**UMOWA ……../2022**

**o malowanie i wyprawki malarskie w pomieszczeniach szkolnych**

**Szkoły Podstawowej nr 2 w Kórniku**

Zawarta w dniu ……………………… r. pomiędzy :

1. Miastem i Gminą Kórnik, ul. Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik, NIP: 7772717606 - reprezentowanym przez p. Zofię Talarczyk, Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Kórniku im. Teofilli z Działyńskich Szołdrskiej-Potulickiej ul. Armii Krajowej 11, 62-035 Kórnik- zwaną dalej **Zleceniodawcą**

a

2. ……………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą**

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku postępowania na platformie zakupowej Open Nexus. Nie mają zastosowania przepisy Prawo zamówień publicznych z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Art.2 ust 1 .pkt 1 .

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie murku z cegły klinkierowej wraz z fundamentem oraz założenie na całej długości murku desek spełniających funkcję siedziska przy budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Kórniku.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
   1. Wykonanie murku: długość 17mb, wysokość muru z cegieł ok. 0,35m, szerokość muru ok.0,37m, grubość desek -40mm
   2. materiał zgodny z ustaleniami wykonawcy ze zleceniobiorcą.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na określonych w umowie warunkach i za określone w umowie wynagrodzenie.
4. Wykonawca zapewni specjalistyczny sprzęt, właściwy do wykonania niniejszej umowy, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, przeszkolonych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, posiadających aktualne badania lekarskie .
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania prac będących przedmiotem umowy i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

**§2**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ……………......... zł (słownie………………………………………….).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po dokonaniu odbioru robót na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury Vat z terminem płatności 14 dni.

**§3**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 25.06.2022 r. do 12.08.2022 r.

**§4**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zleceniodawcy gwarancji na przedmiot umowy na okres ……….. od dnia otrzymania faktury przez Zleceniodawcę.
2. Obowiązków wynikających z rękojmi Wykonawca nie może powierzyć osobom trzecim.

**§7**

**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokości:
   1. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną za nieterminowe lub nienależyte wykonanie zobowiązania określonego w niniejszej umowie w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. l umowy za każdy dzień zwłoki.
   2. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości dwukrotności wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. l umowy.
2. W przypadku spowodowanego działaniem siły wyższej niewykonania lub nienależytego wykonania, wynikającego z niniejszej umowy zobowiązania, strony umowy rezygnują z wzajemnych roszczeń w tym zakresie.
3. Zleceniodawca może dochodzić na drodze sądowej odszkodowania wynikającego ze zwłoki w wykonaniu umowy, a także z tytułu nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych w wysokości przewyższającej kary umowne.

**§8**

**SPORY**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Zleceniodawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Zleceniodawcy w ciągu 21 dni od chwili ich zgłoszenia.
3. Jeżeli Wykonawca odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zleceniodawca może zwrócić się do sądu powszechnego.

**§9**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA ZLECENIODAWCA**