

Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUD"s.c.

Dmosin II nr 89 A, 95-061 Dmosin

Tel/fax: 0...42/7191584

NIP: 833-11-81-146

1

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY SALI GIMNASTYCZNEJ ORAZ BOISK PRZY ZESPOLE SZKÓŁ EKONOMICZNYCH W SŁUPSKU

Inwestor:

GMINA SŁUPSK

Miejsce realizacji:

Słupsk ul. Partyzantów 24

Branża :

Architektura

inż. arch. ROMUALD KLIMONTOWICZ

uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej
z wyjątkiem skomplikowanych konstrukcji
nr ewid. 258/66

Projektant:

**inż. arch. Romuald Klimontowicz
upr.bud. 258/66**

SPRAWDZAJĄCY

Dmosin październik 2002

mgr inż. WŁODZIMIERZ ALWASIAK

uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr ewid. uprawn. 356/61

Zawartość projektu

1. Decyzja o warunkach zabudowy	str. 1-2	
2. Załącznik graficzny do decyzji	str. 3-5	
3. Opis do projektu zagospodarowania	str. 6-9	
4. Projekt zagospodarowania terenu	str. 10	rys 1
5. Opis techniczny	str. 11-21	
6. Rzut fundamentów	str.22	rys 2
7. Rzut parteru	str.23	rys 3
8. Rzut piętra	str.24	rys 4
9. Rzut dachu	str.25	rys 5
10.Przekrój AA	str.26	rys 6
11.Przekrój BB	str.27	rys 7
12.Przekrój CC	str.28	rys 8
13.Elewacje	str.29	rys 9
14.Zestawienie stolarki drzwiowej	str.30	rys 10
15.Zestawienie stolarki okiennej	str.31	rys 11
16.Ścianki aluminiowe	str.32	rys 12
17.Konstrukcja podłogi sportowej	str.33	rys 13
18.Widok podłogi sportowej	str.34	rys 14
19.Konstrukcja ciągu jezdnego	str.35	rys 15
20.Konstrukcja boiska	str.36	rys 16
21.Odwodnienie terenu	str.37-39	
22.Rozmieszczenie urządzeń sport.	str.40	rys 17
23.Ściany działowe do sanitariatów	str.41	

Słupsk dnia 22.10.2002r.

UA-VIII-7331/379/1681/02

DECYZJA nr 379/02
o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie:

- art. 39, 40 i 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. nr 15 z 1999r. poz. 139 z późniejszymi zmianami/,
- Miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego „Podgródzie” zatwierdzonego uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Słupsku nr XV/70/86 z dnia 20.09.1986r. /Dziennik Urzędowy Województwa Słupskiego nr 2, poz. 2 z dnia 18.02.91r./,
- art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

Po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Inwestycji Miejskich – Biuro Obsługi Inwestora – Spółka z o.o. w Słupsku przy ul. Lutostawskiego 33 działającego w imieniu Gminy Miejskiej Słupsk, z dnia 24.09.2002r.

ustalam warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie sali gimnastycznej dla Zespołu Szkół Ekonomicznych wraz z przyłączami na terenie przy ul. Partyzantów 24-25 w Słupsku.

Projektowana inwestycja znajduje się na działkach:

- nr 804/4 obręb 6 będącej własnością Gminy Miejskiej Słupsk w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ekonomicznych w Słupsku,
- nr 802/6 obręb 6 będącej własnością Gminy Miejskiej Słupsk w użytkowaniu wieczystym Pomorskiej Akademii Pedagogicznej w Słupsku,
- nr 812 obręb 6 będącej własnością Gminy Miejskiej Słupsk – WGK i OŚ,

W Miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podgródzie” w Słupsku wnioskowana inwestycja znajduje się na terenie usług oświaty i administracji.

warunki realizacji inwestycji:

- inwestycję należy zrealizować zgodnie z warunkami i w granicach określonych literami od A-II na mapie syt. - wys. w skali 1:500, na mapie syt. - wys. w skali 1:1000 – wyrys z planu oraz na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000, które odpowiednio opieczetowane stanowią załączniki graficzne nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszej decyzji,
- sala gimnastyczna dla Zespołu Szkół Ekonomicznych,
- budynek parterowy, nie podpiwniczony, o wysokości do 9m,
- przy projektowaniu należy uwzględnić prawidłowość nasłonecznienia mieszkań w budynkach sąsiadujących z inwestycją,
- z uwagi na eksponowaną lokalizację projektowany obiekt winien charakteryzować się wysokim standardem wykończenia,
- projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UM (zieleni, komunikacja – wjazdy i wyjazdy),
- na działce nr 802/6 należy ustanowić służebność gruntową przejeżdżania i przechodzenia - do działki nr 804/4,
- ewentualny nowy wjazd uzgodnić a W.G.K i O.Ś. tut. urzędu,
- w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy chronić przed uszkodzeniem i zniszczeniem drzewa i krzewy poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie,

- planowana inwestycja znajduje się w strefie „B” ochrony zachowanych obiektów zabytkowych oraz w strefie „OW” obserwacji archeologicznej,
- z uwagi na lokalizację zamierzenia w strefie „OW” względnej ochrony archeologicznej – konserwatorskiej inwestowanie w strefie uwarunkowane jest prowadzeniem prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym, w zakresie określonym inwestorowi zezwoleniem WKZ,
- projekt zamierzenia należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Delegatura w Słupsku,
- inwestycję należy zrealizować na zasadach przewidzianych w art. 5 ustawy – Prawo budowlane,
- zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych do istniejących sieci miejskich zgodnie z warunkami technicznymi Wodociągów Słupsk Spółka z o.o.,
- ogrzewanie obiektu z istniejącej sieci miejskiej zgodnie z warunkami technicznymi Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Słupsku,
- projekt należy wykonać na aktualnej mapie syt. – wys.,
- należy uzyskać prawo do władania terenem na cele budowlane,
- przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę projekt winien uzyskać:
 - a - uzgodnienia w zakresie kolizji i podłączenia infrastruktury technicznej z gestorami sieci,
 - b - uzgodnienie z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w tut. urzędzie,

Z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę należy wystąpić do Wydziału Administracji Budowlanej tutejszego organu.

Niniejsza decyzja ważna jest trzy lata i nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Prezydenta Miasta Słupska w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W załączeniu:

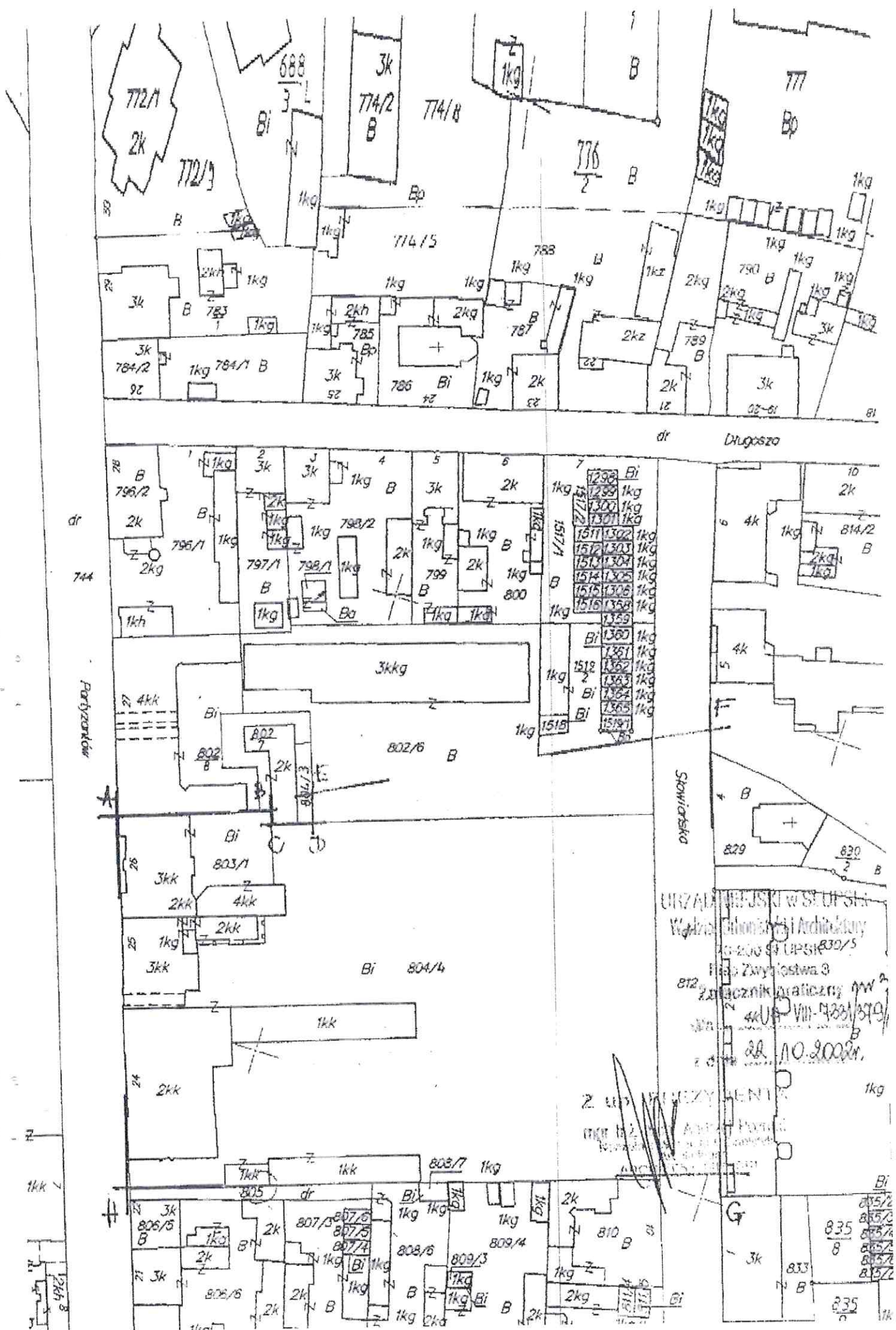
- mapa syt -wys. z lokalizacją planowanej inwestycji,

Z up. PREZYDENTA

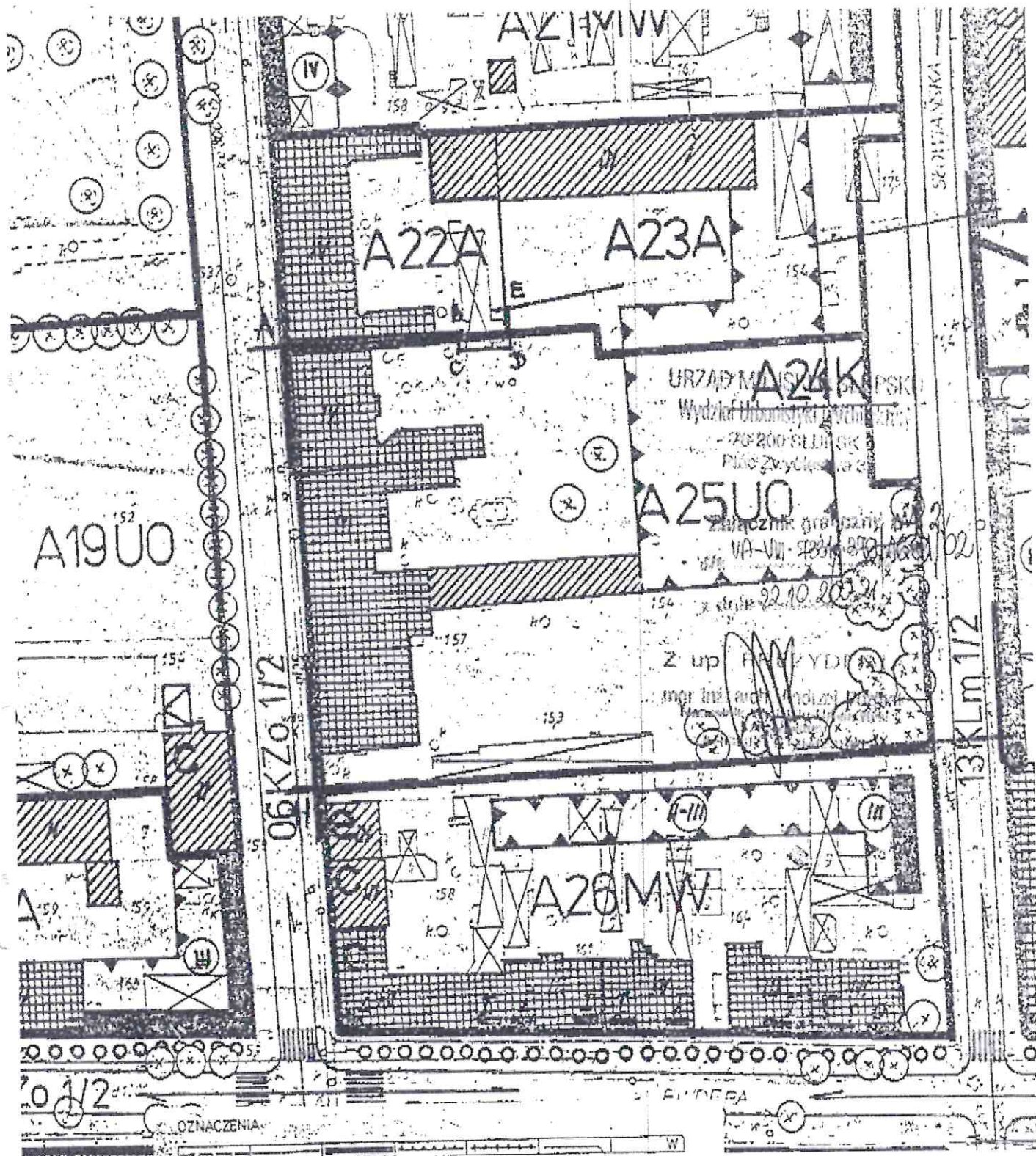
mgr inż. Andrzej Janiak
Kierownik Wydziału Administracji Budowlanej
i Architektury
ARCHITEKT MIĘDZYSTRA

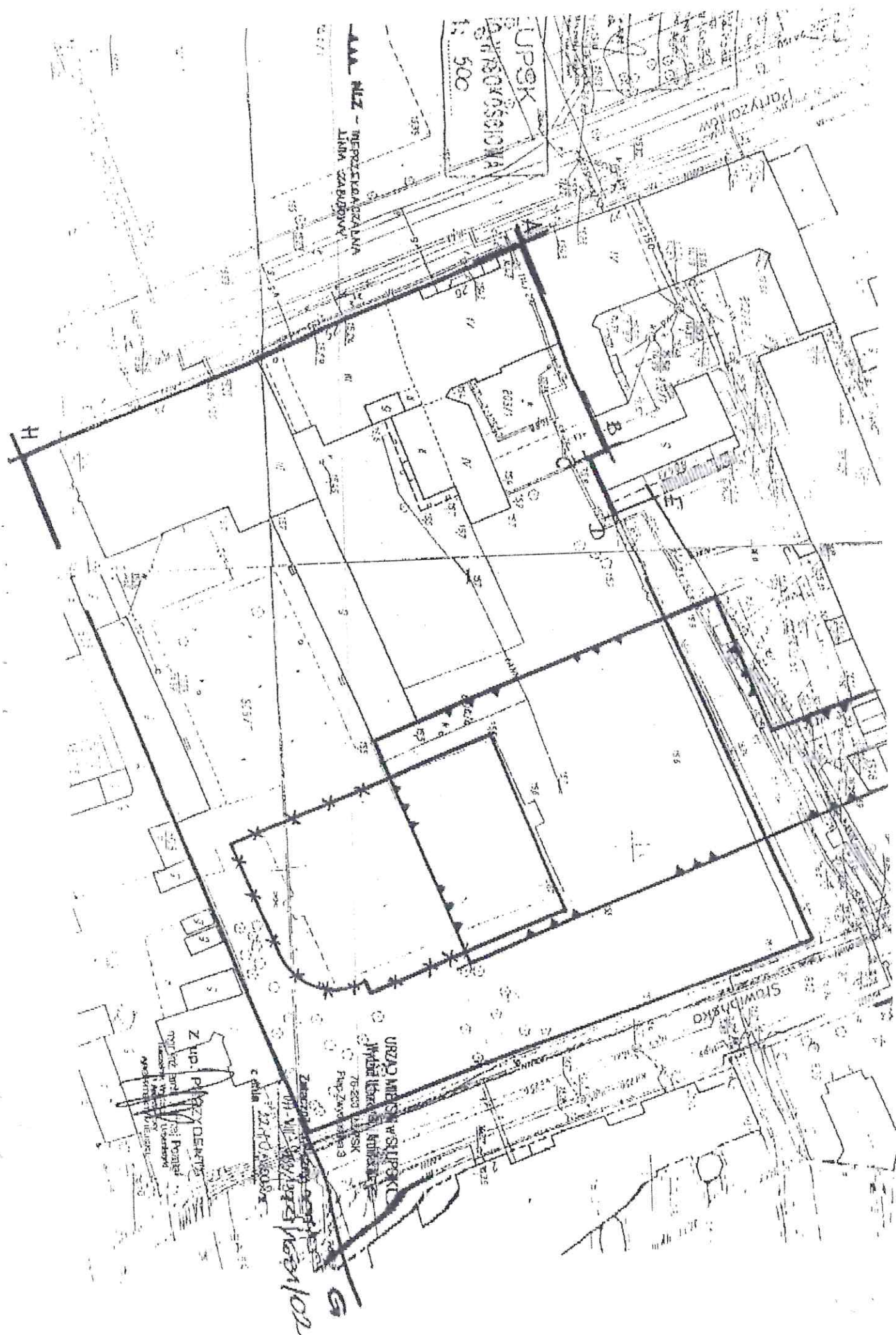
Otrzymują:

1. Zakład Inwestycji Miejskich – Biuro Obsługi Inwestora Spółka z o.o.
ul. Lutosławskiego 33 Słupsk – działający w imieniu Gminy Miejskiej Słupsk, + zał.
2. Pomorska Akademia Pedagogiczna ul. Arciszewskiego 22a Słupsk
3. Zespół Szkół Ekonomicznych ul. Partyzantów 24 Słupsk
4. Piotr Ożóg ul. Moniuszki 7/42 Słupsk
5. Emilia Chmielewska ul. A. Krajowej 33/3 Słupsk
6. Bolesław Jeremicz ul. Armii Krajowej 33/1a Słupsk
7. WGK i OŚ w/m
8. WGGG i R w/m
9. WRG i H w/m
10. Wojewódzki Konserwator Zabytków Delegatura w Słupsku ul. Jaracza 6 Słupsk
11. PGM Spółka z o.o. ul. Tuwima 4 Słupsk
12. Wodociągi Słupsk Spółka z o.o. ul. Orzeszkowej 1 Słupsk
13. Energetyka Ciepła Spółka z o.o. ul. Słoneczna 15D Słupsk
14. A/a + zał.



WYRYS
Z MIEJSCOWEGO PLANU SZCZEGÓŁOWEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OSIEDLA „PODGRODZIE” W SŁUPSKU
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ MIEJSKIEJ RADY NARODOWEJ
W SŁUPSKU NR XV/70/86 Z DNIA 20.09.1986r





OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor : Gmina Słupsk.

Obiekt : Sala gimnastyczna dla Zespołu Szkół Ekonomicznych w Słupsku
przy ul. Partyzantów 24 - 25 działka nr 804/4 obręb 6

Wykonawca : Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane „Ekobud” Dmosin.

Zlecenie : Umowa z dnia 2002 – 09 - 19

Podstawą do opracowania projektu są :

- x) mapa dla celów projektowych
- x) Decyzja Nr 379/02 o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- x) warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej
- x) warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej
- x) warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłej
- x) dokumentacja geotechniczna
- x) uzgodniona koncepcja

Na działce oznaczonej na mapie dla celów projektowych nr 804/4 o powierzchni 8740 m² położonej w Słupsku przy ulicy Partyzantów projektuje się budowę sali gimnastycznej z boiskami jako zaplecze sportowe dla Zespołu Szkół Ekonomicznych.

Działka zabudowana jest dwoma budynkami szkolnymi 3 i 4 kondygnacyjnymi oraz trzema budynkami gospodarczymi.

Teren jest płaski .

Na działce znajdują się drzewa kilkudziesięcioletnie które powinny być zachowane. Tak projektuje się usytuowanie obiektów , aby nie było konieczności wycięcia jakiegokolwiek drzewa.

Projektuje się :

- Salę gimnastyczną
- Przyłącze ciepłownicze
- Przyłącze wodociągowe
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej i deszczowej
- Przyłącze energetyczne
- Utwardzenie terenu z miejscami postojowymi
- Boisko do siatkówki
- Boisko do koszykówki

Sala gimnastyczna ZSE w Słupsku

Zestawienie powierzchni :

Wielkość działki	8.740 m ²	100,0	%
Powierzchnia zabudowy istniejąca	1.885 m ²	21,6	%
Powierzchnia zabudowy projektowana	1.216 m ²	13,9	%
Powierzchnie utwardzone	950 m ²	10,9	%
Boiska sportowe	826 m ²	9,5	%
Zieleń niska i rekreacja	3.863 m ²	44,1	%

Sala gimnastyczna – obiekt jednokondygnacyjny w systemie tradycyjnym uprzemysłowionym.

Powierzchnia zabudowy	1.216,4 m ²
Powierzchnia użytkowa	1.184,6 m ²
Kubatura	8.152 m ³
Wysokość	9,20 m

Przyłącze ciepłownicze – obiekt posiada zapotrzebowanie na energię ciepłą w wysokości 190 kW. Ciepło to zostanie dostarczone z miejskiej sieci ciepłej poprzez przyłącze z rur preizolowanych długości około 20 m.

Przyłącze wodociągowe – z ulicy Słowiańskiej długości około 50 m.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej – z ulicy Słowiańskiej długości około 50 m.

Przyłącze kanalizacji deszczowej – z ulicy Słowiańskiej około 140 m łącznie z odwodnieniem liniowym.

Przyłącze instalacji elektrycznej – potrzebna moc elektryczna w ilości 25 kW zgodnie z warunkami projektowane przez Zakład Energetyczny Słupsk S.A.

Sala gimnastyczna ZSE w Słupsku

Utwardzenie terenu – dojazd do obiektu z istniejącego wjazdu od strony północnej z ulicy Słowiańskiej . Wjazd na działkę jest utwardzony nawierzchnią z polbruku.

Z uwagi na małą działkę projektuje się jedynie parking dla obsługi obiektu t.j. na 4 samochody osobowe i 2 autokary.

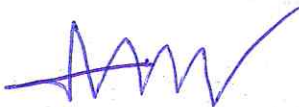
Ciąg jezdny przystosowany do wjazdu wozów bojowych straży pożarnej.

Działka znajduje się w strefie względnej ochrony archeologiczno – konserwatorskiej .

Działka nie leży w strefie szkód górniczych.

Inwestycja nie pogarsza warunków środowiskowych.

SPRAWDZAJĄCY



inż. arch. ROMUALD KLIMONTOWICZ

uprawnienia budowlane
do projektowania i nadzoru
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej
z wyjątkiem skomplikowanych konstrukcji
nr ewid. 255/06

OPIS TECHNICZNY - ARCHITEKTURA

1. Dane ogólne

1.1. Inwestor: Gmina Słupsk

1.1a. Inwestor zastępczy:

Zakład Inwestycji Miejskich Biuro Obsługi Inwestora Spółka z o.o
w Słupsku ul. Lutosławskiego 33.

1.2. Obiekt: Sala Gimnastyczna przy Zespole Szkół
Ekonomicznych w Słupsku .

1.3. Wykonawca:

Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane „Ekobud”

1.4. Zlecenie: Umowa z dnia 19.09.2002.

1.5. Podstawa opracowania:

-mapa do celów projektowych,
-Decyzja – o warunkach zabudowy i zagospodarowania
terenu Nr 373/02

-Koncepcja architektoniczna autorstwa arch. inż. Romuald Klimontowicz
-badania geologiczne
-warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej
-warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji
sanitarnej,
-warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej

2. Zestawienie powierzchni:

2.1.	Powierzchnia użytkowa budynku	1.184,6 m ²
2.2.	Powierzchnia zabudowy	1.216,4 m ²
2.3.	Kubatura	8.152 m ³

3. Zakres i przedmiot opracowania

3.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Ekonomicznych w Słupsku .

3.2. Lokalizacja obiektu

Projektowany obiekt zlokalizowany został na działce znajdującej się w Słupsku przy ulicy Słowiańskiej i Partyzantów oznaczonej na mapie do celów projektowych pod nr. 804/4 o pow. 9.200 m² .

Projektowany budynek usytuowany został we wschodniej części działki . Główna oś budynku o kierunku północ-południe .

Sala gimnastyczna posiada główne wejście od strony szkoły – w przyszłości będzie połączona ze szkołą poprzez łącznik. Od strony północnej budynku usytuowane są boiska .

3.2. Układ funkcjonalno – przestrzenny

Projektowany budynek składa się z sali sportowej z możliwością podziału na 2 segmenty poprzez kurtynę mocowaną do dźwigara drewnianego i przesuwaną mechanicznie oraz niezbędnego zaplecza .

Parter – 2 zespoły szatniowo-natryskowy z podziałem szatni dla młodzieży aktualnie ćwiczącej i przychodzącej na zajęcia, wc dla osób niepełnosprawnych, pokój trenera z zapleczem sanitarnym, pokój pomocy medycznej , magazyn sprzętu gimnastycznego, magazyn sprzętu sportowego, pomieszczenie techniczne , sala gimnastyczna z podziałem na 2 części .

Piętro – sala ćwiczeń korekcyjnych , 2 zespoły szatniowo sanitarne.

4. Fundamenty i roboty ziemne

Posadowienie budynku na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych. Badania geotechniczne (wykonane w miesiącu wrześniu 2002) pozwalają na bezpośrednie posadowienie obiektu. Podłożem są rodzime grunty piaszczyste. Szczegóły fundamentowania podano w „Projekcie konstrukcyjnym”.

5. Ściany

Ściany fundamentowe z betonu gr. 40 cm. do poziomu – 0.15.

Mury zewnętrzne wykonane z POROTHERMU grubości 44 cm murowane na zaprawie c.w.

Wytrzymałość zaprawy na ściskanie 5 Mpa.

Współczynnik $k = 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla ścian zewnętrznych.

Wieńce i nadproża należy ocieplać zgodnie ze szczegółami zawartymi w projekcie..

6. Stropy i schody

Strop nad parterem w części piętrowej należy wykonać jako monolityczną płytę grubości 15 cm..

Schody żelbetowe monolityczne wylewane na budowie.

Sufit nad częścią zaplecza sanitarno – szatniowego oraz nad I. p. wykonany z płyty GKF 12,5 mm.

7. Dach

Dach nad salą gimnastyczną o konstrukcji drewnianej z drewna klejonego według projektu konstrukcji.

Nad częścią zaplecza i nad częścią piętrową dach o konstrukcji drewnianej z wiązarów deskowych ściśle wg projektu konstrukcyjnego.

Elementy drewniane należy zaimpregnować FOBOSEM 2M do stanu niezapalności.

Pokrycie dachu dwoma warstwami papy termozgrzewalnej. Warstwa wierzchnia w kolorze ciemnej zieleni. Papa podkładowa o symbolu PF 250/4000 z włókniny poliestrowej 250g/m² o sile zrywającej 800/40 (N/%) i grubości 4,8 mm. Papa wierzchniego krycia Polbit WF 250/4000 o parametrach jak wyżej i grubości 5,6 mm.

Ocieplenie z wełny mineralnej należy ułożyć na :

- Nad salą sportową na blasze trapezowej TR84/273 grubości 1 mm ocynkowanej z powłoką poliestrową w kremowym kolorze od strony sali sportowej
- Nad zapleczem i piętrem blacha trapezowa CBT 35 gr.o,6 mm w dowolnym kolorze.

Kąt spadku dachu 3 , 5 , i 6°.

Rynny i rury spustowe z utwardzonego PCV w kolorze brązowym (RAL8007)

8. Stolarka i ślusarka

Stolarka okienna aluminiowa z profili ocieplanych. Okna rozwieralno – uchylne. Szklenie 4/16/4 oraz poliwęglanem dwukomorowym. Ścianki aluminiowe wejścia szklone szkłem antywłamaniowym oraz szkłem bezpiecznym. Szczegóły na zestawieniu stolarki. Współczynnik $k = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$. Okno O6 z pustaków szklanych w kolorze miodowym. Okna O4 z mechanizmem pozwalającym na otwieranie z poziomu podłogi.

Parapety ze sztucznego marmuru .

Należy zastosować okucia umożliwiające otwieranie drzwi przy wejściu głównym oraz do w.c. dla niepełnosprawnych osobom na wózkach inwalidzkich.

Drzwi wewnętrzne płytowe fornirowane. Ościeżnice drewniane.

Drzwi ewakuacyjne na korytarzu sali gimnastycznej wzmocnione z PCV.

Główne drzwi wejściowe zaopatrzyć w 2 zamki atestowane.

Balustradę schodową wykonać z profili zamkniętych ze stali nierdzewnej z wypełnieniem polistyrenem PMMA grubości 8 mm w kolorze miodowym.

9. Ścianki, tynki, malowanie

Ścianki działowe z cegły ceramicznej dziurawki.

Tynki cementowo wapienne z wykończeniem jako gładzie gipsowe lub glazura zgodnie z opisem w tabeli na rysunku rzutu parteru.

Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Sufity w kolorze białym , ściany w kolorach ciepłych jasnych. Malowanie sali gimnastycznej farbą emulsyjną odporną na ścieranie na mokro np. farbą dyspersyjną „Lowinit”.

Ściany sali gimnastycznej w kolorze „biała perła” z palety barw RAL – K7 nr 1013.

W pomieszczeniach szatni do wysokości 2 m należy pomalować lamperie olejne w kolorze mat nr RAL 1028.

W pomieszczeniach sanitariatów oraz w pomieszczeniach natryskowni glazura na ścianach do pełnej wysokości lub 2 m zgodnie z opisem na rzucie parteru.

Uwaga : W natryskowni zastosować kabiny o konstrukcji aluminiowej malowanej proszkowo z płytą UNILAM wg rysunku poglądowego załączonego do projektu.

W narożnikach wklęsłych i wypukłych należy stosować listwy kolorystycznie dobrane do glazury.

Na korytarzach zastosować listwy ochronne o konstrukcji aluminiowej pokrytej teksturowanym ACROVYNEM typu PF – 64 szer 203 mm. Z katalogu „C/S Polska Sp. z o.o.”

Listwy należy mocować w trzech rzędach.

10. Posadzki i podłogi

Wszystkie warstwy posadzek podane są szczegółowo na przekrojach.

Rodzaje podłóg wymienione są na rzutach poszczególnych kondygnacji.

Szczegóły konstrukcyjne podłogi sportowej na załączonych rysunkach.

Wierzchnią warstwę podłogi sportowej stanowi klepka dębowa o długości 220 cm grubości 1,8 cm i szerokości 15 cm. Klepka jest lakierowana fabrycznie. Wentylację przestrzeni podpodłogowej zastosowano poprzez listwy wentylacyjne ułożone na całym obwodzie ścian. Należy zwrócić uwagę na zastosowanie listew systemowych. Konstrukcja podłogi winna być wykonana z drewna iglastego impregnowanego w klasie min. C24 o wilgotności max. 18 %.

11. Izolacje

Wszystkie wykonywane elementy betonowe znajdujące się poniżej projektowanego terenu winny być izolowane 2 x abizolem.

Pod całością obiektu stosuje się izolację przeciwwilgociową z folii budowlanej PE –LD IZOLBUD 0,3 mm oraz izolację termiczną ze styropianu grubości 3 cm odmiany M30.

Warunki gruntowo – wodne wskazane w „Opracowaniu geotechnicznym” nie wymagają stosowania szczególnych rodzajów izolacji.

Wokół budynku projektuje się chodnik z kostki betonowej szerokości 2,50 m.

Na stropach zastosowano wełnę mineralną grubości 20 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,04$.

12. Wentylacja

Wszystkie pomieszczenia mają zaprojektowaną wentylację grawitacyjną zapewniającą minimum 0,5 krotną wymianę powietrza na godzinę poprzez kratki w ścianach i przewody wentylacyjne ceramiczne.

Wymaganą wymianę powietrza w poszczególnych pomieszczeniach uzyskano poprzez zastosowanie wentylacji mechanicznej w/g oddzielnego opracowania.

13. Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych

Dla zapewnienia dostępu do obiektu osobom niepełnosprawnym zaprojektowano pochylnie dla pokonania różnicy poziomów w wysokości 30 cm.

Nawierzchnię pochylni wyłożono gresem antypoślizgowym mrozoodpornym o symbolu R12V4 firmy FLAVIKER.

Do pokonania różnic wysokości między kondygnacjami zastosowano windę CIBES A 5000.

Obiekt nie posiada progów i innych utrudnień dla osób niepełnosprawnych.

14. Elewacje i roboty zewnętrzne

Ściany zewnętrzne budynku wraz z nadprożami i ociepleniem wieńców wykonane są z jednego materiału POROTHERMU co pozwala na wykonanie tynków gwarantujących jednolitą fakturę.

Projektuje się wykonanie tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych.

Malowanie farbami dyspersyjnymi akrylowymi.

Kolorystyka wg kolorów oznaczonych na rysunkach elewacji z palety barw ATLAS ARKOL E.

Schody zewnętrzne betonowe oraz podesty wejściowe, pokryte gresem antypoślizgowym mrozoodpornym R 12 z palety „Projekt” firmy FLAVIKER.

15. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowany budynek o pow. 1.184 m² jest zakwalifikowany do obiektów niskich (9,35 m).

Sala gimnastyczna przeznaczona wyłącznie dla młodzieży ćwiczącej bez widowni. Przewiduje się ilość ćwiczących w 2 grupach po 24 osoby.

Ze względu na przeznaczenie, salę gimnastyczną kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III .

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla sali gimnastycznej jest klasa „D” z materiałów NRO. Hala zaprojektowana została w konstrukcji żelbetowo-murowanej z dachem w konstrukcji drewnianej.

Drewniana konstrukcja dachowa nad częścią zaplecza osłonięta sufitem z płyty GKF 12,5 mm.

Elementy drewniane zabezpieczone środkiem ogniochronnym do stanu niezapalności (np. Fobos 2M)

Budynek wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy:

- 4 gaśnice proszkowe 6 kG w przestrzeniach komunikacyjnych (1 jednostka na każde 300m² powierzchni)

Budynek oznakować znakami wg PN-N-01256-1/92 i PN-N-01256-2/92 oraz rozmieścić je wg PN-N-01256-5/98.

Na drogach ewakuacyjnych nie przewiduje się łatwo zapalnych wykładzin podłogowych i elementów wystroju wnętrz.

Obiekt został zabezpieczony wewnętrzną siecią hydrantową - HP 25 .

W obiekcie przewidziano w części elektrycznej:

- oświetlenie ewakuacyjne,
- wyłącznik pożarowy prądu,

Zaprojektowano drogę pożarową do obiektu.

W przyległej ulicy Słowiańskiej i Partyzantów istnieje uliczna sieć hydrantowa.

16. Drogi i boiska.

Przy sali gimnastycznej projektuje się :

- Drogę dojazdową z miejscami parkingowymi
- Boisko do koszykówki
- Boisko do siatkówki
- Dojście ze szkoły do projektowanej sali i boisk

Droga dojazdowa do sali gimnastycznej wraz z miejscami postojowymi dla samochodów służy jako droga pożarowa.

Konstrukcja drogi jak na rysunku szczegółowym.

Kostka betonowa w kolorze RAL 3033 z zaznaczeniem miejsc postojowych kolorem RAL 7044.

Boiska o nawierzchni sztucznej POLITAN SE w kolorze zielonym. Linie boiskowe wykonane w trakcie kładzenia nawierzchni. Linie wykonane poprzez ułożenie materiału w innym kolorze. Spadki boiska w kierunku zaprojektowanych elementów odwodnienia liniowego typu „FASERFIX SUPER 150” firmy Hauraton . Łączenie elementów w narożnikach za pomocą systemowych studzienek wielofunkcyjnych FASERFIX – SUPER stanowiących jednocześnie osadnik piaskowy. Odprowadzenie od studzienek do kanalizacji deszczowej rurą PCV dn 150.

Konstrukcja boisk jak na rysunku szczegółowym. Mocowanie koszy poza linią strefy bezpieczeństwa (2 m od linia pola gry) w fundamencie 50 x 50 cm głębokości 110 cm. Mocowanie słupków do siatkówki w połowie strefy bezpieczeństwa w specjalnych gniazdach obsadzonych przez wykonawcę politanu. Dla obsadzenia gniazda należy zostawić otwory o wymiarach 30 x 30 cm głębokości 50 cm.

Boisko do siatkówki o wymiarach pola gry 18 x 9 m plus 2 m z każdej strony.

Boisko do koszykówki o wymiarach pola gry 26 x 14 m plus po 2 m z każdej strony.

Teren wokół sali sportowej został oświetlony reflektorami na budynku (7 szt.)

Oświetlenie to jest wystarczające do normalnego poruszania się po terenie w godzinach nocnych oraz dla zapewnienia obserwacji terenu przez osoby dozorujące obiekt.

17. Wyposażenie sportowe.

Dla umożliwienia jednoczesnego niezależnego prowadzenia zajęć 2 grup młodzieży sala może być przedzielona na 2 części.

Podział sali następuje za pomocą kurtyny z materiału nieprzezroczystego do wysokości 250 cm , powyżej siatka. Mocowanie wózków jezdnych do środkowego dźwigara dachowego.

Dla zabezpieczenia ścian przed uderzeniami piłki na 3 ścianach projektuje się siatki osłonowe rozpięte na stalowych linkach . Usytuowanie gniazd dla obsadzenia elementów sportowych w rys. „Rozmieszczenie urządzeń sportowych”.

Pozostałe wyposażenie sportowe jak w załączonym zestawieniu.

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. WŁODZIMIERZ ALWASIAK

uprawnienia budowlane
do projektowania i nadzoru budowlanego
w specjalności architektoniczno-konstrukcyjnej
nr ewid. upraw. 055/01

inż. arch. ROMUALD KLIMONTOWICZ

uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektoniczno-konstrukcyjnej
z wyjątkiem skomplikowanych konstrukcji
nr ewid. 258/66

Zestawienie wyposażenia w sprzęt sportowy				
Lp.	Nazwa asortymentu	Ilość (szt.)	Cena jednostk. (zł. netto)	Ogółem (zł. netto)
1.	Skrzynia gimnastyczna 5-cio częściowa z wózkiem transportowym	2		
2.	Skrzynia jednoczęściowa	2		
3.	Lina jutowa do wspinania- długość 7m	6		
4.	Lina jutowa do przeciągania- długość 25m	1		
5.	Wysięgnik do montażu lin do wspinania	6		
6.	Materac zeskokowy 2000x1200x400mm monolit			
7.	Materac zeskokowy 3000x2000x400	2		
Koszykówka				
8.	Tablica do koszykówki z żywic epoksydowych- z ramą metalową 1800x1050mm	4		
9.	Tablice do koszykówki podwieszane do dźwigara dachowego sterowane elektrycznie	2		
10	Piłka do kosza	10		
Siatkówka				
11.	Siatka turniejowa biała 9.5x1m	2		
12.	Słupki wolnostojące, stalowe z regulacją wysokości + 2 osłony + 2 tuleje	2		
13.	Stojak sędziowski do siatkówki- aluminiowy	1		
14.	Piłka siatkowa „MINI VOLLEY”- skóra syntetyczna	10		
Piłka ręczna				
15.	Bramka wolnostojąca, drewniana 3x2m	2		
16.	Siatka do bramki 3x2m (komplet)	1		
17.	Piłka ręczna damska 32- częściowa- skóra synt.	5		
Tenis stołowy				
18.	Stół na kółkach „RELAX”- rekreacyjny	2		
19.	Rakieta tenisowa- popularna	10		
20.	Siatka klipsowa „SERW 01”-	2		

Lekkoatletyka + pozostałe				
21.	Stojak do skoku wzwyż	1		
22.	Poprzeczka do skoku wzwyż- aluminiowa	1		
23.	Blok startowy stalowy- treningowy	6		
24.	Woreczki gim. 100x100mm wypełnione żwirem	20		
25.	Szarfy kolorowe (32szt)	2		
26.	Chorągiewki do ręki (32szt)	2		
27.	Drabinki gimnastyczne poj 0.9x3.0m	34		
28.	Uchwyt drabin	34		
29.	Ławeczki gimnastyczne 3m- pod. met	6		
30.	Równoważnia gimnastyczna niska- 3m	1		
31.	Kozioł gimnastyczny pokrycie skóra syn.	1		
32.	Siatka ochronna na okna	1		
33.	Piłkochwyt za bramkami	2		
34.	Kurtyna 7x19m	1		
35	Siłownia 5-cio stanowiskowa wyk. B			
36	Kosze zewnętrzne 1 ramienne	2		