

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku stodoły na działce nr 217/70**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POMORSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W LUBANIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003003186

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Maderskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Lubań

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-422

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 326-39-00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@podr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.podr.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/podr_luban

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Ośrodek Doradztwa Rolniczego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność określona w ustawie z dnia 22 października 2004r. o jednostkach doradztwa rolniczego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku stodoły na działce nr 217/70

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bf375823-624a-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00038038/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-01-27 13:34

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00007047/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja budynku stodoły na działce nr 217/70

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00325327/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PODR/DG/61/XII/2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2497560,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy realizacji inwestycji obejmującej swoim zakresem zaprojektowanie, uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji budynku stodoły na działce nr 217/70 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie działek 217/70, 217/31, 217/50 w m. Lubań, gm. Nowa Karczma, pow. Kościerski, na cele związane z działalnością Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu.

2. Zamawiający planuje przeprowadzić realizację przedsięwzięcia w trzech etapach będących przedmiotami, następujących po sobie, odrębnych zamówień, tj.:

- a) Etap I – Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych wraz z podłączeniem instalacji elektroenergetycznej i wodno-kanalizacyjnej;
- b) Etap II – Wykonanie robót instalacyjnych i wykończeniowych w budynku, zagospodarowanie terenu oraz wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej;
- c) Etap III – Dostawa i montaż wyposażenia.

3. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie wyłącznie Etapu I obejmującego:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem niezbędnych do realizacji uzgodnień i decyzji administracyjnych;

- b) Wykonanie robót rozbiórkowych, w tym konstrukcji i poszycia (płyty azbestowe) dachu, posadzek, oraz innych elementów nie nadających się do dalszej eksploatacji, wraz z ich utylizacją;
- c) Wykonanie nowej konstrukcji nośnej na potrzeby oparcia stropu i dachu, klatki schodowej, stropów i dachu;
- d) Wykonanie posadzki na gruncie;
- e) Stolarka okienna i drzwiowa;
- f) Przyłącza elektroenergetyczne i wod-kan.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy PZP Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą Programu Funkcjonalno-Użytkowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną znacząco przewyższa kwotę, którą Zamawiający dysponuje na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6150000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10321497,00 PLN