

OPIS TECHNICZNY

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

**Ogród zimowy przy budynku stołówki uzdrowiska,
Goczałkowice - Zdrój , ul. Uzdrowska działka nr 134/24**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotowy obiekt – ogród zimowy zgodnie z załącznikiem do Ustawy Prawo Budowlane jest zaliczony do **kategorii VIII - inne budowle o współczynniku kategorii obiektu /k/ równym 5,0 oraz współczynniku wielkości dla obiektu $\leq 2500 \text{ m}^3$ /w/ równym 1,0.**

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Obiekt będący przedmiotem inwestycji to ogród zimowy powstały w miejscu istniejącego tarasu zewnętrznego przynależnego do budynku stołówki uzdrowiska.

Program funkcjonalny obiektu ogrodu zimowego jest przystosowany do pełnienia funkcji o przeznaczeniu rekreacyjnym. Projektowana przebudowa ma na celu stworzenie dodatkowego miejsca do spędzania wolnego czasu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Istniejący budynek stołówki posiada taras usytuowany przy budynku stołówki, budynku cz. wspólnej - łączniku oraz wejściu do sanatorium „Gwarek”. Taras jest zadaszony (poliwęglan) i przyległy do ścian stołówki oraz ścian bud. łącznika. Zaprojektowany ogród zimowy w części frontowej posiada przeszkloną fasadę z aluminium na konstrukcji stalowej, zabezpieczoną farbą pęczniejącą o odporności ogniowej do R60. Wejście do ogrodu zimowego zlokalizowane zostało od północnej części. Wejście do budynku stołówki uzdrowiska możliwe jest z ogrodu zimowego lub wnętrza budynku. Ogród zimowy zadaszony dachem o konstrukcji z płyt warstwowych ognioodpornych REI 30 z dwoma świetlikami o odporności ogniowej RE 30. Układ przestrzenny na bazie prostokąta. Ogród zimowy zamyka otwartą przestrzeń istniejącego tarasu, co nie wpływa znacząco na wygląd elewacji budynku uzdrowiska.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego przewiduje się również remont istniejącego tarasu na gruncie zlokalizowanego przed ogrodem zimowym w zakresie wymiany posadzki oraz wyposażenia meblowego.

4. Rozwiązania techniczne i materiałowe budynku

FUNDAMENTY

Ogród zimowy posadowiony za pośrednictwem istniejącej monolitycznej żelbetowej płyty fundamentowej o grubości 20 cm – będącej podbudową istniejącego tarasu zewnętrznego.

KONSTRUKCJA ŚCIAN NADZIEMIA

Nowoprojektowane ściany zewnętrzne – fasada aluminiowa przeszklona systemowa na konstrukcji stalowej o gr. 18,5 cm. Narożne ściany warstwowe wykonane są z blachy gr. 1mm stalowej płaskiej (zamocowane do ramiaka obwodowego stalowego z rur zimnogiętych, kotwionych do konstrukcji ryglowo – słupowej posadowionych na podkładzie betonowym gr. ok. 8 cm) obustronnie ocynkowanej według normy EN 10346 z organicznym lakierem

poliestrowym o grubości powłoki 25 μm – kolor RAL 7016 oraz pianki PIR (poliizocyjanurowej) gr. 180 mm, która stanowi rdzeń ściany.

Istniejącą ścianę budynku stołówki oraz budynku łącznika pomalować na kolor biały – farbą do renowacji tynków.

WARIANTOWE ROZWIĄZANIE ŚCIAN NAROŻNYCH

W przypadku utrudnień wykonawczych proponuje się wariantowe rozwiązanie z bloczka z betonu komórkowego Ytong PP4/0,6 S 20 cm o wymiarach 599 x 200 x 199 mm na zaprawie cienkowarstwowej typu SIKA. Ścianki Ytong w strefie połączenia ze ścianą stołówki zespolić kotwami co 20 cm z bednarki stalowej.

Ścianka narożna kotwiona ze słupem S1, za pomocą bednarki, co 20 cm.

Zakres robót tynkarskich wykonać tynkiem cienkowarstwowym wodoodpornym na siatce sztukatorskiej. Kolorystka zbliżona do RAL 7016.

Powyższe rozwiązanie wariantowe należy uzgodnić na etapie wykonawczym z projektantem.

Konstrukcję ścian należy wykonać zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną (PT).

NADPROŻE DRZWIOWE I OKIENNE

Dla otworu komunikacyjnego do stołówki przyjęto nadproże monolityczne żelbetowe – belka I 240 – 260 i kątownik L200 x 100 x 10 obustronnie otworu.

Nadproża okienne pozostają bez zmian – zamurowanie części otworów okiennych.

Szczegóły konstrukcyjne wykonać zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną (PT).

ELEWACJA

Elewacja ogrodu zimowego – ściana słupowo – ryglowa w systemie fasadowym, aluminiowa o grubości 18,5 cm i klasie odporności ogniowej EI 60. Klasa przepuszczalności powietrza AE 1050 Pa PN-EN 12152, klasa wodoszczelności wynosi RE1200 PN-EN 12154. Fasada ogrodu zimowego przy posadzce wykończona obróbką blacharską w kolorze zbliżonym do RAL 7016.

DACH I POKRYCIE DACHU

Projektuje się dach jednospadowy, który jest przedłużeniem istniejącego dachu nad wejściem do budynku. Projektowany dach o konstrukcji z płyt systemowych ognioodpornych o grubości 160 mm w klasie REI 30. Kąt nachylenia dachu wynosi 5%. Rdzeń płyty wykonany jest ze sztywnej pianki poliizocyjanurowa (PIR) o gęstości 40 kg/m^3 , współczynnik przenikania ciepła płyty wynosi $U_c=0,14$ [$\text{W/m}^2\text{K}$]. Okładzina zewnętrzna płyt dachowych systemowych wykonana z blachy ocynkowanej – trapezowa, a okładzina wewnętrzna wykonana z blachy ocynkowanej o profilacji gładkiej, kolor RAL 7016.

OBRÓBKI BLACHARSKIE

System rynnowy 125/80x80 oparty na kwadratowym profilu rynny i rury spustowej z maskownicą podsufitkową, zatrzaskiwaną na haki doczołowe, która zasłania przednią część rynny, dając tym samym efekt gładkiego wykończenia okapu. Kolor RAL 7016.

Konstrukcję dachu należy wykonać zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną (PT).

IZOLACJE TERMICZNE.

Izolacja termiczna płyt warstwowych dachu współczynnik przenikania ciepła płyty $U_c=0,14$ [$\text{W/m}^2\text{K}$],

Izolacja termiczna fasady współczynnik przenikania ciepła $U_{cw}=0,9$ [$\text{W/m}^2\text{K}$].

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE.

Izolacje poziome płyty fundamentowej – istniejące.

Podczas budowy należy wykonać izolację w posadzce parteru – folia hydroizolacyjna PE 2 x na zakład gr. min. 2mm.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarkę okienną i drzwiową zewnętrzną zaprojektowano jako aluminiową, należy zamówić indywidualnie u producenta ze sprawdzeniem wcześniejszym otworów powykonawczych i ewentualnej korekty.

Wymiana istniejącej stolarki okiennej na stolarkę okienną 135x90 cm, o klasie odporności ogniowej EI 30. Otwory okienne po istniejącej stolarce okiennej do zamurowania (zamurowania nr 1) – według projektu PT.

Drzwi zewnętrzne fasadowe, rozwierane, o klasie odporności ogniowej EI 30. Drzwi wejściowe do budynku stołówki wymienić na drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem, a naświetle nad drzwiami zamurować (zamurowanie nr 2) zgodnie z projektem PT. Stolarka okienna – kolor biały, stolarka drzwiowa kolor zbliżony do RAL 7016.

ŚWIELIKI DACHOWE

Świetliki dachowe stałe (o wym. 1250x2350mm) w ilości 2 szt. – usytuowanie patrz dokumentacja rysunkowa (rzut stan projektowany), wykonane z płyty poliwęglanowej NRO27 Broof(t1) gr. 16mm i 10mm (efekt mleczny), o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1W/m^2$. Ramka aluminiowa ciepła. Podstawa prosta z blachy stal. ocynk. o wysokości 500mm (do ocieplenia). Przegroda o klasie odporności ogniowej EI 30

UWAGA: DODATKOWO WYCENIĆ 13 STOŁÓW I 52 KRZESŁA (DLA WNĘTRZA)

WYKOŃCZENIE WNĘTRZA

OGRÓD ZIMOWY_We wnętrzu ogrodu zimowego wybrano stoły okrągłe (ilość 8 sztuk), Ø 90 cm, blat MDF w kolorze drewnopodobnym (sosna) z nogą ze stali lakierowanej w kolorze czarnym. Krzesła (ilość 24) w ogrodzie zimowym z poduszką ze sztucznej skóry z barwionego tworzywa sztucznego. Siedzisko wykonane z materiału nadającego się do recyklingu. Stalowe nogi z czarnym wykończeniem + plastikowe zabezpieczenia na każdej z nóg zapobiegające uszkodzeniu podłogi.

Lampy w ogrodzie zimowym – oprawa oświetleniowa LED 27 W, 3000lm, 4000K, IP 20 (ilość 8 sztuk), liniowa, kolor czarny.

TARAS ZEWNĘTRZNY NA GRUNCIE_projekt przewiduje wymianę wyposażenia meblowego:

Stoły tarasu zewnętrznego na gruncie (ilość 4) Ø 110 cm. Noga wykonana z metalu - kolor czarny, blat wykonany z materiału polywood koloru szarego. Krzesła tarasu zewnętrznego na gruncie (ilość 16) wykonane z metalu i tworzywa sztucznego koloru czarnego. Głębokość siedziska 45 cm, wysokość siedziska 45 cm. Na taras zewnętrzny na gruncie wybrano parasol 350x350 cm, aluminiowy z możliwością obrotu o 360 stopni, otwierany przy pomocy korby. Materiał noga jak i pozostałe elementy konstrukcyjne parasola - aluminium anodowanego. Kolor tkaniny jasnoszary, kolor metalowych elementów ciemnoszary. Przy schodach umiejscowiona betonowa donica 120x60 cm. Przy rampie betonowy kosz na śmieci.

UWAGA: NIE WYCENIAĆ KRZESŁ, STOŁÓW I PARASOLA TARASU

POSADZKI - PODŁOGI

Posadzka ogród zimowy (od góry):

- płytki gresowe 60x60 cm, gr. 10 mm, antypoślizgowa R11B z ochroną antybakteryjną, mrozoodporna, matowa – rektyfikowana. Kolor szary, imitująca kamień.
- gładź cementowa wodoodporna z podkładem klejowym 4 cm
- styropian XPS 3 cm
- folia izolacyjna

TARAS ZEWNĘTRZNY NA GRUNCIE projekt przewiduje remont posadzki - wymianę na nową:

Posadzka (od góry):

- płytki gresowe 60x60 cm, gr. 20 mm, antypoślizgowa R11B z ochroną antybakteryjną, mrozoodporna, matowa – rektyfikowana, kolor szary, imitujący kamień. Ułożona dystansowo na żwirze/grysie FGR białym.

MALOWANIE I POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE

Elementy konstrukcji stalowej rurowej należy zabezpieczyć powłoką antykorozyjną aplikując preparat dwufunkcyjny np. GRUNTOEMALIA akrylowo - alkidowa (np. stal-kor). Zabezpieczenie antykorozyjne nie wymaga stosowania podkładu, a malowane powierzchnie powinny być jedynie oczyszczone i odpylone. Całość konstrukcji stalowej zabezpieczyć powłokami malarskimi ogniochronnymi pęczniejącymi.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Budynek projektowany ogrodu zimowego spełnia wymagania izolacyjności przegród zgodnie z aktualnymi wytycznymi. (szczegóły obliczeniowe wg opracowania „Projektowana charakterystyka energetyczna”, będąca załącznikiem do projektu).

Założenia obliczeniowe:

- strefa klimatyczna III
- temperatura powietrza zewnętrznego $t_z = -20\text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperatura powietrza wewnętrznego $t_w = +20\text{ }^{\circ}\text{C}$

Współczynniki przenikania ciepła dla budynku w chwili obecnej wynoszą:

- dla ścian zewnętrznych $U = 0,20\text{ W/m}^2\text{K}$
- dla ścian zewnętrznych – fasady przeszklonej $U = 0,90\text{ W/m}^2\text{K}$
- dla dachu $U = 0,30\text{ W/m}^2\text{K}$
- dla podłogi na gruncie $U = 0,30\text{ W/m}^2\text{K}$

WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne:

- elektryczną,
- grzewczą i klimatyzację (jednostki wewnętrzne grzewcze i chłodzące),
- wentylację mechaniczną wywiewną,

5. Charakterystyczne parametry obiektu.

Typ informacji	Stan projektowy
Długość elewacji frontowej	11,87 m
Szerokość elewacji bocznej	5,92 m
Wysokość budynku (do kalenicy)	3,10 m
Ilość kondygnacji nadziemnych	1
Ilość kondygnacji podziemnych	0
Powierzchnia zabudowy	70,67 m²
Powierzchnia użytkowa	67,30 m²
Kubatura	179,26 m³

6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

W miejscu posadowienia przedmiotowego budynku stwierdza się występowanie prostych warunków gruntowych (występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, równoległych do powierzchni terenu) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.

Przedmiotowy budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obejmującej niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym kształcie obliczeniowym posadowione w prostych warunkach gruntowych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.).

Stan podłoża gruntowego w stanie istniejącym nie wykazuje niekorzystnych zjawisk geologicznych i pozwala na przeprowadzenie planowanych prac budowlanych.

7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Obiekt stanowi jeden samodzielnie funkcjonujący lokal użytkowy przeznaczony do rekreacji.

8. Charakterystyka ekologiczna oraz parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Bez zmian w stosunku do istniejącego tarasu zewnętrznego - wody opadowe i roztopowe odprowadzone z dachu poprzez rynną i rurę spustową skierowaną na niezabudowaną i nieutwardzoną część działki inwestora bez przenikania na działki sąsiednie

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Inwestycja nie stwarza zagrożenia zanieczyszczeniami gazowymi, w tym zapachów pyłowych i płynnych. Planowana inwestycja nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko pod względem ilości składu zanieczyszczeń.

Odpady gospodarczo – komunalne gromadzone będą w plastikowych pojemnikach na kółkach. Odpady wywożone będą przez koncesjonowany Zakład Usług Komunalnych wynikających z przepisu ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. z 1997 r. nr 132, poz. 622/.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się:

Nie będą wytwarzane wibracje, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Nie przewiduje się montażu żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej a także wyposażenia technicznego powodującego szkodliwe promieniowanie lub oddziaływanie pola magnetycznego.

Nie przewiduje się żadnych maszyn i urządzeń infrastruktury technicznej obiektu powodujących jakiekolwiek emisje hałasu i wibracji.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Na etapie projektu budowlanego przebudowy tarasu zewnętrznego na ogród zimowy przy budynku stołówki przeprowadzono analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, energia ziemi, a także możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

Z analizy tej wynika, że na tym terenie nie można zastosować energii wiatru. Nie ma także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepłej oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania. Wprowadzanie innych źródeł ogrzewania nie jest uzasadnione ekonomicznie z uwagi na koszty wykonania indywidualnych źródeł i późniejszą ich eksploatację oraz możliwości finansowe inwestora.

10. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko pod względem ilości składu zanieczyszczeń, zasięgu ich wpływu na otoczenie oraz zmiany stosunków wodnych. Nie będzie miała wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie będą wytwarzane wibracje, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń. Przy budowie w/w obiektu należy używać materiałów z aktualnym certyfikatem budowlanym (atest), niemających wpływu na środowisko i życie ludzkie. Dzięki temu inwestycja spełnia wszystkie warunki art. 5 ust.1 Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. /Dz. U. nr 89, poz. 414/ tekst jednolity z dnia 10 listopada 2000 r. /Dz. U. nr 106, poz. 1126/ z późniejszymi zmianami dotyczące spełnienia wymagań podstawowych:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami,
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

Warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu czyli /budynki użytkowe rekreacyjne/ w szczególności w zakresie:

- zapotrzebowania w energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,
- usuwania wody opadowej i odpadów.

Inwestycja nie stwarza również zagrożenia zanieczyszczeniami gazowymi, w tym zapachów pyłowych i płynnych.

Pod względem ochrony wód i gospodarki wodnej i geologii: - należy dbać o środowisko przez nie wprowadzanie do gruntu w trakcie prac budowlanych jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i zanieczyszczeń.

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

Obiekt wyposażony jest w wewnętrzne instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania budynku, w tym:

- instalację elektryczną wyposażoną w: projektowane oświetlenie, zasilanie i rozdzielnicę ROZ., zasilanie klimatyzacji i wentylacji mechanicznej
- instalację wentylacyjną wyposażoną w: nawiewniki, jednostki wewnętrzne, jednostki zewnętrzne, wentylator wywiewny ścienny, kanał murowany

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

1 Informacje o powierzchni, wysokości, liczbie kondygnacji.

- Powierzchnia wewnętrzna strefy pożarowej wynosi – 67,30 m²
- Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi – 67,30 m²
- Wysokość obiektu wynosi – h max= 3,10 m.
- Obiekt niski, 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony

2 Charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych;

W pomieszczeniu nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

W pomieszczeniu przewiduje się standardowe materiały w zakresie wyposażenia wnętrza spełniające wymóg co najmniej trudno zapalności.

3 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń .

Przedmiotowy obiekt kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III ze względu na ilość osób i sposób użytkowania. Maksymalna ilość osób przebywająca jednocześnie w obiekcie wynosi : 20

4 Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Nie dotyczy pomieszczeń i stref zagrożenia ludzi ZL.

5 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

6 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Przedmiotowy budynek jest budynkiem niskim, kategorii zagrożenia ludzi ZL III, powinien spełniać wymagania klasy „D” odporności pożarowej budynku i posiadać :

- główną konstrukcję nośną - R 30 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO); warunek spełniony - ściany murowane i otynkowane oraz systemowe stanowiące konstrukcję nośną budynku, spełniają ten warunek,
- konstrukcję dachu – z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), zastosowany dach z płyt ognioodpornych RE 30 spełni stawiane wymaganie konstrukcję w całości zabezpieczyć farbami ochronnymi pęczniejącymi.
- stropy - brak
- ściany zewnętrzne - EI 30 z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), warunek spełniony, ściany murowane i otynkowane oraz systemowe spełniają ten warunek,
- ściany wewnętrzne – brak
- przekrycie dachu - z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO), zastosowany dach z płyt ognioodpornych REI 30 spełni stawiane wymaganie. Przekrycie dachu spełni także wymaganie paragrafu 218 warunków technicznych.

7 Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe .

Obiekt o powierzchni wewnętrznej 67,30 m², stanowi wydzieloną strefę pożarową.

8 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Obiekt, którym w przedmiotowym przypadku jest wydzielona strefa pożarowa spełnia wymaganie minimalnej odległości od granicy działki wynoszącej 4m.

Z uwagi na nie spełnienie wymogu minimalnej odległości 8 m od obiektów Sąsiednich, ściany zewnętrzne wydzielające obiekt będą ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 60, a występujące w nich otwory okienne i drzwiowe będą posiadać klasę odporności ogniowej EI 30.

9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Z pomieszczenia ogrodu zimowego zapewniono możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce bezpośrednio na zewnątrz obiektu drzwiami dwuskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz.

Długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu zgodna z wymaganiami, a szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu nie mniejsza niż 0,9 m.

Drzwi wieloskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia posiadają nieblokowane skrzydło o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.

W zakresie wystroju wnętrz użyto wyłącznie :

- materiałów , których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- podłóg i okładzin ściennych oraz stałych elementów wystroju i wyposażenia wnętrz, co najmniej „trudno zapalnych”.

10 Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacja elektryczna – zgodna z PN .

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego o klasie ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów, tj. EI60.

11 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

W obiekcie brak urządzeń przeciwpożarowych.

12 Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Obiekt wyposażony będzie w gaśnice proszkowe typu ABC, o zawartości co najmniej 2kg środka gaśniczego.

13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem niskim, zagrożenia ludzi ZLIII i nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

Dojazd pożarowy zapewnia droga dojazdowa – ulica Uzdrowska (droga spełnia wymagania stawiane drogom pożarowym).

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi sieć wodociągowa.

Najbliższy hydrant zewnętrzny o wydajności 10 l/s znajduje się przy północnej części budynku stołówki w odległości 30 m od obiektu.

13. Uwagi końcowe

Roboty muszą być prowadzone przez pracowników zgodnie z dokumentacją techniczną, sztuką budowlaną oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych. Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą) i aprobaty techniczne (w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy).

Prace prowadzić z zachowaniem zasad bhp. Należy stosować wymagania podane w instrukcjach montażu i obsługi poszczególnych materiałów i urządzeń. Nadzór nad robotami powinien być prowadzony przez osobę posiadającą w tym zakresie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie oraz będący członkiem odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Opracował:

arch. Lechosław Rostański

upr. nr 465/84