

WT.2370.26.4.2023

**Centralna Szkoła
Państwowej Straży Pożarnej
42-200 Częstochowa, ul. Sabinowska 62/64
tel. (34) 34-77-000, fax. (34) 34-77-104**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.:

***BUDOWA KOMPLEKSU SZKOLENIOWO-LABORATORYJNEGO Z HALĄ
SPORTOWĄ W CENTRALNEJ SZKOLE PAŃSTWOWEJ STRAŻY
POŻARNEJ W CZĘSTOCHOWIE (ROBOTY WYKOŃCZENIOWE)***

*Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r.,
Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”
lub „ustawą Pzp”*

**Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji
elektronicznej. Składanie ofert oraz komunikacja następuje za pośrednictwem
platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195>

Numer nadany postępowaniu przetargowemu : **WT.2370.26.2023**

Zatwierdzono w dniu:

8 grudnia 2023 roku

przez

.....
Piecątka i podpis Kierownika Jednostki

CZĘSTOCHOWA 2023

1. Nazwa oraz adres Zamawiającej.

CENTRALNA SZKOŁA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
42-200 CZĘSTOCHOWA
ul. SABINOWSKA 62/64
REGON 150123657, NIP 573-11-77-649
Adres poczty elektronicznej: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195>

Na tej stronie udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

reprezentowana przez Komendanta Szkoły, w imieniu którego może działać Zastępca Komendanta Szkoły

2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego.

- 2.1. Zamówienie dot. postępowania obejmującego swoim zakresem **robotę budowlaną** o szacunkowej wartości zamówienia powyżej 130.000 zł, a nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy Pzp.
- 2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 2.3. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej w skrócie „SWZ”, mają zastosowanie przepisy ustawy oraz aktów wykonawczych do niej.
- 2.4. Niniejsza SWZ wraz z załącznikami stanowi kompletny dokument, który obowiązuje Wykonawcę i Zamawiającą podczas całego prowadzenia postępowania.
- 2.5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót wykończeniowych obiektu Zamawiającej, tj. kompleksu szkoleniowo – laboratoryjnego z halą sportową** na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.
- 3.2. Oznaczenie wg CPV:

Kod CPV	Opis
45214200-2	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
45212200-8	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

45421100-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45443000-4	Roboty elewacyjne
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45313100-5	Instalowanie wind
45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

- 3.3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a w szczególności:
- 1) specyfikacją warunków zamówienia oraz jej załącznikami;
 - 2) przepisami prawa budowlanego;
 - 3) przepisami BHP;
 - 4) sztuką budowlaną;
 - 5) ze złożoną ofertą;
 - 6) technologią określoną w swz;
 - 7) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej;
 - 8) z obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi;
 - 9) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa;
 - 10) zawartą umową.
- 3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, tj. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót stanowią odpowiednio załączniki Nr 1.1-1.3 do SWZ.
- 3.5. Wykonawca winien udzielić Zamawiającej min. 36 miesięcznej gwarancji jednolitej na wykonane roboty budowlane – **kryterium oceniane**. Maksymalny punktowany okres wynosi 72 m-ce. Zaoferowanie okresu dłuższego niż 72 m-ce nie będzie powodowało przyznania większej liczby punktów. W takim przypadku przyznana zostanie maksymalna przewidziana liczba punktów w tym kryterium. **Okres rękojmi liczonej od daty całkowitego odbioru przedmiotu umowy wynosi 60 miesięcy.** Okres gwarancji jednolitej oraz rękojmi biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót.
- 3.6. Zamawiająca w ramach wykonania nin. zamówienia przewiduje odbiory częściowe oraz odbiór końcowy. Szczegółowe informacje odnośnie odbiorów zostały określone w § 8 i 9 projektu umowy.
- 3.7. Wymagany termin płatności faktur wystawionych przez Wykonawcę – **30 dni** od daty odbioru częściowego/końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru i doręczenia faktury.

- 3.8. Przedmiot zamówienia objęty jest stawką podatku od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług, z dnia 11.03.2004 r.
- 3.9. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest przedłożenie przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej robót w formie papierowej tj. karty gwarancyjnej (wzór stanowi załącznik nr 11 do SWZ), deklaracji zgodności, aprobat technicznych lub certyfikatów zgodności wbudowanych materiałów (dostarczonych przez Wykonawcę), oświadczenie kierownika robót w zakresie zgodności wykonania robót ze sztuką budowlaną.
- 3.10. Jeśli Wykonawca nie będzie używał mediów Zamawiającej, zaznaczy to w pisemnym oświadczeniu po podpisaniu umowy. Inaczej zobowiązany jest ponosić koszty zużytej wody i energii. Wykonawca, w sytuacji korzystania z ujęć energii i wody należących do Zamawiającej, musi na własny koszt zamontować podliczniki poboru tych mediów w miejscu uzgodnionym z Zamawiającą. Ewentualny pobór energii i wody będzie rozliczony po zrealizowaniu umowy w formie obciążenia Wykonawcy za zużytą energię i wodę według stawek obowiązujących Zamawiającą w dniu odczytu podliczników.
- 3.11. Zamawiająca bezpośrednio przed podpisaniem umowy żąda przedstawienia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł** (wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki)
- 3.12. Na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy), Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającej kosztorys szczegółowy przygotowany na podstawie swz. Kwota wynagrodzenia wyliczona w kosztorysie szczegółowym Wykonawcy winna być zgodna z zaoferowaną kwotą wynagrodzenia. Kosztorys winien zostać podpisany, zaparafowany sporządzony w oparciu o swz wraz z załącznikami oraz przedłożony w formie oryginału
- 3.13. Na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy) Wykonawca dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy, uwierzytelnione kopie: uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego
- 3.14. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących prace opisane przedmiotem robót, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465) tj. *”przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”*. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska Kierownika budowy oraz pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Szczegółowe informacje zawarte zostały w §2 projektu umowy.
- 3.15. Zamawiająca **wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej** w celu zapoznania się ze stanem technicznym obiektu, którego dotyczy udzielane zamówienie. Wykonawca winien potwierdzić ten fakt stosownym oświadczeniem o dokonaniu wizji. Termin wizji lokalnej należy uzgadniać pod numerem telefonu: 34 34 77 609. Wizji lokalnej można dokonać do dnia poprzedzającego termin składania ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona wizji lokalnej, jego oferta **będzie podlegać** odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

4. Oferty częściowe.

1. Przygotowując postępowanie o udzielenie zamówienia Zamawiająca przeanalizowała jego przedmiot pod kątem podziału na części. Zamawiająca stwierdziła, że zamówienie nie powinno zostać podzielone na części ze względów technicznych i organizacyjnych. Wszystkie prace są ze sobą ściśle powiązane i zależne jedne od drugich. Z uwagi na rozłożenie robót wykończeniowych oraz płatności za te roboty na 3 lata tj. 2024-2026r., podzielenie zamówienia na części wiązałoby się z koniecznością przeprowadzenia co roku nowego postępowania na daną część - etap robót wykończeniowych, ponieważ niemożliwa byłaby wycena robót, które Wykonawca miałby wykonać po upływie 1-2 lat od terminu składania ofert. Z kolei podział zakresu zamówienia na części, gdzie jednocześnie na terenie obiektu pracowałoby kilku Wykonawców wiązałoby się z małym zainteresowaniem, ponieważ zakres zamówienia w danym roku jest na tyle ograniczony, że wiązałoby się to z przestojami na budowie z uwagi na wyczerpanie zakresu prac oraz środków finansowych. Ponadto, podział zamówienia na części rodziłby problem z egzekwowaniem roszczeń z tytułu gwarancji od poszczególnych Wykonawców.
2. Zamawiająca nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę kompletną asortymentowo. **W przypadku złożenia oferty niekompletnej asortymentowo oferta zostanie odrzucona**

5. Zamówienia o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp.

Zamawiająca nie przewiduje udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w rozumieniu przepisu art. 214 ust.1 pkt. 7 ustawy Pzp.

6. Oferty wariantowe.

- 6.1. Zamawiająca nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych
- 6.2. **W przypadku złożenia oferty wariantowej oferta zostanie odrzucona.**

7. Termin wykonania zamówienia.

Całkowity termin realizacji zamówienia wynosi: do dnia **30 września 2026 r.**

Harmonogram rozliczeń okresowych oraz odbiorów częściowych został opisany w §8 i 9 projektu umowy.

8. Warunki udziału w postępowaniu.

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) **spełniają warunki udziału w postępowaniu;**
 - 2) **nie podlegają wykluczeniu;**
- 8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiająca nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;

- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiająca nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie;
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej –
 - *Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w jednym banku lub w jednej spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej w wysokości 3.000.000,00 zł;*
- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
 - *Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 4 (cztery) roboty budowlane, obejmujące swoim zakresem wykonanie robót wykończeniowych, których wartość wynosiła min. 4.000.000,00 zł brutto każda, w budynku o kubaturze min. 8.000 m³.*
 - *Warunek ten zostanie spełniony jeżeli, Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej:*
 - *jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika budowy.*
 - *jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w zakresie kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*
 - *jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych*
 - *jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności drogowej, w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót w specjalności drogowej.*

8.3. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunków, o których mowa powyżej. Zamawiająca dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie oświadczeń oraz przedłożonych dokumentów. Ocena spełnienia warunków zostanie

dokonana zgodnie z formułą spełnia lub nie spełnia w zakresie postawionych wymagań.

8.4. **Przesłanki wykluczenia z postępowania.**

8.4.1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia (art. 108 ust. 1):

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiająca wykluczy Wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 826)
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1745),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.4.2. Fakultatywne przesłanki wykluczenia.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiająca może wykluczyć:
 - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

8.4.3. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia na podstawie odrębnych przepisów:

1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (Dz. U. 2023 poz. 1497), zwana dalej „UOBN” z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wyklucza Wykonawcę:

- 1) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt

3 UOBN;

2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 UOBN;

3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 UOBN.

2. Wykluczenie, o którym mowa powyżej następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 UOBN, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

8.5. Self – cleaning.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10, jeżeli udowodni Zamawiającej, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;

2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;

3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:

a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,

b) zreorganizował personel,

c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,

e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebrwanie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiająca ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiająca wyklucza wykonawcę

8.6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów

- udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych
- 8.7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, musi udowodnić Zamawiającej, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 8.8. W treści zobowiązania winien zostać określony:
- zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
- Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 3 do SWZ**
- 8.9. Zamawiająca oceni, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy
- 8.10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiająca żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającą:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu
- 8.11. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby
- 8.12. Zamawiająca na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w przedmiotowym postępowaniu oceni, czy brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w pkt. 8.4. Zamawiająca dokona oceny spełnienia powyższych warunków zgodnie z formułą: spełnia lub nie spełnia. Szczegółowy opis dokumentów i oświadczeń wymaganych w postępowaniu znajduje się w pkt. 9 SWZ.
- 8.13. Zamawiająca może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.14. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi zgodnie z art. 111 Pzp.

9. Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych w postępowaniu.

9.1. Wykaz dokumentów składanych wraz z ofertą:

Poz.	Rodzaj dokumentu	Uwagi
1	Wypełniony FORMULARZ OFERTOWY	Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 0 do SWZ

2	<p>Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę jeżeli umocowanie nie wynika z dołączonych do oferty dokumentów rejestrowych</p> <p>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego</p>	<p>Oryginał w postaci elektronicznej lub elektroniczna kopia dokumentu opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza lub elektroniczna kopia potwierdzona za zgodność przez mocodawcę lub notariusza</p>
3	<p>Dowód wniesienia wadium (w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia) Wadium w kwocie określonej w SWZ, wniesione w formie innej niż pieniądź musi obejmować termin związania ofertą określony w dokumencie swz</p>	<p>W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającej wraz z ofertą oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.</p>
4	<p>Oświadczenie Wykonawcy zgodne z art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych <u>dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu.</u></p>	<p>Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ</p>
5	<p>Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 uPzp)</p>	<p>Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 3 do SWZ</p>
6	<p>Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, zgodne z art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych <u>dot. przesłanek wykluczenia</u>, uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego</p>	<p>Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 4 do SWZ</p>
7	<p>Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby zgodne z art. 125 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych <u>dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia</u> (w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby)</p>	<p>Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ</p>

9.2. Wykonawca nie przedkłada dokumentów wymienionych w powyższej tabeli dotyczące podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 Pzp

9.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do ofert.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców.

- 9.4. W zakresie wykazania braku podstaw wykluczenia na podstawie z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Wykonawca/ Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie/ Podmiot udostępniający zasoby winien przedłożyć oświadczenie o którym mowa w powyższej tabeli w poz. 6 i 7.
- 9.5. W przypadku określenia warunków udziału w postępowaniu w pkt. 8.2 SWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (np. konsorcjum, spółka cywilna) **dołączają do oferty** oświadczenie, z którego będzie wynikać, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (dokument składany na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp).

- 9.6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych **składanych na wezwanie** Zamawiającej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w art. 124 ustawy Pzp:

Poz.	Rodzaj dokumentu	Uwagi
1	Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;	Oryginał lub elektroniczna kopia
2	Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed złożeniem	Oryginał lub elektroniczna kopia
3	Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającą, o których mowa w art. 108 ust 1 pkt 3, art. 108 ust. 1 pkt 5, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji oraz art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp	Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 6 do SWZ

4	<p>Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej</p>	<p>Oryginał</p> <p>Wzór stanowi Załącznik nr 7 do SWZ</p>
5	<p>Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, sporządzona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.</p> <p><i>(Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w jednym banku lub w jednej spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej w wysokości 3.000.000,00 zł)</i></p>	<p>Oryginał</p> <p>lub</p> <p>elektroniczna kopia</p>
6	<p>Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty</p> <p><i>(Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 4 (cztery) roboty budowlane, obejmujące swoim zakresem wykonanie robót wykończeniowych, których wartość wynosiła min. 4.000.000,00 zł brutto każda, w budynku o kubaturze min. 8.000 m³)</i></p>	<p>Oryginał</p> <p>Wzór stanowi Załącznik nr 8 do SWZ</p>
7	<p>Dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane lub są wykonywane w należycie.</p> <p>W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert</p>	<p>Oryginał</p> <p>lub</p> <p>elektroniczna kopia</p>
8	<p>Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.</p>	<p>Oryginał</p> <p>Wzór stanowi Załącznik nr 9 do SWZ</p>

	<p>Warunek ten zostanie spełniony jeżeli, Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> -jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w <u>specjalności konstrukcyjno - budowlanej, w pełnym zakresie, bez ograniczeń.</u> Osoba ta pełnić będzie funkcję <u>kierownika budowy.</u> - jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w zakresie kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej, w zakresie <u>sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,</u> w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję <u>kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych</u> - jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej, w <u>zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,</u> w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję <u>kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych</u> - jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności <u>drogowej,</u> w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję <u>kierownika robót w specjalności drogowej.</u> 	
9	Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/Podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu dotyczącym przesłanek wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego	Oryginał Wzór stanowi Załącznik nr 10 do SWZ

- 9.7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w powyższej tabeli w poz. 1 – 4 oraz 9, winno zostać wykazane przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 9.8. Wykonawca który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp musi przedłożyć dokumenty wymienione w powyższej tabeli poz. 1 – 3 oraz 9 dot. tego podmiotu.
- 9.9. Wykonawca nie przedkłada dokumentów wymienionych w powyższej tabeli dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 118 Pzp.
- 9.10. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:
- 1) pozycji 1 powyższej tabeli – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument

- wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz pkt. 4 ustawy. Dokument powinien być sporządzony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem
- 2) pozycji 2 powyższej tabeli – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury - dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.
- 9.11. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 9.10, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Dokument powinien być sporządzony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
- 9.12. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wezwie Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 9.13. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającej, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów
- 9.14. Zamawiająca wezwie do uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych (o ile żądał ich w wraz z ofertą) chyba że przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 9.15. Zamawiająca może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych (o ile żądał ich wraz z ofertą).
- 9.16. Dostępność dokumentów:
Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności

rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

10. Sposób porozumiewania się Zamawiającej z Wykonawcami oraz sposób przygotowania oferty i wymaganych przez Zamawiającą w SWZ dokumentów.

- 10.1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195> Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
- 10.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającą a Wykonawcami odbywa się **przy użyciu platformy zakupowej**. Dopuszcza się komunikację za pomocą poczty elektronicznej przetargi@cspsp.pl (komunikacja przy użyciu poczty elektronicznej nie dotyczy złożenia oferty wraz z wymaganymi dokumentami, którą Wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej).
- 10.3. **Oferta wraz z załącznikami oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) muszą zostać złożone w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym pod rygorem nieważności.**
- 10.4. Zainteresowani złożeniem oferty mogą zwrócić się do Zamawiającej o udzielenie wyjaśnień dotyczących SWZ. Zamawiająca ma obowiązek udzielenia odpowiedzi na pisemne pytanie z zastrzeżeniem pkt. 10.5 oraz 10.6.
- 10.5. Zamawiająca jest obowiązana udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającej nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert
- 10.6. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 10.5, Zamawiająca nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 10.7. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającą a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
- 10.8. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającej. Zamawiająca dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: przetargi@cspsp.pl
- 10.9. Zamawiająca będzie przekazywała wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiająca będzie zamieszczała na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pomocą środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.

- 10.10. Informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż wymienione w rozdziale 9 SWZ, Wykonawca sporządza elektronicznie lub przekazuje jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej za pośrednictwem platformazakupowa.pl lub poczty elektronicznej
- 10.11. Nie planuje się zwoływania zebrania wszystkich Wykonawców.
- 10.12. Zaleca się, aby załączniki do oferty były opisane (zatytułowane) i wyszczególnione w spisie treści formularza ofertowego (druku oferty).
- 10.13. Wykonawca podaje dane w wyznaczonych do tego miejscach (polach, wykrópkowaniach, tabelkach itp.)
- 10.14. Załączniki powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku, ściśle według warunków i postanowień zawartych w SWZ. Niedopuszczalne jest dokonywanie jakichkolwiek poprawek i zmian w treści niniejszej SWZ oraz w załącznikach do niej bez zgody Zamawiającej (*dotyczy zapisów sporządzonych przez Zamawiającą*). Dołączone załączniki przedstawione są w formie edytowalnych plików. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”
- 10.15. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 10.16. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę
- 10.17. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB
- 10.18. Zamawiająca rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
- 10.19. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiająca rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: .zip , .7Z.
- 10.20. Wśród rozszerzeń powszechnych a niewystępujących w Rozporządzeniu KRI występują: **.gif .bmp .numbers .pages**. Dokumenty złożone w takich plikach **zostaną uznane za złożone nieskutecznie**.
- 10.21. Zamawiająca zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**
- 10.22. W przypadku stosowania przez Wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
 - Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiająca zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES**.
 - Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym**. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

- Zamawiająca rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
- 10.23. Zamawiająca zaleca aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju**. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików
- 10.24. Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o:
- a) **Oryginale** należy przez to rozumieć: dokument lub oświadczenie wygenerowane elektronicznie i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub profilem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania wystawcy dokumentu lub oświadczenia. Jeżeli dokument wystawiany jest przez instytucję np. urząd, bank podpisuje go wystawca tego dokumentu, chyba że nie wymaga on podpisu.
- b) **Elektronicznej kopii** należy przez to rozumieć: cyfrowe odwzorowanie dokumentu lub oświadczenia (skan), sporządzonego i podpisanego w postaci papierowej, potwierdzonego za zgodność z oryginałem przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub profilu zaufanego.
- Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:
- podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą
 - przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
 - innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą
- Elektronicznego poświadczenia zgodności odpisu, wyciągu lub kopii z okazanym dokumentem dokonać może również notariusz opatrując dokument bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy o podpisie elektronicznym.**
- 10.25. Tajemnica przedsiębiorstwa. W sytuacji gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się umieszczenie dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w osobnym pliku, opisanym jako „TAJNE”. W przypadku składania powyższych dokumentów wraz z ofertą na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10.26. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz z uczestnictwem w postępowaniu. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania

umowy. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości należy zwrócić się z zapytaniem, o którym mowa w pkt. 10.4 SWZ

- 10.27. W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia przygotowanym przez Zamawiającą wskazane zostałyby znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, oznacza to, że Zamawiająca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces mają charakter przykładowy i należy odczytywać je z wyrazami „lub równoważne” zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez ewentualne Zamawiającą, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego towar spełnia wymagania określone przez Zamawiającą na poziomie nie niższym niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia (parametry techniczne muszą być nie gorsze – co najmniej równoważne – w stosunku do przytoczonego w opisie przedmiotu zamówienia towaru). W przypadku stwierdzenia, że którykolwiek produkt zaoferowany przez Wykonawcę nie odpowiada produktowi wymaganemu przez Zamawiającą, treść takiej oferty zostanie uznana za nie odpowiadającą treści warunków zamówienia i zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt. 5) oferta taka zostanie odrzucona
- 10.28. W sytuacjach, kiedy Zamawiająca opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne.

11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Zamawiająca do kontaktu z Wykonawcami uprawnia następujące osoby:

- st. bryg. Radosław Żurek
- mł. bryg. Piotr Szerszeń,
- st. str. Kamila Kamińska,
- str. Marta Bigda

12. Wadium

12.1. Zamawiająca żąda wniesienia wadium, które winno zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, w wysokości **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych).

12.2. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) w pieniądzu, w formie przelewu na rachunek zamawiającej w **NBP o/o Katowice nr 02 1010 1212 0016 5813 9120 0000**. Zamawiająca uzna termin wniesienia wadium przelewem bankowym za dotrzymany, jeśli w dniu otwarcia ofert wadium będzie się znajdowało na koncie Zamawiającej.
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2023 r. poz. 462)

- 12.3. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającej oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
- 12.4. W przypadku, gdy wadium będzie wniesione w formie gwarancji lub poręczenia, dokumenty te muszą zawierać zapisy gwarantujące wypłatę kwoty wadium na każde wezwanie Zamawiającej w przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 12.5. Zamawiająca nie dopuszcza innych form wnoszenia wadium. Przy wnoszeniu wadium wykonawca winien powołać się na oznaczenie oferty podanej przez Zamawiającą w SWZ.
- 12.6. **Wymagany termin ważności wadium, wniesionego w formie innej niż pieniądź, musi obejmować 30 dniowy okres związania ofertą, którego bieg rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.**
- 12.7. W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
- 12.8. Zamawiająca zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - a) upływu terminu związania ofertą;
 - b) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - c) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia
- 12.9. Zamawiająca, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) którego oferta została odrzucona;
 - c) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - d) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia
- 12.10. Wykonawca traci wadium, zgodnie z art. 98 ust. 6 uPzp, gdy:
 - 1) Wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

13. Termin związania ofertą.

- 13.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni tj. do dnia 08.02.2024r.**
- 13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- 13.3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiająca przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 13.4. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiająca wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia zgody na wybór jego oferty
- 13.5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

14. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 14.1. **Ofertę należy złożyć do dnia 10.01.2024r. do godziny 10:45.**
- 14.2. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.01.2024r. o godzinie 11:15**
- 14.3. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/861195> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania
- 14.4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty
- 14.5. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesyłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 2 Pzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.6. Po wypełnieniu na platformazakupowa.pl Formularza do składania oferty i dołączeniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
- 14.7. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 14.8. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 14.9. Zamawiająca nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiająca zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta

- zostanie uznana przez Zamawiającą za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- 14.10. Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty znajduje się w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 14.11. Wszelkie oświadczenia wykonawcy, które miałyby prowadzić do zmiany lub wycofania oferty złożone po terminie składania ofert Zamawiająca uzna za nieskuteczne i nie będą brane przez Zamawiającą pod uwagę.
- 14.12. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty wariantowej podlegać będzie odrzuceniu
- 14.13. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającą, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 14.14. Zamawiająca poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 14.15. Zamawiająca, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.16. Zamawiająca, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
- 14.17. Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na platformazakupowa.pl w sekcji „Komunikaty” .
- 14.18. Uwaga! Zgodnie z Ustawą PZP Zamawiająca nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie

15. Odrzucenie oferty

- 15.1. Zamawiająca odrzuci ofertę, jeżeli:
- 1) została złożona po terminie składania ofert;
 - 2) została złożona przez wykonawcę:
 - a) podlegającego wykluczeniu z postępowania lub
 - b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub
 - c) który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń;
 - 3) jest niezgodna z przepisami ustawy;
 - 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;

- 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
- 6) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;
- 7) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 9) została złożona przez wykonawcę niezaproszonego do składania ofert;
- 10) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
- 11) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3;
- 12) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 13) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- 14) Wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3;
- 15) oferta wariantowa nie została złożona lub nie spełnia minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającą, w przypadku gdy Zamawiająca wymagała jej złożenia;
- 16) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 17) obejmuje ona urządzenia informatyczne lub oprogramowanie wskazane w rekomendacji, o której mowa w art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa (Dz.U. z 2023 poz. 913), stwierdzającej ich negatywny wpływ na bezpieczeństwo publiczne lub bezpieczeństwo narodowe;
- 18) została złożona bez odbycia wizji lokalnej lub bez sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającej, w przypadku gdy Zamawiająca tego wymagała w dokumentach zamówienia.

16. Sposób obliczania ceny

- 16.1. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie przy prawidłowym i pełnym zrealizowaniu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę jak i koszty przygotowania oferty.
- 16.2. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiająca, w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny, podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającą, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającej obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.3. Wykonawca zobowiązany jest do podania wartości cenowych w formularzu ofertowym (**ZAŁĄCZNIK NR 0**):

- wartości całkowitej netto liczbą,
 - wartości całkowitej podatku VAT liczbą,
 - wartości całkowitej brutto liczbą.
- 16.4. Ceny należy podać w polskich złotych z dokładnością do jednego grosza (dwóch miejsc po przecinku). W przypadku, gdy cena nie zostanie określona w powyższy sposób oferta zostanie odrzucona.
- 16.5. W przypadku stwierdzenia błędu w obliczeniu ceny, oferta zostanie odrzucona. Zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku nie będą traktowane jako błędy w obliczeniu ceny.
- 16.6. W przypadku stwierdzenia omyłek rachunkowych, Zamawiająca poprawi je z uwzględnieniem konsekwencji dokonanych poprawek.

17. Waluty, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia.

- 17.1. Rozliczenie, między Zamawiającą a Wykonawcą, prowadzone będzie w polskich złotych.
- 17.2. Termin płatności wymagany przez Szkołę – po dokonaniu odbioru robót, przelewem w terminie 30 dni od doręczenia faktury.
- 17.3. Zamawiająca nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

18. Kryteria, znaczenie oraz sposób oceny ofert

- 18.1. Ocena ofert nastąpi na podstawie następujących kryteriów:

LP.	KRYTERIUM	Waga – udział w ocenie	UWAGI
1.	Cena brutto (K _C) wykonania zamówienia	80%	Cena brutto w złotych z dokładnością do jednego grosza (2-ch miejsc po przecinku)
2.	Oferowany okres gwarancji jednolitej (K _G)	20%	Należy podać w miesiącach (liczba miesięcy). Minimalny okres gwarancji - 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji punktowanej to 72 miesięcy

- 18.2. Sposób obliczania oferty najkorzystniejszej.

Kryterium – cena brutto

$$K_C = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 80 \text{ [pkt]}$$

Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 80. Uzyska ją oferta o najniższej cenie brutto. Pozostałe oferty otrzymają punktację na podstawie stosunku zaoferowanej ceny do ceny najniższej (zgodnie z matematyczną zasadą proporcjonalności odwrotnej – im wyższa cena tym mniejsza ilość otrzymanych punktów).

Kryterium – okres gwarancji

$$K_G = \frac{\text{Okres gwarancji oferty ocenianej}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji}} \times 20 \text{ [pkt]}$$

Maksymalna ilość punktów, jaką Oferent może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 20, uzyska ją oferta o zaoferowanym najdłuższym okresie gwarancji podanym w miesiącach. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów obliczoną wg powyższego wzoru. Najdłuższy punktowany okres zaoferowanej gwarancji wynosi 72 miesiące. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące, wykonawcy zostanie przyznana maksymalna liczba punktów tj. 20.

W przypadku braku wskazania okresu zaoferowanej gwarancji w formularzu ofertowym, zostanie przyjęty przez Zamawiającą do oceny najkrótszy (minimalny wymagany) okres gwarancji tj. **36 miesięcy**.

18.3 Zamawiająca udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych oraz uzyska najwyższą liczbę punktów w ocenie według kryteriów oceny ofert, określonych w niniejszej SWZ oraz spełnia wymagania określone w SWZ, a jej treść odpowiada treści specyfikacji. Za najkorzystniejszą ofertę będzie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów (S_K) obliczoną na podstawie niniejszego wzoru.

$$S_K = K_C + K_G$$

gdzie:

S_K - ilość (suma) uzyskanych punktów przy zaoferowanych kryteriach

K_C - ilość (suma) uzyskanych punktów w zastosowanym kryterium cena

K_G - ilość (suma) punktów zdobytych przy ocenie zaoferowanego kryterium okres gwarancji

19. Formalności przed podpisaniem umowy.

19.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiająca informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację

b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne

19.2. Zamawiająca udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w pkt. 19.1 na stronie internetowej prowadzonego postępowania

19.3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu (siedziba Zamawiającej) zawarcia umowy odrębnym pismem. Wykonawca taki zobowiązany jest do wniesienia przed

- podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy o ile było wymagane.
- 19.4. Zamawiająca zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 19.5. Umowa może zostać zawarta w terminie krótszym niż określone w pkt. 19.4 pod warunkiem, iż zaistnieją przesłanki określone w art. 308 ust. 3 pkt. 1 lit a) ustawy PZP.
- 19.6. W przypadku wyboru oferty Wykonawcy, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, Zamawiająca przed podpisaniem umowy może żądać dostarczenia uchwały, zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych lub odpisu umowy spółki, zezwalającego na zaciąganie takich zobowiązań.
- 19.7. **Na etapie podpisania umowy** (przed podpisaniem umowy), Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł** (wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki)
- 19.8. **Na etapie podpisania umowy** (przed podpisaniem umowy), Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającej **kosztorys szczegółowy** przygotowany na podstawie swz. Kwota wynagrodzenia wyliczona w kosztorysie szczegółowym Wykonawcy winna być zgodna z zaofferowaną kwotą wynagrodzenia. Kosztorys winien zostać podpisany, zaparafowany sporządzony w oparciu o swz wraz z załącznikami oraz przedłożony w formie oryginału.
- 19.9. **Na etapie podpisania umowy** (przed podpisaniem umowy) Wykonawca dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy, uwierzytelnione kopie: uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego
- 19.10. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (s.c., konsorcja), Zamawiająca może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 19.11. W przypadku gdy Wykonawca nie wypełni wymagań formalnych zawartych w treści niniejszej SWZ, dotyczących podpisania umowy, Zamawiająca wyznaczy dodatkowy/ostateczny termin uzupełnienia brakujących dokumentów formalnych, wskazanych treścią SWZ. Gdy Wykonawca na ponowne wezwanie nie wypełni wymagań formalnych, Zamawiająca będzie miała prawo uznać, że Wykonawca uchyla się od podpisania umowy. W takim przypadku będą miały zastosowanie przepisy:
- możliwość zastosowania art. 263 (wybór kolejnej oferty),
 - obowiązek zastosowania art. 98 ust. 6 pkt. 2 lit. a i b (zatrzymanie wadium).

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 20.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% (pięć procent)** ceny ofertowej (brutto). Zabezpieczenie należy wnieść przed podpisaniem umowy.
- 20.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących form:
- 1) w pieniądzu, w formie przelewu na rachunek Zamawiającej w NBP O/O Katowice nr 02 1010 1212 0016 5813 9120 0000.
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
- 20.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 20.4. Dokument zabezpieczenia wnoszonego w formie innej niż w pieniądzu, powinien być dostarczony w formie oryginału, do siedziby Zamawiającej przed podpisaniem umowy
- 20.5. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu winna zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy
- 20.6. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy
- 20.7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia
- 20.8. Wypłata, o której mowa w pkt 20.7, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia
- 20.9. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:
- nazwa zleceniodawcy (wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (zamawiającej), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
 - kwota gwarancji lub poręczenia,
 - termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy, z zastrzeżeniem pkt 20.6 powyżej,
 - termin zgłoszenia przez Zamawiającą roszczenia z zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż pieniądz obejmujący w 100% okres wykonania zamówienia wydłużony o 30 dni.

- bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli wykonawca skorzystał z możliwości wniesienia zabezpieczenia na okres nie krótszy niż 5 lat, a okres, na jaki miało zostać wniesione zabezpieczenie, jest dłuższy od tego okresu
- 20.10. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiająca przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiająca zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 20.11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone zgodnie z zasadami określonymi w art. 453 ustawy PZP.
- 20.12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w częściach, proporcjonalnie do wartości zrealizowanej dostawy.

21. Projekt umowy

Zainteresowany podmiot może wskazać, w trybie zapytania (art. 284 ustawy Prawo zamówień publicznych) postanowienia w proponowanej umowie, a także we wszystkich innych dokumentach SWZ, co do których ma wątpliwości lub z którymi nie może się zgodzić. Umowa zostanie sporządzona w formie papierowej.

UMOWA – projekt

zawarta w dniu roku pomiędzy

Centralną Szkołą Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie,

ul. Sabinowska 62, 42-200 Częstochowa, NIP

reprezentowaną przez Komendanta Szkoły st. bryg. Piotra Placka

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zarejestrowanym w pod nr

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającą wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr **WT.2370.26.2023** prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej w treści umowy „Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **roboty wykończeniowe obiektu Zamawiającej, tj. kompleksu szkoleniowo – laboratoryjnego z halą sportową** na

terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie, zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2. Szczegółowy zakres robót określony jest w dokumentacji przetargowej, dokumentacji projektowej, przedmiarze robót i ofercie Wykonawcy. Wykonawca zapoznał się z wymienioną dokumentacją i nie wnosi do niej uwag.

3. Wykonawca oświadcza, iż posiada kadre i potencjał techniczny umożliwiające wykonanie robót.

4. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z materiałów Wykonawcy, uwzględniających wymogi zawarte w § 5.

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem miejsca robót, dozoru i ochrony wykonywanych robót, od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru robót przez Zamawiającego.

6. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, dotyczące osób i mienia, w tym również za następstwa nieszczęśliwych wypadków.

7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami terenowymi wykonania robót, w szczególności z obiektem w stanie surowym i nie zgłasza w tym zakresie uwag.

§ 2

Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób, wykonujących czynności opisane przedmiarem robót w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy tj. *prace określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę*. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy osób na stanowiskach kierownika budowy, kierownika robót oraz pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę obowiązuje Wykonawcę i podwykonawców przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania umowy przedłoży oświadczenie o zatrudnianiu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednio, fizycznie, czynności w ramach umówionych robót (tzw. pracowników fizycznych). Oświadczenie winno zawierać: imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, stanowisko, rodzaj umowy o pracę (na czas określony lub nieokreślony, wymiar zatrudnienia) oraz ogólnie zakres obowiązków pracownika, odpowiadający branży robót.

4. W trakcie wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego, przedłoży dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Zakres dokumentów, jakich może żądać Zamawiający:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w ust. 3.

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopię umowy/umów o pracę, zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z osobami wyznaczonymi do wykonywania czynności określonych w ust. 3 (wraz z dokumentem określającym zakres czynności pracownika). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych

w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L Nr 119, s. 1 ze zm.) (tj. w szczególności bez adresów, Nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika, stanowisko, wymiar etatu, czas trwania umowy nie podlegają anonimizacji;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek ujawnienia nieprawidłowo zatrudnionej osoby w wysokości 1000 zł.

§ 3

Termin realizacji robót

1. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy ustala się **do dnia 30 września 2026 r.**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy oznacza wykonanie pełnego zakresu robót objętych umową.
3. Datą wykonania pełnego zakresu robót, jest data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót wad lub braków w wykonanych robotach, datą wykonania pełnego zakresu robót jest data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót.

§ 4

Zobowiązania stron umowy

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy, w celu należytej jej realizacji.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy miejsca prowadzenia robót (placu budowy) w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy;
 - 2) zapewnienia nadzoru autorskiego projektanta i nadzoru inwestorskiego;
 - 3) ustanowienia inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - w specjalności drogowej,uprawnionych do nadzorowania robót;
 - 4) przystąpienia do odbiorów zgłoszonych do odbiorów częściowych robót;
 - 5) przeprowadzenia końcowego odbioru robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót, dokumentacją projektową, specyfikacją warunków zamówienia, przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami a także, zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy techniczno-budowlanej i sztuką budowlaną,
 - 2) wykonania zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych robót w zakresie bhp,
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach w prowadzeniu robót;
 - 4) zorganizowania miejsca prowadzonych robót, wykonania wszystkich prac towarzyszących, niezbędnych do kompleksowej realizacji robót,
 - 5) zakupu i dostarczenia materiałów, konstrukcji i urządzeń niezbędnych do wykonania robót,
 - 6) zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - 7) zorganizowania i kierowania robotami w sposób zgodny z umową, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami bhp, przepisami p.poż.,
 - 8) zagospodarowania miejsca prowadzenia robót, utrzymania ładu i porządku na terenie budowy
 - 9) ochrony mienia znajdującego się na terenie robót w terminie od dnia przejścia terenu robót do dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu,
 - 10) wywozu wszelkich odpadów pochodzących z budowy w sposób wynikający z obowiązujących przepisów wraz z ponoszeniem kosztów z tym związanych,
 - 11) realizacji zaleceń Zamawiającego,
 - 12) ustanowienia kierownika budowy, posiadającego uprawnienia o specjalności konstrukcyjno-budowlanej; kierownik budowy winien być dostępny dla inspektorów nadzoru Zamawiającego oraz dla przedstawicieli Zamawiającego w godzinach pracy na budowie, a w przypadku niewykonywania robót, winien być dostępny pod nr telefonu
 - 13) ustanowienia, posiadających odpowiednie uprawnienia, kierowników robót:
 - w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - w specjalności drogowej.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych elementów robót, ich części bądź innego majątku Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podwykonawców – Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia stanu poprzedniego i naprawienia wynikłej szkody.
5. Zamawiający może zażądać w trakcie wykonywania umowy, przedłożenia przez Wykonawcę harmonogramu wykonywania robót. Harmonogram ten podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 5

Wymogi dotyczące materiałów

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, nieużywanych.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm), specyfikacji warunków zamówienia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Atesty należy dostarczyć Zamawiającemu najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości do przystąpienia do odbiorów
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość materiałów użytych do realizacji robót. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
5. Zamawiający zatwierdzi, bądź odmówi zatwierdzenia przedłożonych próbek materiałów, niezwłocznie po ich przekazaniu przez Wykonawcę, jednak nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich przekazania.

§ 6*

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę **osobiście/z udziałem podwykonawców:**
(nazwa podwykonawcy oraz zakres powierzonej części)
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż wskazany w ofercie,
 - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z § 18 ust. 1 pkt 3,
5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
8. Zamawiający jest uprawniony zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do przedłożonego projektu umowy (zmiany umowy) w przypadku przedłożenia umowy o podwykonawstwo/projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniającej określonych w specyfikacji warunków zamówienia wymagań oraz niezgodnego z art. 463 ustawy Pzp.
9. W sytuacji zgłoszenia zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (zmiany umowy) – w przypadku ich nieusunięcia przez Wykonawcę w terminie 3 dni –

- Zamawiający wnosi sprzeciw w terminie kolejnych 3 dni do ww. umowy, która została mu przedłożona.
10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy. Zamawiający traci uprawnienie do wniesienia do niej sprzeciwu po upływie 7 dni od dnia jej złożenia przez Wykonawcę.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej umowy o podwykonawstwo (jej zmiany), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, chyba że wartość tej umowy przekroczy 50.000 zł.
 12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
 13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
 14. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
 15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do faktury wraz z innymi dokumentami wymaganymi przedmiotową umową również oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), której termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo na dzień realizacji należności z faktury.
 16. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
 17. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
 18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 17, Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do dysponowania wskazanymi kwotami zgodnie z postanowieniami art. 465 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (odmawia dokonania bezpośredniej zapłaty, dokonuje bezpośredniej zapłaty podwykonawcom lub składa kwotę wynagrodzenia do depozytu sądowego).
 19. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte

- wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 17 uwag w sposób wystarczająco wykazujący niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie płatności bezpośredniej na rzecz podwykonawców w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zgłoszenia żądania zapłaty.
 21. Kwota należna podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
 22. Kwotę zapłaconą podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
 24. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
 25. Jeżeli zobowiązania podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmują okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego korzyść uprawnień wynikających z tych zobowiązań.
 26. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane oraz ich konsekwencje, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z przepisami art. 415, 429, 430 i 474 KC.
 27. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych realizowanych przez podwykonawców.
 28. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
 29. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniechania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania własne lub jego własnych pracowników.
 30. Jakkolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia wykonawcy kar umownych.

§ 7

Przedstawiciele stron na budowie

1. W zakresie realizacji umowy Zamawiający wskazuje inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - a) w specjalności konstrukcyjno - budowlanej -
 - b) w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych -
 - c) w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: -
 - d) w specjalności drogowej -
2. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wskazuje jako swoich przedstawicieli:

- a) kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej -
 - b) kierownika robót, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych -
 - c) kierownika robót, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych -
 - d) kierownika robót, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w specjalności drogowej -
3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane. Zmiana tych osób wymaga pisemnego powiadomienia drugiej strony.

§ 8

Rozliczenie wykonanych robót i wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę zł netto (słownie: ... złotych), tj. zł brutto (słownie: złotych).
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane:
 - okresowo - na podstawie faktur VAT częściowych, obejmujących wynagrodzenie za wykonane w okresie rozliczeniowym roboty, odpowiednie do stopnia zaawansowania w całości robót,
 - na podstawie faktury VAT końcowej, po zakończeniu wszystkich robót, objętych przedmiotem umowy.
3. Ustala się następujący harmonogram rozliczeń okresowych wykonywanych robót:
 - 1) pierwsze rozliczenie obejmować będzie okres od podpisania umowy do końca II kwartału 2024 r.
 - 2) drugie rozliczenie obejmować będzie okres III kwartału 2024 r. i miesiące październik, listopad 2024 r.
 - 3) trzecie rozliczenie obejmować będzie okres miesiąca grudnia 2024 r. i I kwartału 2025r.
 - 4) czwarte rozliczenie obejmować będzie okres II kwartału 2025 r,
 - 5) piąte rozliczenie obejmować będzie okres III kwartału 2025 r. i miesiące październik, listopad 2025 r.
 - 6) szóste rozliczenie – końcowe -obejmować będzie okres od grudnia 2025 roku do 30 września 2026 r.
4. Łączna wartość wypłaconego wynagrodzenia za odbiory okresowe nie może przekroczyć:
 - w 2024 r. - 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1
 - w 2025 r. - 35% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1
 - w 2026 r. - 35% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1
5. W celu dokonania rozliczenia okresowego, Wykonawca zgłosi do odbioru częściowego wykonane roboty i przedstawi Zamawiającemu do 15 dnia miesiąca, następującego po okresie którego dotyczy rozliczenie i po dokonanych odbiorze częściowym robót, zestawienie wykonanych robót, w układzie odpowiadającym przedmiarowi robót, zawartym w SWZ, wraz z wyceną własną wykonanych robót.
Wycena winna uwzględniać prawidłową proporcję wartości przedstawionych do rozliczenia robót, do wartości wynagrodzenia podanego w ust.1.

6. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania zestawienia wykonanych robót, sprawdzi wykonanie robót, objętych zestawieniem, prawidłowość ich wyceny, dokona ewentualnych korekt i ustali kwotę należną do zapłaty Wykonawcy.
7. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót w sposób określony w ust. 6, Wykonawca wystawi fakturę VAT, która zostanie zapłacona w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury.
8. Wskazane w ust. 4 limity wynagrodzeń częściowych mogą zostać przekroczone, jeśli Zamawiający będzie miał możliwość dysponowania środkami pieniężnymi w danym roku kalendarzowym ponad te limity, a wydatki z tego tytułu znajdą pokrycie w wykonanych robotach.
9. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, potwierdzonej protokołem odbioru końcowego robót, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rozliczenie, zawierające roboty, objęte fakturami częściowymi, oraz roboty mające być objęte fakturą końcową.
10. Zamawiający sprawdzi przedstawione przez Wykonawcę rozliczenie w terminie 7 dni. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego przedstawionego rozliczenia, Wykonawca przedłoży fakturę końcową, która zostanie zapłacona w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury. Faktura końcowa obejmować będzie kwotę wynagrodzenia podanego w ust.1 pomniejszoną o kwoty zafakturowanych wynagrodzeń częściowych.
11. Faktury wystawiane będą na Zamawiającego: Centralną Szkołę Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.
12. Należność Wykonawcy przekazywana będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury.
13. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień uznania kwotą zapłaty rachunku bankowego Wykonawcy.
14. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jego nazwa brzmi:
*Centralna Szkoła Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie,
ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, NIP: 573 11 77 649.*
15. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jego nazwa brzmi:
.....
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty/zapłat należnego wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), której/których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody zapłaty powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo na dzień realizacji należności z faktury.*
17. Bezpośrednie płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi Zamawiający będzie realizował na zasadach określonych w § 6* umowy na konto bankowe podwykonawców wskazane w kopiach faktur.*
18. Podstawą płatności należnych podwykonawcom będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur podwykonawców, sporządzonymi przez Wykonawcę i Podwykonawcę za ten sam okres rozliczeniowy, określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót wynikających z umów o podwykonawstwo.*
19. Kwoty wypłacone podwykonawcom na podstawie dokumentów wymienionych w ust. 18 pomniejszać będą należności Wykonawcy wskazane na fakturze.*
20. W przypadku, gdy podwykonawca nie zafakturował żadnych robót w danym okresie

rozliczeniowym, Wykonawca załączy do faktury oświadczenie podwykonawcy potwierdzające tę okoliczność i brak wymagalności jakiegokolwiek kwoty z tytułu wykonanych robót - wówczas cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona Wykonawcy.*

21. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo.*
22. Postanowienia ust. 16-21 stosuje się odpowiednio w przypadku zawarcia umów podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.*

§ 9

Odbiory

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - odbiory częściowe, obejmujące roboty wykonane w danym okresie, w celu dokonania rozliczeń okresowych robót, zgodnie z § 8 ust. 2 – 7.
 - odbiór końcowy, obejmujący zakresem całość wykonanych robót.
2. Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu zrealizowanego przedmiotu umowy, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
3. Gotowość do odbiorów częściowych/końcowego, Wykonawca zgłaszał będzie Zamawiającemu w formie pisemnego powiadomienia i wpisu do dziennika budowy.
4. Zamawiający przeprowadzi odbiór częściowy w ciągu 14 dni roboczych od zgłoszenia robót do odbioru. Odbiór końcowy Zamawiający przeprowadzi przy pomocy powołanej komisji odbiorowej, w ciągu 21 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. Komisja dokonując czynności odbioru, bada poprawność wykonanych robót - czy nie zawierają braków, błędów lub wad.
5. Ze strony Wykonawcy odbioru dokonają uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy.
6. Z czynności odbiorów, o których mowa w ust. 1 sporządza się protokół odbioru częściowego/końcowego robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady i braki, jak też ewentualne wyznaczenie terminów na ich usunięcie.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad lub braków w przedmiocie odbioru, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub braki nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady lub braki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania wadliwej części przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub braków stwierdzonych w trakcie odbioru i gotowości do ponownego odbioru robót.
9. Zamawiający przeprowadzi ponowny odbiór robót w terminie 14 dni licząc od otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o usunięciu wad lub braków i gotowości do ponownego odbioru.
10. Załącznikiem do protokołu odbioru końcowego będzie całość wymaganej dokumentacji powykonawczej oraz oświadczenie kierownika budowy, wymagane ustawą Prawo budowlane.

§ 10

Zabezpieczenia

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy w kwocie:, w formie
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. 70 % zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zwróci (zwolni w przypadku gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej) Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, a 30 % nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma zwrot części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w niżej określonych przypadkach, nastąpi poprzez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 1% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 2 % niezapłaconego lub zapłaconego nieterminowo wynagrodzenia brutto,*
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w ww. umowie o podwykonawstwo, *
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 2% wynagrodzenia brutto ustalonego w ww. umowie o podwykonawstwo, *
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w ww. umowie o podwykonawstwo. *
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki ponad dzień wyznaczony na przekazanie,

- 2) za zwłokę w przystąpieniu do dokonania odbioru częściowego robót oraz odbioru końcowego – w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki ponad dzień wyznaczony na dokonanie odbioru,
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego oraz odszkodowania będącego skutkiem zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych, na zasadach ogólnych.
6. Strony postanawiają, że należne Zamawiającemu kary umowne zostaną potrącone w pierwszej kolejności z wynagrodzenia Wykonawcy, objętego fakturą końcową, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Jeżeli wysokość kar umownych do potrącenia będzie wyższa niż wartość faktury końcowej, Zamawiający uprawniony staje się do potrącenia różnicy należności z każdej wierzytelności, która przysługuje mu wobec Wykonawcy – w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. W przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
2. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym i w postanowieniach umowy, Zamawiającemu przysługuje w szczególności prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) nastąpi rozwiązanie lub upadłość firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął czynności dotyczących realizacji przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty przekazania terenu budowy,
 - 4) Wykonawca przerwał, z nieuzasadnionych przyczyn wykonanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni a Wykonawca nie podjął robót w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie,
 - 5) nastąpi rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego, nieterminowo, niezgodnie z harmonogramem lub w innych przypadkach określonych w umowie. Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy 7 dniowego terminu na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu.
 - 6) dojdzie do zawarcia umowy z podwykonawcą, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 7) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego dokonywania zapłaty bezpośredniej przez Zamawiającego Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy bądź

- b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto określonego w §8 ust. 1. wartości umowy Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu Umowy o podwykonawstwie, których przedmiotem są dostawy lub usługi.*
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 4. Odstąpienie od umowy w przypadkach przewidzianych w ust. 2 i 3, może nastąpić w terminie 14 dni od zawiadomienia lub zaistnienia powodów do odstąpienia, wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia pod rygorem nieważności.
 5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca obowiązany jest:
 - a) w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale Komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której przyczyn doszło do odstąpienia od umowy,
 - c) sporządzić wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń nie zużytych i pozostawionych na budowie,
 - d) zgłosić Zamawiającemu do odbioru wykonanie robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i zabezpieczających, a także dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 3) W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający jest obowiązany dodatkowo:
 - a) zapłacić za wykonane przez Wykonawcę roboty zabezpieczające,
 - b) przejąć od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy.

§ 13

Ubezpieczenie budowy

1. W okresie od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich odbioru Wykonawca zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż **1.000.000,00 zł**.

§ 14

Gwarancja

1. Wykonawca na wykonane roboty oraz zastosowane materiały udziela ... miesięcy gwarancji. Gwarancja obejmuje jakość wykonanych robót oraz elementów użytych do wykonania tych robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezpełnym.
3. W ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, po stwierdzeniu w przedmiocie umowy wad, Zamawiający jest uprawniony żądać ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

4. Termin usunięcia przez Wykonawcę wad, wyznaczony zostanie przez Zamawiającego, przy uwzględnieniu warunków technologicznych robót naprawczych.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub wykonania naprawy. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.

§ 15

Rękojmia

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych robót, a także ich wykonanie zgodnie z niniejszą umową, całością dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy, oraz obowiązującymi przepisami.
2. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi **60 miesięcy** od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
3. Jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie obiektu lub jego części, zgodnie z jego przeznaczeniem, lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie określonych dokumentacją projektową parametrów, Zamawiający może - według swego wyboru - odstąpić od umowy w części wadliwie wykonanych robót, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji, lub żądać wykonania wadliwych robót po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
4. W zakresie terminu usunięcia wad, § 14 ust.4 stosuje się odpowiednio.

§ 16

Wykonanie zastępcze

1. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych przez Zamawiającego wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt (wykonanie zastępcze) po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o wykonaniu zastępczym i upływie wskazanego w powiadomieniu dodatkowego terminu na usunięcie wad.

§ 17

Zmiana Umowy

1. Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w zakresie i na określonych poniżej warunkach:

- 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
 - a) koniecznością wykonania robót dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót objętych umową,
 - b) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne, uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie robót, wystąpią klęski żywiołowe,
 - c) następstwem okoliczności, leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: zwłoka, utrudnienia robót, zawieszenia robót lub przeszkody, powstałe po stronie Zamawiającego.
 - d) skutkiem działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie

jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w należyty sposób,

e) opóźnieniem w przekazaniu terenu robót,

h) przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie

2) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie.

3) zmiany Podwykonawcy lub zakresu podwykonawstwa, w tym przypadku gdy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych - pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, ocena spełniania warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na moment składania ofert lub zgłoszenia zmiany przez Wykonawcę*,

4) usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji,

5) zmiany wynagrodzenia w przypadku określonym w § 18,

6) zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

7) wprowadzeniu robót zamiennych z powodu:

a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,

b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,

c) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy,

d) wad dokumentacji projektowej,

e) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określoną w § 8 ust. 1 umowy.

2. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.

3. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 18

Klauzule waloryzacyjne

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §8 ust 1 Umowy w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46)
 - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia;
- jeśli zmiany określone w ust 1 pkt. 1 – 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Zamawiająca sporządzi stosowny aneks obejmujący zmianę wysokości wynagrodzenia.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust.1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust 1 pkt 3 lub 4 niniejszego paragrafu.

5. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić, jeśli poziom cen materiałów i kosztów z dnia otwarcia oferty, mierzony wskaźnikiem miesięcznym wzrostu cen produkcji budowlano-montażowej, ogłoszonego przez Prezesa GUS, ulegnie zmianie.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić dwa razy w okresie wykonywania przedmiotu umowy na pisemny wniosek stron. Pierwsza zmiana może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 m-cy od podpisania umowy, natomiast druga zmiana nie wcześniej niż w 2025 roku.

7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w oparciu o ogłoszone miesięczne wskaźniki wzrostu cen produkcji budowlano- montażowej w okresie od miesiąca następnego, po dniu otwarcia ofert, do miesiąca poprzedniego przed dniem złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia.

8.Zmiana wynagrodzenia może dotyczyć części wynagrodzenia za pozostałe do wykonania roboty, przed ich odbiorami, określonymi w § 9.

9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekraczać 5% kwoty całkowitego wynagrodzenia.

10. Pod pojęciem „zmiany wynagrodzenia” rozumie się jego zwiększenie lub zmniejszenie.

11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy*

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Zakazuje się dokonywania cesji wynikających z niniejszej umowy wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.

3. Językiem umowy jest język polski. Wykonawca zapewni tłumaczenie wszelkich dokumentów i pism sporządzonych dla celów realizacji inwestycji w językach obcych na język umowy przez tłumacza, przy czym dotyczy to także wszelkich dokumentacji i specyfikacji technicznych, instrukcji, gwarancji, certyfikatów i atestów oraz innych dokumentów związanych z przedmiotem umowy. Jeżeli będą tego wymagać okoliczności w stosunkach pomiędzy stronami, Wykonawca każdorazowo zapewni obecność kompetentnego tłumacza.
4. W przypadku sporu Strony ustalają, że rozstrzygał go będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, chyba że umowa przewiduje dla danej zmiany inną formę.
6. Pisma stron dotyczące wykonywania niniejszej umowy kierowane będą na adresy stron wskazane w komparycji umowy, chyba że strona zawiadomi pisemnie o zmianie adresu. Pisma doręczane przesyłkami pocztowymi, w przypadku ich nieodebrania, uznaje się za doręczone z upływem ostatniego dnia ich awizowania.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego dot. umowy o roboty budowlane, ustawy Prawo budowlane, i innych obowiązujących przepisów prawa.
8. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Uwaga! *

Zapisy § 6*, § 8 ust. 16*-22*, § 11 ust. 2 pkt. 4)*-7)*, § 12 ust. 2 pkt. 7)*, § 17 ust.1 pkt. 3), § 18 ust. 11 niniejszej umowy obowiązują w przypadku wykonywania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców

22. Środki ochrony prawnej

- 22.1 Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającą przepisów ustawy.
- 22.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców
- 22.3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającej, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania Wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której Zamawiająca była obowiązana na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiająca była do tego obowiązana.
- 22.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającej odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiająca mogła zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 22.5. Odwołanie wnosi się w terminie:
- a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającej stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającej stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
- 22.6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 22.7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- 22.8. Jeżeli Zamawiająca nie opublikowała ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłała Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
 - 2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiająca nie zamieściła w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania
- 22.9. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się zgodnie z art. 508 ustawy PZP.
- 22.10. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 22.11. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
- 22.12. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
- 22.13. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

22.14 Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

23. Podwykonawcy.

- 23.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 23.2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca winien w formularzu ofertowym wskazać część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 23.3. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiająca uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.
- 23.4. Zamawiająca informuje, że nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 23.5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 23.6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającą a wykonawcą.

24. Ochrona danych osobowych zebranych przez zamawiającego w toku postępowania

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie, (ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, tel. 34 34 77 100, fax: 34 34 77 104, e-mail: cspspcz@cspsp.pl).
- b) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych bryg. Dariusza Andryszkiewicza, z którym można się kontaktować: e-mail: iod@cspsp.pl oraz andryszkiewicz@cspsp.pl (ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, tel. 3434 77 617, fax: 34 34 77 104),
- c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym zgodnie z ustawą PZP.
- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

25. Podpisy Komisji przetargowej

<i>Lp.</i>	<i>Funkcja w komisji</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
1	Przewodniczący	<i>st. bryg. Radosław Żurek</i>	
2	Zastępca Przewodniczącego	<i>mł. bryg. Piotr Szerszeń</i>	
4	Członek	<i>kpt. Arkadiusz Holi</i>	
5	Członek	<i>st. str. Kamila Kamińska</i>	
6	Sekretarz	<i>str. Marta Bigda</i>	

26. Załączniki

ZAŁĄCZNIK NR 0 – Formularz ofertowy.

ZAŁĄCZNIK NR 1.1 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

ZAŁĄCZNIK NR 1.2 – Dokumentacja projektowa

ZAŁĄCZNIK NR 1.3 - Przedmiar robót

ZAŁĄCZNIK NR 2 – Oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

ZAŁĄCZNIK NR 3 – Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

ZAŁĄCZNIK NR 4 – Oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia

ZAŁĄCZNIK NR 5 – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby zgodnie z art. 125 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia

ZAŁĄCZNIK NR 6 – Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy

ZAŁĄCZNIK NR 7 - Oświadczenie o grupie kapitałowej

ZAŁĄCZNIK NR 8 – Wykaz wykonanych robót budowlanych

ZAŁĄCZNIK NR 9 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

ZAŁĄCZNIK NR 10 - Oświadczenie o aktualności oświadczenia dot. przesłanek wykluczenia

ZAŁĄCZNIK NR 11 – Wzór karty gwarancyjnej