

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU BRAMY KWIDZYŃSKIEJ W PRABUTACH  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR 243 OBRĘB 01 PRABUTY  
INWESTOR : MIASTO I GMINA PRABUTY  
ADRES INWESTORA : Ul. Kwidzyńska 2, 82-550 Prabuty

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Daniel Łukiańczyk upr. nr POM/0126/OWOK/06  
DATA OPRACOWANIA : 01.07.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

1. Dane dotyczące nakładów dla robót budowlanych:
  - organizacja robót zabezpieczających - wykonawstwo ręczne,
2. Dane dotyczące zwiększonych kosztów:
  - nie dotyczy,
3. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy:
  - podłączenie mediów udostępnia inwestor; doprowadzenie do określonych miejsc placu budowy uwzględniono w kosztach pośrednich,
  - układ transportowy dla potrzeb budowy - wykorzystuje istniejące drogi dojazdowe.
4. Dane dotyczące założeń cen materiałowych:
  - ceny materiałów określone wg specyfikacji technicznej,
  - w przypadku dokładnego określenia materiału, jego rodzaju, gatunku i koloru w specyfikacji technicznej - cena dotyczy dokładnie średniej krajowej konkretnego materiału, jego rodzaju, gatunku i koloru.
  - w przypadku braku dokładnego określenia materiału: jego rodzaju, gatunku i koloru w specyfikacji technicznej - cena dotyczy średniej krajowej wszystkich materiałów bez względu na rodzaj, gatunek i kolor,
5. Pozostałe dane jak w specyfikacjach technicznych
6. Wskaźniki narzutów i ceny materiałów przyjęto wg cennika opracowanego przez SEKOCENBUD II kwartał 2024 - średnie w województwie pomorskim, koszty robocizny oraz narzuty wg. Inwestora.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalk. własna	Demontaż, naprawa przy użyciu blachy miedzianej lub ołowianej, dorobienie elementów metaloplastycznych oraz ponowny montaż zwieńczenia wieży	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
2	KNR 19-01 0529-03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki holenderki	m <sup>2</sup>		
		42,1+42,7+63+63,1	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
3	KNR 19-01 0416-08	Wymiana ołacenia dachu przy odstępie łąt 16-24 mm	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
4	KNR 19-01 0416-02	Wymiana odeskowania dachu z desek gr. 25 mm na styk	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
5	KNR AT-09 0101-06 analogia	Kontrłaty rozstaw co 80cm	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
6	kalk. własna	Prostowanie i klinowanie łąt i kontrłat	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
7	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną Holenderką z otworami z przykręceniem wkrętami	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
8	KNR 0-15II 0517-04 KNR 2-02 z. sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej Nachylenie ponad 85 %.	m		
		40,5	m	40,500	
				RAZEM	40,500
9	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
		40,5	m	40,500	
				RAZEM	40,500
10	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		40,0	m	40,000	
				RAZEM	40,000
11	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		8,64*4	m	34,560	
				RAZEM	34,560
12	kalk. własna	Wymiana zwodów instalacji odgromowej pręt fi 8mm montowany na klamrach na gąsiorze	m		
		40,5+12,0*2	m	64,500	
				RAZEM	64,500
13	KNR 19-01 0405-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych ścian drewnianych - podwaliny i murlaty	m		
		8,64*4	m	34,560	
				RAZEM	34,560
14	KNR 19-01 0405-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachów - krokiew narożna	m		
		9,7*4	m	38,800	
				RAZEM	38,800
15	KNR 19-01 0405-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachów - krokiew końcówki	m		
		27,0*1,0	m	27,000	
				RAZEM	27,000
16	KNR 19-01 0405-08	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachów - przepustnice	m		
		27*2,07	m	55,890	
				RAZEM	55,890
17	KNR 19-01 0405-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachów - jętka	m		
		4,7*8	m	37,600	
				RAZEM	37,600
18	KNR 19-01 0411-02	Wymiana podsufitek z desek gr. 25 mm - okap	m <sup>2</sup>		
		20,0	m <sup>2</sup>	20,000	
				RAZEM	20,000
19	KNR 19-01 0629-01	Roboty odgrzybieniowe - oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych przy pow. do 2,0 m2	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
20	KNR 19-01 0647-04	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi FOBOS M4	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
21	KNR 19-01 0647-04	Impregnacje grzybobójcze bali i krawędziaków metodą dwukrotnego smarowania preparatami solowymi XILIX	m <sup>2</sup>		
		210,9	m <sup>2</sup>	210,900	
				RAZEM	210,900
22	KNR 2-02 1604-05	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 30 m	m <sup>2</sup>		
		1324,35	m <sup>2</sup>	1324,350	
				RAZEM	1324,350
23	kalk. własna	Usprzątnięcie strychu przed robotami dekarскими z gruzu, śmieci, z wywozem na odl. 5km	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
25	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
26	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
27	KNR 4-04 1101-01 1101-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
		11,37	m <sup>3</sup>	11,370	
				RAZEM	11,370
28	kalk. własna	Odnowienie istniejącej balustrady stalowej oraz schodów do wieży -czyszczenie i malowanie dwukrotnie farbą chlorokauczukową koloru carnego -oczyszczenie stopni betonowych schodów, -gruntowanie stopni schodów zewnętrznych -naprawa ubytków betonowych stopni schodowych -malowanie elementów betonowych schodów farbą przeznaczoną do malowania betonu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	kalk. własna	Wykonanie zadaszania konstrukcji stalowej pokryta szkłem bezpiecznym wraz z rozbiórka istniejącego zadaszania	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 19-01 0314-01	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 1 cegła	msc		
		50	msc	50,000	
				RAZEM	50,000
31	KNR 19-01 0314-02	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 2-3 cegły	msc		
		25	msc	25,000	
				RAZEM	25,000
32	KNR 19-01 0314-03	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 4-5 cegieł	msc		
		15	msc	15,000	
				RAZEM	15,000
33	KNR 19-01 0314-05	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	msc		
		10	msc	10,000	
				RAZEM	10,000
34	KNR 19-01 0314-07	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - ponad 1,0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	msc		
		5	msc	5,000	
				RAZEM	5,000
35	KNNR-W 3 1201-01	Oczyszczenie chemiczne murów z cegły i kamienia	m <sup>2</sup>		
		100	m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000
36	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cement.,niebarwiona cegła i kamień	m <sup>2</sup>		
		100	m <sup>2</sup>	100,000	
				RAZEM	100,000