

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w dniu .....2024 r. w Chełmie pomiędzy:

**Państwową Akademią Nauk Stosowanych w Chełmie, ul. Pocztowa 54, 22-100 Chełm,**  
Regon 110607010, NIP 5632077608, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez  
**dr Jacka Kosińskiego - Kanclerza**

a.....

wpisanym do .....

Regon ..... NIP .....

reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

na podstawie udzielonego zamówienia publicznego w trybie „zapytania ofertowego” na podstawie Zarządzenia Nr 121/2020 Rektora Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Chełmie z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie zasad realizacji zamówień o wartości poniżej 130 000,00 PLN, została zawarta umowa o następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Na warunkach objętych niniejszą umową Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na dostawie 16 foteli obrotowych stanowiących wyposażenie Sali komputerowej budynku CSI PANS w Chełmie, szczegółowo opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, za cenę wskazaną w ofercie Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy (przedmiot umowy). W/w załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę, umiejętności oraz potencjał do wykonania czynności określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu i zobowiązuje się do wykonania czynności objętych niniejszą umową z należytą starannością oraz, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogłyby mieć wpływ na należyte wykonanie przez niego niniejszej umowy.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, siłami własnymi.

### Termin wykonania umowy

#### § 2

Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, należy zrealizować w terminie do 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.

### Warunki realizacji

#### § 3

1. Wykonawca zapewni dostawę przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego w budynku CSI, Deputycyze Królewskie 55, 22-100 Chełm.
2. Dostawa przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust 1 niniejszej umowy, odbędzie się najpóźniej do godziny 14-tej ostatniego dnia terminu dostawy określonego w § 2 niniejszej umowy.

3. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, dostarczonego po godzinie 14-tej i przesunąć odbiór na kolejny dzień pracy, niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych niniejszą umową.
4. Niebezpieczeństwo utraty czy też uszkodzenia dostarczonego przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, przechodzi z Wykonawcy na Zamawiającego z chwilą protokolarnego zakończenia czynności odbioru bez uwag.

#### **§ 4**

1. Zamawiający przystąpi do protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, po stwierdzeniu gotowości do odbioru, tj. po dostarczeniu do pomieszczeń Zamawiającego.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru zawierający wszelkie istotne okoliczności i oświadczenia Stron, a w tym oświadczenie Zamawiającego o odbiorze przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, bądź odmowie odbioru, wskazaniu przyczyn odmowy.
3. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, nie odpowiadającego Opisowi przedmiotu zamówienia stanowiącemu załącznik nr 1 do niniejszej umowy w tym również w szczególności co do jego jakości oraz w wypadku stwierdzenia braków ilościowych. Zamawiający może dokonać częściowego odbioru.

#### **Cena i warunki płatności**

#### **§ 5**

1. Za terminowe i prawidłowe pod względem jakościowym i ilościowym wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w kwocie brutto ..... zł (słownie: ..... zł i ...../100) wskazanej w ofercie Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszej umowy, będzie płatne na podstawie faktury / rachunku, wystawionego po podpisaniu protokołu odbioru zrealizowanego bez usterek, niedoróbek lub wad całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, płatnego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu.
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest kwotą ostateczną obejmująca cały zakres przedmiotu umowy przedstawiony w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i jako wynagrodzenie ryczałtowe nie będzie podlegać jakiegokolwiek waloryzacji ani jakimkolwiek zwiększeniu w szczególności w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

#### **Odstąpienie od umowy i kary umowne**

#### **§ 6**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) w wypadku nie dostarczenia przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 niniejszej umowy, w terminie wskazanym w § 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,5% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w wypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 20% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości przenoszącej zastrzeżone kary umowne. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w terminie 7 dni kalendarzowych od doręczenia Wykonawcy zestawienia tych kosztów.
3. Strony oświadczają, iż łączna maksymalna kwota naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, nie przekroczy 25% kwoty brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Naliczone kary umowne, jak również koszty wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może również potrącić z przysługującej Wykonawcy wierzytelności z tytułu wynagrodzenia.

#### **§ 7**

1. Poza wypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
  - 1) Wykonawca w terminie, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, nie dostarczy całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) Zamawiający odmówi dokonania odbioru całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, z przyczyn wskazanych w niniejszej umowie;
  - 3) Wykonawca naruszy inne istotne warunki niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie z tytułu wykonania.
3. Prawo odstąpienia niniejszej umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni kalendarzowych od uzyskania informacji o okoliczności wskazanej w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, stanowiącej przyczynę odstąpienia.
4. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kar umownych wynikających z niniejszej umowy, a następnie dochodzenia zapłaty tychże kar umownych, jak również odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości przenoszącej zastrzeżone kary umowne.

#### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 9**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, jest ....., tel. ....., pok. ....., ul. ....
3. Osoba wskazana w ust. 2 niniejszego paragrafu nie jest jednak upoważniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, które zmierzałyby do zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy.

#### **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

**§ 11**

Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia,
2. Kopia oferty Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**