



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja placu zabaw przy przedszkolu nr 2 w Kórniku-Bninie, gm. Kórnik.

I. Szczegółowy zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje wymianę urządzeń oraz naprawę nawierzchni po pracach związanych z wymianą urządzeń na placu zabaw, przy przedszkolu nr 2 w Kórniku-Bninie, ul. Jeziorna 16, na działce nr ewid. 144/2, gmina Kórnik.

II. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Stan istniejący:

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono wyeksploatowane 3 urządzenia oraz uszkodzenia nawierzchni bezpiecznej na skutek długiego czasu użytkowania.

2. Stan projektowany:

W zakresie remontu należy przewidzieć:

- rozbiórkę istniejących urządzeń podlegających wymianie;
- rozbiórkę uszkodzonych elementów nawierzchni bezpiecznej;
- montaż nowych urządzeń;
- uzupełnienie nawierzchni bezpiecznej;
- utylizacja.

III. Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy prac:

1. Prace przygotowawcze:

Z uwagi na przebywające dzieci w placówce, należy wygrodzić teren na którym będą wykonywane prace. Wszystkie materiały budowlane znajdujące się na terenie budowy muszą zostać odpowiednio zabezpieczone, tak aby nie stanowiły zagrożenia dla innych osób oraz nie zostały zniszczone.

2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż istniejących urządzeń podlegających wymianie;
- demontaż elementów nawierzchni poliuretanowej po demontażu urządzeń oraz uszkodzonych podczas eksploatacji;

3. Prace ogólnobudowlane:

3.1 Zakres robót i kolejność prac:

- zabezpieczenie placu przed rozpoczęciem robót,
- demontaż urządzeń oraz nawierzchni,
- utylizacja materiałów z rozbiórki (wraz z udokumentowaniem prawidłowej utylizacji),
- montaż nowych urządzeń: (zestaw zabawowy, bujak, kuchnia błotna),



- montaż tablicy z regulaminem,
- montaż nawierzchni poliuretanowej.
- prace porządkowe.

Szczegółowe parametry i specyfikację konstrukcyjną oraz materiałową wskazano w projekcie.

4. Prace porządkowe:

Po zakończeniu zadania należy uporządkować teren do stanu umożliwiającego ich użytkowanie.

IV. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1 zgłoszenia do odbioru wszystkich robót zanikających;
 - 1.2 zebrania aprobat technicznych i atestów **wszystkich** zastosowanych materiałów (oraz ich wizualizacji) i **uzyskania akceptacji proponowanych rozwiązań materiałowych Inwestora na ich zastosowanie przed wbudowaniem**, poprzez złożenie wniosku materiałowego;
 - 1.3 zabezpieczenia terenu budowy przed osobami postronnymi, prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi BHP;
 - 1.4 wywozu wraz z utylizacją gruzu i odpadów powstałych w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, przestrzegania przepisów ustawy o odpadach, prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji robót oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pisemne oświadczenie o zagospodarowaniu odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wszelkie materiały muszą być tożsame z zaprojektowanymi pod względem właściwości techniczno – technologicznych oraz pod względem wizualnym,

V. Dodatkowe wymagania Zamawiającego w trakcie realizacji:

1. Należy zabezpieczyć wszystkie elementy, które nie zostaną wyniesione lub zdemontowane, przed zniszczeniem. W razie uszkodzeń Wykonawca pokryje koszty naprawy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów zużytych mediów.
3. **Zamawiający zastrzega, że będzie dokonywał sprawdzenia postępu wykonanych robót.**

VI. Termin wykonania:

- rozpoczęcie robót w terminie 7 dni od przekazania placu budowy,
- zakończenie robót w terminie 2 miesięcy od daty podpisania umowy.

Uwaga

W cenie ryczałtowej mieści się całkowity koszt kompletnego wykonania zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszelkie inne koszty towarzyszące wykonaniu jak np.: koszty transportu, rozbiórki i utylizacji. Pozycje, dla których nie zostaną określone ceny jednostkowe uważać się będzie, że zostały ujęte w wartości całkowitej podanej w ofercie.



W celu przygotowania właściwej oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zobowiązuje oferenta do zapoznania się z projektem zagospodarowania terenu, kosztorysem oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wykonawca powinien przewidzieć wszelkie dodatkowe koszty wykonywanych robót.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania poniesie wykonawca. W przypadku wystąpienia w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nazw własnych, wskazujących na konkretnych producentów materiałów i urządzeń, należy traktować je jako przykładowe, bez względu na występowanie w dokumentacji lub specyfikacjach technicznych zapisów sprzecznych w tym zakresie.

VII. Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Kosztorys ślepy

Kierownik Wydziału Inwestycji
J. Grybowska
Joanna Grybowska

Sporządziła:

Natalia Hałupka

tel. 61-8170-411 wewn. 690

e-mail: inwestycje@kornik.pl