



### WSZYSTKIE WYMAGANIA SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

01. Ze względu na działania w istniejącym, przebudowywanym budynku przed zamawianiem jakichkolwiek elementów i materiałów - wymiary należy sprawdzić na budowie.
02. Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi, opisem technicznym , aprobatami, normami lub dokumentami równoważnymi, wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
03. Prace budowlane wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi w budownictwie pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
04. Wszystkie przegrody wykonać zgodnie z wytycznymi technicznymi producenta, stosując wszystkie zalecane elementy systemu.
05. Wszelkie zmiany wymagają uzgodnienia i akceptacji projektantów
06. Roboty polegające na odkrywcze fundamentów prowadzić pod ścisłym nadzorem kierownika budowy i inspektora nadzoru
07. Przyjęty rodzaj izolacji wodnych i przeciwwilgociowych dostosować do udookumentowanych warunków gruntowo-wodnych.
08. Właściciel przyjął rozwiązania kompleksowe z gwarancją dostawy materiałów i technologii.
09. Wykonawstwo należy prowadzić pod nadzorem dostawcy technologii.
10. Wszystkie elementy stalowe narażone na warunki atmosferyczne należy ocynkować, a następnie pomalować.
11. Poziomy parapetów podane na rzutach dotyczą poziomów w stanie wykończonym. Wysokość otworu w stanie surowym dopasować do typu okna, które zostanie zamontowane.
12. Opis skrzydła drzwiowego na rzutach 90/200 oznacza wymiary w świetle przejścia netto. Wymiary otworów dopasować do wytycznych producenta stolarki.
13. Izolację pionową ściany fundamentowej łączyć z istniejącą izolacją przeciwwilgociową, poziomą piwnicy
14. Całość prac budowlanych i montażowych należy wykonać zgodnie z wytycznymi dostawców technologii, odpowiednimi aprobatami, natomiast roboty szczególnie odpowiedzialne oraz roboty mające wpływ na wygląd budynku należy wykonać pod ścisłym nadzorem konstruktora, dostawcy systemu i inspektora nadzoru
15. Wszystkie zastosowane materiały i technologie muszą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu i stosowania tzn. aprobaty, deklaracje zgodności, certyfikat zgodności stosownie do obowiązującego systemu oceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
16. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w projekcie i specyfikacji służą określeniu podanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań.

Dopuszczają się zamienne rozwiązania pod łącznie spełnieniami warunkami :

- spełnienia co najmniej tych samych właściwości technicznych
- przedstawienie zamiennych rozwiązań na piśmie - rozwiązania zamienne zawierają będą porównanie zasadniczych parametrów technicznych, materiałów oraz kosztorys porównawczy w oparciu o kryteria podane przez Zamawiającego, dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania
- uzyskaniu jednocześnie akceptacji projektanta, projektanta branżowego, konserwatora, inwestora albo pełnomocnika inwestora.

17. Okna należy posadzić 10cm powyżej poziomu posadzki. Poziom wykończenia posadzki 0,04, poziom posadowienia okna 0,14.

**Pracownia Projektowa:**  
**P.U.H. Faster s. c. J. Wolany, J. Wolany**  
43-200 Pszczyna, ul. Cieszyńska 2

plik: P:\Projekty\22-020\_FASTER\_Przebudowa na hotel\_Goczalkowice\05\_Projekt PLN\20-020\_MJ\_PTW01.pln nr str. R. 21