

2024-02-26

Inwestor:

Urząd Gminy w Zgierzu
Ul. Łęczycka 4
95-100 Zgierz

Przedmair

Nr Umowy:

Data Oprac.: 2022-10-28

Umowa z dnia: 2022-10-28

Nazwa budowy: BUDOWA GMINNEGO PRZEDSZKOLA

Adres budowy: ul. Sienkiewicza 10 dz nr 529/5, 95-100 Dąbrówka Strumiany 1

Obiekt:

Tytuł / Rodzaj robót: Instalacja wodociągowa zewnętrzna

Załączniki:

Podstawa opracowania: KNR 2-19, KNNR 4, KNNR 1, AW

Poziom cen kosztorysu:

Waluta: PLN

Stawka roboczogodziny:

Sporządził:

Charakterystyka Robót: Charakterystyka Robót: Charakterystyka Robót: Kosztorys sporządzono zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Dz 2004 r. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Rozporządzenie to określa:

1. Kosztorys inwestorski opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej.
2. Podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:
 - a) dokumentacja projektowa,
 - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) założenia wyjściowe do kosztorysowania,
 - d) ceny jednostkowe robót podstawowych
3. Przy ustaleniu cen jednostkowych robót należy stosować:
 - a) ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji
 - b) kalkulacje szczegółowe
4. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych należy stosować:
 - a) analizę indywidualną,
 - b) kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu odpowiednich wielkości, określonych w katalogach
5. Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji należy stosować:
 - a) analizę własną,
 - b) dane rynkowe lub powszechnie stosowane, aktualne publikacje
6. Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupu.
7. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku należy przyjmować wielkości określone według danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji, a w przypadku braku takich danych # według analizy indywidualnej.

Przy sporządzaniu niniejszego kosztorysu inwestorskiego wykorzystano następujące publikacje:

- a) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego w IV kwartale 2023r.
- b) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o cenach materiałów budowlanych w IV kwartale 2023
- c) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o materiałach instalacyjnych IV kwartale 2023
- d) Informacje cenowe od producentów i dystrybutorów materiałów instalacyjnych

Instalacja wody zewnętrznej

Projektowaną instalację wodociagową zewnętrzną należy wykonać z rury HDPE DN63x5,8. W budynku w pom. technicznym przewiduje się montaż zaworów odcinających DN50 i zaworu EA 291, DN40 oraz zaworu pierwszeństwa DN50. Projektowany wodociąg i przyłącze wody na całej długości wykonany będzie w wykopie wąskoprzestrzennym o umocnionych ścianach, wykonanym mechanicznie.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	-------------	--------

1. Inst wody zewnętrznej

Kod CPV: 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNNR 10210-03010-060	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60 m3, głębokość wykopu do 3,00m. Grunt kategorii III-IV krotność= 1,00	m3	162,40
2	wg nakładów rzeczowych KNNR 10313-010-050	Umocnienie pełne ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych. Wykopy o szer.do 1m, głęb.do 3,0m. Grunt kat.I-IV krotność= 1,00	m2	369,02
3	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 20 cm krotność= 1,00	m3	19,05
4	wg nakładów rzeczowych KNNR 41009-030-040	Rurociągi z rur polietylenowych PE100 DN63x5,8 PN16 krotność= 1,00	m	105,00
5	wg nakładów rzeczowych KNNR 41012-010-020	Kolana HDPE DN63 90st zgrzewane krotność= 1,00	szt	4,00
6	wg nakładów rzeczowych KNNR 41411-010-060	Obsypka z materiałów sypkich o grubości 20 cm krotność= 1,00	m3	25,74
7	wg nakładów rzeczowych KNNR 41606-010-172	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD, rurociąg o średnicy do 110 mm krotność= 1,00	próba	1,00
8	wg nakładów rzeczowych KNNR 41611-010-176	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o średnicy nominalnej do 150 mm krotność= 1,00	200 m	0,52
9	wg nakładów rzeczowych KNNR 41612-010-176	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, rurociągi o średnicy nominalnej do 150 mm krotność= 1,00	200 m	0,52
10	wg nakładów rzeczowych KNNR 40516-080-040	Rura osłonowa DN90 krotność= 1,00	m	2,00
11	wg nakładów rzeczowych KNNR 10214-020-060	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami 55kW. Zagęszczanie spycharkami warstwy luźnej grub.30 cm. Grunt kat.III-IV krotność= 1,00	m3	120,28

12	wg nakładów rzeczowych KNR 2-190219-01-040	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego krotność= 1,00	m	105,00
13	wg nakładów rzeczowych AW-007	Tabliczki informacyjne krotność= 1,00	przęsło	1,00
14	wg nakładów rzeczowych KNNR 10111-010-043	Inwentaryzacja geodezyjna krotność= 1,00	km	0,20

