

## **Kosztorys Inwestorski - zerowy - przedmiar robót**

Obiekt                      Remont tarasów 4 kondygnacji  
Lokalizacja                Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Słowiańska 6-8, 78-300 Świdwin  
Inwestor                    Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 21, 78-300 Świdwin  
Biuro kosztorysowe      Usługi Inwestycyjne inż. Marcin Jędrzejszyn  
                                    Kłępczewo 1E/2  
                                    78-300 Świdwin

---

Sporządził   mgr inż. Marcin Jędrzejszyn  
                    uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi  
                    w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
                    bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0136/WBKb/15

---

23.05.2023r.

## Tabela przedmiaru robót

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1			koszt zajęcia chodnika  (16,62+1,10+16,43+1,10+16,30+0,75+0,5)*20	kpl	1.056
				razem	kpl
2	KNR 2-02 1610/02		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m  (16,62+1,1+16,43+1,1+16,3+0,75+0,5)*12,5	m2	660
				razem	m2
3	KNR 4-04 0804/04		Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji IV  Słowiańska 6 (16,62+3*1,1) Słowiańska 7 (16,43+3*1,1) Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5+4*1,10)	m	19,92
				m	19,73
				m	21,9
				razem	m
4	KNR 4-04 0504/03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	18,282
				m2	18,073
				m2	19,25
				razem	m2
5	KNR 4-01 0701/03		Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej - pas wysokości 25 cm  Słowiańska 6 (16,62+1,10)*0,25 Słowiańska 7 (16,43+1,10)*0,25 Słowiańska 8 16,30*0,25	m2	4,43
				m2	4,383
				m2	4,075
				razem	m2
6	KNR 4-04 0301/01		Rozebranie posadzki betonowej wraz z okładziną z płytek ceramicznych o grubości do 7cm  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m3	18,282
				m3	18,073
				m3	19,25
				razem	m3
7	KNR 4-04 1101/03		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku  55,605*0,10	m3	5,561
				razem	m3
8	KNR 4-04 1101/06 (dopłata 20x)		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym  55,605*0,10	m3	5,561
				razem	m3
9	KNR 4-04 0509/03		Rozebranie pokrycia z papy na betonie na zakład  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	18,282
				m2	18,073
				m2	19,25
				razem	m2
10	KNNR-W 3 0809/03		Wyrównanie podłoża betonowych przez szlifowanie  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	18,282
				m2	18,073
				m2	19,25
				razem	m2
11	KNR K-51 0801/01		Oczyszczenie podłoża poprzez mycie wodą pod ciśnieniem  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	18,282
				m2	18,073
				m2	19,25
				razem	m2

## Tabela przedmiaru robót

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
12	ZKNR C-2.1 0604/01		Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa pod systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
13	Pozycja złożona		Wykonywanie podkładów o grubości 55mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit CN 87 - wylewka spadkowa		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
14	ZKNR C-2.1 0306/01		Gruntowanie powierzchni poziomej pod izolację przy użyciu membran samoprzylepnych BT 21 w systemie Ceresit		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
15	ZKNR C-2.1 0306/08		Montaż listwy zabezpieczającej przy izolacji przy użyciu membran samoprzylepnych w systemie Ceresit		
			Słowiańska 6 (16,62+1,10)	m	17,72
			Słowiańska 7 (16,43+1,10)	m	17,53
			Słowiańska 8 16,30+1,10*2	m	18,5
			razem	m	53,75
16	ZKNR C-2.1 0306/02		Gruntowanie powierzchni pionowej pod izolację przy użyciu membran samoprzylepnych BT 21 w systemie Ceresit - część pionowa izolacji wywinicie izolacji na ścianę na wysokość 25 cm		
			Słowiańska 6 (16,62+1,10)*0,25	m2	4,43
			Słowiańska 7 (16,43+1,10)*0,25	m2	4,383
			Słowiańska 8 16,30*0,25	m2	4,075
			razem	m2	12,888
17	ZKNR C-2.1 0306/03		Przyklejenie membrany BT 21 na powierzchni poziomej przy izolacji w systemie Ceresit		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
18	ZKNR C-2.1 0306/06		Wklejenie pasów membrany w narożach przy izolacji w systemie Ceresit		
			Słowiańska 6 (16,62+1,10)	m	17,72
			Słowiańska 7 (16,43+1,10)	m	17,53
			Słowiańska 8 16,30+0,75+0,5	m	17,55
			razem	m	52,8
19	KNR 2-02 0609/01		Izolacja cieplna z płyt polistyrenowych XPS gr. 3 cm - przyklejenie do podłoża preparatem Ceresit CP 44		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
20	Pozycja złożona		Wykonywanie podkładów o grubości 45mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit CN 87 - wylewka spadkowa		
			Słowiańska 6 16,62*1,10	m2	18,282
			Słowiańska 7 16,43*1,10	m2	18,073
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2	19,25
			razem	m2	55,605
21			Wykonanie i montaż balustrad stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo		
			Słowiańska 6 (16,62+3*1,1)	m	19,92
			Słowiańska 7 (16,43+3*1,1)	m	19,73
			Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5+4*1,10)	m	21,9

## Tabela przedmiaru robót

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m	61,55
22	KNR K-51 0103/02		Mocowanie obróbek blacharskich - profil okapowy K35 Renoplast  Słowiańska 6 (16,62+1,10) Słowiańska 7 (16,43+1,10) Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5+1,10*2)	m m m	17,72 17,53 19,7
			razem	m	54,95
23	ZKNR C-2.1 0310/14		Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przy izolacji z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  Słowiańska 6 (16,62*2+1,10*2) Słowiańska 7 (16,43*2+1,10*2) Słowiańska 8 16,30+0,75+0,5+1,10*2	m m m	35,44 35,06 19,75
			razem	m	90,25
24	ZKNR C-2.1 0310/09		Wykonanie izolacji poziomej przeciw wodzie o słupie do 50m z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2 m2 m2	18,282 18,073 19,25
			razem	m2	55,605
25	ZKNR C-2.1 0310/06		Wykonanie izolacji pionowej od góry przeciw wodzie o słupie do 50m z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  Słowiańska 6 (16,62+1,10) Słowiańska 7 (16,43+1,10) Słowiańska 8 16,30+0,75+0,5	m2 m2 m2	17,72 17,53 17,55
			razem	m2	52,8
26	KNR 4-01 0726/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów  Słowiańska 6 (16,62+1,10)*0,25 Słowiańska 7 (16,43+1,10)*0,25 Słowiańska 8 16,30*0,25	m2 m2 m2	4,43 4,383 4,075
			razem	m2	12,888
27	ZKNR C-2.1 0505/01		Układanie płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych R10 w ilości do 10szt na 1m2 na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym  Słowiańska 6 16,62*1,10 Słowiańska 7 16,43*1,10 Słowiańska 8 (16,30+0,7+0,5)*1,10	m2 m2 m2	18,282 18,073 19,25
			razem	m2	55,605
28	ZKNR C-2.1 0515/03		Ułożenie cokołu o wysokości 10cm z płytek ceramicznych na gotowym podłożu  Słowiańska 6 (16,62+1,10)*0,10 Słowiańska 7 (16,43+1,10)*0,10 Słowiańska 8 (16,30+0,75+0,5)*0,10	m2 m2 m2	1,772 1,753 1,755
			razem	m2	5,28

Przyjęta technologia wykonywania prac remontowych zgodnie z systemem firmy Ceresit

#### Przygotowanie podłoża

Nachylenie warstw tarasu, które optymalnie wynosi 2-2,5%, należy kształtować już na poziomie płyty stropowej. Uzyskuje się je poprzez wykonanie na niej warstwy spadkowej z szybko twardniejącej masy posadzkowej Ceresit CN 87, ułożonej na warstwie kontaktowej z tej samej masy z dodatkiem emulsji Ceresit CC 81. Ukształtowanie spadku na poziomie płyty nośnej umożliwi zachowanie stałej grubości we wszystkich pozostałych warstwach tarasu. Gdy warstwa spadkowa jest gotowa w poziomie, wzdłuż otwartych krawędzi tarasu, śrubami na plastikowych dyblach mocuje się pierwszą warstwę obróbki blacharskiej. W podłożu osadza się ją przy użyciu uszczelniacza poliuretanowego Ceresit CS 29. Następnie betonowe podłoże należy zagruntować preparatem Ceresit BT 26. Gruntowania nie wymagają jedynie podłoża z tworzyw sztucznych i metali.

#### Uszczelnienie jastrychu

Na zagruntowanej warstwie spadkowej przykleja się izolację przeciwwodną z membrany samoprzylepnej Ceresit BT 21, która z uwagi na wysoki opór dyfuzyjny, pełni równocześnie funkcję paroizolacji. Wyprowadza się ją na zamocowaną obróbkę blacharską na krawędziach otwartych i na ściany obudowy tarasu na krawędziach zamkniętych, na wysokość 20–30 cm powyżej projektowanego, górnego poziomu nawierzchni tarasu. Na membranie, bezpośrednio na izolacji przeciwwodnej należy ułożyć matę drenażową z fizeliny odsączającej, która zapewnia szybkie odprowadzenie wody z ewentualnych przecieków i wykropień. Na macie drenażowej układa się izolację termiczną z materiału odpornego na zawilgocenie (zaleca się płyty styropianu ekstrudowanego) zabezpieczając ją od góry warstwą poliestrowej włókniny odsączającej o gramaturze 200-300 g/m<sup>2</sup>. Następnym krokiem jest wykonanie warstwy dociskowej z masy Ceresit CN 87 o grubości min. 45 mm. W przypadku tarasów o dużej powierzchni jastrych należy podzielić szczelinami dylatacyjnymi na pola o powierzchni 20-25 m<sup>2</sup>. Pola te powinny być prostokątami o stosunku boków od 1:1 do 1:2. Dylatacje wykonuje się też w miejscach uskołu tarasu, zmiany jego kształtu itp. W szczeliny dylatacyjne wciska się polipropylenowy sznur dylatacyjny, stanowiący oparcie dla izolacji z wypełniacza Ceresit CS 29. Teraz na powierzchnię jastrychu nakłada się podpłytkową izolację przeciwwodną z elastycznej powłoki izolacyjnej Ceresit CR 166. W linii przebiegu szczelin dylatacyjnych, w narożach – na styku jastrychu ze ścianą budynku, w warstwę izolacji wkleja się taśmę uszczelniającą Ceresit CL 152.

#### Mocowanie płytek ceramicznych

Posadzkę na tarasie układa się z mrozoodpornych i koniecznie antypoślizgowych płytek ceramicznych, najczęściej gresowych. Tarasy to podłoża krytyczne, narażone na bardzo duże wahania temperatur. Dlatego również zaprawy klejące stosowane w tych systemach muszą spełniać wymagania fakultatywne. Zaleca się tu stosowanie elastycznej zaprawy klejącej CM 16 PRO, która charakteryzuje się dużą siłą klejenia, rozlewną konsystencją i wydłużonym czasem otwartym.

#### Spoinowanie

Do spoinowania płytek na tarasach służy elastyczna, wodoodporna spoina Ceresit CE 40 z formułą Color Perfect. Można wypełniać nią spoiny do szerokości 8 mm. Zaprawa do spoinowania w miejscach połączeń na styku jastrychu ze ścianą budynku powinna być zastąpiona wypełnieniem z poliuretanu, np. Ceresit CS 29, ewentualnie silikonem Ceresit CS 25. Dodatkowo, elastyczna spoina z silikonu powinna się pojawić w styku wykładziny ceramicznej z cokolikiem wokół balkonu, jak również w obrębie mocowań barierki.

## Kosztorys

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
1		koszt zajęcia chodnika  1.056 kpl						
2	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 16m  660 m2  <b>Robocizna</b> Monterzy gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm Drut stalowy miękki 3mm Gwoździe budowlane okrągłe gołe Haki do muru Płyty pomostowe komunikacyjne Płyty pomostowe robocze Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Rusztowanie ramowe RR-1/30						
			r-g		0,2483			
			r-g		0,1117			
			m3		0,00011			
			m3		0,00013			
			m3		0,00018			
			kg		0,009			
			kg		0,0006			
			kg		0,012			
			m2		0,0002			
			m2		0,0061			
			%		1,5			
			m-g		0,1021			
3	KNR 4-04 0804/04	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie kondygnacji IV  61,55 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I Spawacze gr.II <b>Materiały</b> Acetylen techniczny rozpuszczony Tlen techniczny sprężony Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Zestaw spawalniczy tlenowo-acetylenowy						
			r-g		0,91			
			r-g		0,05			
			kg		0,008			
			m3		0,068			
			%		0,5			
			m-g		0,06			
4	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I						
			r-g		0,52			
5	KNR 4-01 0701/03	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej - pas wysokości 25 cm  12,888 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I						
			r-g		0,52			
6	KNR 4-04 0301/01	Rozebranie posadzki betonowej wraz z okładziną z płytek ceramicznych o grubości do 7cm  55,605 m3  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I						
			r-g		6,2			
7	KNR 4-04 1101/03	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku  5,561 m3  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t						
			r-g		1,26			
			m-g		1,112			
8	KNR 4-04 1101/06 (dopłata 20x)	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym						

## Kosztorys

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		5,561 m3 <b>Sprzęt</b> Samochód dostawczy 0,9t	m-g	4,08				
9	KNR 4-04 0509/03	Rozebranie pokrycia z papy na betonie na zakład  55,605 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,41				
10	KNNR-W 3 0809/03	Wyrównanie podłoża betonowych przez szlifowanie  55,605 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Sprzęt</b> Szlifierko-frezarka elektryczna	r-g m-g	0,92 0,8				
11	KNR K-51 0801/01	Oczyszczenie podłoża poprzez mycie wodą pod ciśnieniem  55,605 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Sprzęt</b> Agregat myjący ciśnieniowy Samochód montażowy do 0,9t	r-g m-g m-g	0,23 0,2 0,04				
12	ZKNR C-2.1 0604/01	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - warstwa kontaktowa pod systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit  55,605 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Emulsja kontaktowa Ceresit CC 81 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Betoniarka Środek transportowy Wyciąg	r-g dm3 % m-g m-g m-g	0,16 0,2948 1,5 0,0017 0,0007 0,0031				
13	Pozycja złożona	Wykonywanie podkładów o grubości 55mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit CN 87 - wylewka spadkowa						
13.1	ZKNR C-2.1 0604/05	1 ZKNR C-2.1 0604/05 Wykonywanie podkładów o grubości 45mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit  1 m2/m2						
13.2	ZKNR C-2.1 0604/06	2 ZKNR C-2.1 0604/06 Wykonywanie podkładów na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit - dodatek za zmianę grubości o 10mm  1 m2/m2  55,605 m2 <b>Robocizna</b> Robotnicy Robotnicy <b>Materiały</b> Masa posadzkowa Ceresit CN 87 szybko twardniejąca Masa posadzkowa Ceresit CN 87 szybko twardniejąca Materiały pomocnicze Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Betoniarka Środek transportowy Wyciąg Betoniarka Środek transportowy	r-g r-g t t % % m-g m-g m-g m-g m-g	0,89 0,075 0,0927 0,0206 1,5 1,5 0,0375 0,0158 0,0705 0,0083 0,0035				

## Kosztorys

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg	m-g	0,0157				
14	ZKNR C-2.1 0306/01	Gruntowanie powierzchni poziomej pod izolację przy użyciu membran samoprzylepnych BT 21 w systemie Ceresit  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Membrana samoprzylepna BT 21 Preparat gruntujący BT 26 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g  m2 kg %  m-g m-g	0,061  0,001 0,2 1,5  0,0001 0,0001				
15	ZKNR C-2.1 0306/08	Montaż listwy zabezpieczającej przy izolacji przy użyciu membran samoprzylepnych w systemie Ceresit  53,75 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Listwy profilowe Masa bitumiczna CP 43 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g  m kg %  m-g m-g	0,89  1,05 1 1,5  0,01 0,01				
16	ZKNR C-2.1 0306/02	Gruntowanie powierzchni pionowej pod izolację przy użyciu membran samoprzylepnych BT 21 w systemie Ceresit - część pionowa izolacji wywinicie izolacji na ścianę na wysokość 25 cm  12,888 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Membrana samoprzylepna BT 21 Preparat gruntujący BT 26 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g  m2 kg %  m-g m-g	0,0677  0,001 0,3 1,5  0,0001 0,0001				
17	ZKNR C-2.1 0306/03	Przyklejenie membrany BT 21 na powierzchni poziomej przy izolacji w systemie Ceresit  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Membrana samoprzylepna BT 21 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g  m2 %  m-g m-g	0,395  1,134 1,5  0,004 0,005				
18	ZKNR C-2.1 0306/06	Wklejenie pasów membrany w narożach przy izolacji w systemie Ceresit  52,8 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Membrana samoprzylepna BT 21 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy	r-g  m2 %  m-g	0,25  0,25 1,5  0,01				



## Kosztorys

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Wyciąg	m-g	0,01				
19	KNR 2-02 0609/01	Izolacja cieplna z płyt polistyrenowych XPS gr. 3 cm - przyklejenie do podłoża preparatem Ceresit CP 44  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I  <b>Materiały</b> Drewno opałowe Masa bitumiczna CP 43 Płyty polistyrenowe XPS gr. 3 cm Roztwór asfaltowy do gruntowania Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g r-g  kg kg m2 kg %	0,1731 0,0531  2,7 1,75 1,05 0,3 1,5				
20	Pozycja złożona	Wykonywanie podkładów o grubości 45mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit CN 87 - wylewka spadkowa						
20.1	ZKNR C-2.1 0604/05	1 ZKNR C-2.1 0604/05 Wykonywanie podkładów o grubości 45mm na przygotowanym podłożu pod systemy posadzkowe Ceresit i Thomsit  1 m2/m2  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy  <b>Materiały</b> Masa posadzkowa Ceresit CN 87 szybko twardniejąca Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Betoniarka Środek transportowy Wyciąg	r-g  t %  m-g m-g m-g	0,89  0,0927 1,5  0,0375 0,0158 0,0705				
21		Wykonanie i montaż balustrad stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo  61,55 m						
22	KNR K-51 0103/02	Mocowanie obróbek blacharskich - profil okapowy K35 Renoplast  54,95 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy  <b>Materiały</b> Profil okapowy K35 Renoplast Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	r-g  m %  m-g	0,8  1,02 2  0,02				
23	ZKNR C-2.1 0310/14	Wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przy izolacji z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  90,25 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy  <b>Materiały</b> Powłoka uszczelniająca elastyczna CR166 Taśma uszczelniająca CL 152 Materiały pomocnicze  <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g  kg m %  m-g m-g	0,15  1,6 1,1 1,5  0,01 0,01				
24	ZKNR C-2.1 0310/09	Wykonanie izolacji poziomej przeciw wodzie o słupie do 50m z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  55,605 m2						

## Kosztorys

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		<b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Powłoka uszczelniająca elastyczna CR166 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g kg % m-g m-g	0,4823 3,96 1,5 0,005 0,006				
25	ZKNR C-2.1 0310/06	Wykonanie izolacji pionowej od góry przeciw wodzie o słupie do 50m z elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 w systemie Ceresit  52,8 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Powłoka uszczelniająca elastyczna CR166 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g kg % m-g m-g	0,3705 3,6 1,5 0,005 0,006				
26	KNR 4-01 0726/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłogach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów  12,888 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I Robotnicy gr.II Tynkarze gr.III <b>Materiały</b> Cement portlandzki 25 z dodatkami Piasek do zapraw Wapno gaszone (ciasto wapienne) Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	r-g r-g r-g t m3 m3 m3 % m-g	0,1 0,08 1,29 0,0042 0,0229 0,0044 0,0053 1,5 0,03				
27	ZKNR C-2.1 0505/01	Układanie płytek z kamieni sztucznych antypoślizgowych R10 w ilości do 10szt na 1m2 na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym  55,605 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki atyposlizgowe R10 Spoina Ceresit CE 40 Zaprawa klejowa cienkowarstwowa Ceresit CM 16 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g m2 kg kg % m-g m-g	0,735 1,02 0,42 3,19 1,5 0,02 0,03				
28	ZKNR C-2.1 0515/03	Ułożenie cokołu o wysokości 10cm z płytek ceramicznych na gotowym podłożu  5,28 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Płytki atyposlizgowe R10 Spoina Ceresit CE 40 Zaprawa klejowa cienkowarstwowa Ceresit CM 16 Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Środek transportowy Wyciąg	r-g m2 kg kg % m-g m-g	0,3 0,102 0,042 0,212 1,5 0,001 0,002				

**Kosztorys**

## Remont tarasów 4 kondygnacji

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Cena	Koszt jedn.	Cena jednostkowa	Wartość
		Razem						
		Podatek VAT 8%						
		<b>Ogółem kosztorys</b>						