

Projekt budowlany jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłowych w rejonie ulicy Strzegomskiej, obrębie Grabiszyn we Wrocławiu, uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 30 grudnia 2004 r. Nr XXXII/2290/04, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 16 lutego 2005 r., Nr 28, poz. 655. Przedmiotowe hale przemysłowe B1, B2 i C1 usytuowane są na terenie oznaczonym symbolem 16AG2 opisanym w przepisach § 20.

Investycja zlokalizowana jest w granicach historycznego zespołu dawnych zakładów Linke - Hoffmann Werke i podlega uzgodnieniu w oparciu o art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego. Miejski Konserwator Zabytków Postanowieniem Nr 485/2017 z dnia 27.11.2017 r. uzgodnił pozytywnie projekt budowlany w zakresie przedmiotowej inwestycji (data wpływu do tut. Wydziału 29.11.2017 r., Nr kan. 41671).

Projekt budowlany został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami potwierdzającymi wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. W projekcie zamieszczono oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, a także informację dotyczącą planu BIOZ. Projektant określił obszar oddziaływania obiektu.

Biorąc powyższe pod uwagę i sprawdzeniu wymagań określonych przepisem art. 35 ust. 1 orzekłem jak na wstępie, działając zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego  
za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

**Uiszczono opłatę skarbową**

**w kwocie 129,00 zł.**

~~Nie podlega opłacie skarbowej~~  
~~art. .... ust. ....~~

~~Zwolnienie z opłaty skarbowej~~

~~Zał. .... pkt .... ppkt ....~~

~~na podstawie ustawy o opłacie skarbowej~~

~~z dnia 16 listopada 2006 roku~~

~~(jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., Poz. 1827)~~



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA  
Anna G. K. K. K. K.  
KIEROWNIK ZESPOŁU  
Architektoniczno-Budowlanego

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej  
do wydania decyzji)

**Załączniki:**

1. Projekt budowlany (Pb)

**Otrzymują (strony postępowania):**

1. Andrzej Błaszczak (upoważniony) + 2 egz. Pb  
UTEX, ul. Strzeleckiego 27, 44-105 Gliwice