

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDYNEK SZATNIOWY Z ZAPLECZEM REKREACYJNYM		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Środa Wielkopolska Gmina: Środa Wielkopolska Kategoria obiektu: XV		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: 302504_4 Środa Wlkp. Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: 0004 Środa Wlkp. Nr ewidencyjny działki: 244		
NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES		GMINA ŚRODA WIELKOPOLSKA ul. Daszyńskiego 5; 63-000 Środa Wlkp.		
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność, nr posiadanych uprawnień	Data opracowania	Podpis
Projektant	inż. Ryszard Kowalski	<small>specjalność konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej Upr. UAN-8383/85/86 i UAN- 8386/110/88</small>	Listopad 2021	
Sprawdzający	mgr inż. architekt Rafał Piechowiak	<small>specjalność i architektonicznej Nr upr. 128/PW/91</small>	Listopad 2021	
Opracował	mgr inż. Łukasz Jaśkowiak		Listopad 2021	
Projektant (branża sanitarna)	Ewa Lisiewicz		Listopad 2021	
Projektant (branża elektryczna)	mgr inż. Paweł Szafrąński		Listopad 2021	

Egzemplarz nr

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	str.1
2. Spis treści	str.2
3. Część opisowa	str.3-9
3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	
3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki	
3.3. Projektowane zagospodarowanie działki	
3.4. Zestawienie powierzchniowe	
3.5. Informacje dodatkowe (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)	
3.6. Dane dotyczące ochrony pożarowej	
3.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.	
3.8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	
4. Część rysunkowa	str.10-11
4.1. Projekt zagospodarowania działki	
5. Wykaz dołączonych dokumentów	str.12-.....
5.1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
5.2. BIOZ	
5.3. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	
5.4. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu Zawodowego	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy budynku szatniowego z zapleczem rekreacyjnym. Budynek będzie realizowany na działce oznaczonej nr ewid. 244 położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Plażowej. Teren na którym planuje się realizację inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 25 czerwca 2018r. nr LXV/1040/2018. Przyjęte rozwiązania są zgodne z zapisami planu miejscowego w tym pod względem kształtu dachu i powierzchni zabudowy. Budynek został zaprojektowany jako obiekt parterowy przykryty dachem płaskim nad częścią szatniową stromym dwuspadowym nad części rekreacyjna. Obiekt został zaprojektowany w dwóch etapach. Etap pierwszy obejmuje część szatniową , jest to część niezależną funkcjonalnie. Której użytkowanie nie będzie się wiązało z wykonaniem zakresu prac z etapu drugiego. Wokół budynku w ramach inwestycji zostaną wykonane elementy zagospodarowania terenu. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie zjazdem z drogi gminnej. Do projektowanego budynku zostanie doprowadzona woda, z przyłącza znajdującego się na działce oraz nowe przyłącze energetyczne. Ścieki socjalne będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego. Przy budynku zostanie urządzony zasiek na śmieci. Poziom posadzki w budynku określono na poziomie 90,80m n.p.m. Prace budowlane nie wiążą się z koniecznością wykonywania prac niwelacyjnych terenu.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Obecnie teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę jest terenem częściowo zabudowanym. Na działce znajduje się budynek rekreacyjny oraz dwa boiska (do tenisa i siatkówki). Do działki jest doprowadzona woda i energia elektryczna. Do działki prowadzi zjazd z drogi gminnej. Teren niezagospodarowany działki urządzony jest zielenią niską.

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy budynku szatniowego z zapleczem rekreacyjnym. Budynek będzie realizowany na działce oznaczonej nr ewid. 244 położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Plażowej. Teren na którym planuje się realizację inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 25 czerwca 2018r. nr LXV/1040/2018. Przyjęte rozwiązania są zgodne z zapisami planu miejscowego w tym pod względem kształtu dachu i powierzchni zabudowy. Budynek został zaprojektowany jako obiekt parterowy przykryty dachem płaskim nad częścią rekreacyjną i stromym dwuspadowym nad części rekreacyjna. Obiekt został zaprojektowany w dwóch etapach. Etap pierwszy obejmuje część szatniową , jest to część niezależną funkcjonalnie. Której użytkowanie nie będzie się wiązało z wykonaniem zakresu prac z etapu drugiego. Wokół budynku w ramach inwestycji zostaną wykonane elementy zagospodarowania terenu. Wokół budynku zostaną wykonane dojścia dojazdy i miejsca parkingowe, elementy te zaprojektowano z kostki betonowej gr. 6cm. Przy budynku zaprojektowano 3 miejsca postojowe oraz jedno miejsce przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Przy wejściu do budynku zaprojektowano podesty z wyprofilowanymi chodnikami spełniającymi dostęp dla osób niepełnosprawnych (pochylenie 6% - pochylenie chodnika). Z uwagi że budynek ma służyć istniejącym

na działce boiskom dlatego zaprojektowano schody terenowe prowadzące do ww. boisk. Schody te wykonać z kostki betonowej i oporników betonowych. W ramach inwestycji w ogrodzeniach boisk należy wykonać furtki wejściowe przy projektowanych schodach terenowych. Teren objęty inwestycją należy ogrodzić, przyjęto ogrodzenie panelowe. Od strony północnej inwestycji zaprojektowano w projektowanym ogrodzeniu furtkę prowadzącą na działkę sąsiednią na której w późniejszym terminie zostanie wykonane kolejne boisko rekreacyjne. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie zjazdem z drogi gminnej. Do projektowanego budynku zostanie doprowadzona woda, z przyłącza znajdującego się na działce, dodatkowo na istniejącej sieci biegnącej przez działkę należy wykonać hydrant. Do budynku zostanie doprowadzone nowe przyłącze energetyczne. Ścieki socjalne będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego. Przy budynku zostanie urządzone zasieki na śmieci. Poziom posadzki w budynku określono na poziomie 90,80m n.p.m. Prace budowlane nie wiążą się z koniecznością wykonywania prac niwelacyjnych terenu. Wody opadowe będą rozprowadzane powierzchniowo na terenie działki.

4. Zestawienie powierzchniowe:

Powierzchnia działki	8047,00m ²	100,00%
Pole projektowanego budynku	255,20m ²	3,17%
Pole projektowanego utwardzenia	375,00m ²	4,66%
Pole powierzchni terenów zielonych przy bud.	1090,00m ²	13,55%
Pole istniejącego budynku	98,00m ²	1,22%
Pole istniejących boisk	1570,00m ²	19,51%
Pole powierzchni istniejącej drogi	190,00m ²	2,36%
Pole zieleni istniejącej	4468,80m ²	55,53%
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY:	0,04	

5. Informacje dodatkowe (§ 14 pkt 5 rozporządzenia):

Zgodnie z zapisami obowiązującego na danym terenie planu miejscowego dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi konieczność wykonywania przeprowadzania badań archeologicznych.

6. Dane dotyczące ochrony pożarowej:

Opracowanie dotyczące warunków przeciwpożarowych zostało opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

6.1. informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

WYSOKOŚĆ MAX. BUDYNKU N.P.T.	6,73m
DŁUGOŚĆ BUDYNKU MAX:	18,40m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU MAX:	21,40m
LICZBA KONDYGNACJI;	1
POWIERZCHNIA ZABUDOWY;	255,20m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA;	211,20m ²
KUBATURA;	633,00m ³

6.2. charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym informacja o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W budynku nie przewiduje się składowania i wykorzystywania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu definicji określonej w przepisach przeciwpożarowych. W projektowanym budynku głównie materiałami palnymi będą: drewno, płyty drewnopochodne, papier, plastik, firany, zasłony, tkaniny, Temperatura zapłonu materiałów wynosi: 230 o 450.

6.3. informacji o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Klasyfikacja pożarowa obiektu: ZLIII

6.4. informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek zaliczony jako budynek ZLIII

W budynku przewiduje się przebywania maksymalnej liczby osób w ilości 40, w budynku nie planuje się pomieszczeń w których jednocześnie może przebywać więcej niż 50osób – maksymalna liczba osób która może przebywać w jednym pomieszczeniu to 30szt – pomieszczenie rekreacyjne nr 1.9. Dostęp na zewnątrz budynku jest zapewniony poprzez drzwi zewnętrzne przy których nie występują bariery architektoniczne uniemożliwiające ewakuację.

6.5. informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

Cały budynek stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni 211,20m², wielkość ta nie przekracza wielkości dopuszczalnej która jest określona w rozporządzeniu. Żadne z pomieszczeń nie zostało wydzielone ogniowo.

6.6. informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego:

Dla budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

6.7. informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek ZL III kwalifikuje się do klasy „C” odporności pożarowej, jednak zgodnie z par.212, ustęp 3 możliwe jest obniżenie klasy odporności pożarowej do „D” dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej.

Główna konstrukcja nośna R 30

Konstrukcja dachu (–)

Ściana zewn. E I 30

Ściana wewnętrzne (–)

Przekrycie dachu (–)

Wszystkie elementy budynku będą wykonane z elementów nierozprzestrzeniających ognia, a stałe elementy wykończenia wnętrza z materiałów i wyrobów co najmniej trudno zapalnych.

Warunki wykończenia wnętrz: na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

6.8. informacja o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem,

W budynku nie występują pomieszczenia ani przestrzenie zaliczone do kategorii zagrożenia wybuchem.

6.9. informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób; uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności ruchowej.

Z pomieszczeń, w których może przebywać człowiek, zapewniono bezpieczne wyjście prowadzące bezpośrednio przez korytarz lub na zewnątrz budynku. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjścia na drogę ewakuacyjną, nie zmniejszają, po ich całkowitym otwarciu wymaganej szerokości tej drogi. Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego (długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia, na tę drogę, do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku) dla budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, przy jednym kierunku ewakuacji, powinna wynosić maksymalnie 30 m. W objętym opracowaniem budynku długość ta nie została przekroczona. Szerokość dróg ewakuacyjnych 160cm.

6.10. informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń;

W budynku należy przewidzieć następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, (szczegóły dotyczące instalacji związanej z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu zostaną ujęte w opisie dotyczącym rozwiązań instalacyjnych)
- oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych (szczegóły dotyczące oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zostaną ujęte w opisie dotyczącym rozwiązań instalacyjnych)
- instalację ochrony od wyładowań atmosferycznych (instalacja odgromowa),

6.11. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasad umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązań służących tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojść:

Do celów przeciwpożarowych przewiduje się hydrant zlokalizowany na sieci wodociągowej znajdujący się w odległości mniejszej niż 75m od projektowanego obiektu (lokalizacja hydrantu wskazana na planie zagospodarowania działki). Wydajność hydrantu min 10dm³/s. Dojazd do budynku drogą gminną stanowiącą ul. Plażową. Pomiedzy drogą a ścianą budynku nie powinny występować stałe elementy zagospodarowania terenu o wysokości przekraczającej 3 m lub drzewa.

6.12. Informacje o usytuowaniu budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Budynek został usytuowany w odległości min 4,85m od granicy z działką niezabudowaną oraz w odległości ok 12,00m od budynku znajdującego się na działce sąsiedniej.

6.13. informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony pożarowej

Przedmiotowy budynek został zaprojektowany przy zachowaniu obowiązujących przepisów dotyczących ochrony pożarowej.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego:

Budynek nie jest obiektem skomplikowanym konstrukcyjnie, jego budowa nie wiąże się z koniecznością stosowania niestandardowych procedur związanych ze wznoszeniem budynku.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu:

8.1. Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)
3. Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)

4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)
5. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami)

8.2. Określanie obszaru oddziaływania.

8.2.1. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu,

Funkcja obiektu jest zgodna z obowiązującym na danym terenie planem miejscowym.

- oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły:
przesłanianie i zacienianie:

zjawisko przesłaniania i zacienienia zostało przeanalizowane na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz §60 ww. rozporządzenia, w wyniku analizy stwierdzono, że przedmiotowy obiekt nie powoduje zacienienia i przesłaniania nieruchomości sąsiednich, inwestycja nie powoduje utrudnień w zabudowie sąsiednich nieruchomości w przyszłości

8.2.2. Analiza uwarunkowań formalno prawnych:

Analiza została przeprowadzona pod kątem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- usytuowanie obiektu: Odległości zgodne z warunkami technicznymi.
- miejsca postojowe: 3 miejsca postojowe oraz jedno dla osób niepełnosprawnych rozwiązanie to jest zgodne z zapisami planu miejscowego
- zbiorniki na ścieki: Budynek będzie podłączony do zbiornika bezodpływowego odległość od kominka wentylacyjnego zgodna z warunkami technicznymi
- miejsca składowania odpadów stałych: Zasięg na śmieci usytuowany zgodnie z warunkami technicznymi.
- oświetlenie i nasłonecznienie: Brak ograniczeń w nasłonecznieniu terenów sąsiednich.
- ochrona pożarowa:

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana przy zachowaniu obowiązujących przepisów ochrony pożarowej wobec powyższego nie zachodzi konieczność ustalania strefy oddziaływania wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

8.3. Uwagi końcowe – zasięg obszaru oddziaływania inwestycji:

Na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono, że obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji obejmuje działkę nr ewid.244 (podstawa prawna §12 pkt1 warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Projektant:

INŻ. BUD. RYSZARD KOWALSKI
uprawniony projektant i kierownik
budowy w specj. konstrukcyjno -
budowlanej i architektonicznej
Upr. UAN-8383/85/86 i UAN-8386/110/88

Opracował:

MGR INŻ. ŁUKASZ JAŚKOWIAK
Specjalność: Konstrukcje Budowlane
Ul. Mickiewicza 31; 63 – 000 Środa Wlkp.
KONTAKT 692 417 33

Sprawdzający:

.....

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania działki

WYKAZ DOŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW

- Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- BIOZ
- Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
- Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu Zawodowego

OŚWIADCZENIE AUTORA PROJEKTU:

Oświadczanie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333, - tekst jednolity) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gmina Środa Wielkopolska
ul. Daszyńskiego 5; 63-000 Środa Wlkp.

dotyczący:

budowy budynku szatniowego z zapleczem rekreacyjnym w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Plażowej na działce oznaczonej nr ewid. 244

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych

Projektant:

INŻ. BUD. RYSZARD KOWALSKI
uprawniony projektant i kierownik
budowy w specj. konstrukcyjno -
budowlanej i architektonicznej
Upr. UAN-8383/85/86 i UAN-8386/110/88

Opracował:

MGR INŻ. ŁUKASZ JAŚKOWIAK
Specjalność: Konstrukcje Budowlane
Ul. Mickiewicza 31; 63 – 000 Środa Wlkp.
KONTAKT 692 417 331

Sprawdzający:

.....

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:

1. Podstawa opracowanie niniejszej informacji:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47, poz. 401)

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Projekt przewiduje budowę budynku szatniowego z zapleczem rekreacyjnym. Przy projektowanym obiekcie powstaną elementy takie jak dojścia, miejsca postojowe. Do budynku zostanie doprowadzona woda, energia elektryczna, ścieki socjalne będą odprowadzane do zbiornika bezodpływowego. Przy budynku zostanie wykonany zasiek na odpady komunalne Wody opadowe będą rozsączone na terenie posesji, Obsługa komunikacyjna będzie się odbywała na drogę gminną, Teren niezabudowany zostanie zagospodarowany zielenią.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na przedmiotowej działce:

W chwili obecnej działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek oraz boiska. W drodze granicząca z działką przebiegają podstawowe media takie jak woda, energia elektryczna.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Teren budowy należy zabezpieczyć i umieścić właściwe tablice informacyjne, plac budowy należy wydzielić szczelnym ogrodzeniem od pozostałej części działki.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich występowania:

Roboty rozbiórkowe – prace rozbiórkowe na przedmiotowej budowie nie zachodzą.

Roboty ziemne – należy wykonywać ręcznie zgodnie z dokumentacją architektoniczno – budowlaną. Wykopy nie powinny stanowić niebezpieczeństwa i nie wymagają rozparcia i podparcia. Urobek należy odkładać na odległość > 1 metr od krawędzi wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego skarp. Ruch środków transportowych obok wykopu powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Roboty zbrojarskie i betonowe – w przygotowanych deskowaniach należy ułożyć zbrojenie wykonane zgodnie z projektem. Chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione.

Podczas wylewania masy betonowej do wykopu należy zadbać o równomierne jej rozprowadzenie.

Roboty murarskie i tynkarskie – roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 metra od terenu należy wykonywać z pomostów i rusztowań. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawianych jest zabronione. Chodzenie po niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione.

Rusztowania i ruchome podesty – powinny być one wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo z projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawić na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowania metalowe powinny być uziemione i osiadać instalację piorunochronną. Rusztowania można użytkować po ich protokolarnym odbiorze.

Roboty na wysokości – osoby pracujące na stanowiskach, znajdujących się na wysokości ponad 1 metr od poziomu podłogi lub terenu, powinny być zabezpieczone przed upadkiem. Obowiązuje stosowanie pomostów, barierek, krawężników (barierka 1,1 m od pomostu, krawężnika o wys. 0,15 m, barierka pośrednia w połowie wysokości barierki). Rusztowanie powinno być stabilne, wykonane zgodnie z obowiązującymi normami. Powinno też posiadać wyraźnie oznaczoną dopuszczalną nośność oraz odpowiednie wejście i przejścia komunikacyjne między pomostami, Rusztowania o stalowej konstrukcji nośnej powinny być skutecznie uziemione. Zabrania się pracować na rusztowaniach zewnętrznych w czasie burzy przy silnym wietrze, śnieżyicy i znacznym zalodzeniu pomostów. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 metra wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 metra. Prace wykonywane z drabin i podestów roboczych – powinny być one w dobrym stanie technicznym. Drabina rozstawna powinna być ustawiona w maksymalnym rozstawie na równym, twardym podłożu. Drabina przesuwana powinna być usadowiona na równym i twardym podłożu i zabezpieczona przed przesunięciem się po podłożu. Kąt ustawienia drabiny przesuwnej w stosunku do podłoża nie może przekraczać 75°. Stosowane drabiny wyłącznie zgodne z Polskimi Normami.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
Strefy szczególnego zagrożenia nie występują.

8. Wyposażenie w sprzęt BHP:

- Wymagane jest obuwie robocze.
- Okulary ochronne nosić należy podczas prac z zagrożeniem powstawania odprysków.
- Rękawice ochronne stosować przy obchodzeniu się z materiałami, narzędziami lub sprzętem przy użyciu, których jest się narażonym na kontakt z chemikaliami, produktami naftowymi, oparzeniami i zranieniami.
- Na budowie stosować kaski ochronne.
- Ochrona słuchu wymagana jest w przypadku silnego natężenia dźwięku lub długotrwałego hałasu.

9. Ochrona przeciwpożarowa placu budowy (czynności zmniejszające zagrożenie pożarowe):

- Zlecać wykonywanie robót pracownikom wykwalifikowanym.
- Przeszkolić wszystkich zatrudnionych pracowników na budowie w zakresie ochrony ppoż. oraz sposobu użycia sprzętu przeciwpożarowego.
- Udzielać zatrudnionym pracownikom, przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy, instruktażu o bezpieczeństwie pożarowym.
- Dopilnować przed rozpoczęciem pracy prawidłowego przystosowania miejsc pracy dla jej bezpiecznego wykonania.
- Zapewnić środki alarmowe i łączność ze strażą pożarną.

10. Ochrona zdrowia i życia:

- Do pracy na wysokości można dopuścić pracowników, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych prac, mają odpowiedni stan zdrowia potwierdzony aktualnym zaświadczeniem lekarskim i wiek min.18 lat. Pracownicy, którzy wykonują pracę na wysokości powyżej 3 m powinni posiadać zaświadczenie z odnotowaniem faktu dopuszczenia do wykonywania takich prac (Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996).
- Przystępując do prac personel musi być trzeźwy, wypoczęty, w dobrej kondycji psychicznej i fizycznej ubrany we właściwą dla rodzaju prac odzież ochronną. W zależności od potrzeby należy wyposażać pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem; szelki bezpieczeństwa, pasy biodrowe i linki bezpieczeństwa.
- Przed przystąpieniem do prac należy:
 - Zapoznać się z zakresem zadań.
 - Sprawdzić stan techniczny urządzeń: dopuszczalne obciążenie, oznaki braku stabilności, zamocowanie do konstrukcji stałej, dogodne wejście, pomosty, barierki i krawężniki.
 - Przygotować i prawidłowo założyć sprzęt ochronny zabezpieczający przed upadkiem.
- Podczas prac należy:
 - Wykonywać czynności ściśle wg wskazówek i instrukcji przełożonych.
 - Prawidłowo stosować sprzęt zabezpieczający przed upadkiem.

- Zachowywać porządek na stanowisku pracy. Systematycznie odkładać zapalonych palników, nie zawieszać ich na barierkach.
 - Zachowywać szczególną ostrożność przy pracach spawalniczych, przy cięciu gazowym.
 - Ograniczyć przebywanie na wysokości do czasu wykonywania zleconej pracy.
 - Przy robotach nad krawędzią budynku zastosować dodatkowe liny bezpieczeństwa w miejscach, gdzie nie ma możliwości przymocowania pracownika linką.
 - Stosować liny bezpieczeństwa tylko w połączeniu z szelkami. W możliwych przypadkach zaopatrzyć krawędzie dachów w bariery lub siatki bezpieczeństwa.
 - Elementy obróbek blacharskich wykonywać na dole.
- Czynności zabronione podczas pracy na wysokości:
- Wykonywanie pracy w sposób odbiegający od instrukcji.
 - Wykonywanie pracy bez sprzętu chroniącego przed upadkiem.
 - Palenie tytoniu i spożywanie posiłków na stanowisku pracy.
 - Zrzucanie z wysokości odpadów, narzędzi, sprzętu.
 - Wykonywanie prac na wysokości, w stanie nietrzeźwości, przy objawach chorobowych lub innych niedyspozycjach psychofizycznych.
 - Przy schodzeniu i wchodzeniu na rusztowania i dachy zabrania się korzystania z innych niż wyznaczone możliwości wejścia.
 - Powodowania zagrożenia przez nie uporządkowane rozkładanie narzędzi, sprzętu materiałów i odpadów.
 - Obciążanie stanowisk pracy na wysokości powyżej dopuszczalnych obciążeń.
- Czynności po zakończeniu pracy:
- Uporządkowanie stanowiska pracy.
 - Opuszczenie odpadów materiału, ciężkich narzędzi np. w skrzyni przy pomocy dźwigni lub pojedynczo na linkach.
 - Zgłoszenie przełożonemu zakończenia prac.
- Postępowanie w przypadkach awarii:
- W przypadku pożaru stosować się ściśle do instrukcji przeciwpożarowej.
 - W innych przypadkach (np. pęknięcie pomostu, utrata stabilności) ewakuować zagrożonych pracowników, wezwać pomoc medyczną powiadomić kierownictwo, ograniczać maksymalnie negatywne skutki awarii.

11. Uwagi końcowe:

- Kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie. Poza tym prowadzi instruktaże z pouczeniem o pierwszym działaniu w razie wypadku oraz podaje numery telefonów awaryjnych.
- Przy realizacji obiektu obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, oraz warunki BHP obowiązujące w budownictwie.
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną stosując przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Pracy oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1007 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i

higieny pracy. Należy zaznajomić pracowników z wymogami BHP. Każda grupa pracowników pisemnie potwierdza, że zna wymogi w zakresie BHP ogólne związane ze stanowiskiem pracy.

- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.
- Wszystkie zmiany i odstępstwa od projektu wymagają zgody Autora projektu. W przypadku zmian istotnych ich realizacja może nastąpić po uzyskaniu stosowanych zgód właściwego organu państwowego.

Projektant:

INŻ. BUD. RYSZARD KOWALSKI
uprawniony projektant i kierownik
budowy w specj. konstrukcyjno -
budowlanej i architektonicznej
Upr. UAN-8383/85/86 i UAN-8386/110/88

Opracował:

MGR INŻ. ŁUKASZ JAŚKOWIAK
Specjalność: Konstrukcje Budowlane
Ul. Mickiewicza 31; 63 – 000 Środa Wlkp.
KONTAKT 692 417 331

Sprawdzający:

.....