

Znak postępowania: RGK.271.9.2024

Mała Wieś; dnia 10 czerwca 2024 r.

## **WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – Nr 2**

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem realizacja zadania pn. „Przebudowa części socjalno-bytowej remizy OSP w Zakrzewie Kościelnym”

**Zamawiający działając na podstawie przepisu art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytania dotyczące prowadzonego postępowania.**

### **Pytanie nr 3**

W związku z tym, że w/w zadanie wykonywane jest etapowo, gdzie zakres prac jest określony na podstawie wybranych pozycji przedmiarowych proszę o weryfikację poniższych pozycji przedmiarowych i ich zmianę.

A) Poz. 67 i 68 (brak w przedmiarze docieplenia szczytów budynku – czy należy je ująć w wycenie?)

$$1/2*(9,55*4,27)*2 = + 40,78 \text{ m}^2$$

Proszę o zmianę pozycji przedmiarowych nr 67 i 68 na 235,92 m<sup>2</sup>

B) Poz. 71 (ujęty tylko jeden parapet). Proszę o dodanie jeszcze dwóch parapetów + (0,63\*2) = +1,26 m<sup>2</sup>

Proszę o zmianę pozycji przedmiarowych nr 71 na 1,89 m<sup>2</sup>

C) Poz. 72 analogicznie jak w poz. 67 i 68 dodatkowo + 40,78 m<sup>2</sup>

Proszę o zmianę pozycji przedmiarowych nr 72 na 258,27 m<sup>2</sup>

D) Opaska z kostki brukowej (poz. 83-91) w przedmiarze założona jest po obwodzie obrzeża (poz. 85) o dł. 38,88 mb, natomiast opaska po całym obwodzie obrzeża wynosi 64,30 mb. Czy należy wykonać opaskę po całym obwodzie budynku czy tylko według założeń jak w przedmiarze?

E) Czy wykonanie i montaż napisu „ Ochotnicza Straż Pożarna w Zakrzewie Kościelnym” wchodzi w zakres zamówienia ? Jeśli tak to proszę podać z czego będzie zrobiony ten napis oraz o podanie wysokości liter.

### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem 2 SWZ ust 2:

Przedmiot zamówienia obejmuje III etap przebudowy budynku remizy OSP w Zakrzewie Kościelnym tj. następujących prac: wymiana drzwi zewnętrznych, wykonanie posadzek z płytek, licowanie ścian płytkami, montaż urządzeń sanitarnych oraz grzejników elektrycznych, wykonanie elewacji oraz izolacji ścian fundamentowych. Zakres prac obejmuje również wykonanie opaski o szerokości 50 cm wokół całego budynku oraz

wykonanie podbitki dachowej zewnętrznej z blachy ocynkowanej w kolorze dachu..  
Zamawiający wymaga, żeby:

- posadzki z płytek z kamieni sztucznych
- licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych

wykonać przy zastosowaniu płytek z kamieni sztucznych o wymiarach minimum 60x60 cm.  
Zamawiający zwraca uwagę, że docieplenie dwóch ścian zewnętrznych należy wykonać z materiałów dla stref pożarowych tj. wełny kamienna 0,038 gr. 15 cm.

Ponad to, Zamawiający informuje, że zgodnie z Rozdziałem 2 SWZ ust 10:

**10.1.** Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w SWZ i jej załącznikach m.in. opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej / dokumentacji technicznej, STWiORB i projektowanych postanowieniach umowy.

**10.2.** Przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub w przypadku wystąpienia robót w większej ilości niż w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia (jeżeli roboty te będą ujęte w dokumentacji projektowej / dokumentacji technicznej lub STWiORB), a Wykonawca wykona te roboty w ramach standardowego ryzyka kontraktowego. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową / dokumentacją techniczną i STWiORB.

**10.3.** Ewentualny brak w przedmiarach robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej / dokumentacji technicznej lub STWiORB nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie powyższych dokumentów w cenie umownej (przedstawionej w ofercie). Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz STWiORB.

**W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na zadane pytania:**

A) W wycenie należy ująć docieplenie szczytu budynku.

Wykonawca winien skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz STWiORB.

B) W wycenie należy ująć ilość parapetów wynikającą z dokumentacji projektowej.

Wykonawca winien skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz STWiORB.

C) Wykonawca winien skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz STWiORB.

D) W wycenie należy ująć wykonanie opaski o szerokości 50 cm wokół całego budynku.

Wykonawca winien skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz STWiORB.

E) Przedmiot zamówienia obejmuje namalowanie napisu „Ochotnicza Straż Pożarna w Zakrzewie Kościelnym” z szablonu. Wielkość i kolor liter zostanie określona przez Zamawiającego na etapie realizacji zadania.

**Przedmiotowe pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

**Zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi odpowiedziami termin składania ofert nie ulega zmianie.**

**Udzielone wyjaśnienia do treści SWZ są obowiązujące od dnia upublicznienia powyższego pisma i nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w zakresie terminu składania ofert.**

**Udzielone wyjaśnienia do treści SWZ opublikowano na platformie zakupowej (stronie internetowej prowadzonego postępowania) jako komunikat publiczny.**

**WÓJT GMINY**

*/-/ Albin Krzysztof Dynarek*