

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY POWIATOWEJ PSP W MIELCU WRAZ Z INSTALACJAMI ORAZ INST. ZEWN. WODY, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
Adres i kategoria obiektu	UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC KAT. OBIEKTU: XVII
Id. działki	181101_1.001.1342/2
Inwestor	KOMENDA POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W MIELCU UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC

PROJEKTANCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20	
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Daniel Pikor	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12	

Data: PAŹDZIERNIK 2022

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	2
CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	3
OPIS TECHNICZNY .....	4
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA: .....	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO. ....	5
3.1. POŁOŻENIE I WIELKOŚĆ TERENU.....	5
3.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. ....	5
3.3. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU.....	5
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU .....	5
4.1. PROJEKTOWANA ZABUDOWA I INNE ELEMENTY ZABUDOWY.....	5
4.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	8
4.3. PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA. ....	8
4.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ. ....	9
4.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	9
4.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	9
5. ZESTAWIENIA.....	10
6. WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA.....	11
PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI ROZWIĄZANIA BHP ORAZ ZATRUDNIENIE.....	11
WYMOGI DOTYCZĄCE INTERESÓW OSÓB TRZECICH. ....	12
OCHRONA PRAWNA.....	12
7. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	12
8. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	23
OPINIA GEOTECHNICZNA.....	26
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	27
UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW.....	28
RYSUNKI.....	34

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1.P. Projekt zagospodarowania terenu

- skala 1: 500

1.Sz. Profil wody

- skala 1: 100/200

2.Sz. Profil kd

- skala 1: 100/200

3.Sz. Studniekd

- skala 1: 100/200

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu zadania pn. Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku jednostki ratowniczo-gaśniczej i Komendy Powiatowej PSP w Mielcu wraz z instalacjami oraz instalacjami zewnętrznymi wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej na działce ew. nr 1342/2.

Projektuje się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę polegającą na:

- Przebudowę w postaci wyburzenia i zamurowania niektórych otworów w ścianach oraz zmianę układu konstrukcyjnego parteru.
- Rozbudowę o pomieszczenie myjni i jej wymagane zaplecze techniczne oraz siłownię,
- Nadbudowę o salę gimnastyczną znajdującą się nad istniejącymi garażami,
- Budowę separatorów (niezbędnych urządzeń obsługujących myjnię).

W budynku planuje się roboty remontowe niepodlegające pozwoleniu na budowę tj:

- rozebranie części posadzek, podokienników i ścianek działowych, w części skucie tynków, zeszkrobanie farby
- wykonanie nowych ścianek działowych oraz posadzek
- wykonanie nowych tynków cem-wap, ułożenie płytek ściennych i podłogowych wraz z cokołami, szpachlowanie ścian i sufitów gipsem oraz malowanie farbą lateksową na parterze, I piętrze oraz emulsją w pomieszczeniach technicznych i magazynowych.
- demontaż i montaż nowych drzwi
- remont elewacji w zakresie docieplenia, i wykończenia tynkiem cienkowarstwowym
- inne roboty remontowe

Na zewnątrz budynku planuje się roboty remontowe niepodlegające pozwoleniu na budowę tj:

- rozebranie części kostki betonowej i pozostałej nawierzchni betonowej
- wykonanie nowej komunikacji pieszo - kołowej na wschód od projektowanej rozbudowy/przebudowy/nadbudowy.
- montaż urządzeń niezbędnych do funkcjonowania myjni (separatorów),
- podpięcie rur spustowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej na działce inwestora.

## **2. PODSTAWA OPRACOWANIA.**

- Oględziny i pomiary w terenie,
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Oświadczenie i izby projektantów
- Opinia konserwatora

### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.**

#### **3.1. POŁOŻENIE I WIELKOŚĆ TERENU.**

##### **Położenie terenu:**

Budynek położony jest w Mielcu na ul. Sienkiewicza 54 dz. ewidencyjna nr 1342/2. Granice inwestycji zgodnie z decyzją WZ oznaczono literami ABCDEFG. Przy działce od strony zachodniej przebiega droga publiczna, od strony wschodniej znajdują się garaże kubaturowe, a od północy zabudowa usługowa.

##### **Wielkość terenu:**

Powierzchnia terenu dz. 1342/2 w granicach opracowania ABCDEFG  
– 8626,65 m<sup>2</sup>

##### **Ukształtowanie terenu:**

Teren płaski w stanie istniejącym ogrodzony.

#### **3.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

##### **Zabudowa.**

Obiekt zlokalizowany na wydzielonej działce. W stanie istniejącym działka zabudowana budynkiem jednostki ratunkowo-gaśniczej i komendy powiatowej PSP oraz budynkiem technicznym i magazynowym.

##### **Komunikacja**

Na terenie inwestycji znajduje się komunikacja kołowa i piesza od strony zachodniej przed budynkiem oraz komunikacja wewnętrzna z kostki brukowej betonowej przebiegająca na południe od istniejącej zabudowy.

##### **Ogrodzenie**

W stanie istniejącym teren w granicach lokalizacji inwestycji ogrodzony. Ogrodzenie w dobrym stanie technicznym.

##### **Zieleń**

Teren porasta zieleń niska trawiasta oraz krzewy niskie i drzewa wysokie.

#### **3.3. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU.**

Przez teren działki przebiegają sieci i przyłącza uzbrojenia terenu. Istniejący budynek jednostki ratunkowo-gaśniczej posiada: wodociągową, kanalizację sanitarną, energetyczną, kanalizację deszczową, gazową, teletechniczną.

### **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU .**

#### **4.1. PROJEKTOWANA ZABUDOWA I INNE ELEMENTY ZABUDOWY.**

Projektuje się rozbudowę budynku o myjnię dla wozów strażackich wraz z niezbędnym zapleczem technicznym, oraz pomieszczenia garażowe i biuro

Zarządu, projektuje się nadbudowę istniejącej parterowej części o salę gimnastyczną, projektuje się przebudowę i remont.

#### ❖ **Wielkość proj. rozbudowy, nadbudowy**

- Powierzchnia użytkowa: - 996,0 m<sup>2</sup> w tym:
- Powierzchnia użytkowa parter: - 476,6 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa piętro: - 519,4 m<sup>2</sup>
  
- Powierzchnia zabudowy proj. rozbudowy: - 264,0 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy proj. nadbudowy: - 311,8 m<sup>2</sup>
- Kubatura proj. rozbudowy, nadbudowy: - ok. 6045,53 m<sup>3</sup>

#### ❖ **Gabaryty rozbudowy, nadbudowy**

Długość                19,87m  
Szerokość            39,61 m  
Wysokość ~ 8,46m od okapu do poziomu terenu  
              ~ 13,0 m od kalenicy do poziomu terenu

#### ❖ **Gabaryty całość**

Długość                59,72 m  
Szerokość            59,82 m  
Wysokość ~ 9,78 m od okapu do poziomu terenu  
              ~ 13,36 m od kalenicy do poziomu terenu

#### Stan istniejący

Budynek trzykondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (26,77- 39,33°), kryty blachą w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Ściany o cieplone. Nad garażami – poddasze nieużytkowe. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej ( garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Nad głównym wejściem zadaszenie z konstrukcji stalowej z poliwęglanem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej.

#### Stan projektowany – część rozbudowywana, nadbudowywana

Budynek dwukondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (21,77- 37,84°), przykryty blachą dachówko podobną w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem silikatowo-silikonowym. Ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną gr. 20 cm. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej ( garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej. Dach przewidziany do rozbiórki. Nad istniejącą częścią

projektuje się nowy strop gęsto żebrowy bezpodparciowy, ściany piętra oraz nowy dach o konstrukcji stalowej kratownicowej. Projektuje się nadbudowę budynku o salę gimnastyczną nad istniejącymi garażami oraz rozbudowę od strony północnej o garaż, pomieszczenie zarządu oraz myjni dla wozów strażackich wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniem technicznym niezbędnym do jej funkcjonowania.

### ❖ Porównanie z LICP

Powierzchnia terenu inwestora dz. nr ew. 1342/2 w granicach opracowania ABCDEFG – 8624 m<sup>2</sup>

Wskaźnik pow. zabudowy proj. rozbudowy 264 m<sup>2</sup> - wg WZ 220 m<sup>2</sup>+ -20%

Wysokość obiektu ~ 13,00 m - wg WZ 12 m +- 1 m

Szerokość elewacji frontowej od strony drogi dojazdowej 59,72 m – wg WZ 54 m +- 10m

Dach dwuspadowy o nachyleniu 21,77- 37,84° – wg WZ 20- 45°

Nieprzekraczalna linia zabudowy bez zmian - wg WZ po krawędzi budynku od strony drogi dojazdowej

Dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem

Wymagana ilość miejsc postojowych wg WZ istniejące. Projektuje się 8 miejsc postojowych o nawierzchni asfaltowej.

Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) wnioskowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska.

b) Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji leży na obrzeżach układu urbanistycznego Starego Miasta i jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Mielca.

Uzyskano pisemną zgodę konserwatora zabytków na planowaną inwestycję.

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.).

Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zachować warunki wynikające z przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska zgodnie z którymi inwestor jest zobowiązany do oszczędnego korzystania z terenu (art 74 ust.1) i do ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wolnych (art 75 ust 1)

W przypadku konieczności wycięcia drzew i krzewów na terenie w miejscach niezbędnych do lokalizacji inwestycji, na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16

kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r., poz 55 z późn. zm.).

Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:

Inwestycja w fazie realizacji oraz użytkowania nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom oraz ograniczać dostępu światła, powodować ponadnormatywnego hałasu, drgań, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby lub ograniczać możliwość korzystania z dostawy mediów ani powodować innych ponadnormatywnych uciążliwości. Winna zachować istniejące na działce własnej i działkach sąsiednich stosunki wodno-prawne.

Wymagania dotyczące granic i sposobów zagospodarowania taranów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z przepisów odrębnych, w tym położenia działek w:

- terenach i obszarach górniczych,
- obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych czy powstaniem obrywów skalnych.
- obszarach szczególnego zagrożenia powodzią bowiem przedmiotowy teren leży poza w/w terenami i obszarami

Działki objęte decyzją nie podlegają przepisom art 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.), w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne o których mowa w przepisach art. 7 ust 1 ustawy - bowiem inwestycja celu publicznego zlokalizowana została na gruntach których pochodzenie mineralne, klasa bonitacyjna oraz powierzchnia nie daje podstaw do zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne.

Nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z przepisów odrębnych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych a także dla innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody.

#### **4.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.**

Projektowana rozbudowa i nadbudowa zostaną podłączone do istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej na działce inwestora.

#### **4.3. PROJEKTOWANA KOMUNIKACJA.**

Na terenie inwestycji planuje się rozbudowę istniejącej komunikacji o nawierzchnię niezbędną do funkcjonowania myjni dla wozów strażackich oraz projektuje się 8 nowych miejsc postojowych. W miejscach gdzie kostka zostanie rozebrana (m in. aby wykonać stopy fundamentowe) uzupełnić takimi samymi warstwami jak projektowane warstwy.

Projektowane warstwy komunikacji kołowej:

- Kostka betonowa gr. 8cm,
- Podsypka cementowo piaskowa 1:4 gr. 5cm,



- Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C8/C10 gr. 20cm,
- Wzmocnienie podłoża warstwą gruntu rodzimego spoiwem hydraulicznym ( $E_2 > 120 \text{ MPa}$ ,  $I_0 < 2,2$ ) gr. 35 cm

Projektowane warstwy komunikacji pieszej:

- Kostka betonowa gr. 6cm,
- Podsypka cementowo piaskowa 1:4 gr. 5cm,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki związanej cementem C8/C10 gr. 10cm,
- Wzmocnienie podłoża warstwą gruntu rodzimego spoiwem hydraulicznym ( $E_2 > 120 \text{ MPa}$ ,  $I_0 < 2,2$ ) gr. 10 cm

#### **4.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.**

Teren inwestycji ma zapewniony dostęp istniejącymi zjazdami na drogę publiczną od strony południowej i zachodniej.

#### **4.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.**

##### **ELEKTRYKA**

Zasilanie urządzeń zbiornikowych z istniejącego budynku wg wytycznych dostawcy urządzeń myjni.

##### **WODOCIĄG**

Projektuje się likwidację części odcinka wodociągu kolidującego z rozbudową. Projektuje się nowy odcinek wodociągu o średnicy  $\phi 32$ . Włączenie do istniejącego wodociągu. Zamontować zasuwę z miękkim uszczelnieniem wyposażoną w teleskopowy przedłużacz trzpienia z rurą ochronną oraz skrzynkę uliczną stosowaną w instalacjach wodnych.

##### **ODWODNIENIE TERENU ORAZ DACHU**

Projekt obejmuje swym zakresem odwodnienie parkingu – do kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe będą łapane z powierzchni parkingu poprzez wpusty uliczne z osadnikiem, a następnie przepuszczane przez istn. separator ropopochodnych.

Zanieczyszczenia takie jak błoto będą się osadzać w osadniku wpustu, zaś lekkie pozostaną na powierzchni separatora. Wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej.

##### **KANALIZACJA SANITARNA**

Projektuje się odcinki kanalizacji sanitarnej z projektowanych budynków które będą ścieki sanitarne odprowadzać do kanalizacji deszczowej a dalej do kanalizacji ogólnospławnej.

#### **4.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.**

W chwili obecnej na terenie inwestycji znajduje się komunikacja kołowa i piesza, które w nieznacznym stopniu zostaną rozbudowane. Nie projektuje się zmian w istniejącym układzie zieleni. Nie projektuje się nowych nasadzeń.

## POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA:

Opracowaniem objęto teren o powierzchni 8624 m<sup>2</sup> działki o nr ewid. 1342/2 w Mielcu.

## WODY DESZCZOWE

Wody deszczowe z dachu i z parkingów zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestora.

## 5. ZESTAWIENIA.

### Powierzchnia terenu dz. 1342/2 w granicach opracowania ABCDEFG – 8624 m<sup>2</sup>

Istn. powierzchnia zabudowy	-730,0 m <sup>2</sup>
Istn. powierzchnia zabudowy garaże	-262,0 m <sup>2</sup>
Istn. powierzchnia zabudowy nadbudowywana	- 311,8 m <sup>2</sup>
Proj. powierzchnia zabudowy cz. rozbudowywanej	-264,0 m <sup>2</sup>

Powierzchnia komunikacji nowe parkingi	- 100,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia komunikacji istn.	-1716,7 m <sup>2</sup>
Powierzchnia komunikacji istn. - przekładka	- 555,2 m <sup>2</sup>
Powierzchnia chodników istn.	- 99,8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia chodników proj.	-25,0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia komunikacji proj.	- 256,4 m <sup>2</sup>

Powierzchnia zieleni	- 4303,1 m <sup>2</sup>
----------------------	-------------------------

Powierzchnia terenu inwestora dz. nr ew. 1342/2 w granicach opracowania ABCDEFG – 8624 m<sup>2</sup>

Wskaźnik pow. zabudowy proj. rozbudowy 264 m<sup>2</sup> - wg WZ 220 m<sup>2</sup> +-20%

Wysokość obiektu ~ 13,00 m - wg WZ 12 m +- 1 m

Szerokość elewacji frontowej od strony drogi dojazdowej 59,72 m – wg WZ 54 m +- 10m

Dach dwuspadowy o nachyleniu 21,77- 37,84° – wg WZ 20- 45°

Nieprzekraczalna linia zabudowy bez zmian - wg WZ po krawędzi budynku od strony drogi dojazdowej

Dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem

Wymagana ilość miejsc postojowych wg WZ istniejące. Projektuje się 8 miejsc postojowych o nawierzchni ażurowej.

Wszystkie wskaźniki względem decyzji LICP zostały zapewnione.

## **6. WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA.**

### **RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z MPZM, LICP LUB WZ**

- Linia zabudowy po krawędzi istn. budynku od strony drogi.
- Nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z przepisów odrębnych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także dla innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody.
- Uwzględniając zakres i funkcję zamierzenia inwestycyjnego określonych we wniosku, dla którego niniejszą decyzją ustala się warunki zabudowy, stwierdzam, iż zamierzenie to nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów zawartych w ustawie. W związku z powyższym, dla przedmiotowego zamierzenia nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Teren inwestycji leży na obrzeżach układu urbanistycznego Starego Miasta i jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Mielca.
- Uzyskano pisemną zgodę konserwatora zabytków na planowaną inwestycję.

### **WYMOGI ŚRODOWISKOWE**

- Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010. (Dz.U. z 2019 poz. 1839) projektowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje.
- Rodzaj i ilość odpadów - opakowania składowane w kontenery na terenie działki.
- Emisja hałasów - nie występują.
- Wpływ na zieleni, ziemię, wody –zgodnie z Art. 29.Prawo wodne inwestycja nie zmienia stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- Zgodnie z ustawą Prawo Wodne, stosowne pozwolenie wodno-prawne będzie uzyskane na etapie uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie.
- Wody deszczowe z dachu i komunikacji odprowadzone będą do istn. kanalizacji deszczowej.

### **PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI ROZWIĄZANIA BHP ORAZ ZATRUDNIENIE.**

#### PROGRAM UŻYTKOWY:

Program użytkowy proj. obiektu pozostaje taki sam – będzie pełnił funkcję jednostki ratunkowo gaśniczej oraz administracyjną.

#### BHP i zatrudnienie:

Myjnia, siłownia, sala gimnastyczna będą wykorzystywane na cele własne. W związku z rozbudową, nadbudową i przebudową nie planuje się nowego zatrudnienia pracowników.

#### Osoby niepełnosprawne

Niepełnosprawni mogą korzystać z parteru budynku, Budynek nie posiada i nie projektuje się windy, umożliwiającej dostęp na pozostałe kondygnacje.

### WYMOGI DOTYCZĄCE INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Inwestycja nie będzie ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom, nie będzie ograniczać dostępu światła, powodować ponad normatywnego hałasu, drgań oraz nie będzie ograniczać możliwości korzystania z mediów. Inwestycja nie będzie naruszać istniejących stosunków wodnoprawnych, ani na działce inwestora ani na działkach sąsiednich.

### OCHRONA PRAWNA.

Teren inwestycji nie podlega ochronie. Nie jest również wpisany do rejestru zabytków.

### Ustalenia ogólne

- Do wykonania obiektu należy stosować materiały w I-szym gatunku, posiadające certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania i obrotu w budownictwie.
- Niżej określone tematy jako minimum winny być rozwiązane w trybie nadzoru autorskiego
  - zatwierdzenie przez inwestora materiałów wykończeniowych
  - zatwierdzenie przez inwestora rozwiązań systemowych
  - ostateczny dobór kolorów
  - zmiany wprowadzone w realizacji
- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia

Obiekt budowlany należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem i przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

## **7. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.**

### **a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji**

Projektuje się rozbudowę budynku o myjnię dla wozów strażackich wraz z niezbędnym zapleczem technicznym, oraz pomieszczenia garażowe i biuro Zarządu, projektuje się nadbudowę istniejącej parterowej części o salę gimnastyczną, projektuje się przebudowę i remont.

#### **❖ Wielkość proj. rozbudowy, nadbudowy**

- Powierzchnia użytkowa: - 996,0 m<sup>2</sup> w tym:
- Powierzchnia użytkowa parter: - 476,6 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa piętro: - 519,4 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy proj. rozbudowy: - 264,0 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy proj. nadbudowy: - 311,8 m<sup>2</sup>
- Kubatura proj. rozbudowy, nadbudowy: - ok. 6045,53 m<sup>3</sup>

#### **❖ Gabaryty rozbudowy, nadbudowy**

Długość 19,87m

Szerokość 39,61 m

Wysokość ~ 8,46m od okapu do poziomu terenu

~ 13,0 m od kalenicy do poziomu terenu

#### ❖ **Gabaryty całość**

Długość 59,72 m

Szerokość 59,82 m

Wysokość ~ 9,78 m od okapu do poziomu terenu

~ 13,36 m od kalenicy do poziomu terenu

#### Stan istniejący

Budynek trzykondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (21,77- 37,84°), kryty blachą w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Ściany ocieplone. Nad garażami – poddasze nieużytkowe. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej ( garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Nad głównym wejściem zadaszenie z konstrukcji stalowej z poliwęglanem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej.

#### Stan projektowany – część rozbudowywana, nadbudowywana

Budynek dwukondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (26,77- 39,33°), przykryty blachą dachówko podobną w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem silikatowo-silikonowym. Ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną gr. 20 cm. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej ( garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej. Dach przewidziany do rozbiórki. Nad istniejącą częścią projektuje się nowy strop gęsto żebrowy bezpodparciowy, ściany piętra oraz

nowy dach o konstrukcji stalowej kratownicowej. Projektuje się nadbudowę budynku o salę gimnastyczną nad istniejącymi garażami oraz rozbudowę od strony północnej o garaż, pomieszczenie zarządu oraz myjni dla wozów strażackich wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniem technicznym niezbędnym do jej funkcjonowania.

**b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,**

W obiekcie występować będą typowe materiały stanowiące wyposażenie biur, pomieszczeń socjalnych, technicznych oraz sportowych. W związku z powyższym podstawowymi surowcami palnymi będą tworzywa sztuczne, drewno (płyty drewnopochodne) i papier, tkaniny, materiały obiciowe mebli tapicerowanych.

Nie przewiduje się przechowywania substancji i materiałów niebezpiecznych pożarowo.

**c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,**

Obiekt w części użyteczności publicznej ( część biurowo- socjalno sportowa) oraz w części techniczny ( pomieszczenie myjni i garaże).

**d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,**

Zagrożenie ludzi ZL III ( część biurowo- socjalno sportowa) oraz PM ( część techniczna).

**e) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania,**

Budynek podzielony na cztery strefy pożarowe; części administracyjne ZLIII i części techniczne (PM).

Strefy pożarowe są oddzielone od siebie ścianami (w tym ścianami zewnętrznymi prostopadłymi do ścian garaży ocieplonymi niepalną wełną mineralną) z materiałów niepalnych (w tym ocieplenie) o klasie odporności REI 120, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EI120). Na granicy stref pożarowych będą

zastosowane pionowe pasy o szerokości 2 m o klasie odporności ogniowej EI60 z niepalną wełną mineralną, bądź ściany wypuszczone min. 30 poza lica ścian zewnętrznych. Stropy znajdujące się nad garażami i myjnią będą posiadały klasę odporności REI 120, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EI120). Łączna powierzchnia otworów nie powinna przekraczać 0,5% powierzchni stropu.

Klatka schodowa wydzielona pożarowo ścianami o klasie REI60 z zamknięciem drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60 i EI30, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI60 (dla przepustów wentylacyjnych EI60).

**f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,**

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM do 500 MJ/m<sup>2</sup>

**g) informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych,**

Na podstawie §212 warunków technicznych [3.4] wymaganą klasą odporności pożarowej dla części administracyjnej jest „D” klasa oraz części technicznej jest „C” klasa. Odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, elementy budynku będą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1), 2),</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1),</sup>	przekrycie dachu <sup>3),</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15 <sup>4)</sup>	RE 15

\*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1. [3.4]

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasą odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Główna konstrukcja nośna poszczególnych części obiektu będzie spełniać wymagania klasy założonej klasy odporności ogniowej.

Obudowa poziomych dróg ewakuacji o klasie EI15.

Ściany zewnętrzne w pasie nadprożowo-podokiennym (pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m) spełniają wymagania klasy EI30 odporności ogniowej.

Obudowy klatek schodowych - minimalna klasa odporności ogniowej REI60. Biegi i spoczniki schodów mają klasę odporności ogniowej co najmniej R60.

Wszystkie elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia.

Odległość w pionie między wrotami garażu a oknami części wyższej wynosi ponad 1,5 m.

Odległość w poziomie między wrotami garażu a oknami wynosi ponad 1,5 m.

Elementy okładzin elewacyjnych będą mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia, niewydzielających toksycznych produktów spalania oraz nie intensywnie dymiących.

Do wykończenia wewnątrz zastosowane będą materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne oraz nie dymiące intensywnie.

W pomieszczeniach stosowanie łatwo zapalnych wykładzin podłogowych jest zabronione.

Oprócz opisanych wyżej podstawowych założeń Wykonawca jest zobowiązany dostosować wszystkie użyte materiały i rozwiązania do zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- h) informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,**



W obiekcie ani w jego przestrzeniach zewnętrznych nie przewiduje się zagrożenia wybuchem.

**i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się,**

W zakresie ewakuacji w analizowanym budynku, spełnione są następujące warunki:

- a/ drzwi ewakuacyjne z budynku otwierane na zewnątrz,
- b/ wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami,
- c/ z Sali gimnastycznej na piętrze zapewnione dwa wyjścia ewakuacyjne
- d/ długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekroczy 40 m (długość ta może być mierzona max. przez 3 pomieszczenia),
- e/ szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonym na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m,
- f/ szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, będzie wynosić co najmniej 0,9 m,
- g/ szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej, niewymienionych wyżej, dostosowana proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi będzie wynosić 0,9 m w świetle ościeżnicy,
- h/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej oraz poziomych dróg ewakuacji na zewnątrz budynku wynosi min. 1,2 m,
- i/ wysokość wyjść ewakuacyjnych min. 2 m w świetle ościeżnicy,
- j/ drzwi wieloskrzydłowe będą mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 0,9 m,
- k/ skrzydła drzwi prowadzących na drogę ewakuacyjną (korytarz, klatka schodowa) nie będą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi – drzwi otwierane pod kątem 180° lub wyposażone w samozamykacze,
- l/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające

samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji,

m/ minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m oraz 1,2 m jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób

n/ klatka schodowa budowana zamykana drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EI30 i EI60 oraz wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu (klapa dymowa), uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu, której wymagana powierzchnia czynna oddymiania powinna wynosić co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi klatki schodowej, przy czym powierzchnia otworu pod klapę dymową nie może być mniejsza niż 1 m<sup>2</sup>; napowietrzanie klatki schodowej poprzez drzwi wejściowe na parterze o powierzchni 30% większej od powierzchni geometrycznej klapy dymowej; klapa dymowa będzie wyzwalana automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji); szerokość użytkowa biegów schodów (między wykończoną powierzchnią ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy bądź między poręczami) wynosi 1,2 m; min. szerokość użytkowa spoczników wynosi 1,5 m; wysokość stopni biegów schodów nie przekracza 17,5 cm, max. ilość stopni w jednym biegu - 17,

o/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji,

p/ max. długość dojsć ewakuacyjnych w budynku przy jednym dojściu nie przekracza 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacji,

q/ oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych zgodne z odpowiednią Polską Normą,

r/ na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

**j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania oraz charakterystyką tych urządzeń i instalacji**

1. Główny wyłącznik prądu przeciwpożarowy wyłącznik prądu- dla całego obiektu jest wymagany - (składający się z urządzenia uruchamiającego – przycisku, urządzenia wykonawczego oraz urządzenia sygnalizującego) umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu; wyłącznik ten będzie odcinał prąd do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje ppoż., które muszą funkcjonować w czasie pożaru. Przewody instalacji elektrycznej poprowadzone będą zgodnie z wymaganiami postanowień §187 warunków technicznych – zasadami właściwej PN. Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej zapewnią ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego;
2. drzwi przeciwpożarowe wyposażone w system sterowania (jeżeli drzwi będą pozostawać w pozycji otwartej).
3. przeciwpożarowe klapy odcinające na przewodach wentylacyjnych (o ile zajdzie konieczność stosowania),
4. drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, wykonane zgodnie z PN dotyczącą oświetlenia ewakuacyjnego; natężenie co najmniej 1 lux oraz 5 lux nad urządzeniami ppoż., gaśnicami i miejscami zmiany kierunku ewakuacji; czas działania co najmniej 1 godz.; czas załączenia max 2 s.
5. obiekt wyposażony w hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym na wszystkich kondygnacjach; zasięg hydrantów w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku i wszystkie strefy pożarowe – długość węża 30 m; minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić 1,0 dm<sup>3</sup>/s; ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu powinno zapewniać wyżej określoną wydajność z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy, i być nie mniejsze niż 0,2 MPa; instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów przez co najmniej 1 godz.; przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru, wykonane z materiałów niepalnych; możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych

parametrach ciśnienia i wydajności w budynku nie jest zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów bądź urządzeń, np. poprzez zastosowanie zaworów pierwszeństwa,

6. klatki schodowe wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu w postaci klap dymowych j/w. Klapy powinny być wyzwalane automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji), Wszystkie urządzenia i instalacje przeciwpożarowe będą posiadały odpowiednie dokumenty dopuszczeniowe do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

Szczegółowe rozwiązania dla instalacji służących ochronie przeciwpożarowej w budynku określone będą w projekcie technicznym lub projektach tych urządzeń, uzgodnionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych niezależnie od uzgodnienia projektu budowlanego, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

**k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:**

**- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,**  
**- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

• Wydajność wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić min. 10 dm<sup>3</sup>/s. Wydajność ta zapewniona jest z hydrantów nadziemnych DN80 usytuowanych na sieci miejskiej. Najbliżej położony istniejący hydrant DN80 znajduje się w odległości ok. 23 m od przedmiotowej części budynku.

Droga pożarowa jest wymagana. Dojazd do budynku zapewniony poprzez przejazd drogami wewnętrznymi od strony południowej. Droga pożarowa o

szerokości min. 4 m, najmniejszy promień zewnętrzny łuku drogi wynosi min. 11 m. Spadek nawierzchni drogi nie przekracza 5%. Nośność nawierzchni drogi o nośności umożliwiającej przejazd pojazdów o nacisku osi co najmniej 100 kN. Droga przebiegającą od odległości 5 m od ściany budynku. Droga zakończona nawrotem w postaci końcowych odcinków w postaci litery L o długości max. 15 m każdy. Połączenie tego odcinka z wejściami do budynku, zapewnione jest utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nieprzekraczającej 30 m.

**l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,**

W zakresie odległości budynek usytuowany:

- od strony północnej – działka inwestora oraz ok. 23,4 m od budynku usługowego
- od strony zachodniej – bezpośrednio przy przylegającym budynku – ściana przedmiotowego budynku ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 z ociepleniem niepalną wełną mineralną wysuniętą 30 cm poza lico ściany zewnętrznej; ściana wyprowadzona 30 cm ponad pokrycie dachu i 30 cm ponad górną płaszczyznę klapy dymowej; drzwi w ścianie o klasie EI60, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EI120).
- od strony wschodniej – działka inwestora i ok. 34,5 m od budynku garażowego
- od strony południowej – ok. 45 m od budynku mieszkalnego wielorodzinnego

**m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu i projektem architektoniczno-budowlanym;**

Nie dotyczy

**n) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej,**

### **teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych,**

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- » odgromową w wykonaniu podstawowym,
- » wentylacyjną w części grawitacyjną w części mechaniczną, przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, będą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,
- » izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » kable w budynku dobrane zgodnie z N SEP-E-007:2017-09,
- » przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi, wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, będą mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30,

#### **o) informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,**

Obiekt nie wymaga urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu dla których wymagane byłoby opracowanie scenariusza pożarowego.

#### **p) informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,**

Budynek będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypadać będzie na każde na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekracza 30 m.

Wyposażenie obiektu w gaśnice dostosowane go gaszenia pożarów grup ABC.

## **8. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

### **Określanie obszaru oddziaływania.**

Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- przepisy pożarowe – obiekty spełniają wszystkie przepisy pożarowe. Obiekty zlokalizowane na wydzielonej działce, w odległości od granic działki zgodnie z przepisami pożarowymi.

2. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):

- przesłanianie – przesłanianie nie występuje zarówno dla działek sąsiednich jak i dla obiektów projektowanych. Obiekt zlokalizowany na wydzielonej działce w odległościach od granic nie powodujących przesłaniania na działkach sąsiednich. Na działkach sąsiednich w granicach przesłaniania nie ma budynków kubaturowych.

- zacieniania – nie występuje gdyż w najbliższym otoczeniu nie znajduje się zabudowa wielożenna, place zabaw, ani pomieszczenia nas stały pobyt dzieci.

Dla sąsiednich terenów niezabudowanych nie występuje zacienienie powodujące częściowe lub całkowite wykluczenie.

Dla sąsiednich terenów zabudowanych w okresie przeprowadzanej analizy nie następuje zmiana warunków użytkowania w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy.

3. Uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub możliwości uzyskania Warunków Zabudowy (kontynuacja funkcji i formy). - po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP,

- uzyskanie Warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

4. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

a. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie – przestanianie nie powoduje ograniczenia na działkach sąsiednich.

Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych § 18, 19 – projektuje się miejsca postojowe dla samochodów osobowych - nie powoduje ograniczenia na działkach sąsiednich, na terenie istnieją miejsca postojowe.

Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Nie projektuje się nowych kontenerów na odpady stałe - nie powoduje ograniczenia na działkach sąsiednich

Rozdział 6, Studnie § 31. Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady - z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od – nie projektuje się studni:

a) osi rowu przydrożnego - 7.5 m - nie projektuje się studni

b) budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. - 15 m - nie projektuje się wymienionych obiektów

c) do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych

biologicznie - 30 m - nie projektuje się kanalizacji rozsączającej

d) do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego - 70 m, - nie projektuje się

Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.

Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m<sup>3</sup> zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych – 15 metrów – nie projektuje się.

W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej – nie projektuje się na działkach w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej.

Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10 m<sup>3</sup> do 50m<sup>3</sup> strefa oddziaływania wynosi 30 metrów – nie projektuje się.

Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów – nie projektuje się placu zabaw dla dzieci.

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe



Rozdział 7, Usytuowanie obiektów z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku ZL oraz maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych - obiekty spełniają wszystkie przepisy pożarowe. Obiekty zlokalizowane na wydzielonej działce, w odległości od granic działki zgodnie z przepisami pożarowymi

#### **UWAGI I WNIOSKI**

**Lokalizacja obiektów nie będzie negatywnie oddziaływać na działki sąsiednie ani powodować ich wykluczenia. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach terenu inwestycji oznaczonymi na PZT literami ABCDEFG a więc w obrębie dz. nr ew. 1342/2.**

**PROJEKTANCI:**

## **OPINIA GEOTECHNICZNA.**

**Projektowaną rozbudowę i nadbudowę budynku zaliczono do II kategorii geotechnicznej, zaś warunki gruntowo- wodne jako proste.**

Na podstawie analizy gruntu w miejscu posadowienia budynku stwierdzono występowanie gruntów nie spoistych w postaci piasków drobnych. Piaski drobne zakwalifikowano do gruntów nośnych. Wierzchnią warstwę zalegają grunty spoiste i rodzime gleby.

Poziom wody gruntowej występuje pod poziomem posadowienia fundamentów. Posadowienie budynku bezpośrednie na fundamentach.

**Jeżeli w trakcie wykonywania wykopów kierownik budowy stwierdzi inne od założonych w opinii geotechnicznej warunki gruntowe, wówczas należy skorygować zaprojektowane fundamentowanie.**

**Opracował:**  
**mgr inż. arch. Grzegorz Pikor**  
**upr. konstr. – bud. bez ograniczeń**  
**nr PDK/0186/POOK/05**

**Podpis:**

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	<b>ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY POWIATOWEJ PSP W MIELCU WRAZ Z INSTALACJAMI ORAZ INST. ZEWN. WODY, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ</b>
Adres i kategoria obiektu	<b>UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC KAT. OBIEKTU: XVII</b>
Id. działki	<b>181101_1.001.1342/2</b>
Inwestor	<b>KOMENDA POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W MIELCU UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC</b>

<b>PROJEKTANCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:</b>		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	<b>mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20</b>	
INSTALACJE SANITARNE	<b>mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99</b>	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	<b>mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12</b>	

Data: PAŹDZIERNIK 2022

# UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 006/MAOKK/2020  
Nr uprawnień: MA/020/20

Warszawa, dnia 30 października 2020r.

## DECYZJA nr 113/MAOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. arch. Grzegorz Piotr Pikor**  
urodzony w dniu 27 marca 1972 r. w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**w specjalności architektonicznej**  
**do projektowania bez ograniczeń.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Grzegorz Piotr Pikor
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



*[Handwritten signatures of the members of the Mazowieckie Okręgowe Kolegium Kwalifikacyjne (MAOIA RP) and the Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.]*



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Piotr PIKOR**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/20**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3344**.

Członek czynny od: 01-01-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-3344-61CE-6996-873A-4YEA**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**DECYZJA**  
**O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust 3 pkt. 1, art. 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

**Pani EWA WIĄCEK**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
ur. 21 grudnia 1957 r. w Krośnie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
Nr ewid. 15/99

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. Ewa Wiącek  
ul. Kossaka 4/55  
39-301 Mielec
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO  
mgr inż. arch. Władysław Woźniak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-Z7A-Q2U-4QH \*

Pani Ewa Wiącek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1188/01  
adres zamieszkania ul. Kossaka 4/55, 39-300 Mielec  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







**PODKARPACKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
PIB, UO/PK/N/0029/0000/12

Kraków, 2012-07-02

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 3 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zaka. jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 13 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

**Pan ANDRZEJ RUDOLF**

magister inżynier

(Kierunek studiów: elektrotechnika)

ur. 16 maja 1961 r., miejsce urodzenia - Między  
strzyżów

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny PDK/0072/POOE/12**

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej:  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 u.s.u. ustawy Prawo budowlane - podstawie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do samodzielnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego. Nadana budowlana decyzja służy odwołaniu do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



**Sąd Okręgowy PDK OIB**

Inst. Stanisław Odlegowski

Inst. Andrzej Tarczyński

rozr. Inst. Andrzej Mamczur

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń:  
w specjalności instalacyjnej i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**Pan Andrzej Rudolf**

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym  
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. **projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej  
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
2. **sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych**

11. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 57 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, kolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, kolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozładów.
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.



Okręgowa  
Komisja Kwalifikacyjna  
Inst. Andrzej Rudolf  
Inst. Stanisław Odlegowski  
Inst. Andrzej Tarczyński  
rozr. Inst. Andrzej Mamczur

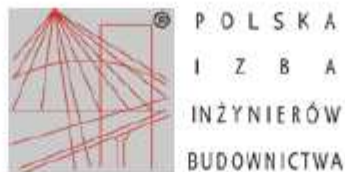
**Sąd Okręgowy PDK OIB**

Inst. Stanisław Odlegowski

Inst. Andrzej Tarczyński

rozr. Inst. Andrzej Mamczur





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
PDK-YDL-2AD-EDS \*

Pan Andrzej Rudolf o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0172/12  
adres zamieszkania m. Podleszany 271, 39-300 Mielec  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-22 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**RYSUNKI**