

Istotne postanowienia umowy

Załącznik nr 6 SWZ

Umowa Nr...../ 2022

zawarta w dniu w Przedczu pomiędzy:

Gminą Przedecz, Plac Wolności 1, NIP 6662002886, REGON 311019326

reprezentowaną przez

Witolda Siwińskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Przedecz

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Teresy Dereszewskiej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
zwany dalej „**Wykonawcą**”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) dalej zwaną ustawą Pzp Strony zawierają umowę, zwaną dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn. „**Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu**” zgodnie z opisem zawartym w SWZ postępowania i załącznikami do SWZ, dokumentacją postępowania oraz ofertą Wykonawcy.
2. Adres inwestycji : SUW Dziwie, działka ewidencyjna nr 134/6, obręb Dziwie 0005, gmina Przedecz.
 - a) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją, iż zadanie będzie realizowane na terenie funkcjonującego Obiektu- SUW Dziwie.

Wykonawca zapewni ciągłość pracy Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu
Wykonawca wraz z ofertą wykona plan i harmonogram prowadzonych prac, w którym ujęte zostaną rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu utrzymanie ciągłości dostaw wody do odbiorców.
 - b) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją, iż ponosi wszelką odpowiedzialność w zakresie koordynowania prac wykonywanych przez pracowników własnych oraz przez podwykonawców, ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, ponosi odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich, powstałe w wyniku wykonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy oraz za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub śmiercią uczestników robót podczas i w konsekwencji wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiedzialności odszkodowawczej.
 - c) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z:
 - 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - 2) złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
 - 3) obowiązującymi przepisami i normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
 - d) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym technologie i zakres dostawy, określone zostały w SWZ.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

- e) Wykonawca oświadcza, że użyte do realizacji zamówienia Produkty oraz dostarczone urządzenia i maszyny będą fabrycznie nowe i nie używane, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz, że będą jego wyłączną własnością, nie będą obciążone żadnym prawem na rzecz osób trzecich oraz, że nie podlegają one żadnym wyłączeniom lub ograniczeniom w rozporządzaniu prawnym lub faktycznym, a także, że nie toczy się żadne postępowanie sądowe lub pozasądowe, dotyczące Produktów, jak również, że nie są mu znane żadne roszczenia osób trzecich, które choćby pośrednio, dotyczyłyby Produktów.
 - f) Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych prac oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.
- 3. Informacje dla Wykonawcy Zamówienia:**
- a) Wykonawca przeszkoli nieodpłatnie w zakresie prawidłowej obsługi maszyn i urządzeń osoby wskazane przez Zamawiającego. Szkolenie to nastąpi w terminie uzgodnionym przez strony umowy.
 - b) Wykonawca oświadcza, że użyte do realizacji zamówienia produkty (maszyny/ urządzenia/ sprzęt) będą fabrycznie nowe i nie używane, wolne od wad fizycznych i prawnych oraz, że będą jego wyłączną własnością, nie będą obciążone żadnym prawem na rzecz osoby trzeciej oraz, że nie podlegają one żadnym wyłączeniom lub ograniczeniom w rozporządzaniu prawnym lub faktycznym, a także, że nie toczy się żadne postępowanie sądowe lub pozasądowe, dotyczące Produktów, jak również, że nie są mu znane żadne roszczenia osób trzecich, które choćby pośrednio, dotyczyłyby Produktów.

§ 2

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **w terminie 240 dni od dnia podpisania umowy**. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia, nastąpi w dniu podpisania umowy.
- 3. Pod pojęciem zakończenia zamówienia, stanowiących przedmiot zamówienia, należy rozumieć pisemne zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego i potwierdzenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego budowy- jeżeli zostanie powołany- wykonania całości zadania, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.
- 4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia wskazanego w ust. 1 i zmiany umowy w tym zakresie w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w § 14 umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON UMOWY

- 1. Zamawiający i wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
- 2. **Informacje dla Wykonawcy Zamówienia- do obowiązków Zamawiającego należy, w przypadku dostaw:**
 - 1) podejmowanie decyzji dotyczących zmian wynikających z nieprzewidzianych okoliczności w zakresie dostaw objętych niniejszą umową;
 - 2) dokonywanie odbiorów, o których mowa w umowie;
 - 3) zapłacenia wynagrodzenia umownego.

3. Informacje dla Wykonawcy Zamówienia - do obowiązków Wykonawcy, w przypadku dostaw, należy w szczególności:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w SWZ, niniejszą umową oraz przygotowanie maszyn i urządzeń do odbioru,
 - 2) dostarczenie :
 - a) instrukcji obsługi w języku polskim do wszystkich urządzeń i maszyn zainstalowanych w ramach zamówienia w SUW Dziwie
 - b) podłączenie i rozruch agregatu prądotwórczego o mocy nie mniejszej niż 80 kVA + UKŁAD SZR PRZYSTOSOWANY DO PRACY AUTOMATYCZNEJ Z AGREGATEM, Uzyskanie niezbędnych pozwoleń i opracowanie dokumentacji współpracy agregatu prądotwórczego z siecią (dostawcą energii elektrycznej w Kaliszu.)
 - c) przeszkolenie personelu zamawiającego z obsługi pojazdu i pozostałych maszyn i urządzeń objętych zamówieniem.
 - 3) przekazanie przedmiotu umowy, w terminie określonym w umowie zgodnie z ustaleniami, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami,
 - 4) pisemne uprzedzenie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia realizacji dostawy powstałej na skutek obowiązków ciążących na Zamawiającym,
 - 5) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian,
 - 6) przedkładanie Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy oraz ich zmian,
 - 7) posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC w ramach prowadzonej działalności,
6. Wszystkie prace budowlane oraz dostawy należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, z zachowaniem przepisów bhp i ppoż., poszanowaniem mienia, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawa.
7. Wykonawca wykona wszelkie niezbędne roboty przygotowawcze i zabezpieczające w szczególności dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. W przypadku wątpliwej jakości materiałów użytych do wbudowania, zamawiający ma prawo wykonania badań tych materiałów zgodnie z obowiązującymi normami w celu stwierdzenia ich jakości. Jeśli badania wykażą, że jakość zastosowanych materiałów nie spełnia wymogów, o których mowa, wówczas wykonawca zostanie obciążony kosztem badań i na własny koszt dokona ich wymiany.
9. Strony uzgadniają możliwość zastosowania przez Wykonawcę zamiennych materiałów, wyrobów lub rozwiązań technicznych w stosunku do przyjętych w dokumentacji pod warunkiem, że nie wpłynie to na jakość i trwałość obiektu i będzie zatwierdzona przez inspektora nadzoru.
10. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, w stosunku do wskazanych materiałów, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zdolności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 4

PODWOYKONAWSTWO

1. Strony umowy ustalają, że dostawy zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem Podwykonawców.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku wykonania przez Wykonawcę określonych prac lub dostaw.
3. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
 - a).....
Nazwa podwykonawcy:
Opis powierzonej części zamówienia:Czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp(tak/nie);
 - b).....
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 14 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) umowa nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy – zgodnie z art. 463 ustawy Pzp;
 - 4) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w treści § 2 niniejszej umowy;
 - 5) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
 - 7) umowa o podwykonawstwo zawiera cenę na wyższym poziomie niż cena za ten zakres robót, określona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, lub też umowa o podwykonawstwo zawiera ceny jednostkowe na wyższym poziomie niż ceny jednostkowe, zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, o którym mowa w treści niniejszej umowy;
 - 8) umowa o podwykonawstwo nie zawiera cen, w tym również cen jednostkowych, z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione, wymienione w treści niniejszej umowy;
 - 9) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane,

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

w terminie wskazanym w ust. 5 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na dostawy lub usługi lub roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto niniejszej umowy, wskazanej w treści § 7 ust. 1 niniejszej umowy, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.
11. Wyłączenia, o których mowa w ust. 10, nie dotyczą również umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 5 000,00 złotych brutto.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
14. Postanowienia, zawarte w ust. 4 – 13, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
15. Postanowienia, zawarte w ust. 4 – 13, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy lub usługi lub roboty budowlane oraz ich konsekwencje, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz z art. 415, 429, 430 i 474 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz na zasadach określonych w ustawie prawo zamówień publicznych.
17. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.
18. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własne lub jego własnych pracowników.
20. Jakkolwiek przerwa w realizacji robót budowlanych lub dostaw, wynikająca z braku podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.

§ 5

REPREZENTACJA

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
 - 1) ze strony Zamawiającego jest:; nr tel.;

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

- 2) ze strony Wykonawcy jest:; nr tel.
2. Zamawiający może powołać inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami w odpowiedniej specjalności dla zadania pod nazwą
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy, pełniącego jednocześnie funkcję kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawnioną do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej przy kierowaniu robotami budowlanymi, instalacyjnej, w osobie:; nr tel.; upr. bud. nr
4. W przypadku realizacji zamówienia- Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów:
 - 1) potwierdzających nadanie kierownikowi budowy właściwych uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie,
 - 2) potwierdzających przynależność kierownika budowy do właściwej izby samorządu zawodowego przez cały okres trwania procesu budowlanego, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy- Nazwa..... jako ryczałtowe ustala się w wysokości:
kwota brutto..... słownie:.....,
kwota netto.....słownie:;
podatek od towarów i usług (VAT)..... słownie
2. Zamawiający przewiduje jedną płatność końcową.
3. Zamawiający dokona zapłaty przelewem, na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w następujący sposób:
po zakończeniu realizacji Inwestycji, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego.

Wynagrodzenie ryczałtowe zostało ustalone na podstawie złożonej oferty przez Wykonawcę.. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o SWZ oraz opis przedmiotu zamówienia. Niedoścawanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.

4. Wynagrodzenie ryczałtowe nie ulega zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy.

§ 8

ROZLICZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rozliczenie umowy następować będzie jedną fakturą końcową VAT, wystawianą na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego dostaw, stanowiących przedmiot zamówienia, złożoną zgodnie z wybranym przez Wykonawcę sposobem: w tradycyjnej formie pisemnej lub w postaci ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.
2. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna być przesłana drogą elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego pod adresem:
<https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>
Nazwa skrzynki: Gmina Przedecz
Dane identyfikacyjne skrzynki:
Typ numeru PEPPOL: NIP
Numer PEPPOL: 6662002886
3. Do protokołu odbioru końcowego robót budowlanych lub dostaw, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć komplet dokumentów odbiorowych.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

4. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
5. Każda Faktura podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze z konta Zamawiającego terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT, z zastrzeżeniem ust. 10 - 21.
7. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).
8. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego na fakturze rachunku bankowego do płatności i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
10. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r. poz. 106 ze zmianami), zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników. W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.
11. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (względnie oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu zobowiązań przez wykonawcę/podwykonawcę), w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 647¹ § 5 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi robotami budowlanymi, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, lub związane z usługami i dostawami, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę względem nich uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy
12. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
13. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane dostawy lub usługi lub roboty budowlane, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13 niniejszej umowy, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

15. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 13, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13.
17. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 16 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 16 pkt 1, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 16 pkt 3, wynosi do 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 16 pkt 2.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
21. W przypadku, o którym mowa w ust. 20, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
22. Termin płatności faktury, o której mowa w ust. 19, będzie w sytuacji, opisanej w ust. 20, liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
23. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy Przedecz.
24. Wykonawca upoważnia zamawiającego do potrącenia:
 - 1) kar umownych określonych w niniejszej umowie, w tym w § 11 umowy,
 - 2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz
 - 3) wszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z opłacenia za Wykonawcę składki za polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktur, z faktury końcowej oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 umowy.

- 25. Wykonawca oraz podwykonawca/y nie mogą przenieść swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.**

§ 8

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany, posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota brutto, o której mowa w § 7 ust. 1, a suma gwarancyjna nie może być niższa niż 100% tej kwoty.
2. Wykonawca jest zobowiązany terminowo i w pełnej wysokości opłacać na swój koszt składki ubezpieczeniowe z tytułu umów lub umowy ubezpieczenia.
3. Wykonawca na wezwanie jest zobowiązany okazać Zamawiającemu oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie oraz dokumentów potwierdzających opłacenie składek.

§ 9

ODBIORY DOSTAW

1. Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania całości przedmiotu umowy i gotowość do odbioru. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnień w zgłoszeniu będą obciążać Wykonawcę.
2. Zamawiający, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze liczone od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego, wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru końcowego.
3. Zakończenie odbioru końcowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych, liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru.
4. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy dokumenty odbiorowe opisane w SWZ i Umowie.
5. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu zamówienia, oraz dostarczenie Zamawiającemu wszystkich i kompletnych dokumentów, o których mowa w ust. 4.
6. Jeżeli podczas odbioru końcowego Komisja Odbiorowa wyznaczona przez Zamawiającego stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które:
 - a) mogą uniemożliwić lub utrudnić użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) polegają na tym, że wykonana dostawa, stanowiąca przedmiot zamówienia, nie jest zgodna z dokumentacją zamówienia lub z przepisami prawa,to wówczas może odmówić dokonania odbioru przedmiotu zamówienia, uzasadniając swoją decyzję odpowiednio w protokole odbioru.
7. Protokół odbioru końcowego należy sporządzić w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron biorących udział w czynnościach odbiorowych.
8. W protokole odbioru końcowego Komisja Odbiorowa wyznaczona przez Zamawiającego składa oświadczenie o przyjęciu lub odmowie przyjęcia dostaw objętych odbiorem.
9. W protokole odbioru końcowego należy uwzględnić zakres dostaw zrealizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

10. W przypadku odmowy przyjęcia przez Komisję Odbiorową wyznaczoną przez Zamawiającego dostaw objętych odbiorem końcowym strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru, zaś w przypadku niemożliwości dokonania wspólnego ustalenia termin zostanie wyznaczony jednostronnie przez Komisję.
11. Odbiór końcowy jest dokonany w dacie podpisania przez Komisję Odbiorową wyznaczoną przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
12. Od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego rozpoczyna się bieg terminów gwarancji i rękojmi.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Wykonawca w razie niewykonania lub nienależytego wykonania robót lub dostaw objętych umową, zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu zadania - w wysokości 0,2 % wartości umownej robót lub dostaw brutto określonej w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % wartości umownej robót lub dostaw brutto określonej w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % wartości umownej robót lub dostaw brutto określonej w § 7 ust. 1,
 - 4) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości umownej robót lub dostaw brutto określonej w § 7 ust. 1.
2. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,2% należnego im wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po upływie terminu zapłaty określonego w umowie,
 - 2) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10% należnego im wynagrodzenia brutto,
 - 3) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub roboty budowlane albo projektu jej zmiany, w wysokości 1 000 zł. brutto, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt jej zmiany,
 - 4) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1 000 zł brutto, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę,
 - 5) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 10% przewidzianego w umowie wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 6 niniejszej umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 12 ust. 6 niniejszej umowy,
3. Zamawiający może potrącić przewidzianą w umowie karę z należności Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zapłata kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót ani żadnych innych zobowiązań.
4. Niezależnie od naliczonych kar Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbioru przedmiotu umowy w wysokości - 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
 - 3) za opóźnienie w przekazaniu Wykonawcy dokumentacji - w wysokości 0,01 % wartości umownej określonej w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania Umowy dla przedmiotu zamówienia.
2. Strony uzgadniają, że Wykonawca zamówienia w dniu zawarcia niniejszej umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę:
..... złotych (słownie:).
3. W przypadku należytego wykonania robót lub dostaw 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni po przeprowadzeniu komisyjnego odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych lub dostaw, stanowiących przedmiot zamówienia, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy, a pozostała część, tj.: 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie usunie wad w okresie rękojmi, Zamawiający upoważniony jest do dysponowania kwotą, określoną w ust. 2, z przeznaczeniem na usunięcie wad.
6. W przypadku zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 – 5, 9 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz okresu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady o długość okresu odpowiadający liczbie dni, o który przedłużono termin realizacji zamówienia.
7. W przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady w jednej z form, o których mowa w art. 450 ust. 1 pkt 2 – 5 ustawy Pzp, a następnie zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, na skutek wprowadzenia zmian, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, oraz w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania robót określonego w § 2 umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zawarcia aneksu do niniejszej umowy:
 - 1) oryginał aneksu do zabezpieczenia należytego wykonania umowy, oraz
 - 2) oryginał aneksu do zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

8. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 6 będzie skutkowało naliczeniem Wykonawcy przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w § 11 niniejszej umowy, lub odstąpieniem przez Zamawiającego od niniejszej umowy.

§ 11

GWARANCJA I RĘKOJMIA, SERWIS GWARANCYJNY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane dostawy na okres **miesiące**.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne dostaw wygasają po upływie **miesiące** od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Bieg terminu po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu rękojmi, rozpoczyna się po dniu zakończenia czynności odbioru końcowego.
4. Na okres udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontaktowanie się z Zamawiającym.
5. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego: do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii. Poprzez „reakcję serwisu” należy rozumieć przystąpienie do usunięcia zgłoszonej awarii. Usunięcie awarii musi nastąpić w czasie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od zgłoszenia awarii.
6. Przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji i rękojmi będą odbywać się raz w roku, a także na uzasadnione żądanie Zamawiającego. Zamawiający, w przypadku żądania dodatkowego przeglądu gwarancyjnego, wyznaczy termin dokonania tego przeglądu na piśmie co najmniej z 7- dniowym wyprzedzeniem.
7. Nieobecność Wykonawcy przy dokonywaniu przeglądu gwarancyjnego, który prawidłowo został zawiadomiony o jego terminie, nie wpływa na ważność i skuteczność ustaleń dokonanych podczas przeglądu.
8. Wady w wykonaniu przedmiotu umowy, które wystąpiły w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady.
9. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wówczas Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania na powyższe zgody sądu. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 12

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2- 4 i ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) w zakresie **zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:**

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- 2) w zakresie **zmiany terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, jego przedłużenie może nastąpić w przypadku:
- a) wystąpienia konieczności realizacji robót i dostaw wykraczających poza pierwotny zakres zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do zrealizowania tych robót;
 - b) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w okresie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe – potwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy na podstawie przekazanych przez Zamawiającego wydruków raportów historii pogodowych uzyskanych od IMiGW, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi wstrzymania robót budowlanych
 - d) W przypadku robót budowlanych w razie wystąpienia kolizji z sieciami w tym zewnętrznymi lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami lub instalacjami nieujawnionymi w dokumentacji;
 - e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron niniejszej umowy,

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

- f) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem ust. 5,
 - g) wystąpienia konieczności przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy;
 - h) konieczności dokonania wymiany osób, o których mowa w § 6 niniejszej umowy, po stronie którejkolwiek ze stron niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
- 3) w zakresie **zmiany wykonawcy** w przypadku:
- a) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę lub;
 - b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejścia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - c) w wyniku przejścia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1.
2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 lub innych okoliczności siły wyższej na terminowe i należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił. Strony potwierdzają ten wpływ, dołączając do informacji oświadczenia lub dokumenty wskazane w art. 15r. ust 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID- 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.).
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a–d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia wykonawca może wystąpić do zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit h, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez przedstawienie w tym celu odpowiednich dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
5. Zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit j, może nastąpić tylko na osoby o kwalifikacjach zawodowych równorzędnych lub wyższych do kwalifikacji, które podlegały ocenie.
6. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami niniejszej umowy a do jej przeprowadzenia wystarczy poinformowanie drugiej strony umowy na piśmie.
7. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
8. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym wypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w przypadku, gdy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 3) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 4) gdy Wykonawca przerwał realizację robót objętych umową, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie wykonuje prac przez okres trzech dni roboczych od dnia odbioru wezwania – w terminie 14 dni od upływu 3-go dnia roboczego,
 - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z zapisami umowy, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia niezgodności, tzn. w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie zaprzestał wykonywania wskazanej czynności lub nie rozpoczął wykonywania czynności zgodnie z umową – w terminie 14 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 7) Wykonawca zlecił wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 8) Wykonawca naruszył zasady BHP stwarzając zagrożenie dla ludzi i mienia – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości,
 - 9) jeżeli zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 30 dni w stosunku do terminów określonych w harmonogramie dostaw, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do czasu odstąpienia.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy;
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14
DOSTĘPNOŚĆ

Zamawiający nie zastrzega, aby przedmiot zamówienia spełniał wymagania w zakresie dostępności.

§ 15
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony umowy zobowiązują się, że wszelkie spory w relacjach Zamawiającego i Wykonawcy /Wykonawców o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
- 2., Wszelkie spory rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego w przypadku, gdy zgodnie z ust. 1 nie nastąpi polubowne rozwiązanie sporu pomiędzy stronami w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia mediacji.
2. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron dotyczące realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
 - a) dla Wykonawcy fax Wykonawcy lub adres e-mail Wykonawcy
 - b) dla Zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy Przedecz, Plac Wolności 1, 62- 635 Przedecz z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres: e-mail Zamawiającego inwestycje@przedecz.com.pl lub fax Zamawiającego 63 2738467.ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail lub faxu przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15.00 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.
3. Strony będą informować się o wszelkich zmianach adresów e-maili numerach fax. Do chwili prawidłowego zawiadomienia o zmianie adresu/ e-maila lub numeru faksu pisma wysłane na dotychczasowy adres/ e-mail lub numer faksu wymienione w ust. 2 będą uznane za prawidłowo doręczone.
4. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r. zwanego dalej RODO), dla których administratorem danych jest Burmistrz Miasta i Gminy Przedecz.
5. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych wykonawcy oraz jego pracowników.
6. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego 1 egz. otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze Zamawiający.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia

Dotyczy: RGWI.271.1.7.2022 „Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dziwiu”

3) Kosztorys ofertowy, karty katalogowe sprzętu, maszyn i urządzeń.

.....
Wykonawca :

.....
Zamawiający :