

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi polegające na **utrzymaniu zieleni w pasach drogowych miasta Przemyśla (lewobrzeżna część miasta)**, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (zwaną dalej SWZ).
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - Zadanie nr 1 - 6-krotne koszenie trawy zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy
 - Zadanie nr 2 – 4-krotne koszenie trawy zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy
 - Zadanie nr 3 – 3-krotne koszenie trawy zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy
 - Zadanie nr 4 – 1-krotne koszenie trawy zgodnie z załącznikiem nr 4 do umowy
 - Zadanie nr 5 – koszenie trawy na zlecenie zgodnie z załącznikiem nr 4 do umowy
 - Zadanie nr 6 –dwukrotna pielęgnacja żywopłotów zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy
 - Zadanie nr 7 –cięcie żywopłotów na zlecenie zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy
 - Zadanie nr 8 –wycinka samosiewów zgodnie z załącznikiem nr 6 do umowy
 - Zadanie nr 9 –wycinka samosiewów na zlecenie zgodnie z załącznikiem nr 6 do umowy
 - Zadanie nr 10 –wycinka drzew zgodnie z załącznikiem nr 7 do umowy
 - Zadanie nr 11 –wycinka drzew + frezowanie pni na zlecenie zgodnie z załącznikiem nr 7 do umowy
 - Zadanie nr 12 –nasadzenia zgodnie z załącznikiem nr 8 do umowy
 - Zadanie nr 13 –pielęgnacja roślin ozdobnych zgodnie z załącznikiem nr 9 do umowy

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy realizowany będzie **od dnia podpisania umowy do 15.12.2021 r.**
2. Zadania nr 1,2,3,4,6,7,8,10,12 i 13 realizowane będą na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu usług. W uzasadnionych przypadkach strony umowy mogą wystąpić o zmianę harmonogramu. Każda zmiana harmonogramu musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.
3. Zadania nr 5,9 i 11 realizowane będą na zlecenie zamawiającego.
4. Termin jednokrotnego koszenia zadania nr 1 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: ...
5. Termin jednokrotnego koszenia zadania nr 2 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: ...
6. Termin jednokrotnego koszenia zadania nr 3 zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: ...

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi **zł brutto** (słownie:), w tym wynagrodzenie netto w wysokości **zł** (słownie:) oraz podatek od towarów i usług (VAT) według stawki ...% w wysokości: **zł** (słownie:).

2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace , wyliczone jako iloczyn cen jednostkowych zawartych w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 10 do umowy i ilości faktycznie wykonanych prac.

§ 4

ROZLICZENIE PRAC

1. Rozliczenie za wykonanie danych prac odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane i odebrane prace zgodnie z § 3 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedkładać Zamawiającemu na bieżąco w formie pisemnej lub elektronicznej informację z wykonanych prac tj. zgłaszać rozpoczęcie i zakończenie danego zadania i części zadania.
3. Zamawiający będzie dokonywał kontroli wykonanych prac.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru usług podpisany przez osobę sprawującą nadzór.
5. Zapłata faktur nastąpi do 30 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego.
6. Dane do faktury są następujące - Nabywca: Gmina Miejska Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl, NIP: 795-231-95-92, Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu, ul. Wybickiego 1, 37-700 Przemyśl
7. Faktury będą płatne przelewem na konto Wykonawcy związane z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.

§ 5

PRZEDSTAWICIELE WYKONAWCY

1. Osobą uprawnioną do kontroli wykonywania niniejszej umowy, w tym sprawdzania i podpisywania protokołów, o których mowa w § 4 będzie:
2. Ze strony Wykonawcy osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym, podpisywania protokołów, będzie
3. Strony mają prawo do zmian osób wskazanych w ust. 1 i 2, o czym powiadomią się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. w terminie do 3 dni od podpisania umowy przedłożenie zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu usług, a w razie konieczności jego aktualizacja,
2. wykonywanie prac profesjonalnie, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z użyciem sprawnego technicznie sprzętu,
3. wykonywanie prac także w godzinach popołudniowych oraz w soboty,
4. zapewnienie telefonicznego kontaktu z Zamawiającym,
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu drogowego na czas robót w pasie drogowym.

6. Wykonawca jako wytwórca odpadów powstałych w wyniku świadczenia usług zobowiązany jest do przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska (wszystkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia).
7. Wykonawca zobowiązany jest po koszeniu terenów ujętych w zadaniach sześciokrotnego i czterokrotnego koszenia wygrabić i wywieźć trawę nie później niż w następnym dniu po skoszeniu, przed dniem wolnym od pracy. Powstałe doły w trawniku po koszeniu należy wyrównać i dosiać trawę, na poziomie koszonego trawnika usuwać wyrosłe samosiewy drzew i krzewów w wieku do 10 lat. W trakcie wykaszania traw wokół drzew należy zachować ostrożność. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie drzew lub krzewów. Wysokość trawy po skoszeniu powinna być na terenach płaskich nie większa niż 5 cm. na skarpach i rowach 15 cm. Zniszczone fragmenty trawników wyniku zdeptania lub zajeżdżenia należy odtworzyć poprzez przekopanie i obsianie trawą.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
9. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania prac, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego ich poprawienia.
10. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności polegające na koszeniu trawy, pielęgnacji żywopłotów, wycinki drzew i samosiewów, nasadzeniu drzew i pielęgnacji roślin ozdobnych przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
11. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie poprzez sporządzenie wykazu osób o których mowa w ust. 10 i przedłożyć go Zamawiającemu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy. W razie zmiany osób Wykonawca jest zobowiązany aktualizować wykaz i przedłożyć go Zamawiającemu w terminie 5 dni od dokonania zmiany osoby.
12. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do weryfikacji zatrudnienia określonego w ust.11, a to żądania od Wykonawcy:
 - a. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - b. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - c. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - d. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
13. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.
14. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 11 lub 12 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu jednorazowego koszenia dla zadania nr 1 – w wysokości 400,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu jednorazowego koszenia dla zadania nr 2 – w wysokości 400,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w wykonaniu jednorazowego koszenia dla zadania nr 3 – w wysokości 400,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za nieterminowe poprawienie prac wykonanych nienależycie – w wysokości 400,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu dnia wyznaczonego na poprawienie do dnia faktycznego ich poprawienia,
 - 5) za każdorazowe nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 11 lub 12, potwierdzających zatrudnienie osoby na umowę o pracę, w wysokości 500,00 zł brutto.
 - 4) za wykonywanie czynności określonych w §6 ust.10 przez osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Suma kar umownych należnych od Wykonawcy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.
3. W przypadku powstania szkody, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy,
5. Każdorazowe nienależyte Wykonanie umowy stwierdzone będzie w obecności Wykonawcy potwierdzeniem czego będzie Protokół spisany w obecności Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca udziela gwarancji na nasadzone drzewa na okres 24 miesięcy.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do pielęgnacji nasadzonych drzew oraz wymiany drzew uschniętych i przemarzniętych na żywe tego samego rodzaju i gatunku.

§ 9 ZMIANY UMOWY

1. Strony dopuszczają możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), ceny jednostkowe brutto ulegną zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany ceny jednostkowej netto, wynagrodzenie (brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowane w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Załączniki od 1 do 9 – zakres usług,
 - 2) Załącznik nr 10 – oferta wykonawcy

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach; dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.