

ZAMAWIAJĄCY:

Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Najświętszej Marii Panny 7, 59-220 Legnica,
tel. 76 72-33-800 fax. 76 72-33-800
www.osir.legnica.eu , e-mail sekretariat@osir.legnica.eu

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
(SIWZ)

„Konservacja i obsługa płyty głównej stadionu Miejskiego
im. Orła Białego w Legnicy”

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) - tekst jednolity

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Nazwa i adres: Ośrodek portu i Rekreacji w Legnicy ul. N.M.P. 7, 59-230 Legnica

SEKCJA II: TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wartość szacunkowa zamówienia przekracza 30 000,00 euro i jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

III.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: usługa konserwacji i obsługa płyty głównej boiska z trawy naturalnej stadionu Miejskiego im. Orła Białego w Legnicy.

III.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

III.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

- I. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja i obsługa boiska z trawy naturalnej stadionu Miejskiego w Legnicy
- II. Powyższa usługa realizowana będzie zgodnie z podanym harmonogramem wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych płyty boiska.
- III. Zakres usługi obejmuje utrzymanie płyty głównej oraz terenu za bramkami:
 1. badania nawierzchni boiska oraz gleby;
 2. koszenie podstawowe i koszenie przedmeczowe płyty boiska - zgodnie z potrzebami - w zależności od intensywności opadów i tempa przyrostu trawy w okresie od stycznia do grudnia, oraz od terminarza PZPN;
 3. zabiegi aeracji (napowietrzenie) płyty boiska;
 4. zabiegi nawożenia mineralnego i dolistnego zasilania;

5. zabiegi piaskowania;
 6. zabiegi skaryfikacji i wertykulacji oraz szczotkowania;
 7. zabiegi dosiewu trawy wgłębne i powierzchniowe,
 8. naprawa płyty boiska po treningach i meczach oraz po zakończeniu rund wiosennej oraz jesiennej na polach bramkowych uzupełnienie darni,
 9. podlewanie i zraszanie,
 10. utrzymanie w sprawności technicznej instalacji do zraszania i podlewania,
 11. zwalczanie roślinności konkurencyjnej,
 12. przygotowanie płyty boiska do rozgrywek oraz zawodów (w sezonie w terminie wskazanym przez zamawiającego) tj. wyznaczenie – wymalowanie linii zgodnie z regulaminem PZPN, malowanie farbą emulsyjną ekologiczną wodoodporną,
 13. wałowanie,
 14. wywóz i utylizacja we własnym zakresie i na własny koszt odpadów biologicznych powstałych (lub zebranych) w wyniku wykonywania zamówienia (skoszonej trawy, zebranych liści)
 15. inne w zależności od konieczności działań związanych z prawidłowym utrzymaniem płyty boiska (np. odśnieżanie)
 16. rozkładanie mat z tworzywa w celu ochrony w zależności od potrzeb
 17. Wszystkie zabiegi winny być wykonane przy użyciu specjalistycznych maszyn przeznaczonych do pielęgnacji
- IV. Zamówienie zostało ujęte w jednym zadaniu.
- V. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- VI. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:
CPV: 45212290 - 5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych.
- VII. W prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, tj. oferty przewidującej odmienny niż określony w niniejszej SIWZ sposób wykonania zamówienia.

III.1.4) Czas trwania zamówienia od dnia podpisania umowy do 31.12.2019r.

III.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45212290-5

SEKCJA IV: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

IV.1 Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

IV.1.1) Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu
- b) spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu
- c) zgodnie z art. 29 ust 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca spełni warunki dot. zatrudnienia

IV.1.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że z należytą starannością wykonał lub wykonuje, w okresie ostatniego roku przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- a) co najmniej **roczne** doświadczenie w pielęgnacji murawy w tym: obsługę pielęgnacji płyty boiska wraz z przygotowaniem rozgrywek meczowych **meczów ekstraklasy**.
- b) Wykaz wykonanych usług (min. 2) odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, polegających na konserwacji nawierzchni trawiastych boisk sportowych o powierzchni min. 9 000 m², w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane z należytą starannością

- c) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- d) Wykonawca gwarantuje przez cały okres trwania usługi niezawodność w realizacji usługi, gotowość do użytkowania zgodnie z normami ekstraklasy w wyznaczonych uprzednio terminach
- e) dokumentację potwierdzającą uprawnienia oraz przebyte szkolenia w zakresie pielęgnacji murawy osób zatrudnionych przez wykonawcę.

IV.1.3) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że na dzień składania ofert posiada ważną: opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż: 200 000,00 zł na wszystkie i na jedno zdarzenie.

SEKCJA V: OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY:

- spełnienie warunków określonych w SEKCJI IV
- najniższa proponowana cena brutto, cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia
- Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto – cyfrowo i słownie.
- Podana cena ofertowa obowiązuje przez cały okres trwania umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich PLN.
- Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w

określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, zgodnie z art. 90 ustawy Pzp.

- Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

SEKCJA VI: TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: od **dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2019r.**

SEKCJA VII: SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

VII.1.1) Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

VII.1.2) Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

VII.1.3) Ze strony **Zamawiającego** pracownikami upoważnionymi do kontaktowania się z **Wykonawcami są:**

- w sprawie oferty oraz w sprawach dotyczących zapoznania się z obiektem objętym przetargiem w godz. 7³⁰-15³⁰ tel. 76 856 69 40 wew. 106 Ewelina Łagosz

SEKCJA VIII: TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

- Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert w postępowaniu.
- Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po tym terminie lub będzie dotyczył udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

- W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonana w ten sposób modyfikacja zostanie umieszczona na stronie internetowej i będzie wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- Umieszczone przez Zamawiającego na stronie internetowej odpowiedzi na zapytania Wykonawców, czy modyfikacja SIWZ będą stanowiły jej integralną część i będą wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację oraz zamieści również te informacje na stronie internetowej.

SEKCJA IX: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- Wykonawca zobowiązany jest sporządzić ofertę zgodnie z wymaganiami niniejszej SIWZ. Brak jakiegokolwiek dokumentu lub oświadczenia oraz treść niezgodna niż wymagana, może spowodować wykluczenie Wykonawcy lub odrzucenie oferty.
- Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez jednego Wykonawcę w przypadku złożenia więcej niż jednej oferty.

SEKCJA X: MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Termin składania ofert

1. Termin składania ofert określony na Platformie zakupowej
2. Ofertę należy złożyć na platformie zakupowej

Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Oferty będą otwierane bezpośrednio po upływie terminu składania.

SEKCJA XI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert.
2. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.

SEKCJA XII: SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z niniejszą SIWZ.
2. Wykonawca określi cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia na załączonym do SIWZ formularzu ofertowym (zał. nr 1 do SIWZ) wg zasad określonych w sposobie wypełnienia tego formularza.
3. Cena ofertowa brutto powinna zawierać wszystkie koszty związane z oferowaną realizacją zamówienia uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także od towarów i usług).
4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich brutto – cyfrowo i słownie.
5. Podana cena ofertowa obowiązuje przez cały okres trwania umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Wykonawca obliczy wartości usługi w Formularzu cenowym w następujący sposób:
 - Cena jednostkowa netto (kol. 3) + należny podatek VAT = cena jednostkowa brutto.
 - Razem wartość oferty = Suma wartości w kol. 5
7. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić wszystkie pozycje formularza cenowego.
8. Wyliczoną sumę wartości brutto w Formularzu cenowym należy przenieść do Formularza ofertowego
9. Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie jej wyliczenia. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
10. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich PLN.

11. Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, zgodnie z art. 90 ustawy PZP.
12. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
13. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów przy spełnieniu wszystkich innych warunków określonych w niniejszym postępowaniu.
14. Ocenie będą podlegać wyłącznie zakwalifikowane oferty, spełniające wszystkie wymogi formalne.

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami:

cena oferty – waga kryterium 60%.

termin płatności za usługę – waga kryterium 20%

doświadczenie Wykonawcy – waga kryterium 20%

15. Punkty będą przyznawane według wzoru:

Cena oferty – 60 %

cena brutto oferty najkorzystniejszej

$$\text{Ilość pkt} = \frac{\text{cena brutto oferty najkorzystniejszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Przyjmuje się, że 1% = 1 punkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów.

Termin płatności za usługę x 20 %

Lp.	Termin płatności za usługę	Ilość pkt.
1	14 dni	10
2	20 dni	20

3	30 dni	30
---	--------	----

Doświadczenie Wykonawcy x 20 ‰

Lp.	Doświadczenia	Ilość pkt.
1	3	10
2	4 – 5	20
3	6 i więcej	30

16. Liczba punktów stanowiąc będzie końcową ocenę danej oferty. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

17. W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.

SEKCJA XIII: INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać zasadom określonym w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę wybrano o miejscu i terminie podpisania umowy, bądź Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy PZP.
- Zamawiający zawrze umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego, **w terminie 2 dni** od dnia przestania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich

ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

5. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę wg projektu, stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ.

SEKCJA XIV: ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

1. Projekt umowy stanowi **zał. nr 6** do SIWZ w wersji opracowanej przez Zamawiającego, z którą każdy Wykonawca powinien się zapoznać. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w projekcie umowy.
2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy PZP przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia wartości umowy, którego w dniu podpisania umowy nie można było przewidzieć. Zamawiający nie będzie ponosił ujemnych skutków finansowych spowodowanych zmniejszeniem ilości i wartości przewidzianych w umowie.
 - 2) Zamawiający dopuszcza zmiany podyktowane zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w tym zmiany ustawowej stawki VAT. Wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
 - 3) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - a) o charakterze niezależnym od stron,
 - b) którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - c) którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - d) której nie można przypisać drugiej stronie;

Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

- 4) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie może ulec również termin realizacji umowy.
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacji zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego
- 6) Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w formie aneksu), pod rygorem nieważności.

SEKCJA XV: WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Niżej wymienione załączniki stanowią integralną część SIWZ:

zał. nr 1. Oferta,

zał. nr 2. Oświadczenie w trybie art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 tekst jednolity),

zał. nr 3. Oświadczenie w trybie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 tekst jednolity),

zał. nr 4. Formularz cenowy,

zał. nr 5. Zrealizowane przedsięwzięcia,

zał. nr 6. Projekt umowy,

zał. nr 7. Harmonogram pielęgnacji boiska z nawierzchnią naturalną wraz z opisem przedmiotu zamówienia