

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rewitalizacja przestrzeni publicznej przy Miejskim Domu Kultury im. Franciszka Chruściela w Ornece na cele kulturalno-
rekreacyjno-sportowe – ETAP I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Orneta
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170748092
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Plac Wolności 26
- 1.4.2.) Miejscowość: Orneta
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 11-130
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 552210200
- 1.4.8.) Numer faksu: 552210210
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@orneta.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://orneta-umig.bip-wm.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-45e151b1-faae-11eb-b885-f28f91688073
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00246209/01
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2022-07-08 12:42

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00149433/02
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:
Przedmiot zamówienia dofinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 8 „Obszary wymagające rewitalizacji”, Działanie 8.1. „Rewitalizacja obszarów miejskich”
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rewitalizacja przestrzeni publicznej przy Miejskim Domu Kultury im. Franciszka Chruściela w Ornece na cele kulturalno-rekreacyjno-sportowe – ETAP I

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Rewitalizacja przestrzeni publicznej przy Miejskim Domu Kultury im. Franciszka Chruściela w Ornece na cele kulturalno-rekreacyjno-sportowe – ETAP I”
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności :
 - 1) roboty rozbiórkowe (w tym m.in. demontaż istniejących elementów małej architektury, demontaż istniejącego oświetlenia)
 - 2) wykonanie układu komunikacyjnego nawierzchni pieszej i kołowej - utwardzenie terenu na potrzeby komunikacji pieszej i kołowej, ułożenie nawierzchni bezpiecznej pod małą architekturę
 - 3) utworzenie nowej przestrzeni publicznej podzielonej na strefy wraz z urządzeniami i elementami małej architektury w poszczególnych strefach zgodnie z dokumentacją projektową Rozdziału III SWZ tj: strefy D , E (z wyłączeniem 2 zestawów zabawowych typu Aquila II i typu Aeroskate), F (z wyłączeniem wiaty plenerowej), H, I, J, K i L (z wyłączeniem mobilnej sceny z wyposażeniem / nagłośnieniem będącej przedmiotem odrębnego postępowania)
 - 4) nowe zagospodarowanie terenu zieleni urządzonej (strefy D, E, F, H, I, J, K i L)
 - 5) dostawę i montaż ogrodzenia terenu z bramą wjazdową przesuwaną i furtką (od ulicy 1 Maja)
 - 6) nowy układ sieci infrastruktury technicznej :
 - a) wykonanie instalacji elektrycznych na potrzeby zasilania m.in: sceny mobilnej w celu oświetlenia i nagłośnienia; oświetlenia terenu,
 - b) wykonanie instalacji kablowych do sieci monitoringu
 - c) montaż lamp parkowych oświetlenia układu komunikacyjnego i przestrzeni publicznej
 - 7) odprowadzenie wód opadowych z dróg i parkingów z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej do zbiorników zamkniętych na deszczówkę (wykonanie instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej wraz z separatorem i zbiornikami zamkniętymi na deszczówkę)

Uwaga:

Patrz Uwaga w pkt 3 SOPZ Rozdziału III SWZ

3. Szczegółowy opis, zakres oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

37500000-3 - Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45233140-2 - Roboty drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-10-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
9 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): BUDMA Spółka z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7432036913

4.3.3.) Ulica: ul. Konarskiego 13F

4.3.4.) Miejscowość: Lidzbark Warmiński

4.3.5.) Kod pocztowy: 11-100

4.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1546396,96 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00216414/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-06-09

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć, działając z należytą starannością.

Wzrost cen materiałów budowlanych i surowców niezbędnych do realizacji inwestycji oraz paliwa spowodowany niestabilną sytuacją rynkową wojną na Ukrainie i wysoką inflacją w kraju.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę porównawczego zestawienia kosztów pracy sprzętu, cen materiałów.

Zmianie uległa dotychczasowa wartość ryczałtowo - kosztorysowa brutto z 1 546,96 zł na 1 947 624,78 zł. Wzrost o 401 227,82 zł.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1947624,78

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie