

Chęciny dnia: 2022-12-20

Gmina Chęciny  
Pl. 2 Czerwca 4  
26-060 Chęciny

Pismo znak ZP-IX.271.15.2022.PN/12

**WYKONAWCY**  
ubiegający się o zamówienie

## ZAWIADOMIENIE o wyborze najkorzystniejszej oferty

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na "Wykonanie przebudowy, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowego budynku synagogi w Chęcinach" – znak sprawy ZP-IX.271.15.2022.PN.*

Zamawiający, **Gmina Chęciny**, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawą Pzp”, informuje, że w toczącym się postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako najkorzystniejsza wybrana została oferta:

**RENEWAL ART Sp. z o.o.**

ul. Świętokrzyska 9  
26-021 Daleszyce

na: Wykonanie przebudowy, odrestaurowanie i wyposażenie zabytkowego budynku synagogi w Chęcinach za cenę brutto **7 950 000.00 zł.**

**Uzasadnienie wyboru:**

Oferta otrzymała największą ilość punktów w kryterium ocen: cena, okres gwarancji.

Punktacja przyznana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert wraz z łączną liczbą punktów:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Punkty w kryterium Cena	Punkty w kryterium Okres gwarancji	Łączna liczba punktów
1	RENEWAL ART Sp. z o.o. ul. Świętokrzyska 9 26-021 Daleszyce	60,00	40,00	100,00
5	Przedsiębiorstwo budowlane RYSTAL-BUD Spółka z o.o. ul. Piwowska 25 25-561 Kielce	47,87	40,00	87,87
2	BERATEN PAWEŁ SULIGA Komorniki 6 29-120 Kluczewsko	43,09	40,00	83,09
3	Usługi Instalacyjno - Budowlane KOMPENS Ignacy Majewski ul. Łazy 31 25-677 Kielce	39,94	40,00	79,94

4	<b>Konsorcjum Firm:</b> <b>Lider:</b> GB Technology Sp. z o.o. ul. Dewońska 22 26-052 Szewce <b>Partner:</b> GB Technology s.c. ul. Garbarska 21, 25-826 Kielce	39,83	40,00	79,83
6	<b>Konsorcjum Firm:</b> <b>Lider:</b> Matejko bud Daniel Matejko ul. Sobieskiego 6/15 28-300 Jędrzejów <b>Partner:</b> Marcin Ciba Veritas Arte ul. Władysława Konopczyńskiego 7/15, 30-383 Kraków	0,00	0,00	0,00

Informacja o wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Uzasadnienie odrzucenia oferty
6	<b>Konsorcjum Firm:</b> <b>Lider:</b> Matejko bud Daniel Matejko ul. Sobieskiego 6/15 28-300 Jędrzejów <b>Partner:</b> Marcin Ciba Veritas Arte ul. Władysława Konopczyńskiego 7/15, 30-383 Kraków	<p>Podstawa prawna: Art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.</p> <p><b>Uzasadnienie:</b></p> <p>Zamawiający w niniejszym postępowaniu żądał wnieścia wadium w wysokości: 100 000.00 PLN (słownie: sto tysięcy 00/100 PLN). w jednej z form wymienionych w SWZ, a w przypadku wnieścia w formie pieniężnej przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.</p> <p>Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział 15 punkt 15.5</p> <p>15.5. <u>Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji</u> oraz powinno zawierać:</p> <p>a) wskazanie Beneficjenta poręczenia lub gwarancji, którym musi być Gmina Chęciny, Pl. 2 Czerwca 4 , 26-060 Chęciny;</p> <p>b) nazwę i adres siedziby Wykonawcy;</p> <p>c) kwotę i termin ważności gwarancji/poręczenia;</p> <p>d) bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy poręczenia lub gwarancji do zapłaty kwoty wadium, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.</p> <p>Wykonawca składając ofertę w postępowaniu przesłał za pomocą platformy zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie, jeden plik w formacie .pdf o nazwie OFERTA CAŁOŚĆ (1). Dokument ten zawierał zeskanowane z formy papierowych wydruków:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- formularz ofertowy;</li> <li>- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału (Matejko bud Daniel Matejko);</li> <li>- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału (Marcin Ciba Veritas Arte);</li> <li>- pełnomocnictwo;</li> <li>- dokument wadialnej gwarancji ubezpieczeniowej.</li> </ul> <p>Plik ten podpisany został za pomocą podpisu zaufanego przez Pana Daniela Matejko.</p> <p>Zatem na potwierdzenie wnieścia wadium Wykonawca złożył z ofertą cyfrowe odwzorowanie wydruku dokumentu wadialnej gwarancji ubezpieczeniowej, którą TUI Warta udzieliło w formie elektronicznej z elektronicznym podpisem przedstawiciela ubezpieczyciela. Wykonawca dodatkowo poświadczył własnym podpisem zaufanym za zgodność cyfrowe odwzorowanie z dokumentem wadium wydrukowanym do postaci papierowej. Poprzez wydruk do postaci papierowej i ponowne zeskanowanie do postaci cyfrowej dokument pozbawiony został warstwy elektronicznego podpisu przedstawiciela ubezpieczyciela. Taki dokument w ocenie Zamawiającego stanowi kopię a nie oryginał udzielonej gwarancji ubezpieczeniowej.</p> <p><u>Zgodnie z art. 97 ust 10 ustawy PZP jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 7 pkt 2-4, wykonawca jest zobowiązany przekazać zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. Wadium wnosi się w oryginale. Oryginał gwarancji /poręczenia</u></p>

	<p>w postaci elektronicznej oznacza obowiązek złożenia Zamawiającemu dokumentu elektronicznego oryginału gwarancji / poręczenia z podpisem kwalifikowalnym w postaci elektronicznej wystawcy gwaranta / poręczyciela.</p> <p>Obowiązek ten wyklucza uznanie za prawidłowe złożenie przez Wykonawcę jako dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium kopii dokumentu elektronicznego gwarancji/ poręczenia, która stanowi jedynie cyfrowe odwzorowanie oryginału mimo iż została opatrzona podpisem kwalifikowalnym Wykonawcy.</p> <p>Wadialna gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa jest wystawiana na zlecenie Wykonawcy, ale przez podmiot trzeci, którym jest bank lub ubezpieczyciel, a skierowana jest do Zamawiającego jako beneficjenta. Z tych względów musi być złożona Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert, w formie oryginału opatrzonego właściwym podpisem. W sytuacji, gdy zamawiający nie dysponuje oryginalnym oświadczeniem gwaranta co do zapłaty wadium, wykonanie uprawnień Zamawiającego - jako beneficjenta gwarancji - mogłoby okazać się niemożliwe, niespełniające wymogu bezwarunkowej płatności na pierwsze żądanie.</p> <p>Brak oryginału bankowej lub ubezpieczeniowej gwarancji wadialnej jest równoznaczny z tym, że wadium nie zostało wniesione a brak ten nie podlega uzupełnieniu bądź poprawieniu w trybie art. 128 ust. 1 Pzp.</p> <p>Zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 14 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy w przypadku, gdy wadium w szczególności nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy.</p>
--	--

### Informacja o terminie zawarcia umowy

Umowa w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, zostanie zawarta, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli zachodzą okoliczności wymienione w art. 308 ust. 3 ustawy Pzp.

Zamawiający

Z up. BURMISTRZA

*mgr Mariusz Nowak*

Z-ca Burmistrza Gminy i Miasta Chęciny