

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY POWIATOWEJ PSP W MIELCU WRAZ Z INSTALACJAMI ORAZ INST. ZEWN. WODY, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
Adres i kategoria obiektu	UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC KAT. OBIEKTU: XVII
Id. działki	181101_1.001.1342/2
Inwestor	KOMENDA POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W MIELCU UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC

PROJEKTANCI BRANŻY ARCHITEKTURA:		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20	
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Daniel Pikor	
SPRAWDZAJĄCY:		
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Bartosz Święch upr. nr 139/LBOKK/2015	

PROJEKTANCI		
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12	
SPRAWDZAJĄCY:		
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Bogdan Łukaszek upr. nr 44/96	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Władysław Rudolf upr. nr 71/98	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.....	2
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	4
OPIS PROJEKTU.....	5
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
3. DANE OBIEKTÓW	5
3.1. Funkcja	6
3.2. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	6
3.2.1. Architektura	6
3.2.2. Elewacje.....	6
3.3. WYKOŃCZENIE.....	7
4. KONSTRUKCJA.....	9
5. DANE OBIEKTÓW.....	10
6. ROBOTY BUDOWLANE	14
6.1. Zakres opracowania.....	14
7. WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA.....	14
8. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI ROZWIĄZANIA BHP ORAZ ZATRUDNIENIE.....	15
WYMOGI DOTYCZĄCE INTERESÓW OSÓB TRZECICH.....	15
OCHRONA PRAWNA.....	15
9. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	16
10. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	16
11. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	17
OPINIA GEOTECHNICZNA	17
CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	30
1. OPIS OGÓLNY	30
2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – zasilanie z sieci wodociągowej z istn. przyłączy.....	30
3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.....	30
4. WODY OPADOWE.....	30
5. ODPADY KOMUNALNE	30
6. OGRZEWANIE BUDYNKU	30
7. ENERGIA ELEKTRYCZNA	30
8. HAŁAS.....	30
9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	30
10. SZATA ROŚLINNA	30
11. OCENA EKOLOGICZNA.....	31
12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI	31
ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW.....	32
1. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia	32
2. Dostępne nośniki energii.....	32
3. Kotły na drewno i węgiel kamienny.....	32
4. Kotły na biomasę.....	32
5. Ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej.....	32
6. Kolektory słoneczne do podgrzania c.w.u.....	32
7. Kolektory słoneczne do ogrzewania pomieszczeń.....	33
8. Systemy fotowoltaiczne	33
9. Spalanie biogazu	33
10. Pompa ciepła wodna.....	33
11. Pompa ciepła wiatrowa	33
12. Energia wodna.....	33
13. Elektrownie wiatrowe	33
14. Energia geotermalna	33
15. Podsumowanie	33
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	34
UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW.....	35
RYSUNKI.....	47

INWENTARYZACJA BUDOWLANA	56
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	57
OPIS TECHNICZNY	58
1. Przedmiot opracowania.....	58
2. Podstawa opracowania.....	58
3. Lokalizacja	58
3.1. Lokalizacja	58
3.2. Zabudowa	58
3.3. Komunikacja	58
4. Dane o budynku	58
4.1. Funkcja i rozwiązania przestrzenne	58
4.3. Architektura	59
4.3. Konstrukcja	60
5. Wykończenie budynku.....	60
6. Wyposażenie w instalacje:.....	60
RYSUNKI.....	61

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.A. Rzut parteru	- skala 1:100
2.A. Rzut I piętra	- skala 1:100
3.A. Rzut I piętra – wejście do części istniejącej	- skala 1:100
4.A. Rzut dachu	- skala 1:100
5.A. Przekroje A-A, B-B	- skala 1:100
6.A. Przekrój C-C	- skala 1:100
7.A. Elewacja południowa	- skala 1:100
8.A. Elewacje wschodnia i zachodnia	- skala 1:100
9.A. Elewacja północna	- skala 1:100

OPIS PROJEKTU

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno- budowlany zadania pn. Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku jednostki ratowniczo-gaśniczej i Komendy Powiatowej PSP w Mielcu wraz z instalacjami oraz instalacjami zewnętrznymi wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji technologicznej na działce ew. nr 1342/2.

Projektuje się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę polegającą na:

- Przebudowę w postaci wyburzenia i zamurowania niektórych otworów w ścianach oraz zmianę układu konstrukcyjnego parteru.
- Rozbudowę o pomieszczenie myjni i jej wymagane zaplecze techniczne oraz siłownię,
- Nadbudowę o salę gimnastyczną znajdującą się nad istniejącymi garażami,
- Budowę separatorów (niezbędnych urządzeniach obsługujących myjnię).

W budynku planuje się roboty remontowe niepodlegające pozwoleniu na budowę tj:

- rozebranie części posadzek, podokienników i ścianek działowych, w części skucie tynków, zeszkrobanie farby
- wykonanie nowych ścianek działowych oraz posadzek
- wykonanie nowych tynków cem-wap, ułożenie płytek ściennych i podłogowych wraz z cokołami, szpachlowanie ścian i sufitów gipsem oraz malowanie farbą lateksową na parterze, I piętrze oraz emulsją w pomieszczeniach technicznych i magazynowych.
- demontaż i montaż nowych drzwi
- remont elewacji w zakresie docieplenia, i wykończenia tynkiem cienkowarstwowym
- inne roboty remontowe

Na zewnątrz budynku planuje się roboty remontowe niepodlegające pozwoleniu na budowę tj:

- rozebranie części kostki betonowej i pozostałej nawierzchni betonowej
- wykonanie nowej komunikacji pieszo - kołowej na wschód od projektowanej rozbudowy/przebudowy/nadbudowy.
- montaż urządzeń niezbędnych do funkcjonowania myjni (separatorów),
- podpięcie rur spustowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej na działce inwestora.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Oględziny i pomiary w terenie,
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Oświadczenie i izby projektantów
- Opinia konserwatora

3. DANE OBIEKTÓW

3.1. Funkcja

Budynek nie zmieni swojej funkcji – będzie pełnił funkcje ratowniczo-administracyjną.

3.2. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

3.2.1. Architektura

Stan istniejący

Budynek trzykondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (26,77- 39,33°), kryty blachą w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Ściany ocieplone. Nad garażami – poddasze nieużytkowe. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Nad głównym wejściem zadaszenie z konstrukcji stalowej z poliwęglanem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej.

Stan projektowany – część rozbudowywana, nadbudowywana

Budynek dwukondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (21,77- 37,84°), przykryty blachą dachówkopodobną w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem silikatowo-silikonowym. Ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną gr. 20 cm. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej. Dach przewidziany do rozbiórki. Nad istniejącą częścią projektuje się nowy strop gęstożebrowy bezpodparciowy, ściany piętra oraz nowy dach o konstrukcji stalowej kratownicowej. Projektuje się nadbudowę budynku o salę gimnastyczną nad istniejącymi garażami oraz rozbudowę od strony północnej o garaż, pomieszczenie zarządu oraz myjni dla wozów strażackich wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniem technicznym niezbędnym do jej funkcjonowania.

3.2.2. Elewacje.

STAN ISTNIEJĄCY

- Elewacje w stanie istniejącym – wykończone tynkiem w kolorze szarym i czerwonym.
- Ściany budynku zewnętrzne murowane.
- Drzwi zewnętrzne aluminiowe w kolorze szarym.
- Okna PCV białe.
- Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej kolor czerwony.
- Obróbki blacharskie – stalowe kolor czerwony.
- Dach konstrukcji drewnianej kryty blachą w kolorze czerwonym.

- Cokoły – wykończone tynkiem akrylowym mozaikowym w kolorze ciemnoszarym.
- Schody wejściowe – wykończone płytkami w kolorze szarym.

STAN PROJEKTOWANY

- Elewacja projektowana w kolorze nawiązującym do istniejącego – jasnoszary, z białymi oknami i szarymi drzwiami. Elewacja ocieplona styropianem i wełną mineralną gr. 20cm i wykończona tynkiem elewacyjnym silikatowo-silikonowym w kolorze szarym.
- Ściany- tynk kolor szary.
- Dach – blachodachówka kolor czerwony.
- Kominy – ponad dachem ocieplone wełną mineralną gr. 5 cm, oklejone klejem i siatką i wykończone tynkiem cienkowarstwową jak elewacja. Na wierzchu okute blachą stalową powlekana w kolorze czerwonym – nawiązującym do istniejących obróbek blacharskich. Projektuje się zamontować kratki ze stali nierdzewnej.
- Drzwi– o konstrukcji aluminiowej w kolorze szarym – nawiązującym kolorem do istniejących drzwi aluminiowych.
- Okna– o konstrukcji PCV w kolorze białym.
- Parapety zewnętrzne – stalowe ocynkowane z blachy w kolorze czerwonym nawiązującym do istniejących parapetów.
- Parapety wewnętrzne – nakładki na istniejące parapety z PCV komorowego w kolorze białym
- Rynny i rury spustowe –stalowe w kolorze czerwonym
- Obróbki blacharskie –stalowe w kolorze czerwonym

Kolorystykę i wszystkie rozwiązania materiałowe ostatecznie uzgodnić z inwestorem.

3.3. WYKOŃCZENIE.

Roboty wewnętrzne.

▪ Posadzki wewnętrzne:

Posadzka w pomieszczeniach 14, 15

- żywica epoksydowa WEBAC 4270 lub równoważną,
- posadzka przemysłowa B25 zbr. siatką 2x fi10 co 15 cm gr. 20cm,
- styropian eps „200” gr. 5cm,
- 2x papa termozgrzewalna,
- Chudy beton B10 gr. 10cm,
- Piasek gr. 20cm.

Posadzka w pomieszczeniach 1, 2, 3, 4

- Skucie istniejących warstw,
- Płytki gres na kleju gr. 2cm,
- Wylewka cementowa zbrojona siatką gr. 7cm,
- Styropian EPS „podłoga” gr. 10cm,
- Folia PE,
- Chudy beton B10 gr. 10cm,
- Warstwa piasku gr. 20cm.

Posadzka w pomieszczeniach 11, 12, 13

- Płytki gres na kleju gr. 2cm,
- Wylewka cementowa zbrojona siatką gr. 7cm,
- Styropian EPS „podłoga” gr. 10cm,
- Folia PE,
- Chudy beton B10 gr. 10cm,
- Warstwa piasku g. 20cm.

Posadzka w 5, 6, 7, 8, 9

- Szlifowanie istniejących posadzek,
- Naprawa istniejących posadzek,
- Żywica epoksydowa na całości *WEBAC 4270 lub równoważną*,
- (w miejscu rozkucia stóp warstwy jak w pomieszczeniach 1, 2, 3, 4)

Posadzka w pomieszczeniu 10

- Żywica epoksydowa *WEBAC 4270 lub równoważną*,
- Płyta betonowa B20 zacierana gr. 15cm,
- Styropian EPS 150 gr. 5cm,
- Folia PE,
- Chudy beton B10 gr. 10cm,
- Warstwa piasku gr. 10cm.

▪ **Schody wewnętrzne:**

- Schody zgodne z obowiązującymi przepisami. Wymiary 16x29,9cm, minimalna szerokość w świetle 120cm. Schody wyłożone płytkami gres o wym. min 30*60 cm w kolorze betonu.

▪ **Izolacje cieplne:**

- poziome:
 - Posadzka na gruncie, styropian EPS 200/150/”podłoga” od 5cm do 10cm,
 - Ocieplenie dachu pomiędzy płatwiami stalowymi 25cm np. ISOVER WEŁNA MINERALNA PROFIT- MATA 0,035 25 CM lub równoważną.
- pionowe:
 - Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem EPS 100 gr. 20 cm i 5cm ocieplenie istniejących ścian,
 - Ściany fundamentowe styropian XPS gr. 10 cm
 - Kominy – wełna mineralna gr. 5 cm

▪ **Drzwi:**

Drzwi wewnętrzne drewniane okleinowane z ościeżnicą regulowana w białym. Drzwi do toalet z nawiewem i samozamykaczem.

Drzwi p.poż wewnętrzne EI60 lub EI30 aluminiowe ze szkłem bezpiecznym i samozamykaczem w kolorze białym.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe szkło bezpieczne, z samozamykaczem w kolorze szarym – kolorystyka w nawiązaniu do istniejących drzwi.

▪ **Parapety:**

- parapety zewnętrzne z blachy stalowej w kolorze czerwonym w nawiązaniu

do istniejących parapetów.

▪ **Tynki wewnętrzne:**

- Nowo projektowane ściany – tynk cementowo-wapienny

▪ **Wykończenie ścian i sufitów:**

- Ściany malowane farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie
- W łazienkach płytki ściennie na wys. 2,0 m z płytek min. 30x60 cm
- Zabudowy instalacji i wentylacji z płyt 2 x GK
- Rękawy wentylacyjne z rur stalowych i obudowane rękawami z 2 x GK
- 2 rodzaje ścianek G-K; zwykłe-profil C 75mm wypełniony wełną mineralną 80, obity z każdej strony płytą karton gips A 2x1,25, w pomieszczeniach mokrych C 75mm wypełniony wełną mineralną 80, obity z każdej strony płytą karton gips H2 2x1,25. Ścianki G-K o odporności ogniowej obijać płytą F o odpowiednich certyfikatach spełniającą określone dla swojej klasy wymagania.

Kolorystykę i wszystkie rozwiązania materiałowe ostatecznie uzgodnić z inwestorem.

4. KONSTRUKCJA.

SYSTEM KONSTRUKCYJNY.

Projektuje się rozbudowę i nadbudowę budynku.

Nadbudowa polega na wykonaniu konstrukcji okalającej istniejący budynek. W tym celu zaprojektowano stopy fundamentowe zewnętrzne na nich oparte słupy żelbetowe. Na słupach żelbetowych zlokalizowano podciąg żelbetowy połączony z stropem gęstożebrowym bezpodporowym. Na piętrze projektuje się ściany murowane ceramiczne wzmocnione słupami żelbetowymi na których oparta jest stalowa kratownicowa konstrukcja dachu.

Rozbudowa to część dostawiona do istniejącej części budynku. Nowa część oparta na stopach i ławach fundamentowych na których usytuowane są ściany murowane ceramiczne oraz słupy żelbetowe. Strop gęstożebrowy. Na piętrze projektuje się ściany murowane ceramiczne wzmocnione słupami żelbetowymi na których oparta jest stalowa kratownicowa konstrukcja dachu.

Dach zaprojektowano z pakietu ciepłego składającego się z blach trapezowych samonośnych opartych na kratownicach stalowych. Na blachach usytuowane są płatwie stalowe z profili zimnogiętych pomiędzy które ułożono wełnę mineralną. Dach pokryty blachą stalową powlekaną dachówkopodobną.

Stopy i ławy fundamentowe o konstrukcji żelbetowej zbrojonej siatką stalową lub prętami, posadowione na wysokości istn. fundamentów.

Schody żelbetowe płytowe.

MATERIAŁY.

- Konstrukcja żelbetowa : beton klasy B 30 stal RB500W

Wszystkie materiały i wyroby powinny posiadać atesty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie RP.

5. DANE OBIEKTÓW.

Projektuje się rozbudowę budynku o myjnię dla wozów strażackich wraz z niezbędnym zapleczem technicznym, oraz pomieszczenia garażowe i biuro Zarządu, projektuje się nadbudowę istniejącej parterowej części o salę gimnastyczną, projektuje się przebudowę i remont.

POM. PRZEBUDOWYWANE

POM. BEZ ZMIAN

POM. PROJEKTOWANE

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Poziom +1				
	16	SIŁOWNIA	MATA ANTYPOŚL.	87,3
	17	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRES	15,4
	18	KORYTARZ	PŁYTKI GRES	19,1
	19	WC	PŁYTKI GRES	2,2
	20	WC	PŁYTKI GRES	1,7
	21	SZATNIA	PŁYTKI GRES	21,9
	22	ŁAZIENKA	PŁYTKI GRES	19,6
	23	POM. TECHNICZNE	PŁYTKI TECHNICZNE	2,4
	24	SALA GIMNASTYCZNA	P. SPORTOWA	325,9
	25	MAGAZYN	PŁYTKI TECHNICZNE	7,8
	26	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRES	13,4
	27	POM. TECHNICZNE	PŁYTKI TECHNICZNE	2,7
		SUMA		519,4 m ²
		SUMA		1 003,7 m²

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Poziom 0				
	1	PRZEDSIONEK	PŁYTKI GRES	6,8
	2	KORYTARZ	PŁYTKI GRES	15,1
	3	WC	PŁYTKI GRES	2,7
	4	SALA "OGNIK"	PŁYTKI GRES	54,4
	5	POM. TECHNICZNE	REMONT POS. + ŻYWICA	42,4
	6	POM. TECHNICZNE	REMONT POS. + ŻYWICA	42,8
	7	POM. TECHNICZNE	REMONT POS. + ŻYWICA	42,9
	8	POM. TECHNICZNE	REMONT POS. + ŻYWICA	26,3
	9	POM. TECHNICZNE	REMONT POS. + ŻYWICA	16,2
	10	POM. GARAŻOWE	ŻYWICA	57,5
	11	SALA OBRAD	PŁYTKI GRES	57,3
	12	WC	PŁYTKI GRES	1,9
	13	BIURO	PŁYTKI GRES	5,1
	14	MYJNIA	ŻYWICA	91,5
	15	POM. TECHNICZNE	ŻYWICA	13,7
		SUMA		476,6 m ²
		SUMA		996,0 m²

Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
Poziom +1				
	28	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRES	7,7
		SUMA		7,7 m ²
		SUMA		1 003,7 m²

❖ **Wielkość proj. rozbudowy, nadbudowy**

- Powierzchnia użytkowa: - 996,0 m² w tym:
- Powierzchnia użytkowa parter: - 476,6 m²
- Powierzchnia użytkowa piętro: - 519,4 m²
- Powierzchnia zabudowy proj. rozbudowy: - 264,0 m²
- Powierzchnia zabudowy proj. nadbudowy: - 311,8 m²
- Kubatura proj. rozbudowy, nadbudowy: - ok. 6045,53 m³

❖ **Gabaryty rozbudowy, nadbudowy**

Długość 19,87 m

Szerokość 39,61 m
Wysokość ~ 8,46 m od okapu do poziomu terenu
 ~ 13,0 m od kalenicy do poziomu terenu

❖ **Gabaryty całość**

Długość 59,72 m
Szerokość 59,82 m
Wysokość ~ 9,78 m od okapu do poziomu terenu
 ~ 13,36 m od kalenicy do poziomu terenu

Stan istniejący

Budynek trzykondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (21,77- 37,84°), kryty blachą w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Ściany ocieplone. Nad garażami – poddasze nieużytkowe. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Nad głównym wejściem zadaszenie z konstrukcji stalowej z poliwęglanem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej.

Stan projektowany – część rozbudowywana, nadbudowywana

Budynek dwukondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (26,77- 39,33°), przykryty blachą dachówkopodobną w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem silikatowo-silikonowym. Ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną gr. 20 cm. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej. Dach przewidziany do rozbiórki. Nad istniejącą częścią projektuje się nowy strop gęstożebrowy bezpodparciowy, ściany piętra oraz nowy dach o konstrukcji stalowej kratownicowej. Projektuje się nadbudowę budynku o salę gimnastyczną nad istniejącymi garażami oraz rozbudowę od strony północnej o garaż, pomieszczenie zarządu oraz myjni dla wozów strażackich wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniem technicznym niezbędnym do jej funkcjonowania.

❖ **Porównanie z LICP**

Powierzchnia terenu inwestora dz. nr ew. 1342/2 w granicach opracowania ABCDEFG – 8624 m²

Wskaźnik pow. zabudowy proj. rozbudowy 264 m² - wg WZ 220 m² +-20%

Wysokość obiektu ~ 13,00 m - wg WZ 12 m +- 1 m

Szerokość elewacji frontowej od strony drogi dojazdowej 59,72 m – wg WZ 54 m +-10m

Dach dwuspadowy o nachyleniu 21,77- 37,84° – wg WZ 20- 45°

Nieprzekraczalna linia zabudowy bez zmian - wg WZ po krawędzi budynku od strony drogi dojazdowej

Dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem

Wymagana ilość miejsc postojowych wg WZ istniejące. Projektuje się 8 miejsc postojowych o nawierzchni ażurowej.

Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) wnioskowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska.

b) Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren inwestycji leży na obrzeżach układu urbanistycznego Starego Miasta i jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Mielca.

Uzyskano pisemną zgodę konserwatora zabytków na planowaną inwestycję.

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23 lepta 2003 r. o ochronie i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.).

Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zachować warunki wynikające z przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska zgodnie z którymi inwestor jest zobowiązany do oszczędnego korzystania z terenu (art74 ust.1) i do ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wolnych (art 75 ust 1)

W przypadku konieczności wycięcia drzew i krzewów na terenie w miejscach niezbędnych do lokalizacji inwestycji, na ich wycięcie lub przesadzenie wymagane jest oddzielne zezwolenie - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r., poz 55 z późn. zm.).

Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:

Inwestycja w fazie realizacji oraz użytkowania nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom oraz ograniczać dostępu światła, powodować ponadnormatywnego hałasu, drgań, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby lub ograniczać możliwość korzystania z dostawy mediów ani powodować innych ponadnormatywnych uciążliwości. Winna zachować istniejące na działce własnej i działkach sąsiednich stosunki wodno-prawne.

Wymagania dotyczące granic i sposobów zagospodarowania taranów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

Na działkach objętych decyzją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z przepisów odrębnych, w tym położenia działek w:

- terenach i obszarach górniczych,
- obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych czy powstaniem

obrywów skalnych.

- obszarach szczególnego zagrożenia powodzią bowiem przedmiotowy teren leży poza w/w terenami i obszarami

Działki objęte decyzją nie podlegają przepisom art 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz U. z 2017 r., poz. 1161 z późn. zm.), w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne o których mowa w przepisach art. 7 ust 1 ustawy - bowiem inwestycja celu publicznego zlokalizowana została na gruntach których pochodzenie mineralne, klasa bonitacyjna oraz powierzchnia nie daje podstaw do zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne.

Nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu wynikających z przepisów odrębnych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych a także dla innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody.

6. ROBOTY BUDOWLANE.

6.1. Zakres opracowania.

Elementy zadania inwestycyjnego:

- Rozbudowa budynku o pomieszczenie garażowe, pomieszczenie zarządu i myjnię z pomieszczeniem technicznym a na piętrze pomieszczeniem siłowni.
- Nadbudowa o dodatkowe piętro w którym zlokalizowano komunikację , klatkę chodową, część sanitarną oraz salę gimnastyczną.
- Przebudowa i remont w istn. pomieszczeniach części budynku przewidzianego do nadbudowy. Planuje się tam wykonanie komunikacji w postaci schodów oraz pomieszczenia tzw. OGNIK.
- Nowe zagospodarowanie terenu,
- Przebudowa i remont niektórych ścian wewnętrznych,
- Ocieplenie ścian zewnętrznych,
- Remont elewacji)
- Zmiana wykończenia posadzek wewnątrz budynku,

7. WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA.

RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z MPZM, LICP LUB WZ

- Linia zabudowy po krawędzi istn. budynku od strony drogi.
- Nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z przepisów odrębnych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także dla innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody.
- Uwzględniając zakres i funkcję zamierzenia inwestycyjnego określonych we wniosku, dla którego niniejszą decyzją ustala się warunki zabudowy, stwierdzam, iż zamierzenie to nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów zawartych w ustawie. W

związku z powyższym, dla przedmiotowego zamierzenia nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Teren inwestycji leży na obrzeżach układu urbanistycznego Starego Miasta i jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Mielca.
- Uzyskano pisemną zgodę konserwatora zabytków na planowaną inwestycję.

WYMOGI ŚRODOWISKOWE

- Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010. (Dz.U. z 2019 poz. 1839) projektowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje.
- Rodzaj i ilość odpadów - opakowania składowane w kontenery na terenie działki.
- Emisja hałasów - nie występują.
- Wpływ na zieleni, ziemię, wody –zgodnie z Art. 29.Prawo wodne inwestycja nie zmieni stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego gruncie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł - ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- Wody deszczowe z dachu i komunikacji odprowadzone będą do istn. kanalizacji deszczowej.

8. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI ROZWIĄZANIA BHP ORAZ ZATRUDNIENIE.

PROGRAM UŻYTKOWY:

Program użytkowy proj. obiektu pozostaje taki sam – będzie pełnił funkcję jednostki ratunkowo gaśniczej oraz administracyjną.

BHP i zatrudnienie:

W związku z rozbudową, nadbudową i przebudową nie planuje się nowego zatrudnienie pracowników.

Osoby niepełnosprawne

Niepełnosprawni mogą korzystać z parteru budynku, Budynek nie posiada i nie projektuje się windy, umożliwiającej dostęp na pozostałe kondygnacje.

WYMOGI DOTYCZĄCE INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Inwestycja nie będzie ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom, nie będzie ograniczać dostępu światła, powodować ponad normatywnego hałasu, drgań oraz nie będzie ograniczać możliwości korzystania z mediów. Inwestycja nie będzie naruszać istniejących stosunków wodno-prawnych, ani na działce inwestora ani na działkach sąsiednich.

OCHRONA PRAWNA.

Teren inwestycji nie podlega ochronie. Nie jest również wpisany do rejestru zabytków.

Ustalenia ogólne

- Do wykonania obiektu należy stosować materiały w I-szym gatunku,

posiadające certyfikaty lub inne dokumenty dopuszczające do stosowania i obrotu w budownictwie.

- Niżej określone tematy jako minimum winny być rozwiązane w trybie nadzoru autorskiego
 - zatwierdzenie przez inwestora materiałów wykończeniowych
 - zatwierdzenie przez inwestora rozwiązań systemowych
 - ostateczny dobór kolorów
 - zmiany wprowadzone w realizacji
- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia

Obiekt budowlany należy użytkować zgodnie z przeznaczeniem i przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

9. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Teren inwestycji ma zapewniony dostęp istniejącymi zjazdami na drogę publiczną od strony południowej i zachodniej.

10. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.

ELEKTRYKA

Zasilanie urządzeń zbiornikowych z istniejącego budynku wg wytycznych dostawcy urządzeń myjni.

WODOCIĄG

Projektuje się likwidację części odcinka wodociągu kolidującego z rozbudową. Projektuje się nowy odcinek wodociągu o średnicy ϕ 32. Włączenie do istniejącego wodociągu. Zamontować zasuwę z miękkim uszczelnieniem wyposażoną w teleskopowy przedłużacz trzpienia z rurą ochronną oraz skrzynkę uliczną stosowaną w instalacjach wodnych.

ODWODNIENIE TERENU ORAZ DACHU

Projekt obejmuje swym zakresem odwodnienie parkingu – do kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe będą łapane z powierzchni parkingu poprzez wpusty uliczne z osadnikiem, a następnie przepuszczane przez separator ropopochodnych.

Zanieczyszczenia takie jak błoto będą się osadzać w osadniku wpustu, zaś lekkie pozostaną na powierzchni separatora. Wody opadowe z powierzchni dachu odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej.

KANALIZACJA SANITARNA

Projektuje się odcinki kanalizacji sanitarnej z projektowanych budynków które będą ścieki sanitarne odprowadzać do kanalizacji deszczowej a dalej do kanalizacji ogólnospławnej.

Szczegóły instalacji i przyłączy zewnętrznych i instalacji wewnętrznych przedstawiono w projekcie technicznym.

11. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

Projektuje się rozbudowę budynku o myjnię dla wozów strażackich wraz z niezbędnym zapleczem technicznym, oraz pomieszczenia garażowe i biuro Zarządu, projektuje się nadbudowę istniejącej parterowej części o salę gimnastyczną, projektuje się przebudowę i remont.

❖ Wielkość proj. rozbudowy, nadbudowy

- Powierzchnia użytkowa: - 996,0 m² w tym:
- Powierzchnia użytkowa parter: - 476,6 m²
- Powierzchnia użytkowa piętro: - 519,4 m²
- »
- Powierzchnia zabudowy proj. rozbudowy: - 264,0 m²
- Powierzchnia zabudowy proj. nadbudowy: - 311,8 m²
- Kubatura proj. rozbudowy, nadbudowy: - ok. 6045,53 m³
- »
- »

❖ Gabaryty rozbudowy, nadbudowy

Długość 19,87m

Szerokość 39,61 m

Wysokość ~ 8,46m od okapu do poziomu terenu

~ 13,0 m od kalenicy do poziomu terenu

❖ Gabaryty całość

Długość 59,72 m

Szerokość 59,82 m

Wysokość ~ 9,78 m od okapu do poziomu terenu

~ 13,36 m od kalenicy do poziomu terenu

Stan istniejący

Budynek trzykondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (26,77- 39,33°), kryty blachą w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Ściany ocieplone. Nad garażami – poddasze nieużytkowe. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Nad głównym wejściem zadaszenie z konstrukcji stalowej z poliwęglanem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej.

Stan projektowany – część rozbudowywana, nadbudowywana

Budynek dwukondygnacyjny, o bryle na rzucie litery L. Dach wielospadowy o pochyleniu (21,77- 37,84°), przykryty blachą dachówko podobną w kolorze czerwonym. Elewacje wykończone tynkiem silikatowo-silikonowym. Ściany ocieplone styropianem i wełną mineralną gr. 20 cm. Główne wejście do budynku z poziomu terenu poprzez schody zewnętrzne od strony zachodniej. Wejście do części technicznej (garaży i warsztatów) od strony południowej. Przejazd przez garaże dla wozów strażackich zachód-wschód. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej: ściany murowane; stropy żelbetowe i gęstożebrowe. Nad ostatnią kondygnacją znajduje się stropodach nad którym wybudowano dach w konstrukcji drewnianej. Dach przewidziany do rozbiórki. Nad istniejącą częścią projektuje się nowy strop gęsto żebrowy bezpodparciowy, ściany piętra oraz nowy dach o konstrukcji stalowej kratownicowej. Projektuje się nadbudowę budynku o salę gimnastyczną nad istniejącymi garażami oraz rozbudowę od strony północnej o garaż, pomieszczenie zarządu oraz myjni dla wozów strażackich wraz z niezbędnymi urządzeniami i pomieszczeniem technicznym niezbędnym do jej

funkcjonowania.

»

- b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,**

W obiekcie występować będą typowe materiały stanowiące wyposażenie biur, pomieszczeń socjalnych, technicznych oraz sportowych. W związku z powyższym podstawowymi surowcami palnymi będą tworzywa sztuczne, drewno (płyty drewnopochodne) i papier, tkaniny, materiały obiciowe mebli tapicerowanych.

Nie przewiduje się przechowywania substancji i materiałów niebezpiecznych pożarowo.

- c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,**

Obiekt w części użyteczności publicznej (część biurowo- socjalno sportowa) oraz w części techniczny (pomieszczenie myjni i garaże).

- d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,**

Zagrożenie ludzi ZL III (część biurowo- socjalno sportowa) oraz PM (część techniczna).

- e) informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania,**

Budynek podzielony na cztery strefy pożarowe; części administracyjne ZLIII i części techniczne (PM).

Strefy pożarowe są oddzielone od siebie ścianami (w tym ścianami zewnętrznymi prostopadłymi do ścian garaży ocieplonymi niepalną wełną mineralną) z materiałów niepalnych (w tym ocieplenie) o klasie odporności REI 120, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EIS120). Na granicy stref pożarowych będą zastosowane pionowe pasy o szerokości 2 m o klasie odporności ogniowej EI60 z niepalną wełną mineralną, bądź ściany wypuszczone min. 30 poza lica ścian zewnętrznych. Stropy znajdujące się nad garażami i myjnią będą posiadały klasę odporności REI 120, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EIS120). Łączna powierzchnia otworów nie powinna przekraczać 0,5% powierzchni stropu.

Klatka schodowa wydzielona pożarowo ścianami o klasie REI60 z zamknięciem drzwiami o klasie odporności ogniowej EIS60 i EIS30, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI60 (dla przepustów wentylacyjnych EIS60).

f) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM do 500 MJ/m²

g) informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych,

Na podstawie §212 warunków technicznych [3.4] wymaganą klasą odporności pożarowej dla części administracyjnej jest „D” klasa oraz części technicznej jest „C” klasa. Odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej,

elementy budynku będą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1. [3.4]

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złącz i dylatacjami.

Główna konstrukcja nośna poszczególnych części obiektu będzie spełniać wymagania klasy założonej klasy odporności ogniowej.

Obudowa poziomych dróg ewakuacji o klasie EI15.

Ściany zewnętrzne w pasie nadprożowo-podokiennym (pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m) spełniają wymagania klasy EI30 odporności ogniowej.

Obudowy klatek schodowych - minimalna klasa odporności ogniowej REI60. Biegi i spoczniki schodów mają klasę odporności ogniowej co najmniej R60.

Wszystkie elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia.

Odległość w pionie między wrotami garażu a oknami części wyższej wynosi ponad 1,5 m.

Odległość w poziomie między wrotami garażu a oknami wynosi ponad 1,5 m.

Elementy okładzin elewacyjnych będą mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem

ognia, niewydzielających toksycznych produktów spalania oraz nie intensywnie dymiących.

Do wykończenia wnętrz zastosowane będą materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne oraz nie dymiące intensywnie.

W pomieszczeniach stosowanie łatwo zapalnych wykładzin podłogowych jest zabronione.

Oprócz opisanych wyżej podstawowych założeń Wykonawca jest zobowiązany dostosować wszystkie użyte materiały i rozwiązania do zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- h) informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,**

W obiekcie ani w jego przestrzeniach zewnętrznych nie przewiduje się zagrożenia wybuchem.

- i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się,**

W zakresie ewakuacji w analizowanym budynku, spełnione są następujące warunki:

- a/ drzwi ewakuacyjne z budynku otwierane na zewnątrz,
- b/ wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami,
- c/ z Sali gimnastycznej na piętrze zapewnione dwa wyjścia ewakuacyjne
- d/ długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekroczy 40 m (długość ta może być mierzona max. przez 3 pomieszczenia),
- e/ szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m,

- f/ szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, będzie wynosić co najmniej 0,9 m,
- g/ szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej, niewymienionych wyżej, dostosowana proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi będzie wynosić 0,9 m w świetle ościeżnicy,
- h/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej oraz poziomych dróg ewakuacji na zewnątrz budynku wynosi min. 1,2 m,
- i/ wysokość wyjść ewakuacyjnych min. 2 m w świetle ościeżnicy,
- j/ drzwi wieloskrzydłowe będą mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 0,9 m,
- k/ skrzydła drzwi prowadzących na drogę ewakuacyjną (korytarz, klatka schodowa) nie będą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi – drzwi otwierane pod kątem 180° lub wyposażone w samozamykacze,
- l/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji,
- m/ minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m oraz 1,2 m jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób
- n/ klatka schodowa budowana zamykana drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EI-S30 i EI-S60 oraz wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu (klapa dymowa), uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu, której wymagana powierzchnia czynna oddymiania powinna wynosić co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi klatki schodowej, przy czym powierzchnia otworu pod klapę dymową nie może być mniejsza niż 1 m²; napowietrzanie klatki schodowej poprzez drzwi wejściowe na parterze o powierzchni 30% większej od powierzchni geometrycznej klapy dymowej; klapa dymowa będzie wyzwalamy automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji); szerokość użytkowa biegów schodów

(między wykończoną powierzchnią ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy bądź między poręczami) wynosi 1,2 m; min. szerokość użytkowa spoczników wynosi 1,5 m; wysokość stopni biegów schodów nie przekracza 17,5 cm, max. ilość stopni w jednym biegu - 17,

- o/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji,
- p/ max. długość dojść ewakuacyjnych w budynku przy jednym dojściu nie przekracza 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacji,
- q/ oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych zgodne z odpowiednią Polską Normą,
- r/ na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania oraz charakterystyką tych urządzeń i instalacji

1. Główny wyłącznik prądu przeciwpożarowy wyłącznik prądu- dla całego obiektu jest wymagany - (składający się z urządzenia uruchamiającego – przycisku, urządzenia wykonawczego oraz urządzenia sygnalizującego) umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu; wyłącznik ten będzie odcinał prąd do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje ppoż., które muszą funkcjonować w czasie pożaru. Przewody instalacji elektrycznej poprowadzone będą zgodnie z wymaganiami postanowień §187 warunków technicznych – zasadami właściwej PN. Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej zapewnią ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego;

1. drzwi przeciwpożarowe wyposażone w system sterowania (jeżeli drzwi będą pozostawać w pozycji otwartej).
2. przeciwpożarowe klapy odcinające na przewodach wentylacyjnych (o ile zajdzie konieczność stosowania),
3. drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, wykonane zgodnie z PN dotyczącą oświetlenia ewakuacyjnego; natężenie co najmniej 1 lux oraz 5 lux nad urządzeniami ppoż., gaśnicami i miejscami zmiany kierunku ewakuacji; czas działania co najmniej 1 godz.; czas załączenia max 2 s.
4. obiekt wyposażony w hydranty wewnętrzne 25 z węzem półsztywnym na wszystkich kondygnacjach; zasięg hydrantów w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku i wszystkie strefy pożarowe – długość węża 30 m; minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić 1,0 dm³/s; ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu powinno zapewniać wyżej określoną wydajność z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy, i być nie mniejsze niż 0,2 MPa; instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z dwóch sąsiednich hydrantów przez co najmniej 1 godz.; przewody instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru, wykonane z materiałów niepalnych; możliwość poboru wody do celów przeciwpożarowych o wymaganych parametrach ciśnienia i wydajności w budynku nie jest zapewniona niezależnie od stanu pracy innych systemów bądź urządzeń, np. poprzez zastosowanie zaworów pierwszeństwa,
5. klatki schodowe wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu w postaci klap dymowych j/w. Klapy powinny być wyzwalane automatycznie (system wykrywania dymu – czujki punktowe na klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji),

Wszystkie urządzenia i instalacje przeciwpożarowe będą posiadały odpowiednie dokumenty dopuszczeniowe do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

Szczegółowe rozwiązania dla instalacji służących ochronie przeciwpożarowej w budynku określone będą w projekcie technicznym lub projektach tych urządzeń, uzgodnionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych niezależnie od uzgodnienia projektu budowlanego, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:

- drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych,
- zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

- Wydajność wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić min. 10 dm³/s. Wydajność ta zapewniona jest z hydrantów nadziemnych DN80 usytuowanych na sieci miejskiej. Najbliżej położony istniejący hydrant DN80 znajduje się w odległości ok. 23 m od przedmiotowej części budynku.

Droga pożarowa jest wymagana. Dojazd do budynku zapewniony poprzez przejazd drogami wewnętrznymi od strony południowej. Droga pożarowa o szerokości min. 4 m, najmniejszy promień zewnętrzny łuku drogi wynosi min. 11 m. Spadek nawierzchni drogi nie przekracza 5%. Nośność nawierzchni drogi o nośności umożliwiającej przejazd pojazdów o nacisku osi co najmniej 100 kN. Droga przebiegając od odległości 5 m od ściany budynku. Droga zakończona nawrotem w postaci końcowych odcinków w postaci litery L o długości max. 15 m każdy. Połączenie tego odcinka z wejściami do budynku, zapewnione jest

utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nieprzekraczającej 30 m.

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

W zakresie odległości budynek usytuowany:

- od strony północnej – działka inwestora oraz ok. 23,4 m od budynku usługowego
- od strony zachodniej –bezpośrednio przy przylegającym budynku – ściana przedmiotowego budynku ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 z ociepleniem niepalną wełną mineralną wysuniętą 30 cm poza lico ściany zewnętrznej; ściana wyprowadzona 30 cm ponad pokrycie dachu i 30 cm ponad górną płaszczyznę klapy dymowej; drzwi w ścianie o klasie EIŚ60, a znajdujące się w nich wszelkiego rodzaju otwory (przepusty instalacyjne, kablowe itp.) będą posiadać klasę odporności ogniowej co najmniej EI120 (dla przepustów wentylacyjnych EIŚ120).
- od strony wschodniej – działka inwestora i ok. 34,5 m od budynku garażowego
- od strony południowej – ok. 45 m od budynku mieszkalnego wielorodzinnego

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu i projektem architektoniczno-budowlanym;

Nie dotyczy

n) informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych,

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- » odgromową w wykonaniu podstawowym,

- o) informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,**

- p) informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Wypożyczenie obiektu w gaśnice dostosowane go gaszenia pożarów grup ABC.

[Handwritten signature]

OPINIA GEOTECHNICZNA

Projektowaną rozbudowę i nadbudowę budynku zaliczono do II kategorii geotechnicznej, zaś warunki gruntowo- wodne jako proste.

Na podstawie analizy gruntu w miejscu posadowienia budynku stwierdzono występowanie gruntów nie spoistych w postaci piasków drobnych. Piaski drobne zakwalifikowano do gruntów nośnych. Wierzchnią warstwę zalegają grunty spoiste i rodzime gleby.

Poziom wody gruntowej występuje pod poziomem posadowienia fundamentów. Posadowienie budynku bezpośrednio na fundamentach.

Jeżeli w trakcie wykonywania wykopów kierownik budowy stwierdzi inne od założonych w opinii geotechnicznej warunki gruntowe, wówczas należy skorygować zaprojektowane fundamentowanie.

Opracował:
mgr inż. arch. Grzegorz Pikor
upr. konstr. – bud. bez ograniczeń
nr PDK/0186/POOK/05

Podpis:

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest określenie stanu technicznego budynku jednostki ratowniczo-gaśniczej i komendy powiatowej PSP w Mielcu w zakresie niezbędnym dla wykonania projektu przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, w Mielcu na działce ew. nr 1342/2.

2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – zasilanie z sieci wodociągowej z istn. przyłącza

Na podstawie zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego: nie zmienia się ilości zapotrzebowania wody.

3. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej

Nie zmienia się średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

4. WODY OPADOWE

Wody opadowe - odprowadzenie poprzez kanalizację deszczową.

5. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe i technologiczne gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny lub inne służby.

6. OGRZEWANIE BUDYNKU

Ogrzewanie z własnej kotłowni gazowe na gaz ziemny.

7. ENERGIA ELEKTRYCZNA

Projektowany budynek zasilany z istn. części budynku.

8. HAŁAS

Inwestycja w istotny sposób nie wpłynie na pogorszenie ponad normatywnie klimatu akustycznego. Charakter obiektu nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie i na terenie działki inwestora.

9. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Planuje się zmianę przegród budowlanych budynku oraz nowe przegrody związane z rozbudową i nadbudową. Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 14683

Minimalne wartości obliczeniowe W/m^2K są następujące :

Ściana $U=0,20$

Dach $U= 0,15$

Okna $U= 0,9$

Drzwi $U= 1,3$

10. SZATA ROŚLINNA

Nie przewiduje się zmian szaty roślinnej na działce inwestora.

11. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

12. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW

1. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia

Dane zostały podane w charakterystyce energetycznej niniejszej dokumentacji projektowej.

2. Dostępne nośniki energii

Nasz rynek oferuje wiele rozwiązań technologicznych, jednak ich wybór ogranicza m.in. lokalizacja (dostępne uzbrojenie terenu w media energetyczne) oraz ograniczenia wynikające z prawa lokalnego (np. brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz założeń i planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i gaz ziemny). Dodatkowo dla Inwestora decydującym kryterium wyboru wariantu zasilania będzie minimalizacja kosztów lub maksymalizacja zysków. Po pierwsze zostanie rozpatrzona dostępność różnych źródeł energii, aby sprawdzić czy należy przeprowadzać dokładną analizę.

3. Kotły na drewno i węgiel kamienny

Obecnie jeden z najpopularniejszych systemów ogrzewania. Wymaga posiadania pomieszczenia technicznego o odpowiednio dużej kubaturze, ciągłego zaopatrywania się w surowce, jak również miejsca na ich przechowywanie oraz konieczności stałej obsługi. Biorąc pod uwagę szybkie tempo wyczerpywania się surowców oraz ich rosnące ceny, rachunek ekonomiczny wykazuje brak uzasadnienia zastosowania takiego rozwiązania.

4. Kotły na biomasę

Najmodniejszym obecnie paliwem dla produkcji ciepła jest biomasa. Najistotniejszym problemem jest zapewnienie pewnego źródła pozyskania, o odpowiedniej jakości oraz jej magazynowanie. Monopolistą na rynku drewna kawałkowego są Lasy Państwowe, jednak zakupienie drewna opałowego bezpośrednio w leśnictwie jest trudne, ze względu na konkurencję dużo atrakcyjniejszych klientów hurtowych. Cena brykietu i pellet jest dość wysoka oraz systematycznie rośnie ze względu na wzrastający popyt na to paliwo ze strony energetyki zawodowej. Drugi problem to przechowywanie. Drewno wymaga kilkukrotnie większej powierzchni magazynowej niż węgiel, a warto zaopatrzyć się w drewno z rocznym wyprzedzeniem – sezonowanie w dobrych warunkach pozwoli mu wyschnąć (podniesie się jego wartość opałowa). Obiekt nie posiada aż tyle wolnej przestrzeni. Ze względów technicznych i ekonomicznych brak jest możliwości wykorzystania tego systemu.

5. Ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej

W stanie istniejącym na terenie inwestora jest sieć ciepłowniczej i jest możliwość podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej. Inwestor ma nową kotłownię gazową, więc nie podcina się do miejskiej co.

6. Kolektory słoneczne do podgrzania c.w.u.

Obecne ceny wykonania, montażu i serwisu oraz okres użytkowania (gwarancji) krótszy niż okres zwrotu sprawia że rozpatrywana opcja staje się nieekonomiczna.

7. Kolektory słoneczne do ogrzewania pomieszczeń

Największe zapotrzebowanie na ciepło przypada na okresy zimowe, czyli czas najmniejszej intensywności nasłonecznienia. Należałoby zastosować dodatkowe systemy ciepłne, co sprawia, że rozpatrywana opcja staje się nieekonomiczna.

8. Systemy fotowoltaiczne

Projektuje się instalację fotowoltaiczną o mocy 50kW.

9. Spalanie biogazu

Brak odpowiednich źródeł pozyskania i wytwarzania biogazu na terenie oraz w pobliżu inwestycji.

10. Pompa ciepła wodna

Planując zastosowanie pompy ciepła, musimy dysponować tzw. „dolnym źródłem ciepła”, najczęściej jest to wymiennik gruntowy np. zastosowanie wód gruntowych lub wymienników pionowych. W pierwszym przypadku warunki gruntowe nie pozwalają na zastosowanie tego systemu, natomiast drugi jest zbyt kosztowny dla Inwestora.

11. Pompa ciepła wiatrowa

Biorąc pod uwagę współczynniki wykorzystania energii EER, które wynoszą 2-2,4 inwestycja z wykorzystaniem tej pompy staje się nieekonomiczna (nie zwróci się w okresie żywotności urządzenia).

12. Energia wodna

Brak wód płynących na terenie oraz w pobliżu inwestycji.

13. Elektrownie wiatrowe

Na terenie Inwestycji nie ma odpowiednich warunków oraz możliwości lokalizacji elektrowni. Brak stadium oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który uwzględniałby możliwość jej budowy.

14. Energia geotermalna

Dane układu wód geotermalnych Polski pokazują, że rejon w którym jest zlokalizowana Inwestycja nie posiada wód geotermalnych, co dyskwalifikuje ją jako źródło energii.

15. Podsumowanie

Ze wstępnego porównania różnych wariantów sposobów zaopatrzenia budynku w energię i ciepło wynika, że w projekcie został wykorzystany najbardziej optymalny system. Pozostałe są nieekonomiczne lub brak jest technicznej i środowiskowej możliwości ich wykorzystania, dlatego też nie przeprowadza się dokładniejszej analizy możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Przyjęto ogrzewanie gazowe jako system najbardziej ekonomiczny i dostępny w tym terenie oraz instalację fotowoltaiczną.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY POWIATOWEJ PSP W MIELCU WRAZ Z INSTALACJAMI ORAZ INST. ZEWN. WODY, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
Adres i kategoria obiektu	UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC KAT. OBIEKTU: XVII
Id. działki	181101_1.001.1342/2
Inwestor	KOMENDA POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W MIELCU UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC

PROJEKTANCI BRANŻY ARCHITEKTURA:		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20	
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Daniel Pikor	
SPRAWDZAJĄCY:		
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Bartosz Święch upr. nr 139/LBOKK/2015	
PROJEKTANCI		
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12	
SPRAWDZAJĄCY:		
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Bogdan Łukaszek upr. nr 44/96	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Władysław Rudolf upr. nr 71/98	

PAŹDZIERNIK 2022

UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 006/MAOKK/2020
Nr uprawnień: MA/020/20

Warszawa, dnia 30 października 2020r.

DECYZJA nr 113/MAOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Grzegorz Piotr Pikor

urodzony w dniu 27 marca 1972 r. w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubek

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Grzegorz Piotr Pikor
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures of the members of the Mazowieckie Okręgowe Kolegium Kwalifikacyjne Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Grzegorz Piotr PIKOR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/20**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3344**.

Członek czynny od: 01-01-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3344-61CE-6996-873A-4YEA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 163.../LBOKK/2015

Lublin, dnia 1 lipca 2015r.

DECYZJA nr 139/LBOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartosz Michał Święch

urodzony w dniu 07 lipca 1985 r. w Puławach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład Orzekający :

- | | |
|------------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący OKK | Mirosław Załuski |
| 2. Wiceprzewodniczący OKK .. | Krzysztof Korona |
| 3. Sekretarz OKK | Joanna Muzykowska |
| 4. Członek OKK | Ali Mchawrab |
| 5. Członek OKK | Andrzej Zubala |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Bartosz Święch, zam. ul. Krasickiego 87B, 08-630 Dęblin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Michał Święch

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **139/LBOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0353**.

Członek czynny od: 12-08-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2022 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0353-11F6-54Y8-YCD4-B38C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust 3 pkt. 1, art. 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

Pani EWA WIĄCEK
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 21 grudnia 1957 r. w Krośnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 15/99

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. Ewa Wiącek
ul. Kossaka 4/55
39-301 Mielec
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

[Signature]
mgr inż. arch. Władysław Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-Z7A-Q2U-4QH *

Pani Ewa Wiącek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1188/01

adres zamieszkania ul. Kossaka 4/55, 39-300 Mielec

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PIB, UOIR/KK, 35-060/094/12

Kamień, 2012-07-02

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 478 z późn. zm.), w związku z art.104 § 11 2. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan ANDRZEJ RUDOLF

inżynier

Akierunek studiów- elektrotechnika/

ur. 16 maja 1981 r., miejsce urodzenia - Mielec
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0072/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądań strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podane do wykonania samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Słuch Orzekający PDK OIRB

Int. Stanisław Doligowski

Int. Andrzej Taraszyński

mgr Int. Andrzej Mianczar

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń:
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Andrzej Rudolf

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 57 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniając do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.



Orzekają:
1. Pan Andrzej Rudolf
2. Stanisław Doligowski
3. Andrzej Taraszyński
4. Andrzej Mianczar

Słuch Orzekający PDK OIRB

Int. Stanisław Doligowski

Int. Andrzej Taraszyński

mgr Int. Andrzej Mianczar



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-YDL-2AD-EDS *

Pan Andrzej Rudolf o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0172/12
adres zamieszkania m. Podleszany 271, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-22 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust 3 pkt. 1, art. 87 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

Pan WŁADYSŁAW RUDOLF
magister inżynier elektryk
ur. 24 września 1949 r. w Padwi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 71/98

do projektowania bez ograniczeń, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Rzeszowskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan Władysław Rudolf
Podleszany 271
39-300 Mielec

2. a/a



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Woźniak
Urząd Województwa Rzeszów
Architekt Wojewódzki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-AM3-99E-D1G *

Pan Władysław Rudolf o numerze ewidencyjnym PDK/IE/1496/01

adres zamieszkania Podleszany 271, 39-300 Mielec

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URL

UAN.I-7342/50/96

Rzeszów, 1996 - 12 - 03

D E C Y Z J A NR 44/96
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt. 1, art. 87 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414/ oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego

Pan **BOGDAN ŁUKASZEK**
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 8 maja 1964r w Mielcu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
- do projektowania bez ograniczeń, sprawdzania projektów architektoniczno-
budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Rzeszowskiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. P. Bogdan Łukaszek
ul. Krzywa 13
39-300 Mielec
2. a/a



Z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Woźniak
Urbanista, Architekt i Inżynier Budowlanego
Architekt Wojewódzki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-HFT-RWH-61G *

Pan Bogdan Łukaszek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1044/01

adres zamieszkania ul. Chopina 16/19, 39-300 Mielec

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-10 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



RYSUNKI

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ I KOMENDY POWIATOWEJ PSP W MIELCU WRAZ Z INSTALACJAMI ORAZ INST. ZEWN. WODY, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ
Adres i kategoria obiektu	UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC KAT. OBIEKTU: IX
Id. działki	181101_1.001.1342/2
Inwestor	KOMENDA POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W MIELCU UL. SIENKIEWICZA 54, 39-300 MIELEC

PROJEKTANCI BRANŻY ARCHITEKTURA:		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20	
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Daniel Pikor	

Data: PAŹDZIERNIK 2022

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

I-01. Rzut parteru	skala 1: 100
I-02. Rzut I piętra	skala 1: 100
I-03. Rzut II piętra	skala 1: 100
I-04. Rzut dachu	skala 1: 100
I-05. Przekrój A-A	skala 1: 100
I-06. Przekroje B-B i C-C	skala 1: 100
I-07. Elewacja południowa	skala 1: 100
I-08. Elewacja północna	skala 1: 100
I-09. Elewacja wschodnia	skala 1: 100

OPIS TECHNICZNY

DO INWENTARYZACJI BUDOWLANEJ

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku jednostki ratowniczo-gaśniczej i komendy powiatowej PSP w Mielcu w zakresie niezbędnym dla wykonania projektu przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, w Mielcu na działce ew. nr 1342/2.

2. Podstawa opracowania

- Wizja lokalna i pomiary stanu istniejącego
- Umowa z inwestorem

3. Lokalizacja

3.1. Lokalizacja

Budynek położony jest w Mielcu na ul. Sienkiewicza 54 dz. ewidencyjna nr 1342/2.

Dojazd do budynku z drogi publicznej od strony zachodniej i południowej. Teren działki dookoła budynku płaski.

3.2. Zabudowa

Obiekt zlokalizowany na wydzielonej działce. W stanie istniejącym działka zabudowana budynkiem jednostki ratunkowo-gaśniczej i komendy powiatowej PSP. Oraz budynkiem technicznym. W stanie istniejącym teren w granicach lokalizacji inwestycji ogrodzony.

3.3. Komunikacja

Do budynku od południa prowadzi droga z kostki brukowej betonowej.

4. Dane o budynku

4.1. Funkcja i rozwiązania przestrzenne

W stanie istniejącym budynek trzech kondygnacjach nadziemnych. Budynek na rzucie litery L. Dach o kącie nachylenia 26,77-39,33°.

Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem cienkowarstwowym. Wejścia do budynku od strony wschodniej, zachodniej i południowej.

4.3. Architektura

❖ Wielkość część budynku przylegająca do planowanej nadbudowy i część przewidziana do nadbudowy

- Powierzchnia użytkowa: - 840 m²
- Powierzchnia zabudowy: - 549,55 m³
- Kubatura: - ok. 6045,53 m³

❖ Gabaryty w stanie istniejącym

Długość 47,85 m

Szerokość 12,46 m

Wysokość ~ 4,9-9,3 m od okapu do poziomu terenu

~ 8,17-13,36 m od kalenicy do poziomu terenu

Charakterystyka budynku przewidzianego do nadbudowy i rozbudowy:

❖ **Ukształtowanie bryły**

W stanie istniejącym budynek dwóch kondygnacjach nadziemnych. Budynek na rzucie litery L. Dach o kącie nachylenia 26,77-39,33°.

❖ **Elewacje**

- ❖ -Elewacje w stanie istniejącym – wykończone tynkiem cienkowarstwowym w kolorze szarym i czerwonym – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ - Ściany budynku zewnętrzne murowane – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ - Drzwi zewnętrzne aluminiowe w szarym – w stanie technicznym średnim.
- ❖ - Okna PCV białe – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ - Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej kolor czerwonym – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ - Obróbki blacharskie – stalowe kolor czerwonym – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ -Dach o kącie nachylenia 26,77-39,33° kryty blachą – w stanie technicznym dobrym.
- ❖ - Cokoły – wykończone tynkiem mozaikowym w kolorze szarym – w stanie technicznym dobrym.

4.3. Konstrukcja

Konstrukcja budynku tradycyjna. Fundamenty bezpośrednie w formie ław i ścian fundamentowych, stropy żelbetowe i gęsto żebrowe, ściany murowane z ceramiki, dach konstrukcji drewnianej, kominy murowane, schody wewnętrzne żelbetowe płytowe.

5. Wykończenie budynku

- Ścianki wewnętrzne z cegły kratówki wykończone tynkiem malowane farbami w kolorze kremowym i zielonym oraz WC wyłożone glazurą – w stanie technicznym dobrym,
- Podłoga wykończona płytkami lub lastryko, WC płytkami – w stanie technicznym dobrym
- Drzwi wewnętrzne drewniane – w stanie technicznym dobrym.

6. Wyposażenie w instalacje:

Istniejący budynek wyposażony jest w instalacje, wody, kanalizacji sanitarnej, elektryczną (oświetlenia, siły, odgromową), kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Daniel Pikor

mgr inż. arch. Grzegorz Pikor

RYSUNKI