

OPINIA GEOTECHNICZNA.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie i na podstawie analizy badań geotechnicznych podłoża gruntowego dla inwestycji budowa budynku garażowego w miejscowości Gorzyce przy ul. Pańskiej, nr ew. działek 1149, oraz 1148/2 w oparciu o bieżące wyniki badań gruntu.

W podłożu nawiercono od powierzchni gleba szara 0,3m, piaski drobne do głębokości 0,7m, pospółka szara do głębokości 2,1m, poniżej piasek drobny szary.

W świetle Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012r Poz.463) - §4 ust. 3 posadowienie obejmuje budynek mieszkalny jednorodzinny zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.

Poziom wody gruntowej nawiercony na głębokości 1,5m od poziomu terenu, z niewielkimi wahaniami kilkunastu cm. Na podstawie obserwacji istniejącej zabudowy stwierdza się warunki gruntowe jako wystarczające do posadowienia wyżej wymienionego budynku.

Głębokość przemarzania gruntów wg PN-81/B-03020 wynosi 1m ppt.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r (Dz. U. z 2012r poz. 463) § 3 ust. 1 oraz po przeprowadzeniu analizy materiałów przywołanych powyżej ustala się co następuje:

1. Kategoria geotechniczna.

Na podstawie analizy materiałów dotyczących warunków geotechnicznych, konstrukcji budynku garażowego posadowienie zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Projektowany budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym. Wykopy fundamentowe nie przekraczają głębokości 1,5m.

Posadowiony budynek jest obiektem niewielkim o statycznie wyznaczalnych schematach elementów konstrukcyjnych, obiekt o prostym stopniu oddziaływania bez występowania drgań, o niewielkim stopniu oddziaływania na środowisko. Obiekt nie jest zaliczany do obiektów zabytkowych. Występujące warunki gruntowe zaliczamy do prostych nie występują grunty słabonośne, nie występują nasypy niekontrolowane. Zwierciadło poniżej poziomu posadowienia obiektu. W rejonie nie występują niekorzystne warunki geologiczne.

2. Odwodnienia budowlane.

Inwestycja nie wymaga odwodnienia poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.

3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych.

Nie dotyczy tej inwestycji.

4. Projekt barier lub ekranów uszczelniających.

Nie dotyczy tej inwestycji.

5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego.

W podłożu posadowionego budynku występują proste warunki gruntowe. W podłożu nie występują mineralne grunty słabonośne. Występujące warstwy gruntów jednorodnych zalegają poziomo. Nie występują niekorzystne dla posadowienia zjawiska geologiczne.

6. Wzajemne oddziaływanie obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemne oddziaływanie obiektu na obiekty sąsiadujące.

Obiekt będzie wznoszony w technologii tradycyjnej. Obciążenie podłoża gruntowego odbywać się będzie w sposób stopniowy. Po wykonaniu ław fundamentowych i ich izolacji nastąpi ich obsypanie i zabezpieczenie przed wpływami warunków atmosferycznych na podłoże. W rejonie lokalizacji inwestycji nie występują inne obiekty budowlane, które mogą niekorzystnie oddziaływać na projektowany obiekt. Sieci uzbrojenia technicznego zlokalizowane są poza możliwym oddziaływaniem projektowanego obiektu.

7. Ocena stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów.

Wykopy fundamentowe wykonane będą do głębokości 1,2m Warunki gruntowe nie wymagają specjalnych zabezpieczeń. Teren równinny bez występowania skarp i nasypów.

8. Wybór metody wzmocnienia

Nie dotyczy tej inwestycji.

9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego.

Posadowienie powyżej poziomu wód gruntowych nie wpłynie na ich stan.

10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów.

Posadowienie bezpośrednie bez naruszania struktury naturalnej podłoża. Nie przewiduje się stosowania środków i elementów zanieczyszczających podłoże gruntowe. Stosowane będą beton i środki izolacyjne posiadające odpowiednie atesty, ich stosowanie nie wpłynie na zanieczyszczenia podłoża gruntowego.