

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

w Poznaniu

im. prof. Ludwika Bierkowskiego



Dział Zamówień Publicznych

ul. Dojazd 34, 60-631 Poznań

tel. 61-846-47-70,

www.szpitalmswia.poznan.pl

zamowienia@szpitalmswia.poznan.pl

Poznań, dnia 11.08.2021 roku

ZP/p/12/2021

**Do wszystkich Wykonawców
ubiegających się udzielenie
zamówienia publicznego**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Wykonanie robót budowlano-
instalacyjnych polegających na dostosowaniu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych
klatki schodowej BK2 w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw
Wewnętrznych i Administracji w Poznaniu im prof. Ludwika Bierkowskiego przy ul. Dojazd 34
w Poznaniu”.

Nr postępowania: ZP/p/12/2021.

DOPRECYZOWANIE WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ 2

Zamawiający doprecyzowuje odpowiedzi opublikowane w dniu 09.08.2021 r.:

Zestaw zapytań nr 1

Pytanie 1:

Zgodnie z zamieszczoną modyfikacją wzoru umowy po stronie Wykonawcy jest uzyskanie odbioru przez służby PSP oraz przygotowanie dokumentów do dokonania zgłoszenia o zakończeniu robót w Nadzorze Budowlanym. Jednak zgodnie ze zmodyfikowanym OPZ po stronie Wykonawcy w umownym terminie jest zarówno uzyskanie odbioru przez PSP jak i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Prosimy o ujednoczenie zapisów.

Jednocześnie uwzględniając termin realizacji inwestycji, tj. czas oczekiwania na poszczególne materiały do 8 tygodni (w przypadku podpisania umowy na początku września całość dostaw może dotrzeć na początku listopada) i konieczność uzyskania odbioru przez służby PSP (2 tygodnie) i odbioru przez Zamawiającego (do którego zgodnie z umową przystępuje w ciągu 14 dni od zgłoszenia) uprzejmie prosimy o zmianę zapisów SWZ w zakresie obowiązków Wykonawcy poprzez ograniczenie ich do przygotowania kompletnej dokumentacji do odbioru przez Państwową Straż Pożarną, ale bez przeprowadzenia w terminie umownym procedury odbiorowej.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wprowadza stosowne zmiany zapisów w OPZ (pkt. 3.14 OPZ) w celu ich ujednoczenia z zapisami zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ. W przedmiotowej umowie, w § 5 dodano ust. 48 o nast. treści „Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania zgłoszenia zakończenia robót, zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz wymaganiami Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania” i zapis ten podtrzymuje się.

Zamawiający nie przychyliła się do prośby Wykonawcy, w kwestii przeniesienia obowiązku przeprowadzenia odbiorów i uzyskania pozytywnego stanowiska organu Państwowej Straż Pożarnej, w zakresie ochrony przeciwpożarowej (na podstawie zgłoszenia dokonanego w trybie art. 56 ust. 1 i 1a), z Wykonawcy na Zamawiającego i nie zmienia zapisów umownych w tym zakresie.

Jednocześnie Zamawiający wychodzi naprzeciw Wykonawcy skracając termin przystąpienia do odbioru robót przez Zamawiającego z obecnych 14 dni, na 3 dni robocze (§ 8 ust. 4 wzoru umowy).

Zestaw zapytań nr 2

Pytanie 1:

W dziale 2.2. poz. 910 przedmiaru robót (obmiar 1 komplet) należy wycenić rozebranie warstw konstrukcyjnych stropodachu w celu montażu wentylatora a następnie ich odtworzenie i uzupełnienie po zamontowaniu wentylatora. Czy Inwestor dysponuje jakimkolwiek rysunkiem, który by pokazywał przekrój stropodachu? Prosimy o wyjaśnienia w celu poprawnego skalkulowania ceny tych prac.

Odpowiedź 1:

Inwestor dysponuje dokumentacją archiwalną z etapu budowy pn. „Dokumentacja projektowo-kosztorysowa Szpital i Poliklinika M.S.W. – blok łóżkowy – projekt architektoniczny”, rysunki nr:

1. Rys. nr 4.20 – Rzut połączi dachowej
2. Rys. nr 4.22 – Budynek łóżkowy – przekrój I-I
3. Rys. nr 4.23 – Budynek łóżkowy – przekrój II-II,
które stanowią załącznik do niniejszej odpowiedzi.

Dokumentacja ta zakłada budowę budynku łóżkowego składającego się z 9 kondygnacji. Docelowo budynek został wybudowany jako 12-to kondygnacyjny, jednakże należy przyjąć, że konstrukcja oraz poszczególne warstwy stropodachu nad ostatnią kondygnacją, zostały wykonane w technologii którą przedstawiają w/w rysunki.

Zamawiający dodaje do odpowiedzi 1 poniższy zapis:


"Stropodach nad klatką schodową jest wentylowany. Nad stropem konstrukcyjnym (prawdopodobnie płyty kanałowe) znajdują się płyty korytkowe oparte na ściankach ażurowych murowanych. W płytach korytkowych należy wykonać otwór na wentylator, płyty podeprzeć poprzez wykonanie ścianek ażurowych gr. 12cm wokół otworu. Ścianki wymurować z cegły kratówki lub dziurawki. Wysokość ścianek ok. 150cm."

Niniejszy dokument stanowi integralną część SWZ i jest wiążący dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.

Zastępca Dyrektora
ds. Finansowych
SAMODZIELNY PUBLICZNY
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
MINISTERSTWA PRAW WĘWNETRZNYCH I ADMINISTRACJI
w Poznaniu, im. prof. Ludwika Bierkowskiego

mgr Irina Adamczewska

Wyk. w 1 egz.
1/ strona internetowa
2/ a/a
Druk: A.Szylko

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

mgr inż. Aleksandra Szylko

Eryk Dyrka

Z-ca Kierownika Działu
Dział Eksploatacji i Inwestycji