

Powiat Zawierciański – Centrum Administracyjne
Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Zawierciu
ul. Daszyńskiego 4
42-400 Zawiercie

w imieniu i na rzecz którego działa jako Pełnomocnik Zamawiającego, któremu Zamawiający na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy PZP powierzył przeprowadzenie postępowania Zarządzeniem nr 1/2020 Dyrektora Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo Wychowawczych w Zawierciu z dnia 9 marca 2021r., w sprawie powierzenia realizacji pomocniczych działań zakupowych:

Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu
ul. Parkowa 2
42-400 Zawiercie
tel. 32 67 107 65 / 660 618 012

**WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
oraz
INFORMACJA O ZMIANIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawy PZP, pod nazwą: **Remont dachu budynku przy ulicy Daszyńskiego 4 w Zawierciu**, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 01-07-2024 pod numerem 2024/BZP 00389984/01

- I. W związku z otrzymanymi pytaniami od Wykonawców, Zamawiający wypełniając dyspozycję art. 284 ust. 6, niniejszym udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SWZ:

Pytanie 1:

Jako doświadczony wykonawca hydroizolacji dachów płaskich przesyłamy formalną prośbę o dopuszczenie technologii wykonania dachów w postaci izolacji membraną PU WHITECHEM 450. MEMBRANA PU WHITECHEM 450 to jednoskładnikowy poliuretanowy materiał hydroizolacyjny na bazie rozpuszczalnika, odporny na promieniowanie UV, łatwy w nakładaniu i elastyczny. Po nałożeniu tworzy się wodoodporna membrana, która utwardza się dzięki zawartości wilgoci na powierzchni i w powietrzu i która może wygładzać nierówności i mostkować pęknięcia. Ta membrana hydroizolacyjna zachowuje swoje właściwości nawet w niskich temperaturach i nie zmienia elastyczności od -20 do +80 stopni Celsjusza?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę technologii i tym samym podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWZ.

Pytanie 2:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- ochrony narożników komina poprzez wklejenie kątownika z siatką?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 3:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- malowania konstrukcji stalowych (opisanych w STWiORB),

4.1.2. Farba podkładowa antykorozyjna do elementów stalowych i żeliwnych

*Właściwości: Zabezpieczenie antykorozyjne, przeznaczona do zewnątrz, odporna na działanie UV
Powierzchnie przeznaczone do malowania powinny być trwale, czyste, suche, odpylone, odtłuszczone, bez śladów korozji.*

Przechowywanie: w pomieszczeniach krytych, chronione przed zawilgoceniem i przed działaniem promieni słonecznych lub źródeł ciepła; rolki należy układać na równym podłożu w pozycji stojącej w jednej warstwie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 4:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- klinów styropianowych 14x14 cm (opisanych w STWiORB),

4.1.3. Klíny styropianowe trójkątne 14x14

Przeznaczenie: do montażu na dachach, przy attykach

Przechowywanie: pomieszczeniach krytych, chronione przed zawilgoceniem i przed działaniem promieni słonecznych lub źródeł ciepła; rolki należy układać na równym podłożu w pozycji stojącej w jednej warstwie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 5:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- siatek wzmacniająca pęknięcia z papy (opisanych w STWiORB),

4.1.8. Siatka wzmacniająca pęknięcia z papy

Elastyczność: tak

Przeznaczenie: mostkowanie pęknięć pokryć z papy

Szerokość wałka: min. 75 cm

Odporność na promienie UV: tak

Przechowywanie: w suchych, dobrze wietrzonych pomieszczeniach, bez dostępu promieni słonecznych, w temperaturach od +5 °C do + 35 °C?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 6:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- styropianu do ocieplenia kominów (opisanych w STWiORB),

4.1.11. Płyty styropianowe (ocieplenie kominów)

Przeznaczenie: Do zastosowania w ociepleniu ścian zewnętrznych metodą lekką mokrą

Grubość: 2,0 cm

Współczynnik przenikania ciepła: max LAMBDA 045 ≤ 0,045 w/(m·K)

Reakcja na ogień: klasa E?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 7:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- gruntowanie płyty OSB przed wywiniciem papy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 8:

Brak w przedmiarze robót dot.:

- wywinicia (obróbki) ogniomuru z papy termozgrzewalnej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że roboty budowlane należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 9:

Czapki betonowe na poszczególnych kominach są uszkodzone. Prosimy o uzupełnienie i zamieszczenie w przedmiarze prac robót dot. skucia starych i wykonania nowych czapek kominów lub naprawy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Naprawa kominów została ujęta w pozycji 1.1.12 Przedmiaru robót. Zamawiający nie przewiduje rozbiórki czap kominowych.

Pytanie 10:

Zgłaszamy brak w przedmiarze robót prac dotyczących:

- demontaż starych obróbek blacharskich (mury ogniowe, listwy dociskowe na kominach, listwa dociskowa na dachu między łącznikiem a dachem dużym); - zabezpieczenie wlotów kominów siatka ocynkowaną;
- kątowniki z siatką na wlotach do kominów;
- nasady kominowe w przypadków wylotów górnych (łącznik); - wykonania listwy dociskowej na kominach po wywinieciu papy; - ilość wentylatorów do obróbki na dachu dużym = 2 szt.
- ilość rur wentylacyjnych na dachu dużym = 4 szt.
- ilość wentylatorów do obróbki na dachu małym = 0 szt.
- ilość rur wentylacyjnych na dachu małym = 6 szt.?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uzupełnił przedmiar robót poprzez dodanie Działu 5 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE:

Poz. 5.1 Demontaż istniejących obróbek blacharskich – 1 kpl.

Poz. 5.2 Zabezpieczenie wlotów kominów siatką - 26 kpl.

Poz. 5.3 Wymiana rur wentylacyjnych – 10 szt.

Poz. 5.4 Montaż listw dociskowych na kominach - 26 kpl.

Pytanie 11:

Przy wymianie rynien należy wymienić również pas nadrynnowy i podrynnowy oraz wyciąć część bieżącej warstw pokrycia dachowego (papa + styropapa). Brak wymienionych pozycji w przedmiarze robót. Prosimy o uzupełnienie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uzupełnił przedmiar robót poprzez dodanie Działu 5 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE:

Poz. 5.5 wymiana pasa rynnowego i podrynnowego - 137 mb.

Pytanie 12:

Czy obecne rury wentylacyjne na dachach będą wymieniane? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uzupełnił przedmiar robót poprzez dodanie Działu 5 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE:

Poz. 5.3 Wymiana rur wentylacyjnych – 10 szt.

Pytanie 13:

Czy wylaz dachowy będzie wymieniany? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uzupełnił przedmiar robót poprzez dodanie Działu 5 ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE:

Poz. 5.6 Wymiana włazu dachowego - 1 kpl.

Pytanie 14:

Czy należy zamontować kominki wentylacyjne do papy? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje montażu kominków wentylacyjnych do papy.

- II. Działając zgodnie z art. 286 ust. 3 w związku z 284 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i w konsekwencji tego dokonuje zmian w Specyfikacji Warunków Zamówienia w poniżej wskazanych Rozdziałach:

1. Rozdz. XVII SWZ - Termin związania ofertą:

było:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 17-08-2024r.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (19-07-2024r. do godz. 10:00).”

jest:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 22-08-2024r.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (24-07-2024r. do godz. 10:00).”

2. Rozdz. XVIII SWZ - Miejsce i termin składania ofert:

było:

2. **Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 19-07-2024r. do godziny 10:00.”**

jest:

2. **Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 24-07-2024r. do godziny 10:00.”**

3. Rozdz. XIX SWZ - Otwarcie ofert:

było:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19-07-2024r. o godzinie 10:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie zakupowej ofert, tj. niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”

jest:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24-07-2024r. o godzinie 10:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie zakupowej ofert, tj. niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”

III. Zgodnie z art. 286 ust. 7 ustawy Pzp, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj. <https://platformazakupowa.pl/transakcja/938130>, w sekcji „Komunikaty”, aktualnie obowiązujące dokumenty, w których dokonano zmian, pod nazwami:

– „SWZ Modyfikacja z dn. 17_07_2024”

– „Zał. nr 9 Przedmiar robót Modyfikacja z dn. 17_07_2024”

Wprowadzone zmiany są obowiązujące przy składaniu ofert.

IV. Wprowadzone zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia prowadzą do zmiany treści Ogłoszenia o zamówieniu, zatem zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr _____ z dnia 17-07-2024r.

Zatwierdził:

Dyrektor

Centrum Usług Wspólnych w Zawierciu

- Marek Borowik
