



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH I OBSŁUGI  
INWESTYCYJNEJ >> JAN HARA<<

37-420 Rudnik nad Sanem ul. Rynek nr 38.

Regon: 830188076. Nr członk. P.I.I.B. PDK/BO/0199/01

# PROJEKT TECHNICZNY

Ilość oprac. egzemplarzy	4	Nr egzemplarza	1	2	3	4
--------------------------	---	----------------	---	---	---	---

<b>Inwestor:</b>	Gmina i Miasto Ulanów; ul. Rynek 5; 37-410 Ulanów.
<b>Obiekt:</b>	Miejsce rekreacji i relaksu w ramach programu „Zielono niebieska infrastruktura na terenie Gminy Ulanów”.
<b>Rodzaj opracowania:</b>	Projekt techniczny.

## PROJEKT

<u><b>Obiekt:</b></u>	Miejsce rekreacji i relaksu w ramach programu „Zielono niebieska infrastruktura na terenie Gminy Ulanów”.		
<u><b>Adres budowy:</b></u>	Ulanów.		
<b>Działka nr ewiden. gruntów</b>	1414	<b>Powierzchnia działki:</b>	
<u><b>Inwestor:</b></u>	Gmina i Miasto Ulanów; ul. Rynek nr 5; 37-410 Ulanów.		
<u><b>Rodzaj opracowania:</b></u>	projekt techniczny.		
<b>Obręb: 0001 Ulanów</b>		<b>Jednostka ewidencyjna: 181207_4 Ulanów</b>	
<b>Kategoria obiektu: V</b>			

### SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

- ◆ Okładka projektu - str. nr 1
- ◆ Strona tytułowa opracowania - str. nr 2
- ◆ Opis techn. do projektu zagospodarowania - str. nr 3 - 4
- ◆ Oświadczenie o prawidłowym wykonaniu projektu - str. nr 5
- ◆ Uprawnienia budowlane i zaświadczenie z POIIB - str. nr 6 - 7
- ◆ Zagospodarowanie terenu w skali 1:500 - str. nr 8
- ◆ Opis techn. do projektu technicznego - str. nr 9 -14
- ◆ Przekrój projektowanych nawierzchni utwardzonych - str. 15
- ◆ Rysunki altany o powierzchni zabudowy do 25 m<sup>2</sup> - str. 16 - 21.

**Uwaga:** numeracja stron projektu wpisana w prawym dolnym rogu strony.

Rudnik nad Sanem, sierpień 2020 r.

Projektant - imię i nazwisko	Numer uprawnień	Zakres posiadanych uprawnień	Podpis
<b><u>Autor obiektu:</u></b> Jan Hara branża architektoniczna i konstrukcyjna	71/Tbg/88	Do projektowania w specjalności konstrukcyjno budowlanej.	Sierpień 2020 r.

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **1.Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Mapa sytuacyjno- wysokościowa
- Pomiary w terenie
- Przepisy i normy prawa budowlanego
- Uzgodnienia z inwestorem zakresu opracowania.

## **1.Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest wykonanie miejsca rekreacji i relaksu zawierające:

- sześć urządzeń do ćwiczeń fizycznych
- altanę konstrukcji drewnianej o pow. Zabudowy do 25 m<sup>2</sup>
- dwie huśtawki sprężynowe dla dzieci
- dwie ławki z oparciem i kosz na śmieci.

## **2.Istniejący stan zagospodarowania terenu.**

Na przedmiotowej działce nr 1414 objętej opracowaniem, w stanie istniejącym brak jest zabudowy i innych urządzeń terenowych, teren działki płaski porośnięty trawą.

## **3.Projektowane zagospodarowanie terenu.**

W miejscu objętym opracowaniem projektuje się miejsce rekreacji i relaksu z sześcioma urządzeniami do ćwiczeń fizycznych, altanę konstrukcji drewnianej, dwie huśtawki sprężynowe dla dzieci, dwie ławki z oparciem, kosz na śmieci i tablicę regulaminową, oraz nawierzchnie utwardzone kostką betonową. Dojście do miejsca rekreacji z drogi gruntowej nr ewid. 1412/3, zgodnie z oznaczeniem w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

## **4.Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.**

- Powierzchnia terenu objętego zagospodarowaniem wynosi - 218,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nawierzchni utwardzonych kostką betonową wynosi - 21,30 m<sup>2</sup>

## **5.Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków.**

Projektowane obiekty utrzymują i rozwijają funkcję o charakterze rekreacyjnym. Tym samym wpisują się w otaczający teren, nie naruszają wartości kulturowych środowiska.

Teren działki na którym sytuowane są projektowane obiekty nie jest terenem wpisanym do rejestru zabytków.

## **6.Wpływ eksploatacji górniczej.**

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

## **7.Teren Natura 2000.**

Niniejsza działka nie znajduje się w terenie objętym przepisami obowiązującymi dla terenów „Natura 2000”.

## **8.Inne dane wynikające ze specyfikacji terenu.**

Specyfikacja i charakter obiektu utrzymują usługę sportowo-rekreacyjną terenu.

## **9.Warunki gruntowo-wodne.**

Na istniejącym terenie występują warstwy gruntu przepuszczalnego, piaski pylaste, drobne i średnie

Zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości ponad 2,0 m poniżej poziomu terenu

.

## **10. Geotechniczne warunki posadowienia.**

Ze względu na charakter obiektu , który nie wymaga pozwolenia na budowę( Ustawa Prawo budowlane, rozdział 4. Art. 29.1, ust.9) nie stosuje się wymogów badania i orzeczenia warunków posadowienia obiektu budowlanego.

## **11.Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót.**

Ze względu na charakter obiektu, nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę ( Ustawa prawo Budowlane, rozdz. 4. Art. 29.1. ust.9.) przed przystąpieniem do robót w terminie 21 dni przed planowanym rozpoczęciem realizacji należy zgłosić właściwemu organowi zamiar przystąpienia do robót.

Projektant:

# **PROJEKT TECHNICZNY**

## **1. Przedmiot inwestycji.**

### **1.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego.**

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest wykonanie miejsca rekreacji i relaksu zawierające:

- sześć urządzeń do ćwiczeń fizycznych
- altanę konstrukcji drewnianej o pow. Zabudowy do 25 m<sup>2</sup>
- dwie huśtawki sprężynowe dla dzieci
- dwie ławki z oparciem i kosz na śmieci.

### **1.2. Zestawienie powierzchni.**

**Stan projektowany :**

- Powierzchnia terenu objętego zagospodarowaniem wynosi - 218,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nawierzchni utwardzonych kostką betonową wynosi - 21,30 m<sup>2</sup>

## **2. Ciągi komunikacyjne (chodniki, alejki).**

2.1. W obrębie działki objętej opracowaniem nr ewidencyjny gruntów 1414 zaprojektowane zostały chodniki o nawierzchni z kostki betonowej ograniczone obrzeżami betonowymi przekroju 6x20 cm.

2.2. Konstrukcja nawierzchni:

<b>Kostka betonowa grubości</b>	<b>6 cm</b>
<b>Podsypka cementowo – piaskowa 1:4</b>	<b>4 cm</b>
<b>Podbudowa – tłuczeń stabilizowany mechanicznie</b>	<b>10cm</b>
<b>Warstwa odsączająca – mieszanka żwirowo – piaskowa 0/31,5</b>	<b>10cm</b>
<b>Grunt rodzimy wyrównany</b>	

Powierzchnia chodników i alejek wynosi – 21,30 m<sup>2</sup>.

Długość obrzeży betonowych o przekroju 6x20 cm wynosi - 35,10 mb

## **3. Siłownia terenowa.**

### **3.1. Wyposażenie siłowni terenowej.**

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia siłowni należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 957-1:2006 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia siłowni muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów urządzeń oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Siłownia będzie wyposażona w następujące urządzenia:

- Biegacz/stepper (dwa urządzenia na wspólnym pylonie) – kpl 1
- Twister/suffer (dwa urządzenia na wspólnym pylonie) – kpl 1
- Koła Tai Chi/rower (dwa urządzenia na wspólnym pylonie) – kpl 1.

Łącznie przewidziano do zainstalowania 6 urządzeń plenerowych do ćwiczeń fizycznych.

Konstrukcja urządzeń:

Wszystkie elementy urządzeń siłowni które wykonane są z konstrukcji metalowej ( ocynkowanej metodą ogniową ) są pomalowane i montowane na fundamentach blokowych w postaci gotowych prefabrykatów betonowych dostarczanych przez producenta urządzeń siłowni. Urządzenia drewniane są odpowiednio zabezpieczone przed korozją i pomalowane. Rozmieszczenie urządzeń na placu zabaw wraz z podaniem ich stref bezpieczeństwa zawarte jest na arkuszu rysunkowym A.01.1.

**UWAGA: WSZYSTKIE URZĄDZENIA SIŁOWNI MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI (PN-EN 1176 )ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA!**

### **3.2. Nawierzchnia siłowni:**

W obrębie siłowni terenowej przewidziana jest nawierzchnia gruntowa porośnięta trawą

## **4. Elementy małej architektury:**

- **Ławka metalowo – drewniana z oparciem**

W strefie relaksu przewidziane zostało – 2 szt. ławek metalowo drewnianych z oparciem, długości 1,40 m, mocowane do fundamentów blokowych osadzonych w gruncie.



- **Kosz na śmieci.**

Przy ciągu komunikacyjnym zaprojektowany został kosz na śmieci z zadaszeniem utwierdzony w gruncie na fundamencie betonowym blokowym.



- **Tablica informacyjna**

W obrębie wejścia na teren rekreacji i relaksu zlokalizować należy tablicę regulaminową na dwóch słupach drewnianych mocowanych do betonowych fundamentów blokowych osadzonych w gruncie.



## **5. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy**

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

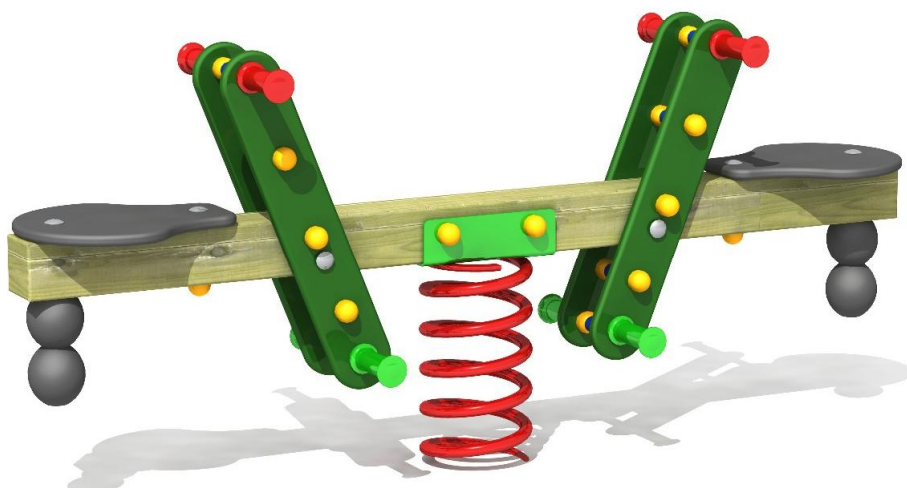
Miejsce rekreacji i relaksu będzie wyposażony w następujące urządzenia do zabawy dla dzieci:



- Huśtawkę sprężynową pojedynczą



- Huśtawkę sprężynową podwójną



Konstrukcja urządzeń.

Wszystkie elementy urządzeń zabawowych które wykonane są z konstrukcji metalowej ( ocynkowanej metodą ogniową ) są pomalowane i montowane na fundamentach blokowych w postaci gotowych prefabrykatów betonowych dostarczanych przez producenta urządzeń zabawowych. Urządzenia drewniane są odpowiednio zabezpieczone przed korozją i pomalowane.

Rozmieszczenie urządzeń na placu zabaw wraz z podaniem ich stref bezpieczeństwa zawarte jest na arkuszu rysunkowym projektu zagospodarowania terenu.

**UWAGA: WSZYSTKIE URZĄDZENIA ZABAWOWE MUSZĄ BYĆ WYKONANE Z BEZPIECZNYCH I TRWAŁYCH MATERIAŁÓW ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI (PN-EN 1176 ) ORAZ WARUNKAMI BEZPIECZEŃSTWA!**

## **7. Altana konstrukcji drewnianej:**

- Stopy fundamentowe: o wymiarach 30x30x60 cm wylewane z betonu żwirowego klasy B-20.
- Podłoże: z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce piaskowo – cementowej gr. 4 cm i podbudowie z pospółki – grubość warstwy 10 cm po zagęszczeniu, obramione obrzeżami betonowymi 6x30 cm.
- Słupy: z krawędziaków iglastych 14 x 14 cm czterostronnie struganych posadowionych na stopach betonowych na podstawach metalowych.
- Oczep: z krawędziaków iglastych 14 x 14 cm czterostronnie struganych
- Konstrukcja dachu: krokwie o przekroju 7 x 14 cm czterostronnie strugane oparte na oczepach.
- Deskowanie połaci: połacie dachu należy odeskować szczelnie deskami struganymi gr. 25 mm łączonymi na pióro i wpust przybijanymi na wierzchu krokwi.
- Łacenie połaci: na szczelnym deskowaniu połaci należy przebić łąty z desek gr. 25 mm szer. 10 cm w odstępach stosownych do pokrycia blachodachówką.
- Pokrycie dachu: z blachodachówki w kolorze wiśniowym, na narożach połaci zamontować systemowe gąsiory z blachy. Deskę czołową okapu obrobić należy blachą powlekaną w kolorze pokrycia dachu.

## **8. Uwagi końcowe.**

Wszystkie roboty budowlane i budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych pod nadzorem kierownika robót, a także zgodnie z aktualnymi przepisami BHP i P.POŻ.

Przy wykonywanych robotach nie występują prace wymagające opracowania planu BIOZ. Wykonawca do realizacji robót zobowiązany jest zastosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające wymagane atesty i świadectwa jakości oraz załączyć ww. dokumenty do dokumentacji odbiorowej inwestycji.

## **9. Informacje pozostałe.**

Integralną częścią projektu jest część opisowa, rysunkowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz część kosztowa i przedmiar robót.

Projektant: