

Załącznik nr 3 do SWZ

(Wzór)

**UMOWA NR CRU.....2024**

zawarta w dniu ..... roku we Włoszczowie pomiędzy:

Gminą Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609-000-22-17,

REGON: 291009923 reprezentowaną przez:

Grzegorza Dziubka – Burmistrza Gminy Włoszczowa,

przy kontrasygnacie Dariusza Górskiego – Skarbnika

zwaną dalej: „Zamawiającym”

a

**Firmą** .....ul .....,

....., NIP ....., REGON .....,

reprezentowaną przez:

- .....

zwaną dalej „Wykonawcą „

W wyniku wyboru przez ZAMAWIAJĄCEGO oferty WYKONAWCY w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.) zawiera się umowę o następującej treści:

## **§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie :

- 1) demontażu, załadunku, wywozu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych i elewacji obiektów położonych w granicach administracyjnych Gminy Włoszczowa w 2024 r. - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy;
- 2) załadunku, wywozu i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych Gminy Włoszczowa w 2024 r., - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian do wykazu obiektów i nieruchomości stanowiących załączniki do umowy. Zmiany mogą polegać na wykreśleniu niektórych pozycji lub w miejsce wykreślonych pozycji objęcia wykazem nowych obiektów/nieruchomości. Zmiany wykazu mogą być wprowadzone nie później niż 10 dni przed dniem zakończenia wykonania przedmiotu umowy. O zmianie wykazu nieruchomości Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie. Wykonawca z tytułu zmian w wykazie nie może zgłaszać żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z przyjęciem rozliczeń za świadczenie usług na podstawie faktycznej ilości odebranych wyrobów zawierających azbest.

3. Wykonawca ma obowiązek świadczyć usługi zgodnie z Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Włoszczowa na lata 2017-2032 ( Uchwała Nr XXXIV/305/18 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 30 marca 2018 r.

w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Włoszczowa na lata 2017-2032”.

4. Szacowana ilość wyrobów zawierających azbest stanowiących przedmiot usług wynosi około 542 230,35 kg. Ilość szacunkowa może ulec zmianie poprzez jej zwiększenie lub zmniejszenie. Wykonawca z tego tytułu nie może zgłaszać roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z dokonywaniem rozliczeń za świadczenie usług na podstawie faktycznej ilości odebranych wyrobów zawierających azbest.

5. Faktyczna ilość wyrobów zawierających azbest podlegająca rozliczeniom w ramach umowy zostanie ustalona na podstawie dokumentów potwierdzających wykonanie usług przy poszczególnych obiektach/nieruchomościach i ich wagi wyrażonej w kg. Ważenie wyrobów zawierających azbest będzie odbywać bezpośrednio w obiekcie/ nieruchomości. Zważenie wyrobów i ich waga zostaną potwierdzone dokumentem odbioru odpadów z podpisami przedstawiciela Wykonawcy świadczącego usługi oraz właściciela (posiadacza) obiektu lub nieruchomości.

## **§ 2**

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wykaz właścicieli (posiadaczy) obiektów i nieruchomości objętych wykazem powierzając Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w zakresie: adresów, nazwisk i imion właścicieli nieruchomości, numerów telefonu do kontaktu wyłącznie w celu wykonania przedmiotu umowy i w terminie świadczenia usług.
2. Wykonawca jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia danych osobowych zastosowania właściwych środków technicznych i organizacyjnych, które uniemożliwią udostępnienie danych osobom nieupoważnionym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za nienależyte wykonanie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych i ich ochroną. Ponosi z tego tytułu odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego, a także osób których dane dotyczą

## **§ 3**

1. Zakres usług stanowiących przedmiot umowy obejmuje:
  - 1) Demontaż załadunek, wywóz i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych i elewacji obiektów;
  - 2) Załadunek, wywóz i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach;
  - 3) Przez załadunek należy rozumieć umieszczenie wyrobów na palecie i dokładne owinięcie folią o odpowiedniej grubości lub w przypadku odpadów połamanych umieszczenie w szczelnych workach np. typu Big Bag i wywóz w tej postaci.
  - 4) Uporządkowanie obiektu lub nieruchomości po zakończeniu prac;
  - 5) Ważenie wyrobów zawierających azbest bezpośrednio przy każdym obiekcie/ nieruchomości przy użyciu wagi posiadającej ważną legalizację, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.05.2001r. Prawo o miarach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2063) oraz stosownymi aktami wykonawczymi.

- 6) Pozyskanie od właścicieli (posiadaczy) obiektów/nieruchomości potwierdzenia na piśmie odbioru wyrobów zawierających azbest oraz ich ilości.
- 7) Transport wyrobów zawierających azbest właściwymi pojazdami z miejsc odbioru odpadów do miejsc utylizacji.
- 8) Przekazania odpadu na składowisko – miejsce unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest (karta przekazania odpadu),
- 9) Przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających odbiór wyrobów zawierających azbest od właścicieli (posiadaczy) nieruchomości, przekazania ich na składowisko (protokół odbioru, karta przekazania odpadu).
2. Wykonawca zapewnia, iż posiada odpowiedni personel do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie prowadzenia pojazdów z odpadami, osób zajmujących się demontażem i pakowaniem odpadów niebezpiecznych zawierających azbest na podstawie umowy o pracę.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody potwierdzające zatrudnienie osób o których mowa w ust. 3 poprzez przedłożenie:
  - 1) listy pracowników,
  - 2) do wglądu kopię umów o pracę zawartych z tymi pracownikami,
  - 3) oświadczenie, że okazane do wglądu kopie umów o pracę są zgodne z prawdą,
  - 4) upoważnienie do sprawdzania tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac, o których mowa w ust. 1.

Okazanie umów o pracę do wglądu oznacza, że Zamawiający nie będzie kopiował, gromadził ani przetwarzał danych osobowych zawartych w przedłożonych umowach o pracę.

#### **§ 4**

1. Wykonawca świadczy usługi zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego planem pracy.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do świadczenia usług opracowuje na piśmie projekt planu pracy, który przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia.
3. Plan pracy będzie zawierał: adres posesji, rodzaj wykonywanej usługi, datę wykonania w podziale na tygodnie pracy.
4. Zatwierdzenie lub odmowa zatwierdzenia przedstawionego przez Wykonawcę planu pracy nastąpi w formie parafy przedstawiciela Zamawiającego na oryginale przedłożonego projektu planu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia jego przedłożenia. Odmowa zatwierdzenia planu pracy wymaga uzasadnienia na piśmie.
5. Zatwierdzony plan pracy może ulegać zmianom po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę takiej konieczności. Postanowienia ust.3 stosuje się odpowiednio.
6. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania właścicieli/posiadaczy obiektów/ nieruchomości o zatwierdzonym planie pracy.

## § 5

1. Wykonawca może przystąpić do świadczenia usług po dokonaniu uzgodnień z ich właścicielami /posiadaczami w zakresie konkretnego terminu i zakresu usług, które będą wykonywane.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu, odpowiedniego oznakowania placu, na którym usługa będzie wykonywana i terenów przyległych.
3. Po zakończeniu świadczenia usług obowiązkiem Wykonawcy jest uporządkowanie terenu i pozyskanie na piśmie potwierdzenia wykonania usługi od właściciela/posiadacza obiektu/nieruchomości.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które w związku z świadczeniem usług powstaną na poszczególnych obiektach/nieruchomościach zwalniając w tym zakresie Zamawiającego od odpowiedzialności.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w sposób ciągły w terminie ..... dni od dnia zawarcia umowy (zgodnie z zadeklarowanym w ofercie) tj. do dnia .....
2. Przez wykonanie usług w terminie zastrzeżonym w ust. 1 rozumie się usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z obiektów/nieruchomości objętych wykazami. O zakończeniu wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
3. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy w terminie zastrzeżonym w ust.1, jest protokół końcowy sporządzony na piśmie przez przedstawicieli stron, który będzie zawierał:
  - 1) Datę zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia wykonywania usług;
  - 2) Zbiorcze zestawienie wykazów wykonanych usług w poszczególnych okresach rozliczeniowych;
  - 3) Zbiorcze zestawienie faktur za okresy rozliczeniowe wystawionych i opłaconych przez Zamawiającego;
  - 4) zbiorcze zestawienie faktur wystawionych i nieopłaconych przez Zamawiającego
4. W protokole końcowym Strony zgłaszają wszelkie wnioski, zastrzeżenia oraz uwagi związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu świadczonych usług będzie ustalane za okresy rozliczeniowe w oparciu o faktyczny zakres i obmiar usług wykonanych w tym okresie oraz cenę jednostkową z oferty Wykonawcy.
2. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
3. Do rozliczeń z tytułu wykonanych usług przyjmuje się ceny jednostkowe brutto wg. danych kolumny nr 4 oferty Wykonawcy, w tym:
  - 1) Za demontaż, załadunek, wywóz i unieszkodliwienie **1kg** wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych i elewacji obiektów stanowiących własność osób fizycznych, położonych na terenie Gminy Włoszczowa wynosi netto ..... zł , brutto ..... zł

- 2) za załadunek, wywóz i unieszkodliwienie **1 kg** wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych i elewacji obiektów, składowanych na terenie nieruchomości położonych na terenie Gminy Włoszczowa, wynosi netto ..... zł, brutto ..... zł
4. Ceny jednostkowe wskazane w ust. 3 obejmują wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie będą podlegać podwyższeniu.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług za okres rozliczeniowy wyliczane będzie na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę:
- 1) wykazu usług wykonanych w okresie rozliczeniowym z wyodrębnieniem rodzajów usług, wraz z adresem obiektu/nieruchomości, nazwiskiem właściciela/posiadacza;
  - 2) wykazu dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usług w tym:
    - potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela/posiadacza obiektu/nieruchomości oraz określeniem wagi przejętych odpadów w **kg**,
    - udokumentowanie przekazania odpadu, na składowisko – miejsce unieszkodliwienia (karta przekazania odpadów),
    - dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom w przypadku posługiwania się podwykonawcami.
6. Zamawiający zatwierdza w terminie 3 dni od dnia przedłożenia dokumentów o których mowa w ust. 5 wykaz usług lub odmawia jego zatwierdzenia z podaniem uzasadnienia.
7. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dodatkowe informacje i wyjaśnienia związane ze świadczeniem usług w danym okresie rozliczeniowym.
8. Zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego wykaz usług wykonanych należycie w danym okresie rozliczeniowym stanowi podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury z tytułu rozliczenia należnego wynagrodzenia za okres rozliczeniowy.

## § 8

1. Rozliczanie Wykonawcy następować będzie na podstawie faktur VAT.
2. Faktury płatne będą w terminie 21 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu,
3. Za datę doręczenia faktury uważa się datę przyjęcia faktury przez osobę upoważnioną do odbioru w imieniu Zamawiającego.
4. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Błędnie wystawiona faktura VAT, braki lub błędy wymaganych dokumentów spowodują bezskuteczność wezwania Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia do czasu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
6. Za nieterminową realizację faktury, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

## §9

Zamawiający, w związku z treścią art. 433 pkt 4 ustawy *Pzp*, określa minimalną wartość świadczenia stron na 5% kwoty określonej przez Wykonawcę w ofercie.

## **§10**

1. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie o posługiwaniu się podwykonawcami przy realizacji umowy.
2. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1 winno zawierać:
  - 1) wskazanie firmy podwykonawcy,
  - 2) zakres powierzonych podwykonawcy usług,
  - 3) sposób rozliczeń z podwykonawcą.
3. W przypadku gdy Wykonawca będzie posługiwał się podwykonawcami jest on zobowiązany do dokonania rozliczeń z podwykonawcą przed wystawieniem faktury Zamawiającemu.
4. Na zgodny wniosek Wykonawcy i podwykonawcy złożony na piśmie, Zamawiający może dokonać płatności bezpośrednio podwykonawcy na podstawie złożonej przez niego faktury. Tryb postępowania strony określa w odrębnym porozumieniu.
5. Dokonana przez Zamawiającego bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy pomniejsza saldo rozliczeń między Zamawiającym z Wykonawcą.

## **§ 11**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie,  
w tym właściciela (posiadacza) nieruchomości, powstałe w wyniku realizacji usługi.
2. Wykonawca staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac.
3. Na Wykonawcy spoczywają wszystkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów prawa w szczególności :
  - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.),
  - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399),
  - c) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r., poz. 54),
  - d) Uchwała Nr XXXIV/305/18 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 30 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Włoszczowa na lata 2017 – 2032”,
  - e) Uchwała Nr XXXV/313/18 Rady Miejskiej we Włoszczowie z dnia 23 kwietnia 2018r. w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej na zadania z zakresu usuwania wyrobów azbestowych z terenu Gminy Włoszczowa ze zm.,
  - f) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649),
  - g) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i

przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. z 2011r., Nr 8, poz. 31).

## **§ 12**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w kwocie 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w ofercie,
  - 2) za każdy ujawniony przypadek nieodebrania wyrobów zawierających azbest z poszczególnych obiektów/ nieruchomości objętych wykazem – 100 zł (sto złotych),
  - 3) za naruszenie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie prowadzenia pojazdów do zbiórki odpadów, osoby zajmujące się z demontażem i pakowaniem odpadów niebezpiecznych zawierających azbest na podstawie umowy o pracę - 1.000 zł (tysiąc złotych) za każdy ujawniony przypadek,
  - 4) za realizację zadania pojazdem o gorszej emisyjności spalin niż zadeklarowany w ofercie - 2.000 zł ( dwa tysiące złotych) za każdy ujawniony przypadek,
  - 5) z tytułu świadczenia usług z udziałem niezgłoszonych podwykonawców w wysokości – 5.000,00 zł za każdy ujawniony przypadek ,
  - 6) z tytułu nieterminowego zakończenia świadczenia usług w kwocie 500 złotych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu zastrzeżonego w par 6 umowy
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy ogółem za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
3. Kary umowne będą potrącane z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
4. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający naliczy Wykonawcy lub Wykonawca Zamawiającemu nie może przekroczyć: 30 % wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie.
5. Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego kary umowne, jeśli kary nie pokrywają wysokości szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **§ 13**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
  - 1) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy;
  - 2) Wykonawca nie świadczy usług zgodnie z zatwierdzonym planem pracy co zostanie stwierdzone co najmniej trzykrotnie w wyniku czynności kontrolnych Zamawiającego;

- 3) Wykonawca nie prowadzi dokumentacji związanej z odbiorem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest zgodnie z postanowieniami umowy a na wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni nie usunie tych braków;
2. Zamawiający, pod rygorem nieważności w formie pisemnej złoży oświadczenie o odstąpieniu Wykonawcy w ciągu czternastu dni od dnia, w którym nastąpiła przyczyna uzasadniająca odstąpienie.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub ją rozwiązać także w przypadkach przewidzianych przez przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.

#### **§ 14**

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej gdy umowa tak przewiduje w pozostałych przypadkach pocztą elektroniczną.
2. Strony ustanawiają pełnomocników uprawnionych do kontaktów w trakcie wykonywania umowy:
  - ze strony Zamawiającego – Aleksandrę Tkacz e - mail [a.tkacz@gmina-wloszczowa.pl](mailto:a.tkacz@gmina-wloszczowa.pl)
  - ze strony Wykonawcy – ..... e – mail. ....
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany pełnomocników wymienionych w ust.2 o czym, niezwłocznie powiadamiają drugą stronę w formie pisemnej. Zmiana pełnomocników nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

#### **§ 15**

##### **ZMIANY UMOWY**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w przypadkach wskazanych w art. 455 PZP i wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 16**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**