

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020	
Nazwa Projektu	„Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej”
Nr wniosku o dofinansowanie:	RPPM.09.01.02-22-0003/17

Słupsk, dnia 5 czerwca 2020 r.

ZP.261.10.8.2020.ZP1

Zamawiający:

Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku,
76-200 Słupsk, ul. Przemysłowa 73,
który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk,
Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk
Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.zimslupsk.com>
Platforma zakupowa <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>
Numer telefonu: +48 59 841 00 91
e-mail: zamowienia@zimslupsk.com

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych pn. „Budowa transportowego węzła integracyjnego miasta Słupska” w ramach projektu Węzeł transportowy Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Słupska z elementami priorytetów dla komunikacji zbiorowej”. Znak sprawy ZP.261.10.2020.ZP1

1. Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm.), zwanej dalej „Ustawą”, zawiadamia, iż wniesiono wnioski dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”. Treść wniosków wraz z odpowiedzią Zamawiającego zestawiono poniżej.

Pytanie nr 1:

PFU pawilon obsługi podróżnych str 15 – Dwukrotnie jest przywołana elewacja północna. Raz jako wyprawa z materiałów szlachetnych, drugi raz jako system fasadowy. Proszę o jednoznaczne stanowisko odnośnie fasady północnej budynku w części A.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W PFU na stronie 15, mylnie opisano elewacje południową w pkt „Elewacje od strony zachodniej i północnej stanowi system fasadowy”. W tej części opisano elewacje od strony zachodniej i południowej.

Pytanie nr 2:

PFU pawilon obsługi podróżnych - Brak opisu elewacji południowej. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Odpowiedzi udzielono w ramach pytania nr 1.

Pytanie nr 3:

PFU pawilon obsługi podróżnych – Na str 13 jest informacja „Kabina windy przezierna”. Proszę o doprecyzowanie:

- a) czy obie windy mają być przeziernie, czy tylko jedna, która?
- b) czy wszystkie ściany wind mają być przeziernie, czy tylko 1 lub 2 ściany?

Natomiast na stronie 24 jest informacja, że szyb windy ma być żelbetowy, co sugeruje wykonanie kabiny jako nieprzezierniej.

Proszę o jednoznaczne stanowisko.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wykonanie konstrukcji szybu windowego w konstrukcji żelbetowej nie wyklucza wykonania kabiny windy przezierniej. Kabinę windy wykonać jako przezierną.

Pytanie nr 4:

PFU pawilon obsługi podróżnych – str 72 Znaleźiska archeologiczne. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wstrzymania prac przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe z tytułu Kosztów Ogólnych Budowy ponoszonych w trakcie wstrzymania budowy.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zasady następstw ryzyk i rozliczania ich wpływy zostały opisane w Szczególnych Warunkach Kontraktu.

Pytanie nr 5:

Czy stolarka okienna i drzwiowa w budynku ekspedycji i magazynowym (w ścianach, które mają być odtworzone) ma być odnowiona, czy wymieniona na nową, stylizowana na tą istniejącą?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Na stronie 87 PFU zapisano „Mając na uwadze przedłożone orzeczenie techniczne budynków i dokumentację fotograficzną dopuszcza się prowadzenie prac rozbiórkowych budynku, jednakże z uwzględnieniem bezwarunkowej rekonstrukcji z zachowanych elementów historycznych i w istniejącej formie elewacje obu budynków od strony peronów oraz ich elewacje szczytowe.”, co świadczy jednoznacznie o zachowaniu stylistyki dla stolarki okiennej i drzwiowej. Wszelkie prace odtworzeniowe należy wykonać po ustaleniach i akceptacji Konserwatora zabytków.

Pytanie nr 6:

W pliku „Słupsk - Dworzec Autobusowy -SST szczegółowe_wydanie_00_2020-04-27” str 45, pkt 6. SST – 01.06 ROBOTY POKRYWCZE jest informacja, że pokrycie dachu należy wykonać z membrany i papy. Natomiast w PFU pawilon obsługi podróżnych str 86 jest informacja „Pokrycie dachu z papy należy wymienić na blachę tytanowo- cynkową”. Proszę o jednoznaczne stanowisko i uszczegółowienie.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Pokrycie dachu należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej.

Pytanie nr 7:

W pliku „Słupsk - Dworzec Autobusowy -SST szczegółowe_wydanie_00_2020-04-27” str 45, pkt 6. SST – 01.06 ROBOTY POKRYWCZE jest informacja, że obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej powlekaniej. Natomiast w PFU pawilon obsługi podróżnych str 86 jest informacja „Zabezpieczenie okapów, gzymśów i podokienników należy wykonać z blachy tytanowo - cynkowej”. Proszę o jednoznaczne stanowisko i uszczegółowienie.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Obróbki należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej.

Pytanie nr 8:

Zwracamy się z zapytaniem odnośnie pkt 3.2 PFU dla budynku dworca str. 37 pn. Wymagania odnośnie sytemu informacji pasażerskiej i wyposażenia węzła transportowego w urządzenia elektroniczne zaznaczony poniżej na żółto. Czy w zakresie prac należy uwzględnić połączenie światłowodowe pomiędzy dyspozytornią/serwerownią nowoprojektowanego budynku dworca z istniejącym budynkiem CNR przy ul. przy pętli na ul. Kołobrzeskiej 25.? Jeżeli tak jaki typ światłowodu powinien zostać użyty i jaka jest proponowana trasa ułożenia okablowania.

3.2. Wymagania odnośnie sytemu informacji pasażerskiej i wyposażenia węzła transportowego w urządzenia elektroniczne

W zakresie budowy i rozbudowy informacji pasażerskiej:

- przeniesienie istniejących tablic w nowe lokalizacje wraz z ich modernizacją, na ich miejsce wstawienie nowych, nowocześniejszych i z większą liczbą wierszy (odjazdów) wraz z podłączeniem ich do sieci energetycznej i zapewnieniem łączności z serwerami Zamawiającego.
- montaż stanowiskowych oraz dworcowych tablic elektronicznych na obszarze TWI;
- zainstalowanie i uruchomienie oprogramowania serwerowego TWI;
- integracja oprogramowania serwerowego z systemem dynamicznej informacji pasażerskiej komunikacji miejskiej, autobusowej regionalnej oraz kolejowej na TWI;
- integracja ze stroną internetową Zamawiającego;
- szkolenie personelu, które należy prowadzić sukcesywnie w całym okresie instalowania i konfigurowania oprogramowania systemu. Wymagane jest instalowanie oprogramowania i konfigurowania systemów wspólnie ze szkolonymi pracownikami;
- **przystosowanie i wyposażenie pomieszczeń operacyjnych w Centrum Nadzoru Ruchu oraz Dyżurnego Ruchu i obsługi Dworca nowo budowanego TWI.**

Odpowiedź na pytanie nr 8:

W zakresie prac nie należy uwzględnić połączenia światłowodowego pomiędzy dyspozytornią/serwerownią nowoprojektowanego budynku dworca z istniejącym budynkiem CNR przy ul. przy pętli na ul. Kołobrzeskiej 25.

Pytanie nr 9:

Zwracamy się z zapytaniem dotyczącym opisu wykonania kanału technologicznego znajdującego się w punkcie 1.6.3 PFU ogólnego. Zgodnie z opisem w kanale mają zostać ułożone:

„Po ułożeniu kabli zasilająco-sterujących do zewnętrznych urządzeń Systemu Informacji Pasażerskiej, otwory kanału technologicznego należy uszczelnić obustronnie w każdej studni w sposób zapobiegający zamuleniowi”

O jakim okablowaniu mowa skoro tablice informacji pasażerskiej wymagają lokalnego zasilania (wykonania przyłącza elektroenergetycznego zasilającego o mocy 2kW) oraz komunikacji z wykorzystaniem technologii LTE?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający wyjaśnia, iż tablice Systemu Informacji Pasażerskiej na węźle transportowym należy połączyć z serwerem światłowodem lub przewodem Ethernet. Komunikacja w technologii LTE wykorzystywana będzie w przypadku łączności z tablicami SIP na przystankach komunikacji miejskiej zlokalizowanymi poza obszarem węzła transportowego.

Pytanie nr 10:

Zwracamy się z zapytaniem odnośnie Systemu Zarządzania Energią (SZE) opisanego w PFU dotyczącego budynku dworca na stronie 56. W opisie systemu wymaga się aby system nadzorował pracę falowników systemu fotowoltaicznego. Czy siłownia PV jest przewidziana na docelowej inwestycji jeżeli tak to jakiej mocy ?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Na docelowej inwestycji należy przewidzieć siłownię PV. Moc należy oszacować na podstawie analizy możliwości racjonalnego wykorzystania, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego.

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający dysponuje Warunkami Technicznymi Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla budynku dworca autobusowego? Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy w ramach ceny kontraktowej należy wystąpienie o wydanie Warunków Technicznych Przyłączenia.

Pytanie nr 12:

Czy Zamawiający dysponuje Warunkami Technicznymi Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla oświetlenia ulicznego? Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy w ramach ceny kontraktowej należy wystąpienie o wydanie Warunków Technicznych Przyłączenia.

Pytanie nr 13:

Zgodnie z pkt 1.7.7.3 Programu Funkcjonalno-Użytkowego „...wystąpiono o warunki techniczne do Polskiej Spółki Gazownictwa.” w zakresie kolizji projektowanego układu drogowego z istniejącą siecią gazową DN50-DN300 w rejonie ul. Towarowej. Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający udostępnia otrzymaną odpowiedź Polskiej Spółki Gazownictwa. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać warunki techniczne na etapie realizacji zadania.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że Projekt i budowa przyłącza gazowego do budynku dworca autobusowego nie wchodzi w zakres oferty, gdyż zakres ten zostanie zrealizowany przez PSG SP. z o.o.



Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zaprojektowanie i wykonanie przyłącza gazowego do budynku będą realizowane przez Polską Spółkę Gazownictwa. Koszty przyłączenia wynikające z umowy, którą będzie procedować Wykonawca na rzecz Zamawiającego są kosztem Wykonawcy. Wykonawca musi skalkulować w swojej ofercie koszt budowy infrastruktury gazowej niezbędnej do zasilenia budynku w gaz określoną w umowie z PSG

Pytanie nr 15:

Czy w zakresie przebudowy ul. Towarowej i znajdującej się tam sieci ciepłej przewiduje się usuwanie kolizji z siecią ciepłą?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Należy postępować zgodnie z PFU. Konieczność usunięcia kolizji wynikać będzie z przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych układu drogowego i Planu zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 16:

Czy w zakresie Inwestycji i znajdującymi się na jej terenie sieciami elektroenergetycznymi SN-15kV i nn-0,4kV przewiduje się usuwanie kolizji z tymi sieciami?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy w ramach ceny kontraktowej należy usunięcie kolizji z sieciami elektroenergetycznymi SN-15kV i nn-0,4kV.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający dysponuje Warunkami Technicznymi Usunięcia kolizji z sieciami elektroenergetycznymi SN-15kV i nn-0,4kV? Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy w ramach ceny kontraktowej należy wystąpienie o wydanie Warunków Technicznych Usunięcia Kolizji.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający dysponuje Warunkami Technicznymi Usunięcia kolizji z sieciami teletechnicznymi? Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zgodnie z PFU do obowiązków Wykonawcy w ramach ceny kontraktowej należy wystąpienie o wydanie Warunków Technicznych Usunięcia Kolizji.

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia zezwalające na prowadzenie sieci wodnej, deszczowej i sanitarnej po terenie Polskich Kolei Państwowych?

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający nie dysponuje uzgodnieniami zezwalającymi na prowadzenie sieci wodnej, deszczowej i sanitarnej po terenie Polskich Kolei Państwowych.

Pytanie nr 20:

Proszę o informację, czy rampę widoczną na zdjęciu (widok od strony torów) też należy odtworzyć?



Odpowiedź na pytanie nr 20:

Odtworzenie wskazanej ramy nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie nr 21:

Proszę o przekazanie Wykonawcom orzeczenia technicznego oraz dokumentacji fotograficznej budynków ekspedycji i magazynowego, na które powołuje się w piśmie z dnia 21.12.2018 Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający przekazuje w załączeniu orzeczenie techniczne

Pytanie nr 22:

Proszę o zorganizowanie wizji lokalnej, umożliwiającej oględziny wnętrza istniejących budynków w szczególności budynku ekspedycji oraz magazynowego.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej w tym postępowaniu.

Pytanie nr 23:

Czy tor kolejowy nr 19 jest czynny?

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Wykonawca na etapie projektowania winien pozyskać dane od właściwego Zakładu Linii Kolejowych PKP PLK SA.

Pytanie nr 24:

W celu rzetelnego i wiarygodnego przygotowania oferty, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania oferty na dzień 29.06.2020 r.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający informuje, że w związku z wpływającymi zapytaniem termin składania i otwarcia ofert przesuwany jest na bieżąco i zgodnie z zasadami obowiązującymi w ustawie Prawo zamówień publicznych.

Pytanie nr 25:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 26 z dnia 29.05.2020 prosimy o usunięcie w §5 ust. 3 treści..., a w przypadku wystąpienia wad data ich usunięcia, jest datą zakończenia realizacji robót objętych Umową. Podpisanie protokołu zgodnie z orzecznictwem skutkuje odbiorem inwestycji zaś wady lub usterki, które są w nim spisane nie mogą determinować terminu odbioru gdyż mogłoby się okazać, iż termin ten mógłby być przez Zamawiającego przeciągany w nieskończoność.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający wyjaśnia, że kontrakt prowadzony będzie w oparciu o warunki kontraktowe FIDIC. Zasady Przejęcia Robót przez Zamawiającego zostały opisane w Klauzuli 10. Zasady odpowiedzialności za wady oraz warunki kiedy Inżynier będzie mógł uznać, że Wykonawca wywiązał się ze swoich zobowiązań, jednoznacznie regulują zapisy Klauzuli 11 Warunków Kontraktu. Procedury ostatecznego rozliczenia i zwolnienia ze zobowiązań zostały opisane w klauzuli 14. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

2. Jednocześnie, działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Zamawiający zmienia treść SIWZ w zakresie terminu składania i otwarcia ofert, w związku z czym zmianie ulega:

1) Punkt 17.1 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Oferty powinny być złożone za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk> w terminie **do dnia 30 czerwca 2020 r. do godz. 10:00**”.

2) Punkt 17.3 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, ul. Przemysłowa 73, 76-200 Słupsk, **w dniu 30 czerwca 2020 r. o godz. 10:05** za pośrednictwem Platformy Zakupowej”.

Zamawiający informuje, że wszystkie postanowienia powołane w SIWZ związane z terminem do składania ofert będą podlegały nowemu terminowi, w szczególności takie jak:

- 1) aktualność dokumentów określona w SIWZ,
- 2) zabezpieczenie oferty wadium.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiana treści SIWZ stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego **Platforma zakupowa** <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk>

Załącznikami do niniejszego wyjaśnienia są:

1. Odpowiedź Polskiej Spółki Gazownictwa.
2. Orzeczenie techniczne.

DYREKTOR
Zarządu Infrastruktury Miejskiej
w Słupsku
mgr inż. Jarosław Borecki

