

Kościan, 09.05.2024 r.

BZP. 271.1.1.2024

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu podstawowego na montaż systemu sygnalizacji pożaru w budynku administracyjnym położonym przy Al. Kościuszki 22 w Kościanie,

ZMIANA SWZ

Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), dokonujemy zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

W Rozdziale III pkt 7 SWZ zmienia się załącznik nr 1 do SWZ. Zmienia się projekt techniczny wraz z rysunkami oraz przedmiar robót.

PYTANIA I ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIE SWZ

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1,2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), wyjaśnia się treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. W projekcie jest zapis, że projektant wykonał go zgodnie z Wytyczne projektowania instalacji sygnalizacji pożarowej SITP WP - 02:2021. Zgodnie z wytycznymi w tabeli 4.7.3/1 Część 1. Podstawowe obwody ISP jest zapis: "POŁĄCZENIE: Pętle dozorowe z elementami sterującymi (wejścia/wyjścia) i sygnalizacyjnymi, które mają być uruchomione ze zwłoką czasową dłuższą niż 1 min i/lub funkcjonować dłużej niż 1 min. ; NALEŻY WYKONAĆ RODZAJ KABLA: Kable klasy PH - rodzaj zalecany przez producenta SSP". W projekcie wrysowano okablowanie YnTKSY - jest to kabel uniepalniony bez klasy PH. Czy w ofercie należy zastosować okablowanie z projektu czy wg obowiązujących przepisów (włącznie z uchwyty E90 montowanymi co 30 cm)?
2. Nawiązując do poprzedniego pytania w projekcie elementami wymagającymi podtrzymania w czasie alarmu pożarowego są linie sygnalizacyjne (sygnalizatory).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 1 I 2: Wszystkie pętle dozorowe, gdzie stosuje się moduły sterujące liniami sygnalizatorów należy wykonać przewodem HTKSHekw PH90 1x2x0,8 stosując zasady montażu jak dla tego typu okablowania. Wszelkie zmiany projektowe (np. zmiana sposobu połączenia

urządzeń, lokalizacji, typu urządzenia) należy uwzględnić w dokumentacji powykonawczej która musi być uzgodniona przez rzeczoznawcę.

3. W projekcie jest wrysowane połączenie czujek bezprzewodowych i ropów bezprzewodowych do jednego radiotranspondera lub radiobramki. Wg przepisów zgodnie z normą i wytycznymi (na które powołuje się projekt): Pojedyncza awaria w torze transmisji nie powinna uniemożliwiać poprawnej pracy więcej niż jednej z poniższych funkcji w jednej strefie: – funkcja inicjowania ręcznego; – funkcja automatycznego wykrywania pożaru; – funkcja alarmu pożarowego. Uszkodzenie radiotranspondera lub radiobramki jednocześnie eliminuje powyższe funkcje. Również zapis z karty katalogowej radiotranspondera: "Zgodnie z przepisami odbiornik radiowy może współpracować z ograniczoną liczbą nadajników, aby system był odporny na potencjalne usterki pojedynczych urządzeń. Z tego względu radiotransponder może mieć przypisane do 10 przycisków ROP radiowych lub do 32 czujek radiowych." Słowo "lub" w powyższym zapisie wskazuje, że nie można mieszać na jednym radiotransponderze czujek i ropów bezprzewodowych. Proszę o aktualizację schematu oraz ilości urządzeń do realizacji systemu bezprzewodowego z zachowaniem odpowiednich ilości wszystkich urządzeń na poszczególnych pętlach dozorowych

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 3: W elemencie 123/110 należy zamontować dodatkową radiobramkę, do której zostanie dołączony bezprzewodowy ROP o adresie 123/02/R04. Czujki bezprzewodowe o adresach 131/03/R02, 131/03/R03, 131/03/R04, 131/03/R05 dołączyć do radiotranspondera o adresie 131/27.

Wszelkie zmiany projektowe (np. zmiana sposobu połączenia urządzeń, lokalizacji, typu urządzenia) należy uwzględnić w dokumentacji powykonawczej która musi być uzgodniona przez rzeczoznawcę.

4. W projekcie jest 7 sztuk detektorów zasysających VEP, z projektu można wyczytać, że detektory:
 - VEP3 jest do zamontowania i ma chronić przestrzeń pomieszczenia Archiwum w piwnicy
 - VEP6 jest do zamontowania i ma chronić przestrzeń pomieszczenia serwerowni 43 na piętrze 1
 - VEP 7 jest do zamontowania i ma chronić przestrzeń szybu windowego

Natomiast przy detektorach VEP1, VEP2, VEP4, VEP5 nie ma informacji jakiego rodzaju ma być chroniona przestrzeń pomieszczenia. Brak opisu pomieszczenia oraz numeru pomieszczenia.

Proszę o informację jakiego rodzaju ma być chroniona przestrzeń przez te detektory zasysające (co będzie składowane i jakie przeznaczenie będzie tych pomieszczeń).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 4: Są to pomieszczenia typu serwerownia. Zaleca się odbycie wizji lokalnej.

5. Detektory zasysające faktycznie są bardzo czułe i potrafią szybko wykryć zagrożenie pożarowe, ale też ich cena jest zdecydowanie większa niż czujek punktowych i przy tej ilości mocno podnosi koszt całego systemu.

I nie prawdą jest zdanie z projektu: "Zmniejsza się też ilość pracy związanej z montażem i serwisowaniem samych czujek".

Ilość pracy z samym montażem nie zmniejsza się jakoś specjalnie - a nawet jest więcej pracy przy montażu czujki zasysającej (detektor, rurarz, zasilacz, okablowanie), a jeśli chodzi o serwis i eksploatację tego rozwiązania to się zwiększa z uwagi na to, że tak samo jak przy czujkach punktowych to przy tych trzeba wykonywać zadymienie otworów (każdy otwór jest traktowany jako czujka punktowa), do tego może dochodzić do zanieczyszczeń filtrów (zależne od jakości powietrza w danym pomieszczeniu), które trzeba czyścić, każdy detektor jest zasilony z zasilacza, który trzeba także przeglądać i serwisować i przy których zaleca się wymieniać akumulatory co 4 lata.

Proszę o przeanalizowanie i informację czy na pewno jest potrzebna taka ilość detektorów (7 sztuk) czy może nie lepszym rozwiązaniem będzie zastosowanie lepszych czujek punktowych (coś typu OTblue).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 5: Instalację zasysającą należy wykonać zgodnie z projektem.

Pozostałe zapisy swz nie ulegają zmianie.

Załączniki:

1. Nowy projekt techniczny z rysunkami
2. Nowy przedmiar robót

Kierownik Biura