

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU TECHNICZNEGO - ARCHITEKTURA

1. **ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO, ZASTOSOWANE SCHEMATY KONSTRUKCYJNE (STATYCZNE), ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI, W TYM DOTYCZĄCE OBCIĄŻEŃ, ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE PODSTAWOWYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCJI OBIEKTU, W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – INFORMACJĘ O KONIECZNOŚCI WYKONANIA POMIARÓW GEODEZYJNYCH PRZEMIESZCZEŃ I ODKSZTAŁCEŃ, A W PRZYPADKU PRZEBUDOWY, ROZBUDOWY LUB NADBUDOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO DOŁĄCZA SIĘ EKSPERTYZĘ TECHNICZNĄ OBIEKTU:**
-

1.1 Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego:

Istniejący budynek szkoły to obiekt murowany z elementami żelbetowymi. W części w której jest projektowana zmiana sposobu użytkowania (poddasze) projektowane ścianki działowe w konstrukcji lekkiej (stalowa konstrukcja z wypełnieniem z wełny mineralnej obudowana płytami gkf.

Szczegółowe dane zawarto w projekcie architektury i konstrukcji.

1.2 Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne):

W projektowanej rozbudowie zastosowano proste schematy konstrukcyjne.

Szczegółowe dane zawarto w projekcie konstrukcji.

1.3 Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji:

Szczegółowe dane zawarto w projekcie konstrukcji.

1.4 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

- Projektowane ścianki działowe o lekkiej konstrukcji stalowej z płyt gkf

Szczegółowe dane zawarto w projekcie architektury.

1.5 Informacje o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń :

Z uwagi na projektowaną przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania nie przewiduje się pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń.

1.6 Ekspertyza techniczna w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego.

Ekspertyzę techniczną istniejącego budynku zawarto w projekcie konstrukcji.

2. **W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W FORMIE DOKUMENTACJI BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO I PROJEKTU GEOTECHNICZNEGO, ORAZ SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:**
-

- geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego - z uwagi na zmianę sposobu użytkowania warunków niewymagalny,
- sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej. Z uwagi na fakt iż przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w terenach górniczych warunków niewymagalny,

3. W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – DOKUMENTACJĘ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKĄ:

W związku z zakresem projektu dokumentacja geologiczno-inżynierska nie jest wymagana.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH:

S-1	ŚCIANA DZIAŁOWA - PROJ.	
NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm
2	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm
3	PROFIL STALOWY + WEŁNA MINERALNA	10 cm
4	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm
5	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm

S-2	ŚCIANA DZIAŁOWA - PROJ.	
NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm
2	PROFIL STALOWY + WEŁNA MINERALNA	10 cm
3	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm

S-3	WYPEŁNIENIE W MIEJSCU DRZWI PRZEWIDZIANYCH DO LIKWIDACJI	
NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	1,5 cm
2	PUSTAK PGS	24 cm
3	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY	1,5 cm

P-1	STROP NAD I PIĘTREM - ISTNIEJĄCY	
NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	PŁYTKI CERAMICZNE - PROJ.	
2	WYLEWKA CEMENTOWA ZBROJONA SIATKA - ISTN.	
3	ŚCIANA ŻELBETOWA/PUSTAKI SZALUNKOWE	
4	PŁYTA ŻELBETOWA - ISTN.	
5	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY - ISTN.	

P-2	SUFIT PODWIESZANY NAD CZĘŚCIĄ PODDASZA	
NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	PROFIL STALOWY SUFITOWY	
2	PŁYTA GIPSOWO-KARTONOWA OGNIOSCHRONNA GKF	1,25 cm

D-1	DACH - ISTNIEJĄCY	
-----	-------------------	--

NR	WARSTWA	GR. WARSTWY
1	BLACHA - ISTN.	
2	ŁATA - ISTN.	
3	KONTRŁATY - ISTN.	
4	FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA - ISTN.	
5	KROKIEW + WEŁNA MINERALNA - ISTN.	
6	RUSZT POD PŁYTY GK + WEŁNA MINERALNA - ISTN.	
7	FOLIA PAROIZOLACYJNA - ISTN.	
8	PŁYTY GK - ISTN.	

5. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANymi – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO USŁUGOWEGO LUB PRODUKCYJNEGO:

Projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania nie ingeruje w istniejące instalacje oraz rozwiązania budowlane obiektu. Projektuje się lekkie ścianki działowe oraz rozbudowę i przebudowę istniejących instalacji.

6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIAZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU, WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH – W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO LINIOWEGO:

Nie dotyczy, projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części Szkoły Podstawowej w Krauszwie.

7. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH:

- a) grzewczych - w miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji grzewczej,
Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji sanitarnych.
- b) chłodniczych - nie projektuje się,
- c) klimatyzacji - nie projektuje się,
- d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie - w miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się mechaniczne wspomaganie istniejącej wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach sanitarnych,
Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji elektrycznych.
- e) wodociągowych i kanalizacyjnych - w miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej,
Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji sanitarnych.
- f) gazowych - nie projektuje się,
- g) elektroenergetycznej - w miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji elektroenergetycznej,
Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji elektrycznych.
- h) piorunochronnych - nie projektuje się (istniejąca instalacja odgromowa budynku),
- i) ochrony przeciwpożarowej - w miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji ochrony przeciwpożarowej

wej,

Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji elektrycznych.

8. **SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANÝCH OBIEKTU BUDOWLANEGO, O KTÓRYCH MOWA W PKT 7, Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI WRAZ Z PUNKTAMI POMIAROWYMI, ZAŁOŻENIAMI PRZYJĘTYMI DO OBLICZEŃ INSTALACJI ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI TYCH OBLICZEŃ, Z DOBÓREM RODZAJU I WIELKOŚCI URZĄDZEŃ, PRZY CZYM NALEŻY PRZEDSTAWIĆ:**

A) DLA INSTALACJI OGRZEWczyCH, WENTYLACYJNYCH, KLIMATYZACYJNYCH LUB CHŁODNICZYCH – ZAŁOŻONE PARAMETRY KLIMATU WEWNĘTRZNEGO NA PODSTAWIE PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANÝCH ORAZ PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH RACJONALIZACJI UŻYTKOWANIA ENERGII,
B) DOBÓR I ZWYMIAROWANIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH PODSTAWOWYCH URZĄDZEŃ OGRZEWczyCH, WENTYLACYJNYCH, KLIMATYZACYJNYCH I CHŁODNICZYCH ORAZ OKREŚLENIE WARTOŚCI MOCY CIEPLNEJ I CHŁODNICZEJ ORAZ MOCY ELEKTRYCZNEJ ZWIĄZANEJ Z TYMI URZĄDZENIAMI;

- a) instalacja grzewcza - budynek szkoły ogrzewany jest poprzez kocioł na gaz (nie projektuje się zmiany sposobu użytkowania)
- b) instalacja wodociągowa - istniejący budynek posiada przyłącz wodociągowy z istniejącego wodociągu,
- c) instalacja kanalizacji sanitarnej - istniejący budynek posiada instalację kanalizacji sanitarnej do istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków,
- d) instalacja elektryczna - istniejący budynek posiada przyłącz elektroenergetyczny,

9. **ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ, DECYDUJĄCĄ O PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM CHARAKTERYSTYKĘ I ODNOŚNE PARAMETRY INSTALACJI I URZĄDZEŃ TECHNOLOGICZNYCH, MAJĄCYCH WPŁYW NA ARCHITEKTURĘ, KONSTRUKCJĘ, INSTALACJE I URZĄDZENIA TECHNICZNE ZWIĄZANE Z TYM OBIEKTEM:**

W miejscu projektowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania projektuje się rozbudowę istniejącej instalacji elektroenergetycznej,

Szczegółowe dane zawarto w projekcie instalacji elektrycznych.

10. **DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU:**

10.1 Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji:

Zgodnie z dokumentacją projektową przebudowa obejmuje poddasze, gdzie zlokalizowane zostaną m.in. dwie sale lekcyjne wraz toaletami. **Całość przebudowy odbędzie się w ramach odrębnej strefy pożarowej.** Pozostała część obiektu poza opracowaniem, posiada obowiązujące pozwolenie na użytkowanie z 2019 r. oraz spełnia wymagania obowiązujących przepisów.

Powierzchnia wewnętrzna przebudowywanej strefy pożarowej wynosi 139,57 m²:

Kubatura brutto całego budynku (bez zmian) - 10 257,62 m³.

Ilość kondygnacji nadziemnych (bez zmian) - 3.

Ilość kondygnacji podziemnych (bez zmian) - 0.

Wysokość przedmiotowego budynku (bez zmian) mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do obiektu, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej do najwyższego położonego punktu konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi wynosi 11,4m. Obiekt ze względu na wysokość wynoszącą poniżej 12 m kwalifikuje się do grupy budynków niskich (N).

10.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego:

Do podstawowych materiałów palnych, które będą występowały w budynku należy zaliczyć:

- materiały biurowe (m.in. artykuły papiernicze, sprzęt komputerowy),
- palne wyposażenie pomieszczeń (m. in. meble),
- palne elementy dekoracyjne.

Podstawowe dane fizyko-chemiczne występujących materiałów palnych:

Lp.	Rodzaj materiału	Temperatura zapalenia [°C]	Ciepło spalania [MJ/kg]	Stan skupienia
1.	Papier	230-300	16	Stały
2.	Drewno	210-400	18	Stały
3.	Tworzywa sztuczne	200-400	36	Stały
4.	Artykuły wełniane i bawełniane	200	17-21	Stały

10.3 Informację o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Budynek użyteczności publicznej z przeznaczeniem na sale lekcyjne (poddasze) kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Projektuje się dwie sale lekcyjne przeznaczone dla ok. dla 12 oraz 16 dzieci + nauczyciele. Drzwi z sal lekcyjnych o szerokości 90 cm będą otwierały się na zewnątrz pomieszczeń.

13.4 Informację o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego:

Dla strefy pożarowej kwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

10.5 Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Zagrożenie wybuchem w obiekcie jak i w jego bliskim sąsiedztwie nie będzie występowało.

10.6 Informację o klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Dla obiektu wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej. Poszczególne elementy budowlane budynku wykonane zostaną jako nierozprzestrzeniające ognia i spełniać będą następujące klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna R 60,
- stropy REI 60¹⁾,
- ściany zewnętrzne EI 30 (o-i)^{1),2)},
- ściany wewnętrzne (działowe) (EI 15),
- konstrukcja dachu (R15),
- przekrycie dachu REI15,

Uwaga: Poddasze zgodnie z §219 ust. 2 WT należy oddzielić od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 30.

gdzie: R - nośność ogniowa (w minutach),
E - szczelność ogniowa (w minutach),
I - izolacyjność ogniowa (w minutach).

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria REI 30.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 5) Nie dotyczy ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określą się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego, prowadzącego maksymalnie przez trzy pomieszczenia.

10.7 Informację o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku wielokondygnacyjnym ZLIII zgodnie z § 227 ust. 1 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* wynosi 8000 m². Część obiektu objęta opracowaniem stanowi odrębną strefę pożarową i posiada powierzchnię wewnętrzną 139,57 m². Brak stref dymowych.

Uwaga: Wszelkie przepusty instalacyjne w ścianie oddzielenia ppoż. oraz w stropie ppoż. należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej (EI) elementu przez który przechodzą.

10.8 Informację o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległość od obiektów sąsiadujących:

Odległość budynku objętego opracowaniem od obiektów sąsiednich:

- od strony zachodniej – brak zabudowy,
- od strony wschodniej – brak zabudowy,
- od strony północnej - sala gimnastyczna w tym miejscu ściana oddzielenia ppoż. REI 120,
- od strony południowej - budynek szkoły w tym miejscu ściana oddzielenia ppoż. REI 120.

Minimalna odległość przedmiotowego budynku od granicy działki wynosi ponad 4m.

10.9 Informację o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:

Ewakuacja z pomieszczeń lekcyjnych odbywać się będzie drzwiami o szerokości w świetle 90 cm do korytarza o szerokości w świetle 180 cm. Wszystkie drzwi otwierające się na korytarz zostaną wyposażone w samozamykacze. Wyjście z korytarza prowadzi będzie drzwiami EI 30 o szerokości min. 90 cm do wydzielonej pożarowo (klatka istniejąca) oraz oddymianej grawitacyjnie klatki schodowej. Długość dojścia wynosić będzie poniżej 4 m natomiast długość przejścia poniżej 10 m. Szerokość biegu schodów wynosi 120 cm natomiast spocznika min. 150 cm. Wyjście z przedmiotowej klatki schodowej prowadzi bezpośrednio na zewnątrz obiektu. Warunki ewakuacji z przedmiotowych pomieszczeń zgodne z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

10.10 Informację o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych,

a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

Instalacja elektroenergetyczna

Dla instalacji elektroenergetycznej w strefach zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przepisy nie stawiają szczególnych wymagań. Instalacje te powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Instalacja odgromowa

Budynek wyposażony w instalację odgromową.

Instalacja gazowa

Budynek wyposażony w instalację gazową.

10.11 Informację o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Przedmiotowy obiekt w myśl §183 ust.2 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Istniejący PWP powinien również odcinać prąd w strefie pożarowej objętej opracowaniem.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Przedmiotowa strefa wymaga w myśl §181 ust. 3 ww. rozporządzenia oraz Polskich Norm PN-EN 1838:2005 *Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne* i PN-EN 50172 *System awaryjnego oświetlenia awaryjnego* wyposażenia w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drodze ewakuacyjnej oświetlonej wyłącznie światłem sztucznym.

Na ww. drodze ewakuacyjnej należy zastosować oprawy oświetlenia awaryjnego rozlokowane w taki sposób, aby średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej było nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, stanowiło co najmniej 50% podanej wartości.

Zasilanie podstawowe opraw można realizować przewodem z sieci elektroenergetycznej bez odporności ogniowej. Wszystkie oprawy oświetlenia awaryjnego wyposażać należy wówczas we własne źródło zasilania – indywidualne, wbudowane akumulatory - zdolne do podtrzymania zasilania przez min. 1 h od zaniku napięcia podstawowego. Przy braku napięcia zasilanie automatycznie będzie się przełączać w tryb awaryjny.

Hydranty wewnętrzne 25

W budynku przewidziano instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi ø 25. Minimalny czas działania instalacji 1 h. Parametry hydrantów ø 25 – wydajność min. 1,0 l/s, ciśnienie 0,2 – 1,2 MPa, średnica nominalna przewodów zasilających min. DN 25. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa ma zapewnić możliwość jednoczesnego poboru wody z 2 sąsiednich hydrantów wewnętrznych z zachowaniem ww. parametrów.

System sygnalizacji pożarowej

Zgodnie z postanowieniem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, znak: WZ.5595.425.2016 z dn. 17.10.2016r. w przedmiotowej strefie wymagany jest system sygnalizacji pożarowej zgodny z obowiązującymi przepisami oraz normami w tym zakresie.

10.12 Informację o wyposażeniu w gaśnice:

Przy doborze i rozmieszczeniu podręcznego sprzętu gaśniczego w budynku należy

uwzględnić przepisy *rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów*. W strefach pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII na każde 50 m² (**rozwiązanie zamienne z ekspertyzy**) powierzchni strefy pożarowej niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego zawartego w gaśnicach tj. 2 kg lub 3 dm³. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie. Zaleca się zastosowanie gaśnic proszkowych ABC. Do każdej gaśnicy należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m oraz 30-sto metrową długość dojścia z dowolnego miejsca w obiekcie.

10.13 Informację o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informację o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań:

Dla całego obiektu z uwagi na brak drogi pożarowej oraz zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru opracowano ekspertyzę techniczną sporządzoną przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Krzysztofa Sołtysa, nr upr. 637/2015. Ekspertyza została zatwierdzona Postanowieniem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, znak: WZ.5595.425.2016 w dniu. 17.10.2016 r. Jako rozwiązania zamienne przyjęto:

1. Zapewnienie przez cały rok dojazdu pojazdom jednostek ochrony przeciwpożarowej do punktu czerpania wody (rzeka Czarny Dunajec) posiadającego stanowisko czerpania wody wskazane w części graficznej opracowania.
2. Utrzymanie dojazdu do budynku – zgodnie z częścią graficzną opracowania.
3. Wyposażenie obiektu w ilość gaśnic zwiększoną o 100% od obowiązującego normatywu.
4. Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (pełna ochrona).

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU:

Charakterystyka energetyczna części opracowywanej budynku w projekcie technicznym instalacji sanitarnych.

12. UWAGI KOŃCOWE I ZALECENIA:

- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 PB). Rozpoczęcie robót bez prawomocnej decyzji zezwalającej na budowę jest prawnie zabronione i karalne.
O zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, w tym robót przygotowawczych na które jest wymagane pozwolenie, Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski,
- obiekt jak i inne elementy zagospodarowania podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia (geodeta) art. 43 PB, tyczenie geodezyjne, odnotowuje w dzienniku budowy geodeta,
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby i materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, na które wydano odpowiednie świadectwa, atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne i inne deklaracje zgodności z normami (art. 10 PB),
- przy realizacji obiektu budowlanego, należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy a roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (kierownik budowy).
- wszystkie roboty budowlane, należy realizować zgodnie z zatwierdzonym decyzją projektem budowlanym, oraz obowiązującymi przepisami, normami budowlanymi oraz sztuką budowlaną.
- **U W A G A ! - jakiegokolwiek odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego oraz warunków pozwolenia na budowę bez zgody projektanta oraz akceptacji właściwego Urzędu t.j - Starostwa Powiatowego w Nowym Targu jest niedopuszczalne.**