



NIP 584-158-43-21

TADEUSZ ZAWISZA
80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24
tel./fax. (0 prefix 58) 556-22-48

Pracownia Projektowa
"ZAWISZA"

Tytuł inwestycji: BUDOWA ul. PLAC WOLNOŚCI w PRUSZCZU GDAŃSKIM

Adres: PRUSZCZ GDAŃSKI, ul. PLAC WOLNOŚCI

Zamawiający: GMINA MIEJSKA PRUSZCZ GDAŃSKI,
ul. Grunwaldzka 20, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Część opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY**
OBJĘTY ERRATĄ

na działkach: nr 498, 522, 528, 536, 545/6, 548, obręb 10

ODCINEK - I P-5, P-6; P-7, P-8

od ul. Kochanowskiego km 0+000,0, do ul. Kopernika km 0+259,67
z wyłączonym zakresem skrzyżowań ujętych w odrębnym zakresie
opracowania ul. Kochanowskiego i Korzeniowskiego

Branża: DROGOWA, SANITARNA

Kod i nazwa wg CPV: 74.23.22.00-6 Usługi inżynierii projektowej
w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Zespół autorski:

Projektant drogowy:

Sprawdzający

Projektant sanitarny:

Sprawdzający

Tadeusz Zawisza
upr. WZDP W-wa Nr 149/74
mgr inż. Henryk Foremski
upr. WZDP W-wa Nr 33/71
mgr inż. Jacek Zieliński
upr. POM/0039/POOS/14
mgr inż. Paweł Lewandowski
upr. WAM/0148/PWOS/14

Gdańsk, lipiec 2016 r.

Handwritten signatures and stamps in the bottom left corner.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW



NIP 584-158-43-21

Pracownia Projektowa
"ZAWISZA"
 TADEUSZ ZAWISZA
 80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24
 tel./fax. (0 prefix 58) 556-22-48

dotyczy: Budowy ul. Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim.

OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlano – wykonawczy budowy ulicy Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim, objęty erratą od ul. Kochanowskiego km 0+000,00 do ul. Kopernika km 0+259,67 został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w warunkach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, wymaganiami ustawy, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz ustaleniami dokonanymi z Inwestorem.

Projektant drogowy:

Tadeusz Zawisza
 upr. WZDP W-wa Nr 149 / 74

Sprawdzający

mgr inż. Henryk Foremski
 upr. WZDP W-wa Nr 33/71

Projektant sanitarny:

mgr inż. Jacek Zieliński
 upr. POM/0039/POOS/14

Sprawdzający:

mgr inż. Paweł Lewandowski
 upr. WAM/0148/PWOS/14






KSEROKOPIE PISM I UZGODNIEN

Na wniosek Referatu Techniczno-Inwestycyjnego Urzędu Miasta Pruszcze Gdański wydate się wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcze Gdański.

WYPIS Wp 48/2008

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

dot. działek nr 498, 536, 522, 527, 528, 548, 545/1, 545/2, 545/3, 545/5, 122/3, 122/4, 120/6, obr. 10, dz. nr 1, obr. 17, dz. nr 54, obr. 11 (w zakresie przedstawionym na załączniku do wniosku) przy ul. Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/230/2004 r. Rady Miasta Pruszcze Gdański z dnia 25.08.2004 r. (Dz. Urz. Nr 120, poz. 2092 z dnia 4 października 2004 r.) działki nr 498, 536, 522, 527, 528, 548, 545/1, 545/2, 545/3, 545/5, 122/3, 122/4, 120/6, obr. 10, dz. nr 1, obr. 17, dz. nr 54, obr. 11 (w zakresie przedstawionym na załączniku do wniosku) położone są w strefach: KDD, KDPj, MN I, MNU I. Dz. nr 545/5 wydzielona pod infrastrukturę techniczną – stacja transformatorowa (E).

W dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1/ planie – należy przez to rozumieć ustalenia objęte niniejszą uchwałą,
- 2/ obszarze planu – należy przez to rozumieć obszar w granicach określonych w § 1 ust. 1 i 2,
- 3/ rysunku – należy przez to rozumieć załącznik Nr 1 jak w § 2, ust. 1 pkt 1,
- 4/ „Studium” – należy przez to rozumieć „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcze Gdański” uchwalone przez Radę Miasta z dnia 21 lutego 2001 r., uchwałą Nr XXXX/234/2001,
- 5/ strefie – należy przez to rozumieć tereny o tym samym przeznaczeniu, niezależnie od ich położenia w obszarze planu, oznaczone stosownym symbolem,
- 6/ symbolu – należy przez to rozumieć oznaczenie literowe lub literowe i liczbowe na rysunku planu,
- oznaczenie literowe – określa przeznaczenie terenów,
- oznaczenie literowe z liczbą – oznacza różne warunki zagospodarowania,
- 7/ Burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Pruszcza Gdańskiego,
- 8/ podziale wódnym działek – należy przez to rozumieć wszelkie nowe podziały geodezyjne w stosunku do ustalonych granic nieruchomości z okresu realizacji jej pierwszej zabudowy,

ZA ZOBOWIĄZANIE

- 9/ **dachu wysokim** – należy przez to rozumieć dach o pochYLENIU POŁĄCI 30° – 45° ,
10/ **intensywność zabudowy netto** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej wszystkich kondygnacji naziemnych budynków do powierzchni działki, każdego realizowanego przedsięwzięcia,
11/ **maksimum zabudowy powierzchni działki** – należy przez to rozumieć maksymalny dopuszczalny procent powierzchni zabudowy na działce,
12/ **wielkość powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć minimalny procent powierzchni działki, przeznaczony na wszelkie formy zieleni posadzonej w gruncie.

W ZAKRESIE URBANISTYKI (§ 8, 9, 10)

1. Ustala się następujące podstawowe funkcje dla obszaru planu i poszczególnych jego części:
1/ jako dominującą określa się funkcję mieszkaniową z przewagą zabudowy jednorodzinnej,
2/ w części: południowej funkcję usług produkcyjnych i składów oraz różnych form działalności usługowo – gospodarczej połączonych z funkcjami mieszkaniowymi,
3/ przy ul. Kopernika w rejonie kościoła koncentracja funkcji mieszkaniowo – usługowych,
4/ w części północno – zachodniej wzdłuż linii kolejowej określa się funkcje przemysłowe, ograniczone sąsiadztwem funkcji mieszkaniowych,
5/ pomiędzy ulicami Powstańców Warszawy, Chopina i Emilii Plater funkcje zabudowy wielorodzinnej.
2. W obszarze planu wyklucza się lokalizację handlowych obiektów wielkoprzestrzennych.
1. Zagospodarowanie terenów następuje zgodnie z ich przeznaczeniem w poszczególnych strefach przy spełnieniu warunków podanych w dziale III, z uwzględnieniem ustaleń działy II oraz wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów szczegółowych.
2. Z poszczególnymi strefami związane są tereny komunikacji i infrastruktury technicznej, dla których warunkowania określają rozdziały 4 i 5 niniejszego działu.
3. Zagospodarowanie jak w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy towarzyszące jak dojścia, wyjazdy, miejsca postojowe, place, zieleń, przyłącza i urządzenia infrastruktury, śmieć i z obudową itp.
4. W obrębie każdej strefy dopuszcza się jedynie funkcje określone dla niej w dziale III. Funkcje nie podane dla poszczególnych terenów są funkcjami, które nie mogą być przedmiotem nowych działań realizacyjnych ani zabudowy obiektów istniejących.
5. Ustalenia działy III obowiązują dla wszystkich obiektów nowych oraz dla obiektów istniejących przebudowywanych.
6. Adaptacja istniejącego zagospodarowania w tym różnych form działalności usługowych, obiektów produkcyjnych i składowych następuje, jeżeli nie są w szczególnej kolizji z otoczeniem poprzez naruszenie zasad określonych w § 9 ust. 1, 3 i 4. Obiekty te mogą być remontowane i modernizowane.
7. Ustala się prawo do realizacji zabudowy na granicy działek, jeżeli nie naruszy to interesu stron.

8. Ustalenia ust. 7 dotyczą szczególnie form zabudowy bliźniaczej i szeregowej zarówno mieszkaniowej jak usługowej, magazynowej i produkcyjnej z zachowaniem przepisów szczególnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej i sanitarnej.
9. W postępowaniu realizacyjnym należy uwzględnić ochronę wartościowych drzew, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi.
10. Plan nie ustala terenów wymagających scalenia gruntów. Scalenie gruntów na rzecz ich właścicieli następuje w oparciu o przepisy szczególne z uwzględnieniem wielkości działek wg ustaleń działu III, bez prawa naruszenia ustalonych funkcji terenów.
11. Linie zabudowy określa § 23 oraz zapisy w poszczególnych paragrafach działu III.
12. Zasady podziału terenów określa się w § 10.

1. Ustala się zakaz lokalizowania na obszarze objętym planem, nowych przedsięwzięć w zakresie obiektów produkcyjnych i składów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.
2. Ustalenia ust. 1 dotyczą także możliwości adaptacji istniejących terenów i obiektów.
3. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą niezbędnych urządzeń i obiektów związanych z infrastrukturą techniczną, drogami i liniami kolejowymi.

1. Ustala się obowiązującą zasadę, że uciążliwość wynikająca z użytkowania terenów lub budynków, nie mogą przekraczać granic własności lub użytkowania.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą ulic i linii kolejowych dla których obowiązują zasady jak w ust. 5.
3. Sposób użytkowania obiektów i terenów, które nie spełniają ustaleń ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2, podlega zmianie w przypadku stwierdzenia przez właściwy organ inspekcji sanitarnej lub ochrony środowiska przekroczenia obowiązujących norm.
4. Zmiana wg ust. 3 może być wstrzymana, jeżeli nastąpi stosowne powiększenie obszaru własności i użytkowania lub zostaną wykonane za porozumieniem stron eksteryzujące gwarantujące spełnienie ustaleń ust. 1. Wykonanie ekranów w formie zieleni izolacyjnej następuje wg zasad określonych w § 67.
5. W odniesieniu do ulic oraz linii kolejowych, dla których stwierdzone zostanie przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, obowiązuje podjęcie działań zmniejszających tą uciążliwość w stosunku do zabudowy mieszkaniowej i użyteczności publicznej.
6. Działania jak w ust. 5 powinny polegać na wykonaniu ekranów technicznych, ekranów z zielenią, zwiększeniu dzwiękocchońności ścian i okien budynków lub wprowadzeniu stosownych rozwiązań technicznych.
7. Zobowiązania do wykonania ustaleń jak w ust. 5 i 6 w stosunku do zabudowy istniejącej w momencie uprawnienia niniejszego planu, będą leżały po stronie odpowiedzialno zarządcy drogi lub zarządcy linii kolejowej ze stroną poszkodowaną w zakresie sposobu i terminu wykonania zabezpieczeń przed hałasem.

1. Tereny o określonym przeznaczeniu, zawarte są pomiędzy liniami regulacyjnymi, których przebiegi przedstawione są na rysunku.

ZAŁOŻENIE

2. Linie regulacyjne zbieżne z istniejącymi granicami ewidencyjnymi oznaczone są liniami ciągłymi.
3. Linie regulacyjne wymagające ustalenia nowych granic ewidencyjnych, oznaczone są liniami przerywanymi.
4. Linie regulacyjne jak w ust. 2 i 3 mogą ulegać minimalnym, niezbędnym korektom w postępowaniu realizacyjnym, pod warunkiem, że nie wpłynę to negatywnie na ustalone przeznaczenie poszczególnych terenów i nie naruszy interesu żadnej ze stron obowiązujących norm prawnych.
5. Ustalone na rysunku granice podziału wewnętrznego określają zasadę podziału i nie są obowiązujące.
6. Podziały terenów dokonuje się z uwzględnieniem wielkości działek określonych w dziale III, granice w maksymalnym stopniu wzajemnie prostopadłe z wyjątkiem szczególnych sytuacji, dojazdy wg zasad określonych na rysunku oraz w § 24.
7. Dla terenów niezabudowanych, przed dokonaniem podziałów jak w ust. 6, należy w ramach prac przedprojektowych opracować koncepcje urbanistyczne lub urbanistyczno - architektoniczne jako materiał pomocniczy do projektu podziału terenów.
8. Ustalenia ust. 7 nie są obowiązujące, jeżeli teren niezabudowany nie wymaga wprowadzenia podziałów dla realizacji nowej zabudowy.

W ZAKRESIE ARCHITEKTURY (§ 11)

1. Warunki szczegółowe kształtowania architektury dla poszczególnych stref, związanych z zabudową, określa dział III.
2. Ustala się następujące ogólne zasady kształtowania architektury:
 - 1/ wszystkie opracowania projektowe muszą obejmować przedmiot inwestycji lub modernizacji, łącznie z analizą otoczenia,
 - 2/ podstawą określenia charakteru architektury i inspiracją projektową winny być pozytywne przykłady architektury historycznej i współczesnej z obszaru średniowiecza miasta Prusze Gdański,
 - 3/ dla obiektów pełniących różne funkcje publiczne, należy zapewnić opracowania projektowe gwarantujące dobry poziom dzieł architektonicznych,
 - 4/ w strefach konserwatorskich obowiązują dodatkowo ustalenia rozdziału 3,
 - 5/ w obszarze planu obowiązują zakaz realizacji obiektów dyszarmonizujących krajobraz miasta,
 - 6/ gabaryty budynków, rodzaj dachów ich pokrycie i koloryt oraz ustawienie kalenic zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów określonymi w dziale III.
3. Ustala się następujące zasady realizacji reklam:
 - 1/ tablice i urządzenia reklamowe mogą być realizowane wyłącznie poza granicami pasów drogowych i jedynie w tych strefach funkcjonalnych, w których są dopuszczane ustaleniami rozdziału III,
 - 2/ reklamy należy wielkością i charakterem dostosować do architektury domów znajdujących się w ich tle,
 - 3/ tablice i urządzenia reklamowe nie mogą zasłaniać i zaciemniać terenów i obiektów bez zgody zainteresowanej strony,

11.11.2014

4/ reklamamy należy projektować łącznie z projektem budowlanym nowego obiektu, jeżeli wiążą się z jego funkcją.

W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I PRZYRODNICZEGO (§ 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Dla zapewnienia ciągłości historycznej szczególnej ochrony w postępowaniu realizacyjnym,

podlegają następujące elementy tożsamości obszaru planu i miasta Pruszcz Gdański:

- 1/ zespół parkowo – dworski przy zbiegu ulic Obrońców Westerplatte i Kasprowicza oraz zespoły zabudowy zagrodowej przy ul. Polskich Kolejarzy,
- 2/ ciagi historycznej zabudowy jednorodzinnej wzdłuż ulic: Kościuszki, Prusa, Kopernika, Stowackiego i Kochanowskiego.

1. Wyznacza się strefę bezpośredniej ochrony konserwatorskiej zespołu dworsko – parkowego oznaczonego symbolem ZP1, obejmującą działki nr 2/23, 2/24, 2/25, 2/26 i 2/27. Ochronie podlega budynek dworu oraz założenie parkowe tj. historyczna zielen i stworzony przez nią układ kompozycyjny. W obszarze strefy ustanawia się nadrzędność wymogów konserwatorskich. Głównym celem polityki konserwatorskiej w strefie jest rewaloryzacja historycznego zespołu. W odniesieniu do budynku dworu ochronie podlega jego bryła, forma architektoniczna, dyspozycja elewacji, detal architektoniczny (w tym wielkość i kształt okien oraz podziały stolarki okiennej), stosowane historyczne materiały budowlane i kolorystyka. W odniesieniu do zieleni ochronie podlega jej historyczna kompozycja założenia parkowego, występujące gatunki i zasady kształtowania zieleni.

2. W ramach strefy bezpośredniej ochrony konserwatorskiej zespołu dworsko – parkowego jak w ust. 1 wydziela się podstrefę oznaczoną na rysunku symbolem ZP1/MN obejmującą działki 2/24 i 2/25. W podstrefie przyjmuje się utrzymanie dotychczasowej funkcji mieszkaniowej bez możliwości lokalizacji nowych budynków, a także bez możliwości rozbudowy, nadbudowy budynków istniejących z dopuszczeniem zmian kształtu dachu w sposób harmonizujący z historycznym otoczeniem. W przypadku prowadzenia remontów w istniejących budynkach stawia się wymóg estetyzacji i zharmonizowania z historycznym otoczeniem. W zagospodarowaniu terenu dla tego obszaru należy wprowadzać tworzywa roślinne, które w zakresie gatunków i zasad kompozycyjnych będzie kontynuacją założenia parkowego ZP1.

3. Wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej folwarku zespołu dworsko – parkowego obejmującego działki nr 2/5, 2/17, 2/21, 2/22 i część działki 2/3 jak na rysunku w obrębie terenu P3. W obszarze tej strefy nowa zabudowa winna odzwierciedlać historyczny układ przestrzenny dawnego folwarku. Wysokość nowych budynków nie powinna przekraczać 10 m do kalenicy. Dopuszcza się dachy dwuspadowe.

4. W strefie ochrony konserwatorskiej zespołu parkowego jak w ust. 1, w podstrefie jak w ust. 2 oraz w strefie jak w ust. 3 obowiązuje wymóg uzgadniania działań z odpowiednim konserwatorem Zabryków zgodnie z przepisami szczegółowymi.

5
ZADANIE 1
STACJA POWIATOWA

5. Dla terenu oznaczonego symbolem P2/2 ustanawia się ograniczenie wysokości zabudowy do max. 6 m, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo stref konserwatorskich jak w ust. 1 i 4.
6. Zieleń izolacyjną wysoką ZP1/P wokół jednostki P2/P należy realizować z zastosowaniem tworzywa roślinnego występującego historycznie w parku jak w ust. 1.
7. **Podaje się ochronie konserwatorskiej** następujące obiekty o wartościach historyczno – architektonicznych:
 - 1/ zespół zabudowy zagrodowej przy ul. Polskich Kolejarzy 31 na działce nr 140/6 i na części działki nr 140/8,
 - 2/ zespół zabudowy zagrodowej przy ul. Polskich Kolejarzy 34 na działkach nr 134/1,
 - 3/ budynki jednorodzinne przy ul. Kościuszki 3 na działce nr 20/4, 10 na dz.33/2, 11 na dz.16/1, 12 na dz.35/1, 13 na dz.15, 15 na dz.14, 17 na dz.13/1, 19 na dz.12, 21 na dz.11, 23 na dz.10, 25 na dz.9/5, 27 na dz.49, 34 na dz.45,
 - 4/ budynek jednorodzinny przy ul. Obrońców Westerplatte 22 na działkach nr 24/5 i 24/6,
 - 5/ budynki jednorodzinne przy ul. Prusa 1 na działce nr 26, 25 na dz.89, 31 na dz.86, 35 na dz.84, 37 na dz.83/6,
 - 6/ budynki jednorodzinne przy ul. Kopernika 12 na działce nr 26/6, 20 na dz.136/5, 22 na dz.135/4, 27 na dz.77, 29 na dz.76/1, 30 na dz.127/4, 32 na dz.126/11, 33 na dz.51/1,
 - 7/ budynki jednorodzinne przy ul. Słowackiego 2 na działce nr 2/4, 3 na dz.7, 4 na dz.3/7, 6 na dz.4/3, 11 na dz.10/5, 12 na dz.118/1, 15 na dz.12/6, 16 na dz.116/3, 19 na dz.13/6, 28 na dz.108/7, 29 na dz.20/3, 38 na dz.100/7, 43 na dz.37/2, 45 na dz.38/2, 47 na dz.39/2, 50 na dz.93/4, 66 na dz.81/4, 68 na dz.80/1, 70 na dz.79/1, 80 na dz.71/1, 84 na dz.67/1,
 - 8/ budynki jednorodzinne przy ul. Kochanowskiego 30 na dz.20/2, 32 na dz.20/1, 71 na dz.101/10, 98 na dz.33/2, 100 na dz.34/1, 142 na dz.40/8, 454/1, 459,
 - 9/ budynek usługowy przy ul. Kochanowskiego 8 na działce nr 43.
8. Obiekty jak w ust. 7 obejmują się strefą łącznie z ich działkami.
9. **W obrębie stref jak w ust. 7 obowiązują następujące ustalenia:**
 - 1/ w obiektach historycznych w granicach strefy obowiązuje ochrona bryły, formy architektonicznej, historycznej dyspozycji ścian, detalu architektonicznego (w tym kształtu okien i podziałów stolarstwa okiennej), kolorystyki i stosowanych materiałów budowlanych; wszelkie zmiany w tym zakresie wymagają uzgodnienia z odpowiednim konserwatorem Zabytów zgodnie z przepisami szczegółowymi,
 - 2/ rozbiórki obiektów o wartościach historycznych dopuszcza się w przypadkach stwierdzenia w drodze orzeczenia technicznego przez osobę uprawnioną, stanu technicznego zagrażającego zdrowiu lub mieniu ludzi, po wykonaniu inwentaryzacji architektonicznej obiektu; zgodę na rozbiórkę obiektu historycznego wydaje się w uzgodnieniu z odpowiednim konserwatorem Zabytów zgodnie z przepisami szczegółowymi.
10. Budynki realizowane w sąsiedztwie obiektów i zespołów jak w ust. 7, należy charakterem architektury dostosować do cech zabudowy historycznej.
11. W przypadku wpisania obiektów lub zespołów do rejestru zabytów, obowiązują ustalenia zawarte w stosownej decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytów.

ZAŁOŻENIE
12.10.2006

1. **Wzdluż granicy wschodniej miasta przebiega granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Zula w Gdańskich, którego ustalenia obowiązują na terenie gminy Pruszcz Gdański.**
2. **Ustala się zakaz realizacji w strefie przyległej do granicy jak w ust. 1 obiektów mogących dysharmonizować krajobraz Zula w.**

1. **W części północno – zachodniej obszaru planu obowiązują strefy ochrony archeologicznej, oznaczone na rysunku, zgodnie z ewidencją Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.**
2. **Strefy jak w ust. 1 obejmują następujące tereny:**
 - 1/ pomiędzy ulicami Powstańców Warszawy, Lotniczą, Dąbrowskiego i Słoneczną oraz zachodni fragment terenów przy ul. Kochanowskiego i Kopernika,
 - 2/ zachodni fragment terenu pomiędzy ul. Prusa i ul. Kościuszki,
 - 3/ środkowa i północna część terenów pomiędzy ul. Obrońców Westerplatte, terenami kolejowymi i ul. PCK.

1. **W obrębie stref jak w ust. 1 obowiązują następujące zasady:**

1/ wszelkie działania inwestycyjne związane ze zmianą dotychczasowego sposobu użytkowania, należy poprzedzić archeologicznymi badaniami ratowniczymi i wykonaniem dokumentacji archeologiczno-konserwatorskiej,

2/ zakres badań ratowniczych oraz projektowane inwestycje wymagają opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku i uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku,

3/ prowadzenie wszelkich prac ziemnych wymaga zapewnienia nadzoru archeologicznego.

1. **Tereny położone w części wschodniej obszaru opracowania znajdują się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 112 B „Zula w Gdańskie”.**
2. **Szczegółowe zasady ochrony zbiornika obowiązują być wg rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.**
3. **Do czasu określenia zasad jak w ust. 2 wszelkie zamierzenia mogące stanowić zagrożenia dla czystości gruntu i wód wymagają uzgodnień Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.**

1. **Obszar opracowania znajduje się w projektowanym obszarze ochronnym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 112 B.**
2. **Ustalenia § 16 ust. 2 i 3 obowiązują odpowiednio.**

1. **Określa się na rysunku strefy ograniczenia wysokości obiektów.**
2. **Ograniczenia wysokości w przestrzeni pomiędzy granicami stref wysokości określa się przez interpolację.**
3. **Konieczność przekroczenia wysokości jak w ust. 1 i 2 wymaga zgody Dowództwa Wojsk Lotniczych i Obrony Powietrznej.**

ZA ZOCENIEM

4. Na kierunku wzlotów i lądowań zabrania się lokalizacji masztów telefonii komórkowej.
1. W północnym narożniku obszaru planu przebiega granica zewnętrznej strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Lipce”.
2. Na terenach znajdujących się w strefie, obowiązuje szczególne zabezpieczenie gruntu i wód przed możliwością wszelkich zanieczyszczeń.
3. Wszelkie zagrożenia wymagają uzgodnień z inspekcją sanitarną i organami ochrony środowiska.
1. Ustala się ochronę szpalierów drzew zdominowanych przez starodrzew.
2. Ochrona jak w ust. 1 dotyczy szczególnie szpalierów przy ulicach Obrońców Westerplatte i Powstańców Warszawy.
3. Szpalery jak w ust. 2 stanowią potencjalne pomniki przyrody.
4. Burmistrz w porozumieniu z zainteresowanymi stronami, spowoduje określenie poszczególnych drzew, które podlegają szczególnej ochronie i uruchomi procedurę prawnego ustanowienia pomników przyrody.

W ZAKRESIE KOMUNIKACJI (§ 21-28)

1. Ustala się przeznaczenia terenów oznaczonych symbolem KK – na funkcje linii kolejowej z urządzeniami towarzyszącymi.
2. Skrzyżowania linii jak w pkt 1 z drogami ustala się zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Określa się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 20 m od osi najbliższego toru i 10 m od granicy terenu kolejowego z uwzględnieniem ustaleń § 23 ust. 3 i 4.
4. W pasach zieleni izolacyjnej wzdłuż terenów kolejowych w odległości mniejszej jak 15 m od osi najbliższego toru, zabrania się sadzenia drzew i krzewów.

1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami KD i pochodnymi – na funkcje dróg publicznych.
2. Określa się niżej podane klasy dróg publicznych, ich symbole oraz wymagane minimalne szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających, jako podstawę do ustaleń jak w ust. 4:

- | | | |
|----|------|---|
| 1/ | KDZ | – ulica zbiorcza, dwa pasy ruchu, pas drogowy – 20 m, |
| 2/ | KDL | – ulica lokalna, dwa pasy ruchu, pas drogowy – 12 m, |
| 3/ | KDD | – ulica dojazdowa, dwa pasy ruchu, pas drogowy – 10 m, |
| 4/ | KDDj | – ulica dojazdowa jednokierunkowa, jeden pas ruchu, pas drogowy – 6m, |
| 5/ | KDpj | – ciągi pieszo – jezdne, pas drogowy – 5 m, |
| 6/ | KDp | – ciągi pieszo wydzielone. |

3. Określa się drogi dojazdowe ruchu wewnętrznego o symbolu KDW – dwa pasy ruchu, pas drogowy szerokości 10 m, jako podstawę do ustaleń jak w ust. 4
4. Ustalone na rysunku szerokości pasów drogowych dróg publicznych i wewnętrznych uwzględniają możliwości i potrzeby realizacyjne ulic i są obowiązujące z

uwzględnieniem ust. 5. Drogi w symbolu KDZ/L mogą być realizowane alternatywnie jako zbiorcze lub lokalne.

5. Dopuszcza się poszerzenie ustalonych pasów drogowych, jeżeli pozwalają na to aktualne warunki realizacyjne i nie zostanie naruszony interes stron.

6. Ustala się potrzebę docelowej realizacji wspólnie z gminą wiejską Pruszcz Gdański ulicy zbiorczej, prowadzonej wzdłuż granicy administracyjnej jako ulicy dwujezdniowej z rowem odwadniającym zlewnię polderową, usytuowanym pomiędzy jezdniami. W I etapie dwie ulice dojazdowe.

7. Ustala się, że w przypadku poszerzenia pasa drogowego ulicy jednokierunkowej – KDDJ do 10 m, może ona funkcjonować jako ulica dwukierunkowa.

8. Ulica dojazdowa jednokierunkowa – KDDJ, może być przeznaczona na ciąg pieszo – jezdny – KDPJ.

9. Wykonanie wydzielonych ciągów pieszych KDP nieokreślonych w planie, uznaje się za zgodne z planem, jeżeli nienaruszony zostanie interes stron.

10. Ustala się, że za zgodą zarządcy drogi na pasach ulic lokalnych i dojazdowych mogą być realizowane miejsca postojowe na rzecz przyległych terenów mieszkaniowych.

11. Ustala się, że ulice dojazdowe KDD i ciągi pieszo – jezdne KDPJ, jeżeli obsługują wydzielony teren i nie są niezbędne jako ulice przejazdowe dla innych terenów, za porozumieniem stron mogą być przeznaczone na ulice wewnętrzne.

12. W szczególności uzasadnionych interesem społecznym przypadkach ulice dojazdowe wewnętrzne KDDW, mogą być przeznaczone na ulice dojazdowe publiczne KDD.

13. Ustala się zakaz realizacji reklam w obrębie pasów drogowych i w odległości mniejszej od ustalonych dla linii zabudowy określonych w § 23 ust. 1 z uwzględnieniem ustaleń działu III w zakresie przeznaczenia terenów oraz § 1 ust. 3 w zakresie architektury.

14. Z pasami drogowymi powiązane są korytarze infrastruktury technicznej zgodnie z zasadami określonymi w § 29 ust. 6.

1. Określa się podstawę do określenia dopuszczalnych nieprzekraczalnych linii zabudowy liczonych od granicy działki, dla poszczególnych klas ulic do ustaleń ust. 3:

1/ ulica zbiorcza KDZ – 8 m,
2/ ulica lokalna KDL – 6 m,
3/ ulica dojazdowa KDD – ulica dojazdowa jednokierunkowa KDDJ oraz ulice dojazdowe ruchu KDW – 5 m.

2. Określa się dopuszczalne nieprzekraczalne linie zabudowy 10 m od granicy terenu kolejowego oraz 20 m od osi najbliższego toru do ustaleń ust. 3.

3. W oparciu o ust. 1 i 2 ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, z uwzględnieniem ust. 4.

4. Realizację zabudowy wzdłuż magistralnej linii kolejowej położonej w części zachodniej obszaru planu, należy poprzedzić oceną prognozowanego hałasu emitowanego przez ruch pociągów, przesuwaną stosownie do jej wyników nieprzekraczalną linię zabudowy określonej na rysunku planu.

5. Inwestorowi przysługuje prawo realizacji zabudowy zgodnie z ustaleniami ust. 2, w odległości mniejszej od wynikającej z ust. 3, pod warunkiem wykonania na swój koszt

zabezpieczeń jak w § 9 ust. 5 i 6, przy czym obowiązki ten spoczywa także na następach prawnych.
6. Ustalenia ust. 4 i 5 nie dotyczą obowiązujących linii zabudowy określonych w planie, które nie podlegają zmianie.

1. Ustala się na rysunku zasady organizacji dojazdów w obrębie terenów do zabudowy.
2. Dojazdy określone są strzałkami. Obowiązuje zasada, że w pierwszej kolejności dojazd organizowany jest z drogi niższej klasy, a gdy brak jest stosownych warunków wjazd może być organizowany z drogi wyższej klasy za zgodą jej zarządcy.
3. Realizujący zabudowę na terenie, przez który prowadzi oznaczony na rysunku dojazd, zobowiązany jest do utworzenia odpowiedniej rezerwy terenu na jego wykonanie.
4. Oznaczone dojazdy mogą ulegać korektom, pod warunkiem nie ograniczenia ich funkcji i za zgodą zainteresowanych stron.
5. W sprawach jak w ust. 4 strony zobowiązane są wzajemnie do współdziałania.
6. Dojazdy pozostają własnością właściciela terenu, jeżeli Burmistrz w porozumieniu z zainteresowanymi stronami nie postanowi inaczej.
7. Realizacja dojazdów na kierunkach nieokreślonych na rysunku, uzależniona jest od zgody zarządcy drogi.
8. Ustala się lokalizację parkingów, oznaczonych symbolem KDP oraz garaży, oznaczonych symbolem KDG.
9. Realizację innych parkingów i garaży uznaje się za zgodną z planem, jeżeli nie zostanie naruszony interes stron.
10. Garaże adaptowane i projektowane muszą spełniać wymogi dotyczące zasad kształtowania architektury określone w § 11.
11. Przy parkingach dopuszcza się lokalizację parterowych obiektów handlowych, niekolizyjnych z funkcją podstawową i nie zajmujących więcej jak 10 % terenu.

1. Ustala się lokalizację obiektów obsługi ruchu drogowego, oznaczonych symbolem KDU1 i KDU2.
2. Obiekty o symbolu KDU1 dotyczą stacji paliw, którym mogą towarzyszyć obiekty obsługi serwisowej oraz obiekty handlowe i gastronomiczne.
3. Tereny pod obiekty jak w ust. 1 mogą być w całości lub w części przeznaczone na usługi.
4. W obrębie terenów obiektów produkcyjnych o symbolu P1, mogą być lokalizowane obiekty jak w ust. 2 z wyjątkiem terenów przylegających do terenów związanych z funkcją mieszkaniową.
5. W obszarze planu nie dopuszcza się lokalizacji stacji paliw na innych terenach poza określonymi w ust. 1 i 4.
6. Obiekt o symbolu KDU2 dotyczy ośrodka nauki jazdy, w którym dopuszcza się uzupełniające funkcje usługowe oraz mieszkanie dla właściciela.

W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY

1. Ustala się, że podstawą funkcjonowania obszaru planu jest istniejące wyposażenie w infrastrukturę techniczną (§ 29)

10

2. System infrastruktury technicznej jak w ust. 1 podlegać będzie procesom modernizacji i uzupełnienia w oparciu o opracowania branżowe wykonane do potrzeb.
3. Burmistrz inicjuje działania na rzecz skoordynowanego rozwoju wszystkich elementów infrastruktury technicznej w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa.
4. Opracowania branżowe wynikające z ustaleń ust. 2 i 3 należy wykonać w oparciu o zasady określone w „Studium”, projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz ustalenia niniejszego rozdziału z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
5. Rozwój poszczególnych sieci infrastruktury technicznej winien być podporządkowany zasadzie rozwoju zrównoważonego, ze szczególną ochroną gruntu oraz wód przed wszelkimi zanieczyszczeniami.
6. Pasy drogowe są powiązane z korytarzami infrastruktury technicznej, ze względu na stan zainwestowania terenu. Obowiązuje zasada lokalizacji nowych sieci infrastruktury technicznej poza strefą pasa technicznego drogi, jeżeli warunki terenowe na to pozwalają. Przy opracowywaniu projektów budowy lub modernizacji dróg, należy określić korytarze dla infrastruktury technicznej wg wyżej podanej zasady. Korytarze dla infrastruktury mogą być także projektowane pomiędzy granicą pasa drogowego a ustalonymi na rysunku planu liniami zabudowy, przy uwzględnieniu obowiązujących odległości od projektowanej zabudowy oraz z zachowaniem interesu prawnego stron. Uzupełnieniem przestrzeni dla korytarzy infrastruktury są pasy zieleni izolacyjnej.
7. Ustala się, że wszelkie działania w obrębie pasów drogowych wymagają uzgodnień i zgody właściwego zarządcy drogi.
8. Ustala się, że niniejszy plan jest podstawą modernizacji i rozbudowy wszystkich sieci infrastruktury technicznej jako celu publicznego, niezbędnych dla funkcjonowania całego obszaru planu.
1. **Podstawą zaopatrzenia obszaru planu w wodę (§ 30)** jest istniejąca sieć magistralna i rozdzielcza z możliwością rozbudowy wg zasad określonych w § 29.
2. W ramach rozbudowy należy dążyć do maksymalnego zpięśnienia sieci, ze szczególnym uwzględnieniem powiązania sieci pomiędzy obszarami podziemnymi i północnym w obrębie planu i poza jego obszarem oraz połączenia z ujęciami jak w ust. 3. Adaptuje się ujęcie wody przy ul. Obrońców Westerplatte oraz zasilanie awaryjne z ujęcia we wsi Roszkowo. Zmiana zasilania awaryjnego nie stanowi naruszenia planu.
4. Burmistrz określi źródło czystej wody, które ma stanowić zabezpieczenie w wodę pitną w sytuacji kryzysowej dla obszaru planu.
5. W obszarze planu ustala się zasadę sukcesywnej wymiany sieci z rur azbestowo – cementowych na przewody bezpieczne dla zdrowia ludzi.
1. **Podstawą odprowadzenia ścieków sanitarnych (§ 31)** jest istniejąca sieć magistralna i rozdzielcza z możliwością rozbudowy wg zasad określonych w § 29.
2. W obszarze planu należy zlikwidować wszystkie odpływy ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych lub do gruntu.
3. Ustala się zakaz stosowania urządzeń czasowych oraz indywidualnych systemów oczyszczania ścieków sanitarnych.

21.03.2023

4. Adaptuje się istniejące miejskie przepompownie ścieków przy ul. Powstańców Warszawy i ul. Kasprowicza.
5. Nowe lokalne przepompownie ścieków należy realizować w obrębie realizowanych przedsięwzięć inwestycyjnych z zachowaniem obowiązujących przepisów szczególnych.

1. **Podstawą odprowadzania wód deszczowych (§ 32)** jest istniejąca sieć kanalizacji deszczowej z możliwością rozbudowy w/g zasad określonych w § 29.
2. Ustala się, że Burmistrz wspólnie z gminą wiejską Pruszcz Gdański spowoduje wykonanie opracowań specjalistycznych, które określią sposób odprowadzania wód deszczowych ze wspólnej zurbanizowanej zlewni polderowej.
3. Wszystkie połączenia kanałów deszczowych do wód powierzchniowych, należy wyposażać w separatory dostosowane do ilości i rodzaju zanieczyszczeń.
4. Na terenach obiektów produkcyjnych i transportowych, składów materiałów budowlanych i chemicznych oraz stacji paliw ustala się obowiązki realizacji urządzeń podczyszczających i sieci deszczowe, niezależnie od realizacji ustaleń jak w ust. 3.
5. W obszarze planu należy minimalizować ilość nawierzchni szczelnych na rzecz azurowych w celu ograniczenia ilości wód deszczowych oraz dla stworzenia warunków dla lokalnej filtracji gruntowej.
6. Ustalenia jak w ust. 5 nie dotyczą terenów jak w ust. 4, na których należy wykonać szczególne nawierzchnie chroniące grunt przed zanieczyszczeniem.
7. Adaptuje się istniejącą przepompownię przy ul. Powstańców Warszawy przepompownie wód deszczowych.
8. Realizacja niezbędnych nowych przepompowni następuje w oparciu o opracowania branżowe z lokalizacją na terenach zieleni, terenach produkcyjnych lub usługowych, z zachowaniem zasad ochrony interesu stron.

1. **Podstawą zaopatrzenia w energię elektryczną (§ 33)** jest istniejąca sieć wysokiego i niskiego napięcia z możliwością rozbudowy w/g zasad określonych w § 29.
- Adaptuje się istniejące w obszarze planu stacje transformatorowe oznaczone i nie oznaczone na rysunku. Nowe stacje jako obiekty naziemne w estetycznych obiektach, mogą być lokalizowane w obrębie terenów przeznaczonych na funkcje związane z zabudową, bez naruszania interesu stron oraz z uwzględnieniem ust. 3. Granice terenów pod stacje transformatorowe istniejące i projektowane ustala się w oparciu o potrzeby eksploatacyjne z uwzględnieniem przepisów szczególnych
2. Przy lokalizacji stacji transformatorowych jak w ust. 2, należy uwzględnić ich właściwe komponowanie w zabudowę, wytyczając miejsca eksponowane widokowo.
3. W sytuacji likwidacji stacji transformatorowej, jej teren przeznaczają się na funkcje terenu przyległego.
4. W procesie modernizacji i rozbudowy sieci, należy etapowo doprowadzić do ich skablowania.
5. W obszarze planu obowiązuje zakaz realizacji elektrowni wiatrowych.

1. **Podstawą zaopatrzenia w gaz ziemny (§ 34)** jest istniejąca sieć średniego i niskiego ciśnienia z możliwością rozbudowy w/g zasad określonych w § 29.
2. Adaptuje się istniejące stacje redukcyjno – pomiarowe II – go stopnia przy ulicach Dąbrowskiego i Gałczyńskiego.
3. W ramach modernizacji i rozbudowy sieci, należy dążyć do jej dalszego zpierścieniania.
4. Ustala się preferencje dla wykorzystania gazu ziemnego dla celów grzewczych.

1. **W obszarze planu adaptuje się system zaopatrzenia w ciepło (§ 35)** osiedla zabudowy wielorodzinnej oparty o istniejącą kotłownię. Obowiązuje modernizacja kotłowni w celu jej dostosowania do obowiązujących norm ochrony środowiska.
2. Ustala się zakaz utrzymywania i realizacji źródeł ciepła, które nie spełniają obowiązujących norm ochrony powietrza.
3. Preferuje się proekologiczne źródła zaopatrzenia w ciepło.

1. **Ustala się, że obsługa telekomunikacyjna (§ 36)** obszaru planu oparta będzie o wielość operatorów telefonii sieciowej i komórkowej.
2. Wszystkie sieci telefonii lokalnej i międzymiastowej, konwencyjonalne i światłowodowe podlegają ochronie.
3. Modernizację i rozbudowę sieci, wyłączenie jako kablowej, należy prowadzić wg zasad określonych w § 29.
4. W obszarze planu adaptuje się istniejące stacje bazowe telefonii komórkowej.
5. Nowe stacje mogą być realizowane w obrębie terenów PI pod warunkiem spełnienia ustaleń § 18.

1. **W obszarze planu obowiązywać będzie system segregacji odpadów (§ 37)**
2. Burmistrz zapewni opracowanie zasad organizacyjnych i technicznych w oparciu o przyjęty przez Radę Miasta plan gospodarki odpadami.
3. Utylizacja i zagospodarowanie odpadów odbywać się będzie w zakładzie poza obszarem miasta.

1. **Ustala się przeznaczenia terenów oznaczonych symbolem MNI na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową.**
2. Tereny jak w ust. 1 związane są z centralną częścią obszaru planu, zdominowaną zabudową adaptowaną.
3. W obrębie terenów jak w ust. 1 nie dopuszcza się funkcji uzupełniających wymagających realizacji oddzielnej zabudowy.
4. W zabudowie jednorodzinnej jak w ust. 1 dopuszcza się następujące funkcje uzupełniające: biura, usługi medyczne, handel, usługi fryzjersko – kosmetyczne, naprawa sprzętu AGD i RTV, usługi szewskie i tapicerskie oraz naprawa mebli na powierzchni nie przekraczającej 80 m². Inne usługi uznaje się za wykluczone z uwzględnieniem ustaleń ust. 5. Usługi nie mogą być związane z transportem pojazdami o nośności powyżej 5 ton.
5. W budynkach jednorodzinnych wolnostojących dopuszcza się usługi gastronomiczne z wyłączeniem działalności rozrywkowej połączonej ze sprzedażą alkoholu, na powierzchni nie przekraczającej 80 m².

6. W obrębie terenów jak w ust. 1 dopuszcza się realizację pojedynczych budynków wielorodzinnych, wielkości do 6 mieszkań, z uwzględnieniem ustaleń ust. 7.
7. Dla terenów jak w ust. 1 ustala się następujące warunki szczegółowe:
- 1/ minimalna powierzchnia działek na terenach niezabudowanych 600 m² dla zabudowy wolnostojącej, 450 m² dla zabudowy bliźniaczej, 250 m² dla zabudowy szeregowej i 1000 m² dla zabudowy wielorodzinnej,
 - 2/ wtórny podział istniejących zabudowanych działek nie może być podstawą do lokalizowania nowych budynków, jeżeli działki z podziału nie osiągną minimum powierzchni jak w pkt. 1, wymagany bezpośredni dostęp do drogi publicznej,
 - 3/ dopuszczalna intensywność zabudowy netto – 0,6,
 - 4/ maksimum zabudowy powierzchni działki – 35%,
 - 5/ wielkość powierzchni biologicznie czynnej minimum 40% wielkości działki,
 - 6/ obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku,
 - 7/ wysokość budynków dwie do trzech kondygnacji w tym poddasze użytkowe lub piętro adaptowanych budynków z dachem płaskim, maksimum 10 m do kalenicy,
 - 8/ dopuszcza się rozbudowę istniejących budynków mieszkalnych w kierunku ogrodu z możliwością nadbudowy poddasza użytkowego, z zachowaniem ustaleń pkt 3, 4, 5 i 7,
 - 9/ obowiązuje zakaz realizacji na działkach dodatkowych budynków poza budynkiem podstawowym z wyjątkiem garaży, budynków gospodarczych i altan wykonanych z materiałów trwałych i estetycznych jako obiekty parterowe,
 - 10/ dachy wysokie dwuspadowe, symetryczne, nachylenie połaci 30°- 45°, z wykonaniem okapów i wysunięciem krawędzi szczytowych 60 - 100 cm, na terenach niezabudowanych dopuszcza się realizację zespołów zabudowy o dachach kopertowych lub symetrycznych wielospadowych o spadkach 30° - 45°,
 - 11/ dopuszcza się wykonanie ścianek kolankowych wysokości do 1,0 m, wystawek (fasciatek) i okien połaciowych oraz galerijek w szczytach budynków,
 - 12/ ustawienie kalenicy dachów równoległe do ulicy, z wyjątkiem sąsiedztwa istniejącej zabudowy o kalenicy prostopadłej do ulicy, do której należy nawiązać,
 - 13/ ustalenia jak w pkt 10 nie dotyczą zabudowy istniejącej z wyjątkiem jej nadbudowy,
 - 14/ wykonanie wysokiego dachu na budynkach istniejących przy ich modernizacji i rozbudowie jest dopuszczalne, nie jest obowiązujące jeżeli nie następuje nadbudowa kondygnacji części podstawowej budynku,
 - 15/ pokrycie dachów wysokich dachówką lub materiałami dachówko-podobnymi w matowych odcieniach czerwieni, brązów lub szarości,
 - 16/ rzędne posadzek parterów od 20 do 120 cm w stosunku do średniej rzędnej terenu w obrębie budynku.
 8. W obrębie terenów oznaczonych granicą strefy ochrony archeologicznej obowiązują ustalenia § 15.
 9. W odniesieniu do obiektów o wartościach historyczno – architektonicznych i ich otoczenia, obowiązują ustalenia § 13 ust. 7 do 11.
 10. Realizacja i modernizacja budynków w sąsiedztwie obiektów jak w ust. 9 zobowiązuje do nawiązania do cech zabudowy historycznej.

ZA ZOBOWIĄZANIE

11. Dojazdy do zabudowy ulicami lokalnymi KDL, dojazdowymi KDD, dojazdowymi jednokierunkowymi KDDJ i ciągami pieszo – jezdniowymi KDPJ, zgodnie z zasadami określonymi w § 24.
12. W obrębie ulic jak w ust. 11, obowiązuje wydzielenie minimum 1 miejsca postojowego na cztery domy jednorodzinne lub segmenty, oraz obowiązkowo jednego miejsca postojowego na każdej działce i dwóch na usługi jak w ust. 4 oraz trzech na usługi jak w ust. 5.
13. Przyłącza lub ich zmianę w zakresie wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej i telefonii należy wykonać wg warunków technicznych określonych przez poszczególnych gestorów sieci z uwzględnieniem ustaleń zarządcy drogi. W zakresie modernizacji i rozbudowy sieci i infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia działu II, rozdział 5.
14. Zaopatrzenie w energię ciepłą w/g rozwiązań indywidualnych z uwzględnieniem § 35 ust. 2 i 3.
15. W obrębie terenów jak w ust. 1 obowiązuje zakaz ustawiania elementów reklamowych.
16. Ustala się stawkę procentową opłaty planistycznej w wysokości 0,0%.

1. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych symbolem MNUI na zabudowę mieszkaniowo – usługową.

2. Tereny jak w ust. 1 położone są przy zbiegu ulic Kopernika i Kochanowskiego oraz Kochanowskiego i Pl. Wolności.
3. W obrębie terenów jak w ust. 1 ustala się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz różne formy usług nieuciągliwych, które nie stanowią zagrożeń dla funkcji mieszkaniowej pod względem sanitarnym i pożarowym. Tereny dotyczą zabudowy adaptowanej z możliwością uzupełnień. Wyklucza się prowadzenie działalności gospodarczej, która wymaga lub może wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów ochrony środowiska. Obowiązuje ścisłe przestrzeganie zasady, że wszelkie uciążliwości nie mogą przekraczać granic własności lub użytkowania, zgodnie z § 9. Do usług wykluczonych zalicza się: rzemiosło produkcyjne, stacje paliw, składowanie złomu oraz następujące typy warsztatów samochodowych: blacharstwo, lakiernictwo, mechanika pojazdowa, wulkanizacja i ślusarstwo. Wprowadza się zakaz usług związanych z wprowadzaniem transportu powyżej 5 t.

4. Ustala się następujące formy dla nowej zabudowy w zależności od wielkości działek:
 - 1/ działki do 600 m² - zabudowa mieszkaniowa połączona z funkcjami użytkowymi w jednym budynku,
 - 2/ działki powyżej 600 m² - zabudowa mieszkaniowa oraz funkcje usługowe w oddzielnych budynkach lub w jednym budynku.

5. Na terenach jak w ust. 1 dopuszcza się realizację zabudowy jednorodzinnej bez usług oraz wyłączenie zabudowy usługowej, pod warunkiem spełnienia ustaleń ust. 3. Nie ustala się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową i usługową.

6. Ustala się następujące warunki zagospodarowania działek na terenach jak w ust. 1:
 - 1/ dopuszczalna intensywność zabudowy netto – 0,8,
 - 2/ maksimum zabudowy działki – 40%,
 - 3/ wielkość powierzchni biologicznie czynnej minimum 25%,
 - 4/ nieprzekraczalne i obowiązuje linie zabudowy jak na rysunku,
 - 5/ wysokość zabudowy maksimum 10 m,
 - 6/ budynki jednorodzinne – dwie kondygnacje w tym poddasze użytkowe,

15

7/ budynki usługowe jedna do dwóch kondygnacji, dachy według rozwiązań indywidualnych,

8/ rzędne posadzek parterów 20 – 80 cm w stosunku do średniej rzędnej terenu w obręsie

budynku.

7. Na budynkach jednorodzinnych obowiązują dachy wysokie symetryczne, nachylenie połaci 30° - 45°, z wykonaniem okapów i wysunięciem krawędzi szczytowych 60-100 cm, ustawienie kalenicy równoległe do ulicy, pokrycie dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi w matowych odcieniach czerwieni, brązów i szarości.

8. W obrębie działki zabudowy obowiązuje wydzielenie minimum 1 miejsca postojowego na dom jednorodzinny i minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej usług na własnej posesji.

9. Przyłącza lub ich zmianę w zakresie wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej i telefonii, należy wykonać według warunków gestorów sieci z uwzględnieniem ustaleń zarządcy drogi. W zakresie modernizacji i rozbudowy sieci infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia działu II, rozdział 5.

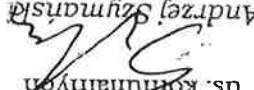
10. Zaopatrzenie w energię ciepłą w/g rozwiązań indywidualnych z uwzględnieniem § 35 ust. 2.

11. W obrębie terenów jak w ust. 1 dopuszcza się ustawianie elementów reklamowych poza obrębem pasa drogowego z warunkiem spełnienia ustaleń § 11 ust. 3.

12. Ustala się stawkę procentową opłaty planistycznej w wysokości 30 %.

Załącznik:

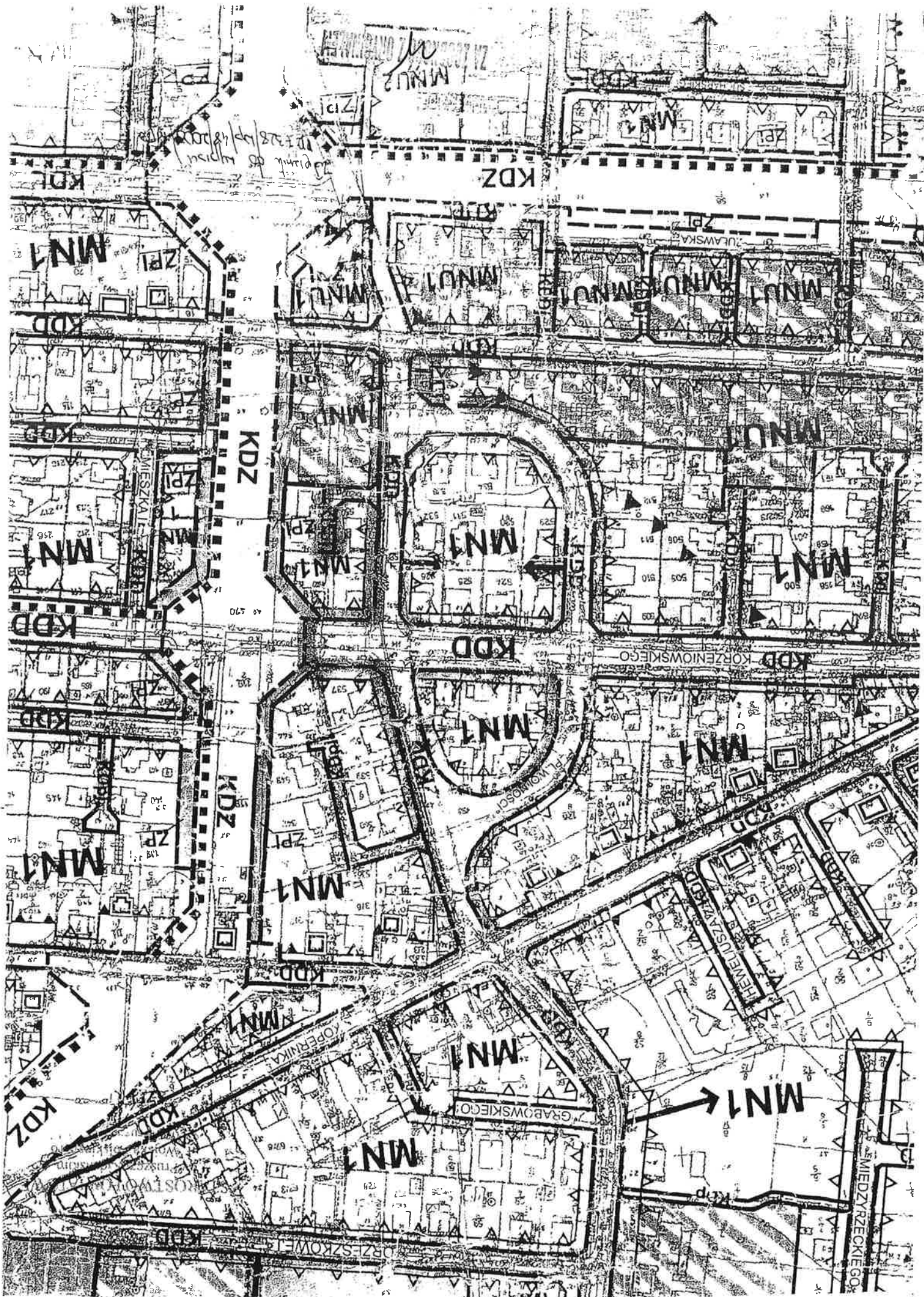
1. Wyrz z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
ds. komunalnych

Andrzej Szymanski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Referat Techniczno-Inwestycyjny U.M. Pruszcz Gdański,
2.a/a.

ZAŁĄCZNIK

83-000 Pruszcza Gdańsk
ul. Wojska Polskiego 16
Pruszcza Gdańsk
ROŚ. 6223-2/07
Wpłynęło dnia:

2008-07-03
Nr
Za:
Opł. skarb. za:

DECYZJA

51/64
0707-8

Starosta Gdański orzeka:

1. Udziałem Gminie Miejskiej Pruszcza Gdański pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie oczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenu zlewni „Osiedla Wschód” w Pruszczu Gdańskim obejmującej powierzchnię 432,8 ha, projektowanym wylotem do rzeki Raduni, w km rzeki 6+390, w ilości maksymalnej 1,0 m³/s o stężeniu zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach nie przekraczającym wielkości:
- węglowodory ropopochodne $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$
zawiesina ogólna $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$

2. Udziałem Gminie Miejskiej Pruszcza Gdański pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie następujących urządzeń wodnych:

A/ wylotu kanalizacji deszczowej do rzeki Raduni, usytuowanego w km 6+390, w prawym wale przeciwpowodziowym (na działce o nr ew. 8,10 obr.2 Pruszcza Gdański), w postaci obudowanego konstrukcją żelbetową rurociągu tłocznego DN 800 o rzędnej osi rurociągu 0,90 m npm Kr wraz z ułożeniem rurociągu pod prawym walem przeciwpowodziowym metodą przewiertu sterowanego prostopadłe do osi walu,

B/ zastawki na Kanale Raduni (na działce o nr ew. 1/2 obr.4 Pruszcza Gdański) o świetle 1,0 m i piętrzeniu do rzędnej 0,8 m npm Kr z zasuwą stalową i z mechanizmem wyciągowym,

C/ drenażu zbiornika wód opadowych z rur perforowanych PCV o średnicy 145 mm (na działce o nr ew. 16 obr.3 Pruszcza Gdański),

D/ przebudowy rowów melioracyjnych (na działce o nr ew. 16 obr.3 Pruszcza Gdański) poprzez:

- likwidację 5 szt. rowów o długości po 110 mb (teren zbiornika)
- wykonanie nowego odcinka rowu o długości 110 mb (po stronie wschodniej zbiornika), o szerokości w dnie 0,6 m i nachyleniu skarp 1:1,5
- zmianę spadku rowu Granicznego w stronę zbiornika retencyjnego,
- wykonanie dwóch przepustów na rowach: o średnicy 0,8 m i długości 7,5 m o średnicy 1,5 m i długości 10,0 m

Zobowiązuję Uprawnionego do:

- a. powiadomienia o terminie rozpoczęcia robót, z siedmiodniowym wyprzedzeniem, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku i Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku,
- b. utrzymywania wszystkich urządzeń wodnych służących do odprowadzania wód opadowych w należytym stanie technicznym, zapewnienia stałej drożności rowów i wykonywania okresowych prac konserwacyjnych,
- c. utrzymywania koryta rzeki Raduni w regionie wylotu w dobrym stanie technicznym,
- d. prowadzenia kontroli ilości odprowadzanej wody opadowej do rzeki Raduni,
- e. prowadzenia kontroli jakości odprowadzanych wód opadowych zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach,
- f. prowadzenia eksploatacji i konserwacji urządzenia oczyszczającego zgodnie z zaleceniami producenta zawartymi w instrukcji obsługi urządzenia, przeprowadzania co najmniej dwa razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzenia oczyszczającego w celu oceny prawidłowości ich funkcjonowania i zlecenia usuwania czynności z tym związanych w zeszycie eksploatacji urządzenia,
- g. zlecenia usuwania odpadów z urządzeń oczyszczających wody opadowe firmie posiadającej stosowne zezwolenia odpowiednich organów,
- h. zgłoszenia do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku zmian do ewidencji urządzeń melioracyjnych.

Uzasadnienie

Burmistrz Miasta Pruszcza Gdańsk wystąpił do Starosty Gdańskiego z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych z terenu Osiedla Wschód do rzeki Raduni w łącznej ilości 1,0 m³/s z istniejących i projektowanych układów kanalizacji deszczowej oraz pozwolenia na wykonanie urządzeń wodnych związanych z tym przedsięwzięciem. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny pod nazwą „Operat wodnoprawny na odprowadzenie wód opadowych do rzeki Raduni i na wykonanie urządzeń do gromadzenia, podczyszczania i odprowadzania. Inwestycja: Podniesienie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego i regulacja stosunków wodnych rzeki Raduni na terenie miasta Pruszcza Gdańsk – Osiedle Wschód” sporządzony przez Biuro Projektów i Doradztwa Technicznego HYDROPROJEKT w Gdańsku sp. z o.o., autorstwa mgr inż. Marty Karwowskiej.

Po zapoznaniu się z dokumentacją przeprowadzono w Starostwie Powiatowym w Pruszczu Gdańskim rozprawę administracyjną. W trakcie rozprawy ustalono, iż złożony wniosek wymaga rozszerzenia w zakresie wykonania urządzeń wodnych oraz uzupełnienia dokumentacji. Wnioskodawca nie wystąpił o zawieszenie postępowania. Dnia 6.05.2008r. wpłynął wniosek o wznowienie postępowania administracyjnego.

Analizując całość zgromadzonego materiału organ ustalił:

- dotyczący wód opadowych i roztopowych z terenu zlewni „Osiedla Wschód” odprowadzane są do Kanału Radunińskiego na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego Gminie Miejskiej Pruszcza Gdańsk przez Starostę Gdańskiego w decyzji z dnia 25.05.2006r. znak BRO.ROS.6223-28/05, decyzja straciła ważność,
- w związku z ograniczonymi możliwościami odbioru wód przez urządzenia melioracyjne na polderze Rokinita przewidziano docelowe odprowadzenie wód opadowych z terenu zlewni „Osiedla Wschód” do rzeki Raduni, zgodnie z programem gospodarowania wodami opadowymi na terenie miasta Pruszcza Gdańsk,
- zarządzający rzeką Radunią – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku wyraził zgodę na przyjęcie wód opadowych z terenu „Osiedla Wschód” w ilości max 1 m³/s (pismo z dnia 10.08.2005r. znak EH-514-11-0259j/PP5264/2005r.),
- zaprojektowano rozwiązanie techniczne systemu odprowadzania wód opadowych zapewniające zgromadzenie wód opadowych w zbiorniku retencyjnym o pojemności 23000 m³ i odprowadzanie poprzez przepompownię kolektorową tłocznym o średnicy 800 mm do rzeki Raduni w ilości nie przekraczającej dozwolonej,
- komora wylotową wód opadowych do rzeki Raduni z niecka do rozpraszania energii zaprojektowano w prawnym wale przeciwpowodziowym,
- kontrolę ilości odprowadzanych wód przewidziano przy pomocy przepływomierza elektromagnetycznego zainstalowanego na rurociągu tłocznym,
- przed wlotem do zbiornika wody opadowe będą oczyszczane w podczyszczalni składającej się z trzech równoległych ciągów urządzeń w skład, których wchodzić dwukomorowe osadniki wrotowe i separatory lamelowe,
- kontrolę jakości odprowadzanych wód przewidziano na wylocie z urządzeń oczyszczających,
- w celu odciążenia dopływu wód opadowych na polder Rokinita zaprojektowano na Kanał Raduniński zastawkę w miejscu istniejącej zastawki tymczasowej,
- w związku z lokalizacją zbiornika na terenie zmieściłorowanym przewidziano przebudowę rowów melioracyjnych.

Planowane przedsięwzięcie porządkuje system odprowadzania wód opadowych z Osiedla Wschód w Pruszczu Gdańskim, nie narusza ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wprowadzenie wód opadowych (ścieków) i wykonanie urządzeń wodnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na podstawie art. 122 ust 1 pkt 1) i 3) ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Gdańskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich wynikających z przepisów o nieruchomościach i urządzeniach.

Pozwolenie wodnoprawne nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Investor winien uzyskać stosowne pozwolenie na budowę od właściwego organu architektoniczno budowlanego.



z up. STAROSTY
Mariusz Drodz
Naczelnik Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wolne jest od opłaty skarbowej z dnia 16.11.2006r. na podstawie art. 7 pkt 3 / Dz. U. nr 225, poz. 1635/

- Otrzymują:
1. Burmistrz Miasta Pruszcza Gdańsk
 2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Gdańsk, ul. Rogaczewskiego 9/19,
 3. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Gdańsk, ul. Sucha 12
 4. Agencja Nieruchomości Rolnych Pruszcza Gdańsk, ul. Powstańców Warszawy 28
 5. Kurniński Jerzy i Kazimiera, Radunia ul. Podmiejska 6
 6. Aa.
- Do wiadomości:
1. Pomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, Gdańsk, Trakt św. Wojciecha 293

DECYZJA

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego 30 czerwca 2008 r. przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański

działając w oparciu o uzgodnienia:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim

SE.ZNS-80/491/69/08 z 29 grudnia 2008 r.,

- Starosty Gdańskiego ROŚ.7633-79/08 z 30 grudnia 2008 r.,

orzeka

1. określić dla przedsięwzięcia polegającego na budowie ul. Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim (obr. 10 dz. nr 120/6, 122/3, 122/4, 498, 522, 527, 528, 536, 545/1, 545/2, 545/3, 545/5, 545/6, 548) realizowanego przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański, następujące środowiskowe uwarunkowania

zgodny na realizację przedsięwzięcia:

1.1. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabrytek oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

Planowana przebudowa ul. Plac Wolności obejmuje w swym zakresie modernizację nawierzchni jezdni oraz chodników i budowę kanalików deszczowych celem odprowadzenia wód opadowych z wpustów ulicznych zlokalizowanych w nawierzchni ulicy do przebudowywanej kanalizacji deszczowej. Wykonany zostanie również sięgacz na działce nr 548. Powierzchnia projektowanego odcinka prostej ulicy wynosi 1800 m², powierzchnia części wyokrąglonej jezdni wynosi około 2000 m².

Planowana inwestycja ma na celu zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu użytkowników drogi. W porównaniu ze stanem istniejącym, podstawową zmianą będzie wykonanie nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego na łukowym odcinku z kostki betonowej, natomiast prosty odcinek będzie posiadać nawierzchnię bitumiczną. Nawierzchnia zostanie odpowiednio ukształtowana w celu prawidłowego odprowadzenia wód opadowych. Pomimo planowanej przebudowy prognozuje się, że natężenie ruchu nie ulegnie zmianie.

1.2. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym

Odprowadzanie wód opadowych do docelowych odbiorników naturalnych winno odbywać się przy wykorzystaniu osadników piasku oraz separatorów substancji ropopochodnych.

częścią.

UZASADNIENIE

Pismem, które wpłynęło do tut. urzędu 30 czerwca 2008 r. wnioskodawca zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą budowa ul. Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim.

Do podania wnioskodawca załączył:

1. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływał przedsięwzięcie,
2. mapę sytuacyjno-wysokościową z uzbrojeniem terenu do celów projektowych,

2. nie będzie źródłem znaczącego, transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, albowiem jego charakter i rozmiar oraz odległość od granic państwa wykuczają wystąpienie takiego oddziaływania,

oraz postanowieniem GK/OS/7624/23-3/08 z 9 października 2008 r. nie stwierdził obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wobec postanowienia nie wniesiono zażalenia. W toku postępowania strony nie wniosły twierdzeń i wniosków.

Przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Mięjskiej Pruszcz Gdański, przyjętego uchwałą XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z 25 sierpnia 2004 r., przewidującego dla terenu planowanego przedsięwzięcia następujące przeznaczenie:

- ulica dojazdowa z dwoma pasami ruchu, pas drogowy – 10 m,
- ciąg pieszo-jezdny, pas drogowy – 5 m,
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- zabudowa mieszkaniowo-usługowa,

- dz. nr 545/5 obr. 10 położona jest w strefie trafości.

Zgodnie z art. 48 ust. 2 Prawa ochrony środowiska decyzję wydano po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pruszcz Gdańskim oraz Starostą Gdańskim.

Postanowienia ww. organów zawierające uzgodnienia są ostateczne.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4 oraz do zgłoszenia, o którym mowa w art. 46 ust. 4a, złożenie wniosku albo dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od decyzji niniejszej nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie zwolnienia w myśl ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.).

Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.



BURMISTRZ
[Signature]
Janusz Wróbel

Decyzja stała się ostateczna
z dniem 9 lutego 2009 r.
Pruszcz Gdański, dnia 18.11.08
Andrzej Szymanski
ds. karnalnych
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania (tablica informacyjna oraz strona internetowa tut. urzędu; www.ekoport.pl),
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański,
2. Starosta Gdański ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański.

Załącznik nr 1 do decyzji
Nr GK/OŚ/7624/23-5/08-09
z 13 stycznia 2009 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Ulicę Plac Wolności zaprojektowano jako ulicę o zróżnicowanej nawierzchni. W części prostej pomiędzy ul. Kochanowskiego a ul. Kopernika o powierzchni około 1800 m² zostanie zastosowana nawierzchnia bitumiczna na podbudowie konstrukcyjnej. W części wyokrąglonej o powierzchni ok. 2000 m² zostanie wykonana nawierzchnia z kostki betonowej, na podbudowie z betonu B10 z warstwą odsączającą z piasku średnioziarnistego. Przekrój projektowanej ulicy będzie daszkowy, ze spadkiem w dwie strony. Wykonane zostaną kanalki deszczowe.

Ponadto zostaną wykonane chodniki obustronne wzdłuż części prostej ulicy, część wyokrąglona ulicy została zaprojektowana jako ciąg pieszo-jedyny. Sięgacz na działce nr 548 będzie wykonany z kostki betonowej, prostokątnej.

Planowane jest również odwodnienie ulicy poprzez odprowadzenie wody deszczowej z wpustów ulicznych projektowanych i istniejących do istniejącej kanalizacji deszczowej, miejscami kanalizacja ta wymaga przeprojektowania.

W związku z charakterem planowanego przedsięwzięcia na obecnym etapie prognozuje się zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko w zakresie ochrony wód powierzchniowych, podziemnych i gleby. W pozostałych istotnych zakresach – powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny – nie prognozuje się wystąpienia znaczących oddziaływań, powodujących konieczność stosowania technicznych rozwiązań chroniących środowisko.

BURMISTRZ

Janusz Wróbel

Integralną częścią opinii jest ostateczna w ZUP dokumentacja

projektowa.

Podstawa prawna:

Na podstawie art. 6a ust. 1 pkt. 2 lit. b, art. 7d pkt. 2 i art. 28 Ustawy Prawo
Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2000r. nr 100 poz. 1086) oraz
Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia
02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz
zespółów uzgodnienia dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 poz. 455).

STAROSTWO POWIATOWE

Opinia

z uzgodnienia dokumentacji projektowej

usytuowania urządzeń inżynierskich (podziemnych i nadziemnych)

na obiekcie: m.Pruszcze Gdańskie, Plac Wolności

dz.ew. Nr: 548 i inne

inwestor: Gmina Miejska Pruszcze Gdańskie, 83-000 Pruszcze Gd., ul. Grunwaldzka 20
Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej w Pruszcze Gdańskim po rozpatrzeniu
przedłożonej przez: ABIT ul. Ciołkowskiego 7B/18, 80-463 Gdańsk

dokumentacji ze zleceniem z dnia 20.08.2008r.
na posiedzeniu w dniu 21.10.2008r. uzgodnił i zarejestrował lokalizację następujących
urządzeń inżynierskich:

1. Projekt zagospodarowania terenu – układ drogowy;

- sieć kanalizacji deszczowej;

- wymiana słupa oświetleniowego

Uwagi:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od wydania opinii.
2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
3. Rozpoczęcie robót budowlano – montażowych należy zgłosić na 5 dni przed terminem wg właściwości do instytucji branżowych – gestorów sieci, oddzielnie dla każdej kolizji.
4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy o wykonanych pomiarach powykonawczych.
5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie

Uzgodniono lokalizację projektowanego układu drogowego, sieci kanalizacji deszczowej;

wymiany słupa oświetleniowego z zaleceniem:

-Projekt należy uzgodnić w ENERGA-OPERATOR SA Z-d Dystrybucji Tczew, ul. Nowa 5,
83-110 Tczew.

- Projekt należy uzgodnić w NETIA SA, ul. Batoiego 28/32, 81-366 Gdynia.

- W odniesieniu do urządzeń teletechnicznych TP SA – jak w uzgodnieniu gestora sieci.

PRZEWODNIAŁY
ZESPOŁU UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ
13-000 Pruszcze Gdańskie

UZGODNIENIE Nr 147/ZUM/2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16,
83-000 Pruszcze

z dnia 13.08.2008 r.

Uzasadnia się bez uwag wykonane
projekty budowlano-wykonawcze układów drogowych ulic Plac Wolności i
Monte Cassino w Pruszczu Gdańskim zgodnie z Planami Sytuacyjnymi osteplowanymi pieczęcią
Urzędu Miasta, stanowiącymi załącznik Nr 1 do niniejszego uzgodnienia:

URZĄD MIASTA
ul. Grunwaldzka 20
83-000 PRUSZCZ GDĄSKI
REFERAT GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ
tel. 058 775 99 12, 058 775 99 18

GŁÓWNY SPECJALISTA

Paweł Wiktor

INSPEKTOR

Jan Gintowt

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



załącznik do uzgodnienia

Uzgodnienie nr 494/08/B z dnia 02.03.2009

STAKOŚĆ POWIATOWE
w Pruszcze Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Dot. projekt drogowy budowy ul. Pl. Wolności w Pruszcze Gdańskim.

Uzgadnia się układ drogowy.

Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 m-cy od daty jego wydania.

KIEROWNIK
Zdział Techniczny Rejonu
Wojciech Czaplewski

Uwagi!

1. Zachować wymagane przepisami i normami odległości od istniejącej i projektowanej sieci gazowej.
2. Wykonanie przebudowy gazociągu zlecić uprawnionej firmie zgodnie z projektem

uzg. Nr 11/C/2009r. z dnia 02.03.2009

3. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy prowadzić systemem ręcznym.
4. Przystąpienie do robót należy zgłosić pisemnie do Punktu Dystrybucji Gazu /PDG/ Starogard Gdański nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem / fax 058 325 86 89 /.

5. Przed zasypaniem skrzyżowania z gazociągami zgłosić do PDG celem dokonania odbioru.

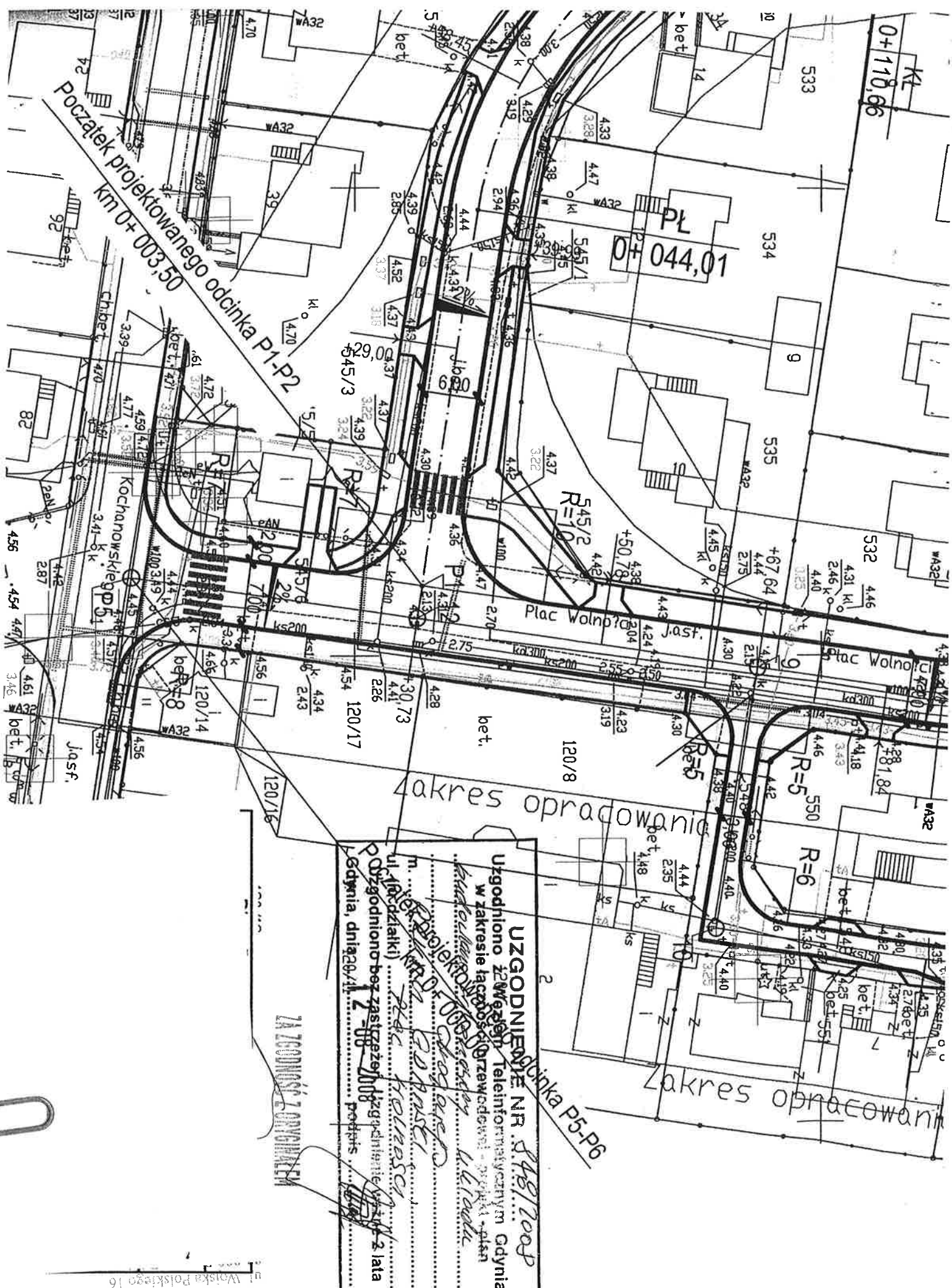
6. W przypadku natrafienia na nie zinwentaryzowaną sieć gazową należy powiadomić PDG.

7. Wszelkie uszkodzenia istniejącej sieci gazowej będą usunięte na koszt inwestora obiektu budowlanego

PRACOWNIK
d/s technicznych
Ryszard Sural

ZA ZGODNOŚĆ Z OPRACOWANIEM

UZGODNIENIE NR. 846/2008
z Wydziału Technicznym Gdynia
w zakresie łączności przewodowej i telekomunikacji
miejscowej i krajowej
m.
ul.
Ozgodniono bez zastrzeżeń z dnia 2008
Gdynia, dnia 2008 podpis



w Pruszkach Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
15-000 Pruszków (Gdańsk)

Telekomunikacja Polska SA
Pion Sieci Obszar w Gdańsku
Wydział Zarządzania
Zasobami Fizycznymi Sieci
tel. (058) 346 13 43; fax (058) 341 14 81
ul. Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk

uzgodnienie nr 602984 z dnia 04.08.2008

Darczy: ul. Piłsudskiego, ul. Pł. Wolności

w Pruszkach Gd.

Umowa z zaciąganiem:

1. Pionie zbudowane w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią

2. Zaczynać wymaganie normami odległości zbliżeń

3. Celem sporządzenia nadzoru ze strony TP wykonawca

robu jest zobowiązany co najmniej na 7 dni przed

rozpoczęciem prac - powiadomić pisemnie Pion Sieci

Obszar w Gdańsku

058 682 33 02 fax 058 683 2020

o przystąpieniu do prac.

Osoba do kontaktu - rozpraszanie prac:

Krytyka, usługa

4. Za uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej TP powstałe

w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca

lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia

na własny koszt.

zgodnie z art. 21a

Podatkowe uwagi:

Umowa TP wypracowana do

Wzrostu i nowych uszczelnia

Piotr Peda

Oddział Paszportyzacji

470

km 0+130,85

Koniec projektowanego odcinka P5-P6

7-P8

497/2

497/1

497/0

497/3

497/4

497/5

497/6

497/7

497/8

497/9

497/10

497/11

497/12

497/13

497/14

497/15

497/16

497/17

497/18

497/19

497/20

497/21

497/22

497/23

497/24

497/25

497/26

497/27

497/28

497/29

497/30

497/31

497/32

497/33

497/34

497/35

497/36

497/37

497/38

497/39

497/40

497/41

497/42

497/43

497/44

497/45

497/46

497/47

497/48

497/49

497/50

497/51

497/52

497/53

497/54

497/55

497/56

497/57

497/58

497/59

497/60

497/61

497/62

497/63

497/64

497/65

497/66

497/67

497/68

497/69

497/70

497/71

497/72

497/73

497/74

497/75

497/76

497/77

497/78

497/79

497/80

497/81

497/82

497/83

497/84

497/85

497/86

497/87

497/88

497/89

497/90

497/91

497/92

497/93

497/94

497/95

497/96

497/97

497/98

497/99

497/100

497/101

497/102

497/103

497/104

497/105

497/106

497/107

497/108

497/109

497/110

497/111

497/112

497/113

497/114

497/115

497/116

497/117

497/118

497/119

497/120

497/121

497/122

497/123

497/124

497/125

497/126

497/127

497/128

497/129

497/130

497/131

497/132

497/133

497/134

497/135

497/136

497/137

497/138

497/139

497/140

497/141

497/142

497/143

497/144

497/145

497/146

497/147

497/148

497/149

497/150

497/151

497/152

497/153

497/154

497/155

497/156

497/157

497/158

497/159

497/160

497/161

497/162

497/163

497/164

497/165

497/166

497/167

497/168

497/169

497/170

497/171

497/172

497/173

497/174

497/175

497/176

497/177

497/178

497/179

497/180

497/181

497/182

497/183

497/184

497/185

497/186

497/187

497/188

497/189

497/190

497/191

497/192

497/193

497/194

497/195

497/196

497/197

497/198

497/199

497/200

497/201

497/202

497/203

497/204

497/205

497/206

497/207

497/208

497/209

497/210

497/211

497/212

497/213

497/214

497/215

497/216

497/217

497/218

497/219

497/220

497/221

497/222

497/223

497/224

497/225

497/226

497/227

497/228

497/229

497/230

497/231

497/232

497/233

497/234

497/235

497/236

497/237

497/238

497/239

497/240

497/241

497/242

497/243

497/244

497/245

497/246

497/247

497/248

497/249

497/250

497/251

497/252

497/253

497/254

497/255

497/256

497/257

497/258

497/259

497/260

497/261

497/262

497/263

497/264

497/265

497/266

497/267

497/268

497/269

497/270

497/271

PROJEKT BUDOWLANY

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

- I. CZĘŚĆ DROGOWA
- II. CZĘŚĆ SANITARNA - KANALIZACJA DESZCZOWA
- III. CZĘŚĆ SANITARNA - SIEĆ GAZOCIĄGOWA
- IV. KSEROKOPIE UPRAWNIEN PROJEKTANTÓW
ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY INŻYNIERÓW

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Spis treści:

1. Opis techniczny.
2. Projekt zagospodarowania terenu
(plansza zbiorcza uzbrojenia terenu)
- rys. nr 1.

PROJEKT BUDOWLANY **OBJEKTU ERRATA**

„Budowy ulicy Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim”
od ul. Kochanowskiego km 0+000,00 do ul. Kopernika km 0+259,67
z wyłączeniem zakresem skrzyżowań ujętych w odrębnym zakresie
opracowania ul. Kochanowskiego i Korzeniowskiego

CZĘŚĆ OGÓLNO – OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu – budowy ulicy
Placu Wolności w Pruszczu Gdańskim

od ul. Kochanowskiego km 0+000,00 do ul. Kopernika km 0+259,67

1. Dane informacyjne.

Adres inwestycji: ul. Placu Wolności w Pruszczu Gdańskim.

Inwestor: Gmina Miejska Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20, woj. pomorskie.

2. Podstawa opracowania.

2.1. Umowa zawarta pomiędzy, Gminą Miejską Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20,
a Pracownią Projektową „ZAWISZA” Tadeusz Zawisza, 80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5D/24.

2.2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa z uzbrojeniem terenu, wykonana przez
Trójmiejskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne, ArGeo – Izba Miernicza,
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 32

2.3. Techniczne badania podłoża gruntowego, wykonane przez Zakład Usług
Geotechnicznych „GEODOM” 80-287 Gdańsk, ul. Bulowska 8c/11.

2.4. Pomiary uzupełniające wykonane w zakresie własnym.

2.5. Dziennik Ustaw Nr 43 z 14 maja 1999r, Roz. Min. Transportu i Gosp. Morskiej nr 430.

2.6. Normy i rozporządzenia dotyczące projektowania dróg i ulic.

2.7. Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych.

3. Określenie stanu prawnego.

Teren działek nr, nr 498, 522, 528, 536, 545/6, 548, obręb 10, na których przewidziana jest budowa
ulicy Plac Wolności, stanowi wydzielony pas drogowy, który jest własność i we władaniu Gminy
Miasta Pruszcz Gdański.

Linie rozgraniczające w terenie wyznaczone są przez słupki (graniczniki) geodezyjne
i istniejące ogrodzenia.

4. Program inwestycji.

W skład inwestycji wchodzi następujące urządzenia:

3.1. Budowa nawierzchni ulicy wraz z obustronnymi chodnikami oraz zjazdami do granicy posesji.
3.2. Budowa przyłączy kanalizacji deszczowej.

3.2. Budowa przyłączy kanalizacji deszczowej.

3.3. Przebudowa sieci gazociągowej

Szczegółowy zakres ujęty jest w odrębnych dokumentacjach branżowych.

5. Stan istniejący.

Ciąg komunikacyjny ul. Placu Wolności łączy ulice: Kochanowskiego, Korzeniowskiego, Piotra Skargi i Kopernika;

- przebiega w terenie obejmującym zabudowę luźną o charakterze wolnostojących domków jednorodzinnych;
- od ul. Kochanowskiego do ul. Korzeniowskiego, posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego szerokości 6,00 m, bez krawężników i chodników;
- od ul. Korzeniowskiego do ul. Kopernika, posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego szerokości 6,00 – 7,00 m z prawostronnym krawężnikiem i chodnikiem szer. 1,50 m z płyt betonowych 50x50 cm;
- w profilu podłużnym i poprzecznym posiada regularne pochYLENIA;
- w ulicy Kochanowskiego występuje nawierzchnia z betonu asfaltowego;
- w ulicy Korzeniowskiego występuje nawierzchnia z asfaltowych płyt

• w ulicy Piotra Skargi występuje nawierzchnia z prostokątnej kostki betonowej; Teren płaski, odwodnienie powierzchniowe ze sprowadzeniem wód opadowych na teren przyległy niżej położony lub do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W liniach rozgraniczających omawianej ulicy, występuje uzbrojenie nad i podziemne w postaci:

- kanalizacji sanitarnej;
- kanalizacji deszczowej;
- gazociągu;
- wodociągu;
- napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia z oparami oświetlenia ulicznego;
- energetycznej sieci kablowej;
- teletechnicznej sieci kablowej.

Wyżej wymienione urządzenia uwidocznione są na planszy zbiorczej uzbrojenia terenu.

6. Stan projektowany.

6.1. Budowa nawierzchni jezdni ulicy i chodników – odcinek I.

Szczegółowe rozwiązanie przedstawiono w projekcie wykonawczym budowy ulicy dla odcinka P5-P6 oraz P7-P8:

- klasa ulicy
- predkość projektowana
- kategoria ruchu
- szerokość pasa drogowego
- szerokość jezdni
- spadek poprzeczny jezdni
- szerokość chodnika zmienna
- włączenie pod względem sytuacyjnym i wysokościowym, nawiązać do stanu istniejącego z krzyżującymi się ulicami;
- L 1/2 ;
- V proj. 50 km/h;
- KR 3;
- 12,00 m;
- 7,00 m;
- jednostronny 2 %;
- obustronny;

Jezdnia zasadnicza:

- warstwa ściernala wg tab. 9.1. typ A1, KR3: mastyks grynowy (SMA 8) o grub. 4 cm;
- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1. typ A1, KR3: beton asfaltowy (AC 16 W) o grub. min. 5 cm.

Poszerzenie istniejącej podbudowy:

- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1, TYP A1, KR3: beton asfaltowy (AC 16 W) o grub. min. 5 cm;
- górna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. P.1. typ A1, KR3: beton asfaltowy (AC 22 P) o grub. 7 cm;
- dolna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. 9.1. typ A1, KR3 : mieszanka niezwiązana z kruszywem C 90/3 0/31,5 o grub. 20 cm;
- warstwa podbudowy pomocniczej wg tab. 8.3. typ 7, G4: mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C 1,5/2 o grub. 22 cm (wytworzona w betoniarce);
- warstwa ulepszonego podłoża wg tab. Typ 7, G4: grunt rodzimy stabilizowany spoiwem drogowym (cementem) C 0,4/05 i grub. 25 cm; .

Zasadnicze roboty ziemne związane z budową ulicy przewidziano wykonać:

- 49 m3 ręcznie rowków pod krawężniki z transportem na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
- 272 m3 ręczne wykonanie koryta pod chodniki z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
- 265 m3 mechanicznie z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
- 102 m3 mechanicznie pod nawierzchnię z kostki ażurowej z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
- 68 m3 mechanicznie pod nawierzchnię zjazdów z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
- 296 m3 mechanicznie na poszerzeniu jezdni z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;

6.2. Kanalizacja deszczowa.

1.0. Rozwiązania techniczne

1.1. Opis stanu istniejącego

W ulicy Plac Wołności zlokalizowana jest sieć kanalizacji deszczowej $d_n 300$ [mm]. W związku z przebudową układu drogowego, konieczna jest zmiana lokalizacji istniejących wpuśców ulicznych wraz z przyłączami.

1.2. Rozwiązanie układu zbierania wód deszczowych

Wody opadowe i roztopowe z utwardzonych powierzchni na terenie projektowanej inwestycji zebrane zostaną poprzez 8 betonowych wpuśców ulicznych osadnikowych Wp o średnicy wewnętrznej $\phi 500$ [mm]. Zwieńczeniem wpuśców jest płyta osadzona na pierścieniu odciążającym oraz żeliwna kratka ściekowa 400×600 [mm]. Złącza pomiędzy poszczególnymi elementami wpuśców powinny być zaspoinowane i zatarte na gładko zaprawą cementową. Przyjęto zastosowanie

wpustów ulicznych z osadnikami o głębokości 0,75 m. Projektowane wpusty uliczne należy włączyć do istniejących studni na sieci kanalizacji deszczowej.

Przyłącza do wpustów kanalizacji deszczowej wykonąć z betonowych rur kielichowych produkowanych według normy PN-EN 1916:2005 - beton C45/55. Projektowaną studnię rewizyjną (D3) wykonać z kręgów betonowych d_n 1200 [mm] zgodnie z rozwiązaniem pokazanym w części rysunkowej oraz według aktualnych norm i przepisów.

1.3. Roboty ziemne – wykop otwarty

Sposób posadowienia rur:

- na podłożach gliniastych lub piaszczysto-gliniastych należy układać na 20 cm zagęszczonej podsypce piaszkowej,
- na podłożu organicznym (torfy lub namuły) należy wykonać na szerokości dna wykopu materac z geowłókniny wypełnionej piaskiem grubości min. 40 cm.

Minimalna szerokość wykopu pomiędzy ścianą rury a ścianą wykopu lub jego szalunku powinna wynosić 0,25 m. Wydobyty grunt powinien być składowany w nasypie wzdłuż jednej strony wykopu w odległości min. 1 m od krawędzi wykopu, tam gdzie pozwalają na to warunki. W innych wypadkach konieczne jest odwiezienie jej na odkład. Oś przewodu w wykopie, powinna być wytyczona i oznakowana. Jeśli istnieje potrzeba wchodzenia między studzienkę kanalizacyjną a ścianę wykopu minimalna przeroba robocza powinna wynosić 0,5 m. Rurociągi zasypać piaskiem, ubijając warstwami 15-20 cm, do poziomu terenu lub poziomowi odwarzanej podbudowy nawierzchni. Wskaźnik zagęszczenia zasypanego wykopu pod budowę jezdni musi wynosić 1,0 na całej głębokości wykopu.

Grubość zagęszczanych warstw nie powinna być większa niż:

- 0,15 m przy zagęszczaniu ręcznym,
- 0,30 m przy zagęszczaniu mechanicznym.

Uzyskanie prawidłowego zagęszczenia gruntu wymaga zachowania optymalnej wilgotności gruntu, określonej w PN-86/B-02480. Wilgotność zagęszczanego gruntu powinna być równa optymalnej lub powinna wynosić co najmniej 80% jej wartości. Odchylenie wskaźnika zagęszczenia gruntu nie powinno być większe niż 2%.

Roboty ziemne pod projektowaną kanalizację deszczową z uwagi na istn. uzbłoienie podziemne należy prowadzić ręcznie. Wykopy wykonać jako wąskoprzestronne, szalunkiem normowym. Istniejące uzbłoienie kolidujące z projektowanymi robotami należy zabezpieczyć przez podwieszenie lub podparcie zgodnie z projektami branżowymi i ująć ich koszt w kosztorysie. Istniejący grunt w miejscu posadowienia kanału należy usunąć z wykopu i zastąpić go podsypką z piasku gr. 30cm.

2.4. Zestawienie materiałów

1	wpusty uliczne betonowe ϕ 500 [mm]	8 szt.
2	studnia rewizyjna ϕ 1200 [mm] (D3)	1 szt.
3	projektowane kanały deszczowe	21,0 m

6.3. Sieć gazociągowa.

4	Projektowana studzienka kan. sanitarny ϕ 600 mm	21,0 m
5	projektowany kanał kanalizacji sanitarny ϕ 160 mm	6,5 m

1. Zakres rzeczowy opracowania

Zakres opracowania obejmuje :

- przebudowę gazociągu n. c. Dn 100 st. L = 143,3 m
spicie z istniejącymi przyłączami Dn 40
Razem : L = 147,3 m
- demontaż istniejącego gazociągu n. c. Dn 100 st. L = 140,3 m
demontaż przyłączy Dn 40
Razem : L = 146,8 m

2. Opis stanu istniejącego

W ul. Emilii Plater zlokalizowany jest czynny gazociąg niskiego ciśnienia Stal dn 100 [mm]. Przebudowa gazociągu następuje z powodu częściowego przebiegu pod projektowaną jezdnią o nawierzchni asfaltowej.

2.1. Dane ogólne

Zaprojektowano sieć gazową o następujących parametrach:

1.	Maksymalne ciśnienie robocze	10 [kPa]
2.	Materiał	PE 100-RC typ 2
3.	Srednica	gazociąg 110 [mm] przyłącze 40 [mm]
4.	Szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągu	1,0 m
5.	Łączna długość	Przebudowa gazociągu wraz z przyłączami 143,3 [m] przyłącze 4,0 [m] Demontaż istniejącego gazociągu i przyłączy 140,3 [m] gazociąg 6,5 [m] przyłącze

Włączenia projektowanego gazociągu do istniejącego gazociągu Stal dn 100 [mm] wykonać należy za pomocą przejścia Stal/PE100 SDR11 dn 100/110 oraz mufty elektrooporowej PE dn 110 [mm]. W miejscu włączenia przebudowywanych przyłączy zastosować należy obejmę siodłową dn 110/50 [mm] oraz przejścia PE/Stal dn 50/40.

3. Trasa gazociągu

Projektowany gazociąg umieszczony zostanie w chodniku w odległości 0,5 - 1,6 m od krawężnika. Włączenie do istniejącego gazociągu następuje w punktach G1, G3 i G4. W punktach p4-p7 następuje spiccie gazociągu z istniejącymi przyłączami.

2. Prowadzenie gazociągu w miejscach przekroczeń oraz przeszkód terenowychNa trasie

projektowanego odcinka gazociągu nie występują przeszkody terenowe oraz przekroczenia cieków, kanałów, które mogłyby utrudniać prowadzenie gazociągu. W miejscach skrzyżowań gazociągu z jezdniami projektowaną sieć gazową prowadzić w rurach osłonowych typu PE100 SDR11 typ 2 dn 160 [mm].

W miejscu skrzyżowania gazociągu z istniejącym kablem energetycznym zastosować należy dwudzielną rurę osłonową montowaną na kablu energetycznym.

5. Ochrona przeciwkorozyjna

Przewody i złącza stalowe należy zaizolować przy użyciu zestawu powłokowego z grupy materiałów P2B –podkład gruntujący oraz taśma izolująca. Wszystkie podziemne stalowe elementy projektowanego odcinka gazociągu oraz przyłączy należy zabezpieczyć przed korozją poprzez zastosowanie powłok izolacyjnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w Instrukcji wydanej przez PSG sp. z o.o. zawartej w załączniku do Zarządzenia nr 17/2015 z dnia 01.04.2015 „Ochrona przeciwkorozyjna. Zasady doboru i stosowania izolacyjnych materiałów powłokowych na gazowych sieciach dystrybucyjnych”. Do stosowania dopuszcza się wyłącznie izolacyjne materiały powłokowe umieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do wskazanaj wcześniejszej instrukcji.

7. Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie ma szkodliwego wpływu na środowisko.

8. Strefa ochrony sanitarnej.

Inwestycja jest położona poza strefą ochrony sanitarnej.

9. Koszt inwestycji.

Opracowano kosztorysy przedmiarowe w układzie branżowym. Koszt inwestycji wynika z ofert przetargowych.

10. Wytczne realizacji inwestycji.

10.1. Organizacja robót.

Całość robót związanych z budową odcinka ul. Paderewskiego, przewidziano wykonać w jednym etapie.

Zasilenie budowy w energię elektryczną.

W wypadku konieczności zasilenia placu budowy w energię elektryczną, sposób jej podłączenia i pozyskania należy uzgodnić z ENERGA Operator Tczew.

Zaopatrzenie budowy w wodę.

Zaopatrzenie w wodę beczkowozami lub z istniejącej sieci wodociągowej (hydrantów), po uprzednim uzyskaniu zgody WIK Pruszcz Gdański.



NIP 584-158-43-21

TADEUSZ ZAWISZA
80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24
tel./fax. (0 prefix 58) 556-22-48

**Pracownia Projektowa
"ZAWISZA"**

Tytuł inwestycji: BUDOWA ul. PLAC WOLNOŚCI w PRUSZCZU GDAŃSKIM

Adres: PRUSZCZ GDAŃSKI, ul. PLAC WOLNOŚCI

Zamawiający: GMINA MIEJSKA PRUSZCZ GDAŃSKI,
ul. Grunwaldzka 20, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI

Stadium opracowania: DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Część opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY – BIOZ****OBJĘTY ERRATĄ**

na działkach: nr 498, 522, 528, 536, 545/6, 548, obręb 10

ODCINEK – I P-5, P-6; P-7, P-8od ul. Kochanowskiego km 0+000,00, do ul. Paderewskiego km 0+259,67
z wyłączonym zakresem skrzyżowań ujętych w odrębnym zakresie
opracowania ul. Kochanowskiego i KorzeniowskiegoBranża: **DROGOWA, SANITARNA**

Kod i nazwa wg CPV:

**74.23.22.00-6 Usługi inżynierii projektowej
w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**

Zespół autorski:

Projektant drogowy:

Tadeusz Zawisza
upr. WZDP W-wa Nr 149/74


WYTYCZNE DLA KIEROWNIKA BUDOWY W SPRAWIE SPORZĄDZANIA SZCZEGÓŁOWEGO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH, STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

DOTYCZY BUDOWY ULICY PLAC WOLNOŚCI W PRUSZCZU GDAŃSKIM.

Zakres robót – obejmuje wykonanie nawierzchni utwardzonej oraz przebudowy i zabezpieczenia urządzeń obcych kolidujących przy budowie ulicy Placu Wolności w Pruszczu Gdańskim.

Planowane roboty obejmować będą branże: drogową i sanitarną.

Rodzaj prowadzonych robót:

Branża drogowa:

- wykonanie warstwy ścieralnej jezdni ulicy z betonu asfaltowego;
- wyjazdów na teren posesji.

Branża sanitarna:

- budowa kanalizacji deszczowej;
- przebudowa gazociągu;
- regulacja istniejących wpuštów kanalizacji deszczowej;
- regulacja studzienek dla włazów kanałowych;
- regulacja pokryw zaworów wodociągu;
- regulacja pokryw zaworów gazociągu.

Branża elektryczna:

- nie występuje.

Branża telekomunikacyjna:

- regulacja wysokościowa istniejących studzienek.

Roboty budowlane będą prowadzone przez pracowników w/w branż, przewidzianych w dokumentacji.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych – w niniejszym opracowaniu obiekty kubaturowe nie

występują. Wszelkie prace prowadzają się do robót związanych z wykonaniem nawierzchni ulicy, zjazdów na posesję oraz uzbrojenia podziemnego i nadziemnego w postaci budowy i zabezpieczenie urządzeń:

- sanitarnych;
- elektrycznych;
- telekomunikacyjnych;
- wodociągowych;
- gazociągowych.

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ – nie występują.

Skala zagrożenia zdrowia ludzi – podczas wykonywania robót drogowych i instalacyjnych przewidyuje się skalę zagrożenia zdrowia ludzi – małą;

- istnieje niebezpieczeństwo wpadnięcia do wykopu podczas układania instalacji

urządzeń podziemnych;

- drobne urazy spowodowane używanymi narzędziami itp.

Zakłada się, że powyższe elementy ewentualnego zagrożenia zdrowia ludzi zostaną wyeliminowane poprzez wcześniejsze przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu

Informacje o wydzielaniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót

budowlanych – teren w sąsiedztwie miejsca wykonywania w/w prac należy zabezpieczyć poprzez odpowiednie oznakowanie i ogrodzenie na czas prowadzenia robót budowlanych.

Przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji

robot szczególnie niebezpiecznych:

- Przeszkolenie pracowników pod względem BHP w zakresie wykonywania prac:
- w głębokich wykopach;
 - przy odbywającym się ruchu drogowym mechanicznych pojazdów kołowych oraz sprzętu budowlanego;
 - na czynnej kanalizacji deszczowej (zatrucie wydzielającymi się gazami);
 - przy czynnych gazociągach (zakładanie rur ochronnych);
 - przy montażu oświetlenia ulic;
 - przy ręcznym wykonywaniu robót ziemnych w miejscach skrzyżowania z istniejącą

- przy ręcznym wykonywaniu robót ziemnych w miejscach skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą techniczną jak: wodociągi, sieć telekomunikacyjna, energetyczna i gazociągi.

W przypadku wystąpienia awarii na istniejącym uzbrojeniu terenu i sposobie jej likwidacji;

- stosowanie odzieży ochronnej;

- elementów zabezpieczających pracowników.

Sprawowanie stałego nadzoru w czasie wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych, pozwoli wyeliminować zagrożenie podczas prowadzonych robót budowlanych.

Przechowywanie materiałów budowlanych oraz narzędzi przeznaczonych do

wykonywania w/w robót – po dokonaniu wszelkich uzgodnień z właścicielem terenu

i analizie dokumentacji projektowej, materiały oraz sprzęt budowlany winny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i kołowej oraz nie tarasować dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń.

Dokumentacja projektowa

– oraz inne materiały niezbędne do prawidłowego prowadzenia budowy (dot. eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych) winna być zabezpieczona przed zniszczeniem i osobami trzecimi na terenie budowy.

W wytycznych do sporządzania planu BIOZ nie przewiduje się wykonania części

rysunkowej, gdyż nie występuje żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w

ep.21 a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane oraz zakłada się, że

wykonywane roboty budowlane będą trwać krócej niż 30 dni roboczych w poszczególnych branżach przy założonym etapie (etap) i jednocześnie zatrudnionych będzie poniżej 20 pracowników.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

I CZĘŚĆ DROGOWA

Spis treści:

1. Opis techniczny

Rysunki:

1. Plan orientacyjny
 2. Plan sytuacyjny
 3. Przekrój konstrukcyjny
 4. Profil podłużny
 5. Rysunek poszerzenia istn. nawierzchni asfaltowej z zastosowaniem geosiatki
 6. Przekrój konstrukcyjny nawierzchni z kostki ażur
- rys. nr 1
- rys. nr 2
- rys. nr 3
- rys. nr 4
- rys. nr 5
- rys. nr 6

PROJEKT

wykonawczy budowy ul. Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim – odcinek I,
objęty erratą
od ul. Kochanowskiego km 0+000,00 do ul. Kopernika km 0+259,67
z wyłączeniem zakresu skrzyżowań ujętych w odrębnym zakresie
opracowania ul. Kochanowskiego i Korzeniowskiego

OPIS TECHNICZNY**1. Dane informacyjne:**

Adres inwestycji: Pruszcze Gdańskim, ul. Plac Wolności.

Inwestor: Gmina Miejska Pruszcze Gdański, ul. Grunwaldzka 20, woj. pomorskie.

2. Podstawa opracowania:

2.8. Umowa zawarta pomiędzy, Gminą Miejską Pruszcze Gdański, ul. Grunwaldzka 20, a Pracownią Projektową „ZAWISZA”, 80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5D/24.

2.9. Mapa sytuacyjno – wysokościowa z uzbrojeniem terenu, wykonana przez Trójmiejskie Przedsiębiorstwo Geodezyjne, ArGeo – Izba Miernicza, 83-000 Pruszcze Gdański, ul. Wojska Polskiego 32

2.10. Techniczne badania podłoża gruntowego, wykonane przez Zakład Usług Geotechnicznych „GEODOM” 80-287 Gdańsk, ul. Bułowska 8c/11.

2.11. Pomiary uzupełniające wykonane w zakresie własnym.

2.12. Dziennik Ustaw Nr 43 z 14 maja 1999r, Roz. Min. Transportu i Gosp. Morskiej nr 430.

2.13. Normy i rozporządzenia dotyczące projektowania dróg i ulic.

2.14. Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych.

3. Zakres inwestycji:

W skład inwestycji wchodzi następujące urządzenia:

2.1. Budowa nawierzchni ulicy wraz z obustronnymi chodnikami oraz wjazdami na posesje.

2.2. Budowa przykanalików kanalizacji deszczowej.

2.3. Przebudowa sieci gazociągu.

Szczegółowy zakres ujęty jest w dokumentacjach branżowych.

4. Założenia projektowe.

Szczegółowe rozwiązanie przedstawiono w projekcie wykonawczym budowy ulicy dla odcinka P5-P6 oraz P7-P8:

- klasa ulicy
- prędkość projektowana
- V proj. 50 km/h;
- L ½ ;

5. Stan istniejący.

- kategoria ruchu
- szerokość pasa drogowego
- szerokość jezdni
- spadek poprzeczny jezdni
- szerokość chodnika zmienna
- włączenie pod względem sytuacyjnym i wysokościowy, nawiązać do stanu istniejącego z krzyżującymi się ulicami.

- KR 3;
- 12,00 m;
- 7,00 m;
- jednostronny 2 %;
- obustronny;

Ciąg komunikacyjny ul. Placu Wolności łączący ulice: Kochanowskiego, Korzeniowskiego, Piotra Skargi i Kopernika;

- przebiega w terenie obejmującym zabudowę luźną o charakterze wolnostojących domków jednorodzinnych;
- od ul. Kochanowskiego do ul. Korzeniowskiego, posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego szerokości 6,00 m, bez krawężników i chodników;
- od ul. Korzeniowskiego do ul. Kopernika, posiada nawierzchnię z betonu asfaltowego szerokości 6,00 m – 7,00 m z prawostronnym krawężnikiem i chodnikiem szer. 1,50 m z płyt betonowych 50x50 cm;
- w profilu podłużnym i poprzecznym posiada regularne pochYLENIA;
- w ulicy Kochanowskiego występuje nawierzchnia z betonu asfaltowego;
- w ulicy Korzeniowskiego występuje nawierzchnia z azurowych betonowych płyt drogowych;
- w ulicy Skargi występuje nawierzchnia z prostokątnej kostki betonowej;

Teren płaski, odwodnienie powierzchniowe ze sprowadzeniem wód opadowych na teren przyległy niżej położony lub do istniejącej kanalizacji deszczowej.

W liniach rozgraniczających omawianej ulicy, występuje uzbrojenie nad i podziemne w postaci:

- kanalizacji sanitarnej;
- kanalizacji deszczowej;
- gazociągu;
- wodociągu;
- napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia z oporami oświetlenia ulicznego;
- energetycznej sieci kablowej;
- teletechnicznej sieci kablowej.

Wyżej wymienione urządzenia uwidocznione są na planachy zbiorczej uzbrojenia terenu.

Na podstawie opinii geotechnicznej w wykonanej dokumentacji „Techniczne warunki posadowienia” przez Zakład Usług Geotechnicznych „GEODOM” Gdańsk w maju 2016 r. stwierdzono, że w zbadanym podłożu gruntowym występuje:

- od 0,4 m do 1,3 m – nasyp budowlany – glina piaszczysta;
- do 2,0 m poniżej w/w warstwy zalega piasek próchniczy, piasek drobny.

Poziomu wody gruntowej w wykonanych otworach nie stwierdzono .

W ramach niniejszej opinii, również wykonano profile analityczne nawierzchni drogowej, które przedstawiają się następująco:

Otwór 1	Beton asfaltowy 11 cm	Płyta betonowa 20 cm	Podsyпка piaskczysta 10 cm	Podłoże gruntowe
Otwór 2	Beton asfaltowy 12 cm	Płyta betonowa 20 cm	Podsyпка piaskczysta 10 cm	Podłoże gruntowe
Otwór 3	Beton asfaltowy 11 cm	Płyta betonowa 19 cm	Podsyпка piaskczysta 10 cm	Podłoże gruntowe
Otwór 4	Beton asfaltowy 11 cm	Płyta betonowa 19 cm	Podsyпка piaskczysta 11 cm	Podłoże gruntowe
Otwór 5	Beton asfaltowy 11 cm	Płyta betonowa 20 cm	Podsyпка piaskczysta 10 cm	Podłoże gruntowe
Otwór 6	Beton asfaltowy 12 cm	Płyta betonowa 13 cm	Podsyпка piaskczysta 11 cm	Podłoże gruntowe

6. Opis robót rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do wykonania projektowych robót drogowych, przewidziano do rozbiórki:

- nawierzchnię chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm;
- obrzeża betonowe 8x30 cm;
- nawierzchnię z mieszanki mineralno – bitumicznej;
- podbudowę betonową;
- nawierzchnię z kostki betonowej;
- krawężniki betonowe 15x30 cm;
- ławę betonową spod krawężników.

7. Opis stanu projektowanego.

7.1. W planie.

a) jezdnie ulicy.

Docelowy przebieg projektowanej ulicy, dokładnie pokrywa się z trasą istniejącą. Początek projektowanego odcinka P5 – P6, km 0+000,00 założono na włączeniu do ul. Kochanowskiego, która posiada nawierzchnię utwardzoną betonem asfaltowym do istn. krawędzi ul. Korzeniowskiego o nawierzchni z azurowych płyt drogowych. Koniec projektowanego odcinka ulicy km 0+259,67 przewidziano w rejonie skrzyżowania z ul. Kopernika, posiadającą również nawierzchnię utwardzoną betonem asfaltowym. Włączenie do w/w ulic oraz z krzyżującymi się ulicami na długości projektowanego odcinka, wykonano w formie skrzyżowań zwykłych.

b) przekrój normalny.

Szerokość jezdni i chodników omówiono w pkt. 4.

c) zjazdy na posesję.

Zjazdy na posesję przyjęto typu ulicznego przy założeniu:

- szerokość nawierzchni – 3,0 m;
- szerokość korony – 3,0 m.

Skosy na włączeniu do projektowanej jezdni 1 : 1.

Krawędzie zjazdów w chodniku przewidziano umocnić obrzeżami betonowymi o wym. 8x30 cm, natomiast przejezdne na połączeniu zjazdu z terenem posesyjnym krawężnikami granitowymi wtopionymi UP, rodzaj B 15x25 cm na ławie zwykłej z betonu klasy B-15.

Długość zjazdów do granicy posesji.

Szczegóły rozwiązania patrz „Rysunki typowe zjazdów” oraz „Wykaz robót podstawowych”.

8.0. Konstrukcja nawierzchni:

Konstrukcję nawierzchni jezdni dla projektowanej ulicy objętej niniejszym opracowaniem, przyjęto wg Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, zgodnie z Zarządzeniem Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16 czerwca 2014 r.

8.1. Konstrukcja jezdni zasadniczej.

Dane projektowe:

- ulica jedno jezdniowa, po jednym pasie ruchu w każdym kierunku z obustronnymi chodnikami;

- przebieg trasy: wykopy i nasypy od 0,1 m do 0,3 m;

- rodzaj gruntu podłoża:

- od 0,4 m do 1,3 m – nasyp budowlany – glina piaszczysta;

- do 2,0 m poniżej w/w warstwy zalega piasek próchniczny, piasek drobny.

- wskaźnik nośności CBR wynosi:

- Gp = 3,77;

- Pd = 14,87.

- głębokość przemarzania gruntu 1,0 m;

Jezdnia zasadnicza:

- warstwa ścierna wg tab. 9.1. typ A1, KR3: mastyks grytowy (SMA 8) o grub. 4 cm;

- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1. typ A1, KR3: beton asfaltowy (AC 16 W) o grub. min. 5 cm.

Poszerzenie istniejącej podbudowy:

- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1, TYP A1, KR3: beton asfaltowy (AC 16 W) o grub. min. 5 cm;

- górna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. P.1. typ A1, KR3: beton asfaltowy (AC 22 P) o grub. 7 cm;

- dolna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. 9.1. typ A1, KR3 : mieszanka niezwiązana z

kruszywem C 90/3 0/31,5 o grub. 20 cm;

- warstwa podbudowy pomocniczej wg tab. 8.3. typ 7, G4: mieszanka związana cementem o

klasie wytrzymałości C 1,5/2 o grub. 22 cm (wytworzona w betoniarce);

- warstwa ulepszonego podłoża wg tab. Typ 7, G4: grunt rodzimy stabilizowany spoiwem

drogowym (cementem) C 0,4/05 i grub. 25 cm. .

Kategoria ruchu.

Kategorie ruch przyjęto – KR 3.

Ustalenie warunków wodnych:

- warunki wodne - dobre;
- grunt podłoża pod względem wysadzinowości wg tablicy 7.2. bardzo wysadzinowy;
- grupa nośności wg tablicy 7.4 - G-4.

Wybór metody wzmocnienia podłoża wg katalogu GDDKiA

Ze względu na konieczność wzmocnienia podłoża wg tablicy 8.3. Typ 7, dla grupy nośności G 4,

8.2. Konstrukcja nawierzchni dla grupy nośności C-4:

Konstrukcja nawierzchni dla projektowanej ulicy objętej niniejszym opracowaniem, przyjęto wg katalogu GDDKiA, załącznik nr 31 z dn. 16 czerwca 2014 r. oraz z uwzględnieniem wniosku Inwestora (mając na uwadze zwiększenie natężenia ruchu drogowego w najbliższych latach do poziomu KR 3), przyjęto kategorię ruchu KR 3.

Wzmocnienie istniejącej nawierzchni z uwzględnieniem warstw istniejącej nawierzchni wg wykonanych badań gruntowych, przedstawia się następująco:

Istniejąca nawierzchnia:

- beton asfaltowy 11 – 12 cm
- płyta betonowa 19 – 20 cm
- podsypka piaszczysta 10 – 11 cm

Wzmocnienie istniejącej nawierzchni:

- warstwa ścierna wg tab. 9.1. typ A1, KR3: mastyks grynowy (SMA 8) o grub. 4 cm;
- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1. typ A1, KR3: beton asfalt. (AC 16 W) o grub. min. 5 cm.
- geosiatka ze skropieniem (przesączona asfaltem), ułożona na całej istniejącej nawierzchni z asfaltem w ilości 225 g/m² + 100 cm na projektowanym poszerzeniu.

Wymagania dla siatki

Parametr

Wartość

włókno szklane

Wydłużenie [%]

Wiązki włókien przesączone asfaltem w całej objętości

Ilość wiązek włókna na 1 mb:

- wszerz 52 +/-2
- wzdłuż 52 +/-2

Wytężalność na rozciąganie [kN/m]

- wszerz 100
- wzdłuż 100

Łączna rzeczywista grubość warstw przyjętej konstrukcji wynosi:

$$11 + 20 + 10 + 4 + 5 = 50 \text{ cm}$$

Warunek wzmocnionej nawierzchni dla KR 3 jest zatem spełniony.

Poszerzenie istniejącej nawierzchni:

- warstwa ścierna wg tab. 9.1. typ A1, KR3: mastyks grynowy (SMA 8) o grub. 4 cm;
- warstwa profilowa i wiążąca wg tab. 9.1. typ A1, KR3: beton asfalt. (AC 16 W) o grub. min. 5 cm;
- geosiatka ze skropieniem (przesączona asfaltem), ułożona na całej istniejącej nawierzchni +100 cm od krawędzi istniejącej nawierzchni na projektowanym poszerzeniu
- wg wymagań dla siatki jw ;
- górna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. P.1. typ A1, KR3: beton asfaltowy (AC 22 P) o grub. 7 cm;

- dolna warstwa podbudowy zasadniczej wg tab. 9.1. typ A1, KR3 : mieszanka niezwiązana z kruszyszem C 90/3 0/31,5 o grub. 20 cm;
 - warstwa podbudowy pomocniczej wg tab. 8.3. typ 7, G4: mieszanka związana cementem o klasie wytrzymałości C 1,5/2 o grub. 22 cm (wytworzona w betoniarce);
 - warstwa ulepszonego podłoża wg tab. Typ 7, G4: grunt rodzimy stabilizowany spoiwem drogowym (cementem) C 0,4/05 i grub. 25 cm.
- Łączna rzeczywista grubość warstw zaprojektowanej konstrukcji na poszerzeniu wynosi:
- $$4+5+7+20+22+25 = 83 \text{ cm.}$$
- Tablica 10.1. Sprawdzenie wymaganej grubości konstrukcji nawierzchni i warstwy ulepszonego podłoża ze względu na odporność na wysadzinę.

Łączna rzeczywista grubość warstwy zaprojektowanej konstrukcji wynosi:

$$4+5+20+22+25 = 83 \text{ cm}$$

i głębokości przemarzania $1,0 \text{ m} : 0,70 \times 1,0 = 0,70 \text{ m}$.

Wymagana grubość konstrukcji nawierzchni i warstw ulepszonego podłoża ze względu na odporność na wysadzinę jest zatem spełniony.

8.3. Zjazd.

Wybór typowej konstrukcji nawierzchni zjazdów.

- Konstrukcję wybrano wg zał. nr 5 poz. 5.5 e), która przy przyjętych warunkach gruntowo – wodnych podłoża nawierzchni jak dla jezdni zasadniczej, przedstawia się następująco:
- 8 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej 60/8 typu TT – koloru grafitowego;
 - 3 cm po zagęszczeniu, podsypka cementowo-piaskowa (200kg/1m3 piasku);
 - 15 cm po zagęszczeniu, podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem w betoniarce $R_m=1,5 \text{ MPa}$;
- Łączna rzeczywista grubość warstw zaprojektowanej konstrukcji wynosi:
- $$8+3+15 = 26 \text{ cm.}$$

9. Chodnik.

- Konstrukcję nawierzchni chodników z dopuszczeniem postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 KG, wg zał. nr 5 z tabeli poz. 5.7.2. b), którą przy przyjętych warunkach gruntowo – wodnych podłoża nawierzchni jak dla jezdni zasadniczej, przyjęto:
- warstwa ścieralna z płyt betonowych, chodnikowych (płukanych) $30 \times 30 \times 6 \text{ cm}$ – szare;
 - podsypka cementowo - piaskowa, grubość warstwy 3 cm po zagęszczeniu;
 - podbudowa zasadnicza: 15 cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie;
 - geotekstyna polipropylenowa separacyjna z grupy tkanych geotekstyliów;
 - wytrzymałość na rozciąganie (EN 10319) MD 15 kN/m ($-1,5 \text{ kN/m}$)/CMD 15 kN/m;
 - wydłużenie przy obciążeniu max. (EN 10319) MD 8% ($+3\%$)/CMD 10% ($+3\%$);
 - odporność na przebiecia dynamiczne (EN 918) 17 mm (+ 3 mm)
- Łączna rzeczywista grubość warstw zaprojektowanej konstrukcji wynosi:
- $$8+3+15 = 26 \text{ cm}$$

Zastosowanie.

W budowie dróg, zarówno ulepszonych jak i gruntowych, geotekstyla ogólnego przeznaczenia działają jako separator zapobiegający ubytkom wynikającym z przenikania materiału warstw konstrukcji do gruntu podłoża.

Natomiast zastosowania geosiatki wzmocni konstrukcję nawierzchni. Zastosowanie geosiatki pod warstwą profilową i wiążącą jest prawidłowym rozwiązaniem. Geosiatka zapewni uzyskanie wyższej nośności konstrukcji nawierzchni oraz zapewni zabezpieczenie nawierzchni asfaltowej przed spekami i odbitymi.

Sposób wykonania.

Ułożenie geosiatki.

Siatkę można rozkładać zarówno ręcznie jak i maszynowo. Warstwę siatki rozkładamy na całej powierzchni wzmocnianego odcinka. Rozłożenie siatki może nastąpić dopiero po przeschnięciu warstwy skroplenia, do takiego stopnia, aby była lekko klejąca się, ale nie przywierała. Siatkę układa się na podłożu z jednoczesnym podgrzewaniem. Siatkę należy układać „na zakład” o szerokości min. 10 cm. Dotyczy to zarówno połączeń podłużnych jak i poprzecznych. Po rozłożonej warstwie siatki przygotowanej do przykrycia warstwą bitumiczną nawierzchni może odbywać się ruch pojazdów używanych do układania tej warstwy. Dopuszcza się także ogólny ruch kołowy w ograniczonym zakresie, zarówno co przedkości jak i tonażu pojazdów. Mieszanki mineralno – asfaltowe przykrywające siatkę powinny być układane mechanicznie z zachowaniem minimalnej grubości 40 mm po zagęszczeniu.

Ułożenie geotkaniny.

Po zagęszczeniu podłoża, geotkaninę należy rozkładać wzdłuż wykonywanych robót (koryta). W połączeniu ze sobą należy nałożyć je na siebie w taki sposób, aby zakład wynosił minimum 40 cm, oraz na bocznych krańcach warstwy wznoszącej również min. 40 cm po założeniu. Po rozłożeniu geotkaniny, należy na niej rozłożyć geosiatkę. Po rozłożonej geotkaninie oraz geosiatce niedopuszczalne jest poruszanie się pojazdów jak również najezdzanie na nią. Grunt dowieszony do wbudowania należy rozkładać na początku (od czoła) rozłożonej geotkaniny oraz geosiatki i przy pomocy spycharki przemieszczać w taki sposób, aby dokonywać zasypywania nie nastąpiło jej uszkodzenie.

10. Krawężniki.

Krawężniki granitowe wystające UP, rodzaj A 20x35 cm na ławie z oporem oraz wtopione UP, rodzaj B 15x25 cm na ławie zwykłej, należy ustawić zgodnie z lokalizacją podaną na planie sytuacyjnym, konstrukcją przedstawioną w przekrojach konstrukcyjnych oraz rysunku typowych zjazdów. Krawężniki na przejściach dla pieszych w połączeniu nawierzchni z chodnikiem, należy prowadzić w poziomie jezdni (dopuszczalne wyniesienie krawężnika nie większe niż 2 cm).

11. Obrzeża.

Krawędzie chodników na odcinkach, na których występuje istniejące ogrodzenie na cokółkach oraz w miejscach nieprzylegających do cokołów ogrodzenia, należy obramować (umocnić) obrzeżami betonowymi 8x30 cm, ustawionymi na podsypce cementowo – piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

12. Profil podłużny.

Projekowaną niwelę w przekroju podłużnym ulicy założono pod kątem:

- płymości jazdy
- prawidłowego odwodnienia

18. Zielen i mała architektura.

Na powyższe prace została wykonana odrębna dokumentacja branżowa.

- przebudowa sieci gazociągu.
- przy kanalizacji deszczowej;

W ramach budowy ulicy Plac Wolności, zostaną wybudowane:

17. Przebudowa i budowa urządzeń obcych.

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni, przewidziano powierzchniowo, ciekami przy krawężnikowymi (z pochylem założonym zgodnie z profilem podłużnym) do projektowanych wpuśców ulicznych podłączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Lokalizacja wpuśców podana jest na planie sytuacyjnym i profilu podłużnym.

16. Odwodnienie.

- 297 m³ mechanicznie na poszerzeniu jezdni z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
 - 92 m³ mechanicznie pod nawierzchnię zjazdów z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania w Szadółkach;
 - 102 m³ mechanicznie pod nawierzchnię z kostki ażurowej z transportem urobku w Szadółkach;
 - 265 m³ mechanicznie z transportem urobku na odl. 17 km do miejsca składowania do miejsca składowania w Szadółkach;
 - 261 m³ ręczne wykonanie koryta pod chodniki z transportem urobku na odl. 17 km składowania w Szadółkach;
 - 47 m³ ręczne rowków pod krawężniki z transportem na odl. 17 km do miejsca
- Zasadnicze roboty ziemne związane z budową ulicy przewidziano wykonać:

15. Roboty ziemne.

- pochYLENIE chodników 2 % w kierunku jezdni.
- pochYLENIE jezdni jednostronne 2 %;

W projektowanym przekroju poprzecznym przyjęto:

14. Przekroje poprzeczne.

Skrzyżowanie występujące na odcinku projektowanej ulicy, są to skrzyżowania zwykłe o kącie przecięcia osi ulic zbliżonych do 90 stopni.

13. Skrzyżowania.

- wypukły 1000 i 1500 m. pionowymi:
Zatamania niwelaty przy sumie lub różnicy pochyleń większych od 1%, wyokrąglono łukami PochYLENIA podłużne niwelaty przyjęto od 0,324 % do 0,919 %.
- istniejących indywidualnych zjazdów na teren posesji.
- istniejącej nawierzchni z krzyżującymi się ulicami;
- wysokościowego dostosowania do:

Z uwagi na istniejące i projektowane uzbrowienie oraz ograniczone możliwości pasa drogowego – po stronie lewej i prawej, bezpośrednio przylegające granice działek do projektowanych chodników – nie wprowadzono nowych (projektowanych) elementów zieleni oraz elementów małej architektury.

Powierzchnie przewidziane do humusowania o grub. warstwy 10 cm, należy osiać mieszaną traw.

19. Roboty towarzyszące.

- budowa kanalizacji deszczowej;
- budowa wpustów kanalizacji deszczowej;
- regulacja studni dla wążów kanałowych;
- regulacja pokryw zaworów wodociągowych i gazowych;
- regulacja studzienek dla krątek ściekowych wpustów ulicznych.
- regulacja pionowa studzienek teletechnicznych.

20. Roboty wykonawcze.

Nawierzchnie z kostki granitowej nieregularnej o wys. 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej,

należy wykonać przy regulacji studi i zaworów.

21. Uwagi projektanta.

Projektowaną oś ulicy, należy otworzyć wg współrzędnych podanych na planie sytuacyjnym. Geometryczny układ ulicy, należy otworzyć wg wymiarów podanych również na planie sytuacyjnym. Wysokościowo nawiązać się do repersu państwowego, którego lokalizację i wysokość, należy pozyskać z zasobów geodezyjnych.

W miejscach gdzie jest uwidocznione na planie sytuacyjnym uzbrowienie podziemne, wykopy w tym rejonie należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, unikając ich uszkodzenia i prowadzić pod nadzorem przedstawicieli gestorów tego uzbrowienia. Zaleca się szczegółowe i staranne sprawdzenie zagęszczenia nasypów po robotach instalacyjnych.

Wskaźnik zagęszczenia musi odpowiadać ściśle wymaganiom normy PN-S-02205. Materiały przed wbudowaniem, a zwłaszcza prefabrykowane elementy betonowe winny spełniać wymagania norm co do marki betonu, nasiąkliwości i mrozoodporności. Na długości projektowanej ulicy grunt jest słabo zagęszczony. Konieczne jest zagęszczenie podłoża zgodnie z normą PN – S – 02205. Wskaźnik zagęszczenia musi odpowiadać ściśle wymaganiom normy PN-S-02205. Materiały przed wbudowaniem, a zwłaszcza prefabrykowane elementy betonowe winny spełniać wymagania norm co do marki betonu, nasiąkliwości i mrozoodporności.

Z uwagi na wykonanie punktowych badań gruntowych, na etapie realizacji robót należy wykonać dodatkowe badania (sondy), które dokładniej pozwolą określić granicę podłoża o grupie nośności G 2.

W trakcie zagęszczania należy wykonać badania laboratoryjne i jeśli się okaże, że uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zgodnego z normą jest niemożliwe, grunt należy odspoić, przesuszyć i po rozplantowaniu warstwami 20 cm, ponownie zagęścić.

Opracował:

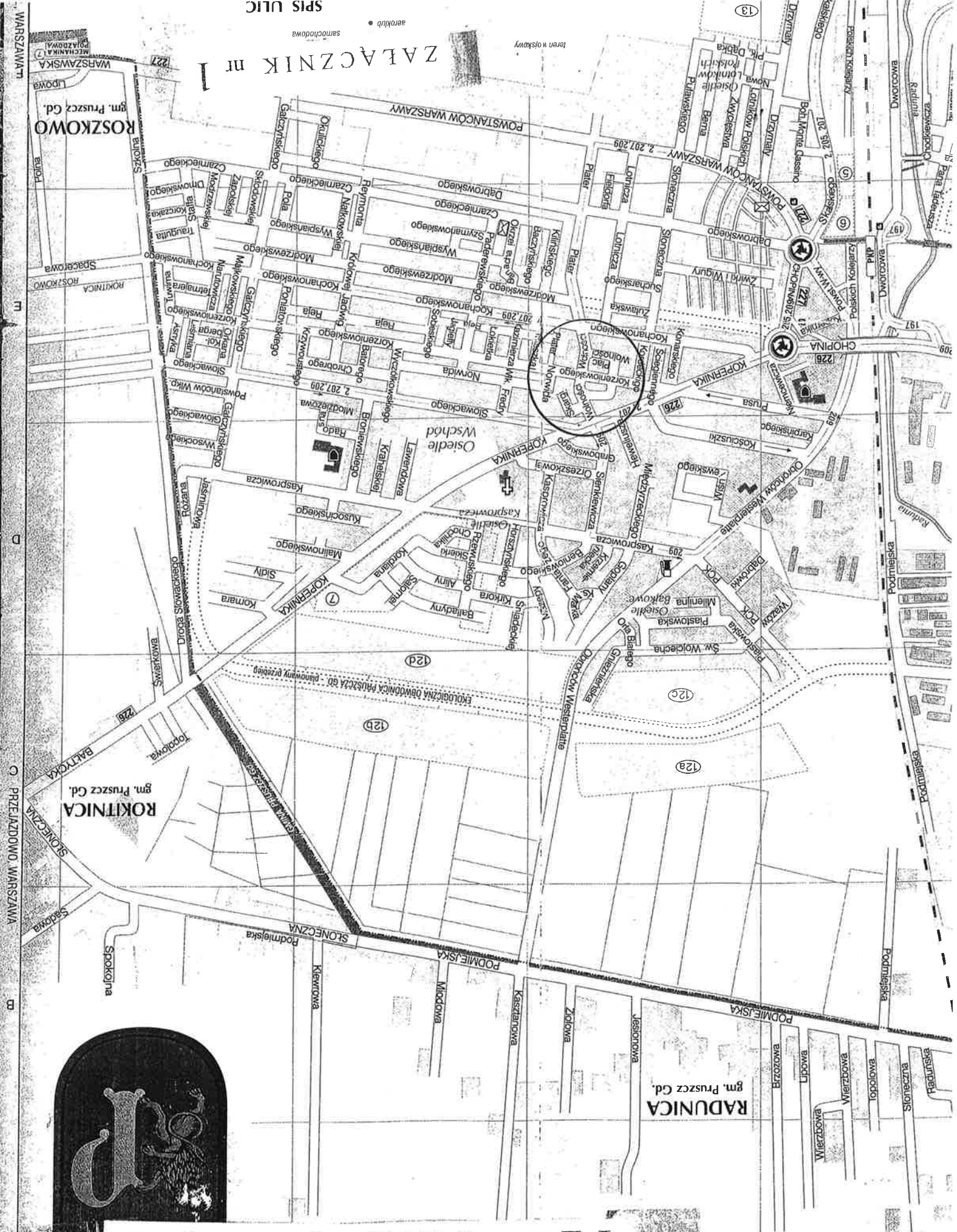
Tadeusz Zawisza



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PRUSZCZ GDAŃSKI

PLAN ORIENTACYJNY

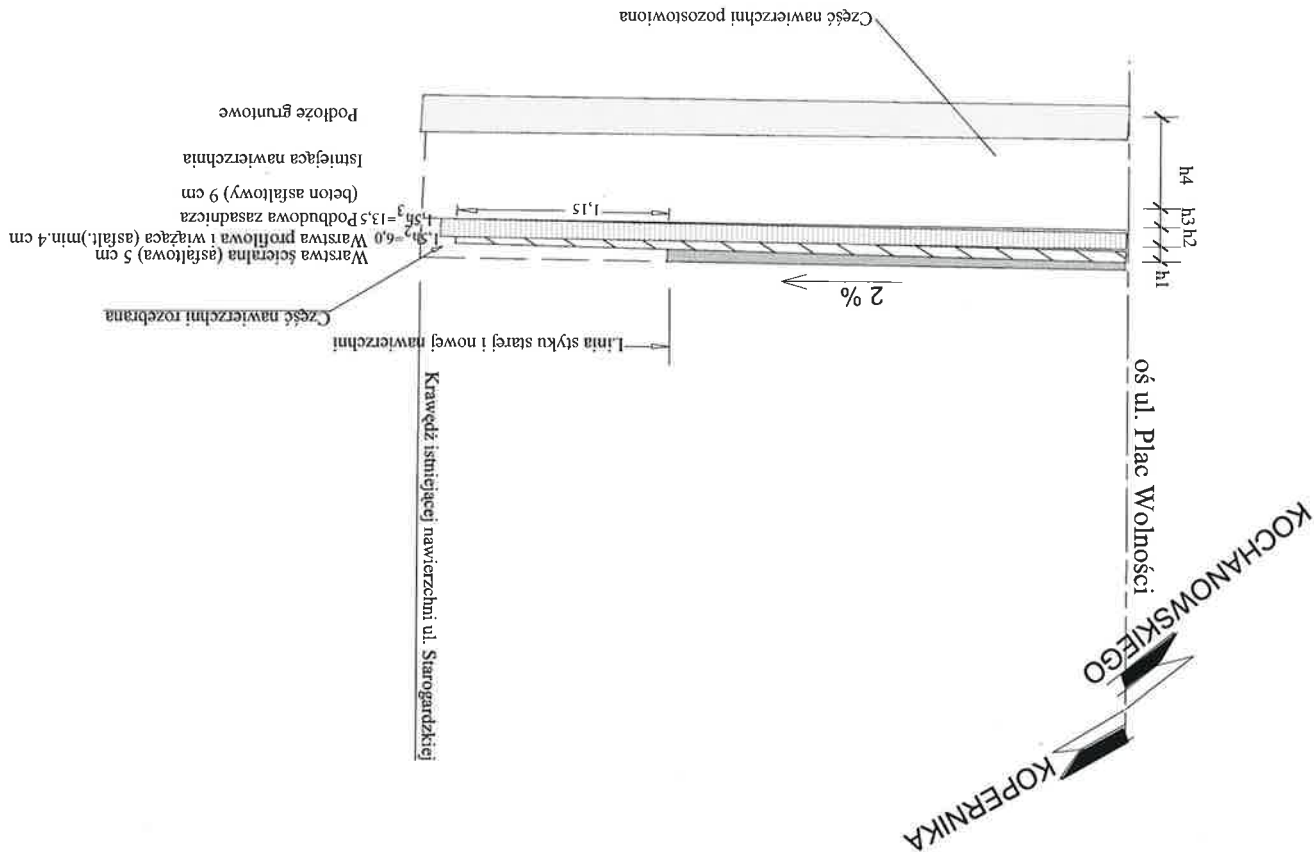


ZALĄCZNIK nr 1

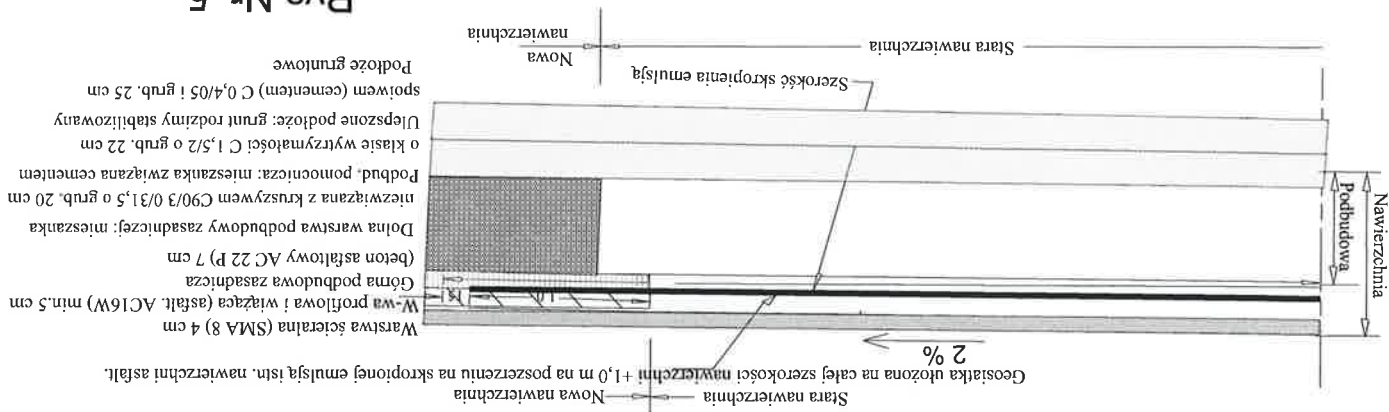
SPIS ULIC

POSZERZENIE ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI ASFALTOWEJ Z ZASTOSOWANIEM GEOSIATKI

Rys. 1. Rozzebranie istniejącej nawierzchni ze stopniami jej warstw



Rys. 2. Sposób połączenia nowej konstrukcji poszerzenia z nawierzchnią istniejącą



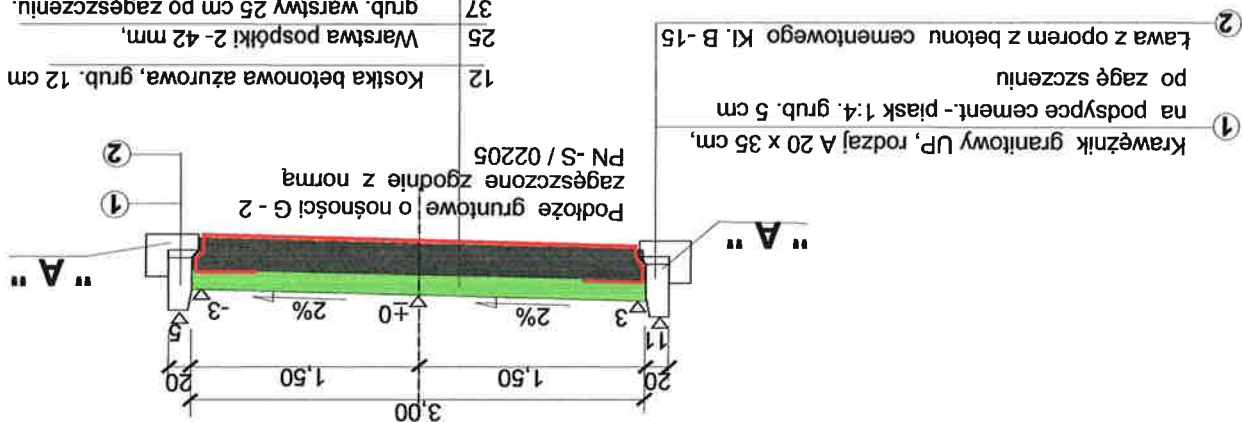
Pracownia Projektowa "ZAWISZA" Tadeusz Zawisza 80-347 Gdańsk ul. Orłowska 5D/24 tel.(058) 556-22-48	Projekt: BUDOWA ul. PLAC WOLNOŚCI w PRUSZCZU GDAŃSKIM	Nazwa rysunku: POSZERZENIE ISTNIEJĄCEJ NAWIERZCHNI ASFALTOWEJ
Funkcja: Imię i Nazwisko	Projektant: T. Zawisza	Sprawdza: H. Foremski
Podpis: Podpis	Nr upr. 149/74	33/71

Rys. Nr 5

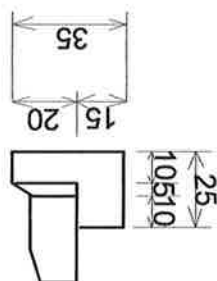
DANE TECHNICZNE:
KLASA DOJAZDU - D 1
SZER. JEZDNI - 3,00 m
KAT. RUCHU DROGOWEGO - KR-1

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DOJAZDÓW

w km 0+067,64, 0+097,10



SZCZEGÓŁ "A"



- wytrzymałość na rozciąganie (EN 10319) MD 15 kN/m (-1,5 kN/m)/CMD 15 kN/m (-1,5 kN/m);
- wydłużenie przy obciążeniu max. EN 10319) MD 8% (+ 3 %)/CMD 10% (+ 3 %)
- odporność na przebicie dynamiczne EN 918) 17 mm + 3mm)

Nazwa rysunku: KONSTRUKCJA DOJAZDÓW - ODCINEK I	
Funkcja: Imię i Nazwisko	Nr upr. Podpis
Projektant: T. Zawisza	149/74
Sprawdzający: H. Foremski	33/71
Pracownia Projektowa "ZAWISZA" ul. Orłowska 5D/24 tel. (058) 556-22-48	
Projekt: BUDOWA ULICY PLAC WOLNOŚCI w PRUSZCZU GDANSKIM	

Skala 1 : 50

Rys. Nr 6

KONSTRUKCJA DOJAZDÓW - ODCINEK I

II. CZĘŚĆ SANITARNA – KANALIZACJA DESZCZOWA

Spis treści:

1. Opis techniczny
2. Plan sytuacyjny
3. Schemat profilu przykanalika deszczowego

SPIS TREŚCI

Część opisowa

1.0	DANE OKREŚLAJĄCE PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY OPRACOWANIA.
1.1.	Przedmiot opracowania.
1.2.	Faza opracowania.
1.3.	Zleciiodawca.
1.4.	Biuro opracowujące projekt.
1.5.	Podstawa opracowania.
1.6.	Zakres rzeczowy.
2.0.	ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.
2.1.	Opis stanu istniejącego.
2.2.	Rozwiązanie układu zbierania wód deszczowych.
2.3.	Roboty ziemne - wykop otwarty.
2.4.	Zestawienie materiałów.
2.5.	Uwagi dla wykonawcy
2.6.	Uwagi końcowe

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

OBJĘTEGO ERRATĄ

na działkach: nr 498, 522, 536, obręb 10

ODCINEK – I P-5, P-6; P-7, P-8

od ul. Kochanowskiego km 0+000,00,

do ul. Paderewskiego km 0+259,67

z wyłączeniem zakresem skrzyżowań ujętych w odrębnym

zakresie opracowania ul. Kochanowskiego i Korzeniowskiego

1.0 DANE OKREŚLAJĄCE PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY

OPRACOWANIA.

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy istniejącego kanalizacyjnej deszczowej (na działkach Nr 498, 522, 536, obręb 10) w ramach budowy ulicy Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim

1.2. Faza opracowania

Projekt wykonawczy.

1.3. Zleceniodawca

Gmina Miejska Pruszcz Gdański

ul. Grunwaldzka 20

83 – 000 Pruszcz Gdański

1.4. Biuro opracowujące projekt

Pracownią Projektową „ZAWISZA” Tadeusz Zawisza,

80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5D/24.

1.5. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83 – 000 Pruszcz Gdański
- Mapa dla celów projektowych sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500 z naniesionym uzbrojeniem,
- Projekty branżowe budowy ulicy Plac Wolności,
- Warunki techniczne nr TI/429/04/08 z dnia 20008.06.18 wyd. przez Gmina Miejska Pruszcz Gdański 83-000 Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20
- Wizja lokalna,

- Uzgodnienia.

- Normy i przepisy.

1.6. Zakres rzeczowy opracowania

Zakres opracowania obejmuje :

- c) montaż nowych wpustów ulicznych wraz z przyłączami - 8 szt.
- d) montaż nowej studni połączeniowej (D3) - 1 szt.
- e) demontaż istniejącego wpustu ulicznego wraz z przyłączami - 7 szt.

2.0. Rozwiązania techniczne

2.1. Opis stanu istniejącego

W ul. Emilii Plater zlokalizowana jest sieć kanalizacji deszczowej $d_n 300$ [mm]. W związku z przebudową układu drogowego, konieczna jest zmiana lokalizacji istniejących wpustów ulicznych wraz z przyłączami.

2.2. Rozwiązanie układu zbierania wód deszczowych

Wody opadowe i roztopowe z utwardzonych powierzchni na terenie projektowanej inwestycji zebrane zostaną poprzez 8 betonowych wpustów ulicznych osadnikowych Wp o średnicy wewnętrznej $\phi 500$ [mm]. Zwieńczeniem wpustu jest płyta osadzona na pierścieniu odciążającym oraz żeliwna kratka ściekowa 400×600 [mm]. Złącza pomiędzy poszczególnymi elementami wpustu powinny być zaspoinowane i zatarte na gładko zaprawą cementową. Przyjęto zastosowanie wpustów ulicznych z osadnikami o głębokości $0,75$ m. Projektowane wpusty uliczne należy włączyć do istniejących studni na sieci kanalizacji deszczowej.

Przyłącza do wpustów kanalizacji deszczowej wykonać z betonowych rur kielichowych produkowanych według normy PN-EN 1916:2005 - beton C45/55. Projektowaną studnię rewizyjną (D3) wykonać z kręgów betonowych $d_n 1200$ [mm] zgodnie z rozwiązaniem pokazanym w części rysunkowej oraz według aktualnych norm i przepisów.

2.3. Roboty ziemne – wykop otwarty

Sposób posadowienia rur:

- na podłożach gliniastych lub piaszczysto-gliniastych należy układać na 20 cm zagęszczonej podsypance piaskowej,
- na podłożu organicznym (torfy lub namuły) należy wykonać na szerokości dna wykopu materac z geowłókniny wypełnionej piaskiem grubości min. 40 cm.

Minimalna szerokość wykopu pomiędzy ścianą rury a ścianą wykopu lub jego szalunku powinna wynosić $0,25$ m. Wydobyty grunt powinien być składowany w nasypie wzdłuż jednej strony wykopu w odległości min. 1 m od krawędzi wykopu, tam gdzie pozwalają na to warunki. W innych wypadkach konieczne jest odwiezienie jej na odkład. Oś przewodu w wykopie, powinna być wytyczona i oznakowana. Jeśli istnieje potrzeba wchodzenia między studzienkę kanalizacyjną a ścianę wykopu minimalna przestrzeń robocza powinna wynosić $0,5$ m. Rurociągi zasypać piaskiem, ubijając warstwami $15-20$ cm, do poziomu terenu lub poziomu odwzaroanej podbudowy nawierzchni. Wskaźnik zagęszczenia zasypanego wykopu pod budowę jezdni musi wynosić $1,0$ na całej głębokości wykopu.

Grubość zagęszczanych warstw nie powinna być większa niż:

- 0,15 m przy zagęszczaniu ręcznym,
- 0,30 m przy zagęszczaniu mechanicznym.

Uzyskanie prawidłowego zagęszczenia gruntu wymaga zachowania optymalnej wilgotności gruntu, określonej w PN-86/B-02480. Wilgotność zagęszczanego gruntu powinna być równa optymalnej lub powinna wynosić co najmniej 80% jej wartości. Odchylenie wskaźnika zagęszczenia gruntu nie powinno być większe niż 2%.

Roboty ziemne pod projektowaną kanalizację deszczową z uwagi na istn. uzbieranie podziemne należy prowadzić ręcznie. Wykopy wykonąć jako wąskoprzestronne, szalunkiem normowym. Istniejące uzbieranie kolidujące z projektowanymi robotami należy zabezpieczyć przez podwieszenie lub podparcie zgodnie z projektami branżowymi i ująć ich koszt w kosztorysie. Istniejący grunt w miejscu posadowienia kanału należy usunąć z wykopu i zastąpić go podsypką z piasku gr. 30cm.

2.4. Zestawienie materiałów

1	wpusty uliczne betonowe $\phi 500$ [mm]	8 szt.
2	studnia rewizyjna $\phi 1200$ [mm] (D3)	1 szt.
3	projektowane kanały deszczowe	21,0 m
4	Projektowana studzienka kan. sanitarny $\phi 600$ mm	21,0 m
5	projektowany kanał kanalizacji sanitarnej $\phi 160$ mm	6,5 m

2.5. Uwagi dla wykonawcy

- 14 dni przed rozpoczęciem robót powiadomić wszystkich użytkowników uzbierania podziemnego i nadziemnego,
- należy uwzględnić wszystkie zalecenia wynikające z uzgodnień z poszczególnymi gestorami uzbierania lub instytucji podanymi w projekcie.

2.6. Uwagi końcowe

Przed ułożeniem kanałów należy sprawdzić rzędne terenu i dna istniejącego kanału w miejscach projektowanych włączeń i dostosować je do rzędnych istniejących. Kanalizację układać zgodnie z normą PN - 92/B-10735 oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II”. Należy przestrzegać bezwzględnie przepisy BHP oraz uwzględnić uwagi i warunki zawarte w uzgodnieniach.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

III. CZĘŚĆ SANITARNA – SIEĆ GAZOCIĄGOWA

Spis treści:

1. Opis techniczny
2. Plan sytuacyjny
3. Profil podłużny

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część opisowa

Część rysunkowa

Rys. Nr 1. Plan sytuacyjny – wysokościowy

Rys. Nr 2. Profil podłużny przebudowy gazociągu

1 : 100/500.

1 : 500.

2.0	DANE OKREŚLAJĄCE PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY OPRACOWANIA.
1.7.	Przedmiot opracowania.
1.8.	Faza opracowania.
1.9.	Zlecniodawca.
1.10.	Użytkownik sieci gazowej.
1.11.	Biuro opracowujące projekt.
1.12.	Podstawa opracowania.
1.13.	Zakres rzeczowy.
3.0.	ROZWIĄZANIA TECHNICZNE.
3.1.	Opis stanu istniejącego.
3.2.	Dane ogólne.
3.3.	Trasa gazociągu.
3.4.	Prowadzenie gazociągu w miejscach przekroczeń oraz przeszkód terenowych.
3.5.	Ochrona przeciwkorozyjna.
3.6.	Roboty ziemne - wykop otwarty.
3.7.	Oczyszczenie gazociągu.
3.8.	Próby szczelności i wytrzymałości.
3.9.	Oznakowanie trasy gazociągu
3.10.	Zestawienie materiałów
3.11.	Uwagi dla wykonawcy
3.12.	Uwagi końcowe

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

OBJĘTEGO ERRATĄ

na działkach: nr 498, 522, 536, obręb 10

ODCINEK – I P-5, P-6; P-7, P-8

od ul. Kochanowskiego km 0+000,00,

do ul. Paderewskiego km 0+259,67

z wyłączeniem zakresu skrzyżowań ujętych w odrębnym

zakresie opracowania ul. Kochanowskiego i Korzeniowskiego

1.0 DANE OKREŚLAJĄCE PRZEDMIOT I ZAKRES RZECZOWY

OPRACOWANIA.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy istniejącego gazociągu (na działkach Nr 498, 522, 536, obręb 10) w ramach budowy ulicy Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim

1.2. Faza opracowania

Projekt wykonawczy.

1.3. Zlecniodawca

Gmina Miejska Pruszcz Gdański

ul. Grunwaldzka 20

83 – 000 Pruszcz Gdański

2.4. Użytkownik sieci gazowej

Oddział Dystribucji Gazu w Gdańsku

ul. Wałowa 41/43, 80 – 858 Gdańsk

1.5. Biuro opracowujące projekt

Pracownią Projektową „ZAWISZA” Tadeusz Zawisza,

80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5D/24.

1.6. Podstawa opracowania

• Zlecenie Inwestora Gmina Miejska Pruszcz Gdański

ul. Grunwaldzka 20, 83 – 000 Pruszcz Gdański

• Pismo Oddziału Dystribucji Gazu w Gdańsku dotyczące projektu budowy ulicy Plac Wolności w Pruszczu Gdańskim z dnia 25.08.2008 r.

znak: EGT / 494 / 08 / p (w załączeniu).

- Mapa dla celów projektowych sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500 z naniesionym uzbrojeniem,
- Projekty branżowe budowy ulicy Plac Wolności,
- Wizja lokalna,
- Uzgodnienia.
- Normy i przepisy.

1.7. Zakres rzeczowy opracowania

Zakres opracowania obejmuje :

- f) przebudowę gazociągu n. c. Dn 100 st. L = 143,3 m
- g) demontaż istniejącego gazociągu n. c. Dn 100 st. L = 140,3 m
- demontaż przyłączy Dn 40
- Razem : L = 147,3 m
- L = 4 x 1,0 m = 4,0 m
- Razem : L = 146,8 m

2.0. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

2.1. Opis stanu istniejącego

W ul. Emilii Plater zlokalizowany jest czynnny gazociąg niskiego ciśnienia Stal dn 100 [mm]. Przebudowa gazociągu następuje z powodu częściowego przebiegu pod projektowaną jezdnią o nawierzchni asfaltowej.

2.2. Dane ogólne

Zaprojektowano sieć gazową o następujących parametrach:

1.	Maksymalne ciśnienie robocze	10 [kPa]
2.	Materiał	PE 100-RC typ 2
3.	Srednica	gazociąg 110 [mm] przyłączy 40 [mm]
4.	Szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągu	1,0 m
5.	Łączna długość	Przebudowa gazociągu wraz z przyłączami gazociąg 143,3 [m] przyłączy 4,0 [m] Demontaż istniejącego gazociągu i przyłączy gazociąg 140,3 [m] przyłączy 6,5 [m]

Włazenia projektowanego gazociągu do istniejącego gazociągu Stal dn 100 [mm] wykonac należy za pomocą przejścia Stal/PE100 SDR11 d_n 100/110 oraz mufy elektrooporowej PE dn 110 [mm]. W miejscu włączenia przebudowywanych przyłączy zastosować należy obejmę siodłową dn 110/50 [mm] oraz przejścia PE/Stal d_n 50/40.

2.3. Trasa gazociągu

Projektowany gazociąg umieszczony zostanie w chodniku w odległości 0,5 - 1,6 m od krawężnika. Włączenie do istniejącego gazociągu następuje w punktach G1, G3 i G4. W punktach p4-p7 następuje spiccie gazociągu z istniejącymi przyłączami.

2.4. Prowadzenie gazociągu w miejscach przekroczeń oraz przekrót terenowych

Na trasie projektowanego odcinka gazociągu nie występują przeszkody terenowe oraz przekroczenia cieków, kanałów które mogłyby utrudniać prowadzenie gazociągu. W miejscach skrzyżowań gazociągu z jezdniami projektowaną sieć gazową prowadzić w rurach osłonowych typu PE100 SDR11 typ 2 d_n 160 [mm]. W miejscu skrzyżowania gazociągu z istniejącym kablem energetycznym zastosować należy rurę osłonową typu AROT montowaną na kablu energetycznym.

2.5. Ochrona przeciwkorozyjna

Przewody i złącza stalowe należy zaizolować przy użyciu zestawu powłokowego z grupy materiałów P2B – podkład gruntujący oraz taśma izolująca. Wszystkie podziemne stalowe elementy projektowanego odcinka gazociągu oraz przyłączy należy zabezpieczyć przed korozją poprzez zastosowanie powłok izolacyjnych zgodnie z wytycznymi zawartymi w Instrukcji wydanej przez PSG sp. z o.o. zawartej w załączniku do Zarządzenia nr 17/2015 z dnia 01.04.2015 „Ochrona przeciwkorozyjna. Zasady doboru i stosowania izolacyjnych materiałów powłokowych na gazowych sieciach dystrybucyjnych”. Do stosowania dopuszcza się wyłącznie izolacyjne materiały powłokowe umieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do wskazanej wcześniej instrukcji.

2.6. Roboty ziemne – wykop otwarty

Przewód gazowy należy układać zgodnie z częścią rysunkową oraz prowadzić na takiej głębokości aby przykrycie rury gazowej wynosiło min. 0,8 m w przypadku gazociągu oraz min 0,6 m w przypadku przyłączy. Zaleca się zachowanie min szerokości wykopu:

Na odcinkach prostych	W miejscach montażu	Na łukach
d _n + 0,2 [m]	d _n + 0,4 [m]	d _n + 0,6 [m]

Dno wykopu powinno być dokładnie oczyszczone z kamieni, korzeni i innych części stałych oraz wyrównane na całej szerokości. Przed ułożeniem rur w wykopie wykonac należy podsypkę o grubości min 0,05 [m]. Montaż przewodów prowadzić należy w wykopie otwartym, każde połączenie zgrywane należy opisać. Po ułożeniu przewodów należy wykonac obsypkę o grubości min 0,05 [m] z materiału nie zawierającego gruzu i kamieni, ułożyć drut lokalizacyjny a następnie odczekać do momentu stabilizacji termicznej gazociągu. Zasypkę wykonac z gruntu rodzimego, układając 0,4 [m] nad przewodem taśmę ostrzegawczą koloru żółtego. Zmiany kierunku trasy gazociągu wykonywać należy za pomocą odpowiednich gotowych kształtek lub przy wykorzystaniu

elastyczności rur z PE zachowując podane przez producenta minimalne promienie gięcia zalecane przez producenta.

2.7. Oczyszczenie gazociągu

Czyszczenie odcinka sieci oraz przłączy należy wykonać przy użyciu tłoków czyszczących, a w razie potrzeby tłoków rozdzielających. Powietrze do przedmuchiwania należy spuszczać z przyległego odcinka gazociągu (zbiornika), mim o takiej samej długości lub poprzez użycie zewnętrznego źródła (np. sprężarki). W przypadku spuszcza powietrza ze zbiornika należy wytworzyć ciśnienie równe 0,6 [MPa]. Prawidłowe oczyszczenie gazociągu powinno być potwierdzone poprzez spisanie protokołu.

2.8. Próba szczelności i wytrzymałości

Gazociąg po dostatecznym utwardzeniu połączeń powinien być poddany łącznej próbie wytrzymałości i szczelności pneumatycznej. Próby można rozpocząć dopiero po upływie minimalnego czasu chłodzenia – 8 minut na każdy milimetr grubości ścianki rury PE. Próby powinno się wykonywać bezpośrednio po oczyszczeniu gazociągu oraz przy jego całkowitym zasypaniu przy zastosowaniu powietrza lub innego gazu obojętnego chemicznie. Ciśnienie próbne powinno wynosić od 0,4 do 0,45 [MPa]. Pomiar należy wykonywać przy zastosowaniu manometratarczowego klasy dokładności 0,6 o ważnym świadectwie wzorowania. Próba powinna trwać mim 24 h w przypadku gazociągu oraz mim 1 h w przypadku przłączy i być przeprowadzona przy otwartej armaturze odcinającej. Nie dopuszcza się spadku ciśnienia podczas wykonywania próby.

2.9. Oznakowanie trasy gazociągu

Trasa gazociągu powinna być oznakowana za pomocą taśmy ostrzegającej koloru żółtego oraz przewodu lokalizacyjnego. Taśmę umieścić na wysokości mim 0,4 [m], a drut lokalizacyjny na wysokości ok 0,05 [m] nad przewodem. Punkty charakterystyczne gazociągu oznakować dodatkowo tablicami orientacyjnymi lub słupkami orientacyjnymi.

2.10. Zestawienie materiałów

1.	rura PE100 SDR11 RC typu 2 d _n 110 [mm]	143,3 m
2.	rura PE100 SDR11 RC typu 2 d _n 50 [mm]	4,0 m
3.	rura osłonowa PE100 SDR11 RC typu 2 d _n 160 [mm]	22,0 m (2 x 11,0 m)
4.	przejście PE/Stal d _n 110/100	3 szt.
5.	przejście PE/Stal d _n 50/40	4 szt.
6.	mufa elektrooporowa d _n 110 [mm]	4 szt.
7.	kolano elektrooporowe d _n 110 <45°	3 szt.
8.	łuk gięty d _n 110 <30°	5 szt.
9.	obejma siodłowa z nawierką d _n 110/50	4 szt.
10.	trójnik równoprzelotowy	1 szt.
11.	drut miedziany	147,3 m

12.	taśma ostrzegawcza	147,3 m
13.	rura osłoniowa na kablu energetycznym typu AROT	3,0 m (3 x 1,0 m)
14.	skrzynka uliczna	4 szt.
15.	przedłużka do zaworu	4 szt.
16.	opaska betonowa	4 szt.
17.	podstawa betonowa do skrzynki ulicznej	4 szt.

2.11. Uwagi dla wykonawcy

- 14 dni przed rozpoczęciem robót powiadomić wszystkich użytkowników uzbrojenia
- należy uwzględnić wszystkie zalecenia wynikające z uzgodnień z poszczególnymi gestorami uzbrojenia lub instytucji podanymi w projekcie.

2.12. Uwagi końcowe

- Prace gazoniebezpieczne i niebezpieczne wykonywać przez osoby uprawnione i przeszkolone, Prace spawalnicze wykonać zgodnie z instrukcją PSG Sp. z o.o. „Spawalnictwo. Wymagania w zakresie nadzoru, wykonawstwa i dokumentowania prac spawalniczych na stalowych sieciach gazowych” – Załącznik do Zarządzenia nr 43/2015 z dnia 14.05.2015r.
- Rury stalowe powinny odpowiadać normie PN-EN ISO 3183 Przemysł naftowy i gazowniczy - Rury stalowe do rurociągowych systemów transportowych
- Użyte wyroby winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie tj. spełniać wymagania Polskich Norm, Dz.U. 2004 nr 92 poz. 881 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami oraz zgodnie z ustawą Prawo Budowlane powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa B lub CE stosownie do odpowiednich przepisów
- po ułożeniu gazociągu należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- w przypadku rozwiązań, dla których określając wymagania przyjęto normy, aprobaty itp. dopuszcza się rozwiązania równoważne wymaganom opisywanym w przywołanych normach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez PSG sp. z o.o.. Przywołane normy oraz standardy IGG dostępne są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa, ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziatach Zarządzania Majątkiem Sieciowym.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

VI. KSEROKOPIE UPRAWNIEN PROJEKTANTÓW
ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY INŻYNIERÓW

W O I E W Ó D Z K I
Z. P. D. D. R. G. P. U. B. L. I. C. Z. N. Y. C. H.
P. A. N. S. T. W. O. W. Y. N. A. D. Z. O. R. B. U. D. O. W. L. A. N. Y.
w Warszawie, ul. Sienkiewicza Nr 18
tel. 28-84-41 wewn. 8
(pieczęć podłużna organu państwowego nadzoru budowlanego)
Nr 33/71
(numer ewidencyjny uprawnień)

Warszawa, dnia 3. 04. 1971 r.

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 1 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 i z 1965 r. Nr 13, poz. 91) oraz 8. rozporządzenia Nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa Nr 23, poz. 73 i z 1966 r. Nr 13, poz. 37) z 1969 r. Nr 7 poz. 24/

Obywatel mgr inż. Henryk F o m e s k i s. Romana

5 listopada 1940 roku w Inowrocławiu

o t a m n i e

w specjalności „drog”
uprawienia budowlane do projektowania obiektów budowlanych w zakresie obiektów drogowych.



D Y R E K T O R

inż. Z. Bielecki

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

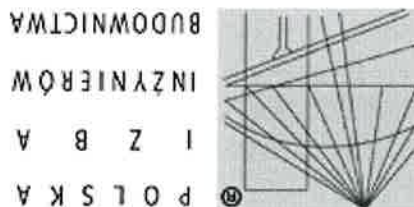
PRACOWNIA PROJEKTOWA

>>ZAWISZA<<

Ładysz Zawisza

80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 p/24

tel. 58 556-22-48



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-EWQ-SL6-H4L *

Pan Henryk Stanisław Foremski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0138/09 adres zamieszkania ul. Czerwony Dwór 18/52, 80-376 Gdańsk jest członkiem Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego certyfikatu w dniu 2016-03-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PRACOWNIA PROJEKTOWA

>>ZAWISZA<<

Ładysz Zawisza

80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24

tel. 58 556-22-48

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PRACOWNIA PROJEKTOWA
>>ZAWISZA<<
Tadeusz Zawisza
80-347 Gdansk, ul. Orłowska 5 D/24
tel. 58 556-22-48

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

PDV 1523-73 0000 EXT. 1. A4



D Y R E K T O R

/Inż. Z. Bieliński/

ZGODNOŚĆ AS

urządzenia budowlane do projektowania i eksploatacji obiektów.

w szczególności "drogi"

otrzymuje

urodzony dnia 15 lipca 1939 roku w Popowie pow. Krasnik

Ob. technik Tadeusz Zawisza s. Stanisława

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7 poz. 46) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Min. Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa z 1969 r. nr 7, poz. 24 i z 1972 r. Nr 9, poz. 26)

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

(Nr ewid. uprawnień)

Nr 149/74

(pieczęć podłoga organu nadzoru budowlanego)

ZARZĄD NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Mickiewicza 12-14
80-617 WARSZAWA

Karaszawa

2 VII. 1974 r. data

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-368 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

- 1 -

sygn. akt 52/POM/OKK/14

DECYZJA

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2014 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan JACEK ZIELIŃSKI

magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony 30.10.1988 r. w Kościerzynie

otrzymuje

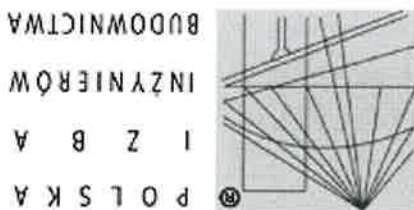
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0039/POOS/14

**do projektowania bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanałizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-BV9-EGW-RS3 *

Pan Jacek Zieliński o numerze ewidencyjnym POM/IS/0216/14
adres zamieszkania ul. Młyńska 7/4, 83-400 Kościerzyna
jest członkiem Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

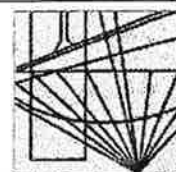
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-07-01 do 2017-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-15 roku przez:
Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PRACOWNIA PROJEKTOWA
>>ZAWISZA<<
Jadusz Zawisza
80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24
tel. 58 556-22-48

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

WAM/OKK/U/75/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan PAWEŁ LEWANDOWSKI
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 01 lutego 1988 r. w Elblągu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0148/PWOS/14

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ w szczególności instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:
1. mgr inż. Andrzej Stasińkowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
PRACOWNIA PROJEKTOWA
>>ZAWISZA<<
Tadeusz Zawisza
80-347 Gdańsk, ul. Orłowska 5 D/24
tel. 58 556-22-48

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-22 roku przez:
Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
adres zamieszkania ul. Reja5, 82-300 Ełbląg
Pan Paweł Lewandowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0030/15

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-KJN-7CV-E6J *

