

Stegna, dnia 09.01.2025 r.

ZPŚ.271.17.2024

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 10

Zamawiający informuje, że do postępowania przetargowego pn. **Budowa hali sportowej wraz z łącznikiem i infrastrukturą techniczną przy Zespole Szkół w Stegnie działka nr 199/31, 891/1 – etap 3**, wpłynęły zapytania. Poniżej treść zapytań i odpowiedzi zgodnie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

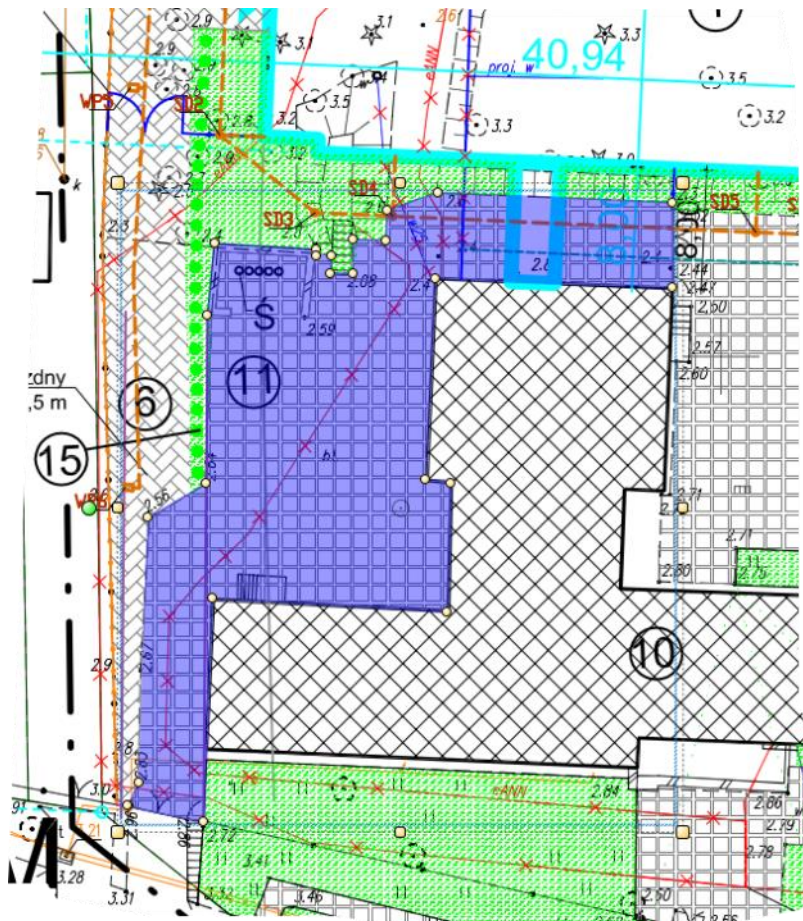
#### Pytanie nr 1

W trakcie wizji lokalnej przedstawiciel Zamawiającego poinformował Wykonawców, iż uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew pod przedmiotową inwestycję jest w trakcie procedowania, a sam proces wycinki wchodzi w zakres niniejszego zamówienia. W związku z powyższym, w celu prawidłowej wyceny wycinki drzew prosimy o udostępnienie inwentaryzacji drzew (lista drzew z uwzględnieniem gatunku i obwodu pnia), ze wskazaniem drzew podlegających usunięciu, która konieczna była do złożenia wniosku o wycinkę.

**Odpowiedź:** Zgodnie z wnioskiem o wycinkę. Uzyskanie decyzji po stronie Zamawiającego.

#### Pytanie nr 2

Podczas wizji lokalnej po zachodniej stronie istniejącego budynku szkoły stwierdzono występowanie nawierzchni z trylinki (niebieski obszar na rysunku). Nawierzchnia miała nierówną geometrię, część płyt była uszkodzona. Mając na uwadze konieczność dowiązania nowej nawierzchni pieszo-jezdnej (oznaczonej, jako nr 6) do tej istniejącej, proszę o wyjaśnienie, czy w ofercie należy uwzględnić rozbiórkę istniejącej nawierzchni z trylinki i ułożenie w jej miejsce nowej nawierzchni z kostki betonowej?



**Odpowiedź:** Tak, ująć wymianę na kostkę betonową gr. 8 cm. Zaznaczony teren wynosi ok.600 m<sup>2</sup>

### Pytanie nr 3

W trakcie wizji lokalnej przedstawiciel Zamawiającego poinformował Wykonawców, iż na podstawie uzyskanej decyzji o wycince drzew istniejących i nasadzeniach zastępczych, nasadzenia te nie będą objęte niniejszym postępowaniem i zostaną wykonane przez Zamawiającego na jego koszt. Na powyższym rysunku pod nr 15 zaznaczono planowane nasadzenia. Proszę o wyjaśnienia, czy są to planowane nasadzenia zastępcze (poza niniejszym postępowaniem), czy też inne nasadzenia, które należy uwzględnić w ofercie? Jeśli są to nasadzenia objęte niniejszym postępowaniem, proszę o wskazania ilości, gatunków i wielkości planowanych nasadzeń.

**Odpowiedź:** Zgodnie z legendą PZT są to tuje. Tuje sadzić co ok.70 cm. Wysokość sadzonek ok.80-100 cm

### Pytanie nr 4

Proszę o podanie wymaganych parametrów cieplnych i akustycznych dla stolarki otworowej zewnętrznej.

**Odpowiedź:** Zgodnie z warunkami technicznymi

### Pytanie nr 5

Na rzutach parteru w pomieszczeniach 1.5, 1.7, 1.35, 1.31, 1.24, 1.20 wrysowano umywalki montowane do blatów. Proszę o wyjaśnienie, czy w pomieszczeniach tych należy uwzględnić wykonanie blatów? Jeśli tak, proszę o podanie ich specyfikacji (materiał, geometria, kolorystyka).

**Odpowiedź:** Zgodnie z dokumentacją należy wykonać blaty. Opis jest wystarczający.

### Pytanie nr 6

W odpowiedzi na pytanie 7 z Wyjaśnień treści SWZ nr 1 Zamawiający ujął, iż „przy umywalkach przewidzieć dozowniki do mydła, na ręczniki papierowe, pojemniki na zużyte ręczniki – stal nierdzewna”. Proszę o wyjaśnienie, czy przy każdej umywalce w obiekcie należy ująć zamocowanie po jednym dozowniku do mydła, na ręczniki papierowe i pojemniku na zużyte ręczniki. Czy w ofercie należy również uwzględnić takie elementy wyposażenia łazienek, jak:

- uchwyty na papier toaletowy,
- kosze na odpadki higieniczne,
- szczotki do WC,
- uchwyty dla osób niepełnosprawnych?

**Odpowiedź:** Blaty z płyt kompaktowych HPL (wodoodporne). Zdjęcie poglądowe.

Kolorystyka do ustalenia z inwestorem na etapie realizacji.



### Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, iż w związku z dobudową łącznika w obrębie budynku istniejącego szkoły należy wykonać następujące prace:

- odbicie tynku na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- demontaż termoizolacji na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- demontaż okien i drzwi na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- zamurowanie otworów okiennych na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- wykonanie nowej izolacji z wełny mineralnej na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- wykonanie nowego tynku elewacyjnego
- wykonanie nowej izolacji z wełny mineralnej na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- malowanie elewacji na całej ścianie przylegającej do projektowanego łącznika,
- wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych..

**Odpowiedź:** Należy ująć wykończenie ścian od wew. pomieszczeń po demontażu okien. Zamurowania zgodnie z rysunkami.

#### **Pytanie nr 8**

Proszę o wskazanie sposobu zagospodarowania materiału drzewnego pochodzącego z wycinki drzew.

**Odpowiedź:** Materiał drzewny pozostaje własnością Zamawiającego.

#### **Pytanie nr 9**

W związku z odpowiedziami Zamawiającego z dnia 10.12.2024 r. Wykonawca wnosi o uzupełnienie przedmiarów o instalację ppoż, od porażień, przeciwprzepięciowej oraz wyposażenia Sali

**Odpowiedź:** Przedmiary są materiałem pomocniczym, należy uzupełnić w własnym zakresie

#### **Pytanie nr 10**

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający będzie posiadać wszelkie zgody na wycinkę drzew oraz poniesie opłaty administracyjne.

**Odpowiedź:** Potwierdzamy

#### **Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie rozbiórki i zasyпки istniejącej ziemianki.

**Odpowiedź:** Potwierdzamy

#### **Pytanie nr 12**

Prosimy o podanie wymiarów i opis w jaki sposób jest wykonana ziemianka do usunięcia.

**Odpowiedź :** Zamawiający umożliwił i zorganizował wizję lokalną.