbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-64-18, fax 74 842-66-60
Załącznik nr.....

do decyzji nr 1680/22 dnia 27.12.2022

SB2

446.70m n.p.m.
444.63m n.p.m.

SB1

446.70m n.p.m.
444.75m n.p.m.

PVC 200x5,9
24.7m 0.5%

PVC 200 SN8
9.1m 13.9%

"WZ - Pro"		
Usługi Projektowo - Wykonawcze Budownictwa mgr inż. Zbigniew Wnek Biuro: ul. Maltcowskiego 1, 57-309 Kłodzko		
TEMAT RYSUNKU	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA 11.2022
PROJEKT	Przebudowa na odcinku ul. Bolesława Chrobrego, kanalizacji tłocznej na grawitacyjną do ul. Adama Mickiewicza.	SKALA 1:500
ADRES	ul. Bolesława Chrobrego 466-465 składowe Międzyzdroje	