



Gdańsk dnia 10.05.2024 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Budowa przelewów awaryjnych ze zbiornika nr 2 na potoku Oliwskim w Gdańsku.”**

Sygn. postępowania 35/BZP-U.510.34/2024/MK

- I. W związku z pytaniami, które wpłynęły w sprawie w/w zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje wyjaśnień treści SWZ we wskazanym niżej zakresie:

Pytanie nr 1:

Z uwagi na planowaną Inwestycję na terenie Parku Przymorze, zachodzi konieczność uzyskania Decyzji derogacyjnej. Proszę o informacje czy Zamawiający dysponuje rozpoznaniem terenowym występowania chronionych gatunków, roślin, zwierząt i grzybów, gatunków łownych oraz gatunków obcych i inwazyjnych, a także ocenę wpływu realizacji inwestycji na te gatunki, a w przypadku gatunków obcych ocena ryzyka ich rozprzestrzenienia wskutek planowanych prac ziemnych. W przypadku braku posiadania powyższej inwentaryzacji przyrodniczej, proszę o informacje czy czas wykonania prac kameralnych oraz uzyskania stosownych decyzji RDOŚ zawiera się w przewidzianym terminie ukończenia robót.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający udostępnił w przetargu załącznik nr 17 do OPZ, obejmujący opracowanie pn.: „Inwentaryzacja zieleni, gospodarka drzewostanem, uwarunkowania środowiskowe realizacji inwestycji oraz ocena wpływu zamierzonych prac na drzewostan, założenia dworsko-parkowego w Parku Przymorze”, ECG ORBITAL, październik 2020 Gdynia.

Wykonawca, zgodnie z punktem 4.51 OPZ ma zapewnić nadzór przyrodniczy nad realizacją zadania. W ramach nadzoru przyrodniczego jest między innymi, rozpoznanie w granicach objętych inwestycją stanowisk, siedlisk, szlaków migracyjnych, miejsc rozrodu lub czasowego przebywania gatunków, które mogą być zagrożone bądź mogą być zniszczone, w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca ma uzyskać wszystkie wymagane decyzje derogacyjne.



Pytanie nr 2

Z uwagi na szacowany czas pozyskiwania Decyzji Derogacyjnej tj. inwentaryzacja przyrodnicza ok. 5 tygodni, decyzja administracyjna wraz z uprawomocnieniem 6 tygodni, prosimy o potwierdzenie że powyższe okoliczności będą podstawą do wydłużenia terminu realizacji wynoszącego obecnie 23 tygodnie.

Odpowiedź nr 2:

Wymagane decyzje derogacyjne należy uzyskać przed rozpoczęciem prac budowlanych. Wzór umowy przewiduje okoliczności, będące podstawą do wydłużenia terminu realizacji. Każdy przypadek będzie rozpatrywany indywidualnie.

Pytanie nr 3

Proszę o podanie przewidywanych ilości mas ziemnych do wyprofilowania dna niecki.

Odpowiedź nr 3:

Przewidywaną objętości mas ziemnych plantowania terenu niecki przedstawiono w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 2 do OPZ. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót.

Pytanie nr 4

Proszę o załączenie profili wykonywanych przewiertów.

Odpowiedź nr 4:

Profil przewiertów przedstawiono w części graficznej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 5

Proszę o informację, czy przejścia między zbiornikami mają być wykonane rurami ochronnymi PE dla rur stalowych, czy tylko rurą stalową DN 700? Jeżeli ma być rura przewodowa, to w jaki sposób ją zamontować?

Odpowiedź nr 5:

Przejścia między zbiornikami mają być wykonane w formie rur stalowych DN 700.

Pytanie nr 6

Proszę o parametry rur stalowych.

Odpowiedź nr 6:



Należy zastosować rury stalowe bezszwowe DN 700 - 711/12.

Pytanie nr 7

Czy jest stały dopływ wody do zbiornika? Czy zbiornik jest zasilany tylko wodami opadowymi?

Odpowiedź nr 7:

Zbiornik nr 2 na potoku Oliwskim jest zbiornikiem przepływowym, o stałym dopływie wody.

Pytanie nr 8

Proszę o długości i średnice rurociągów do wykonania tymczasowego odprowadzenia wody ze zbiornika.

Odpowiedź nr 8:

Parametry obiektów tymczasowych będą wynikać z uzgodnień z PGW Wody Polskie RZGW Gdańsk oraz Gdańskimi Wodami.

Pytanie nr 9

Czy wykonawca będzie musiał zapewnić nadzór konserwatorski?

Odpowiedź nr 9:

Wykonawca w kosztach inwestycji musi przewidzieć nadzór konserwatorski.

Pytanie nr 10

Czy w ramach wykonania przedmiotu umowy wykonawca będzie zobowiązany do montażu szandorów na wylotach? Jeżeli tak, to proszę o dokumentację.

Odpowiedź nr 10:

Wykonawca musi przewidzieć zakup i zamontowanie szandorów z drewna sosnowego, o wysokości 10,0 cm i grubości 6,0 cm z dostosowaniem końcowych odcinków szandorów do parametrów ceownika. Bez okuć.

Pytanie nr 11

Proszę o potwierdzenie, iż opłatę z tytułu trwałego wyłączenia z produkcji leśnej 0,0015ha jest do uiszczenia po stronie zamawiającego.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający potwierdza, że opłaty wynikające z decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku nr 161/2021 z dnia 05.07.2021r., dotyczące wyłączenia gruntu leśnego z produkcji leśnej są po stronie Zamawiającego.



Pytanie nr 12 - warunek

zwracamy się z wnioskiem o dokonanie modyfikacji wymogu doświadczenia określonego w pkt. B.1 tj.:

Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie zbiornika retencyjnego, obejmujące wykonanie przewiertu sterowanego, o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 850 000,00 zł brutto.

Na:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie zbiornika retencyjnego o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 850 000,00 zł brutto.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem wykonanie przewiertu sterowanego, o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 850 000,00 zł brutto.

Wykonanie robót budowlanych polegające na budowie lub przebudowie zbiornika retencyjnego, oraz wykonanie przewiertu sterowanego może być objęte jednym zamówieniem. Proponowana przez Nas zmiana pozwoli na zwiększenie konkurencyjności poprzez umożliwienie szerszemu kręgu wykonawców wzięcia udziału w ogłoszonym postępowaniu.

Proponowana zmiana dotyczy wyłącznie możliwości wykazania się przez wykonawców realizacją robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie zbiornika oraz wykonania przewiertu w ramach osobnych zamówień. Wprowadzenie tej modyfikacji nie zmienia zakresu postawionego wymogu doświadczenia, a jedynie dopuszcza możliwość wykazania się przez wykonawcę realizacją obu zakresu robót w ramach oddzielnych zamówień.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu przetargowym. Zamawiający dokona zmiany warunku udziału w postępowaniu odrębnym pismem.

Pytanie nr 21 - warunek

Proszę o informację, czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu, wskazanego w pkt B.1 SWZ:

1. Wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat zbiornika retencyjnego o wartości zamówienia równej lub wyższej 850.000,00 zł



2. Wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przewiertu sterowanego wartości zamówienia równej lub wyższej 300.000,00 zł.

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu przetargowym. Zamawiający dokona zmiany warunku udziału w postępowaniu odrębnym pismem.

Pytanie nr 22

W związku z przedmiotowym postępowaniem, w celu wykonania rzetelnej wyceny ofertowej zwracam się z prośbą o odpowiedzi na poniższe pytania:

Proszę o informację czy ułożenie obrzeży - 400m należy wykonać z materiału nowego czy z rozbiórki? Jeżeli z materiału z rozbiórki, to jaki procent nowego materiału należy przyjąć?

Odpowiedź nr 22:

Wykonanie obrzeży należy przewidzieć z materiału nowego, Materiały z rozbiórki należy przewidzieć do wywiezienia i utylizacji.

Pytanie nr 23

Prosimy o wskazanie lokalizacji kanału obiegowego dla przeprowadzenia wód Potoku Oliwskiego oraz sposobu opróżniania zbiornika.

Odpowiedź nr 23:

Przeprowadzenie wód na czas robót Wykonawca uzgodni indywidualnie z PGW Wody Polskie RZGW oraz Gdańskimi Wodami.

Pytanie nr 24

Czy Zamawiający przewiduje wyznaczenie miejsca pod zaplecze budowy? Prosimy o wskazanie miejsca na PZT.

Odpowiedź nr 24:

Zgodnie z punktem 4.31. do OPZ Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy. Miejsce zaplecza należy uzgodnić z GZDIZ i Zamawiającym.

Pytanie nr 25

W związku z tym, że budowa odbywać ma się poza terenem dróg publicznych - nie wymaga się tam, zgodnie z przepisami, oznakowania. Fakt konieczności budowy dróg tymczasowych, placów postoju i pracy sprzętu na terenie parkowym nie wymaga w żadnej mierze uzgadniania TOR, tylko zgody właściciela terenu. Prosimy o wskazanie zakresu na jaki ma zostać wykonany



Projekt Organizacji Ruchu oraz wskazanie dla jakiego odcinka dróg miałyby być wykonana Tymczasowa Organizacja Ruchu- jeżeli jest konieczna.

Odpowiedź nr 25:

Zgodnie z uzgodnieniem nr GZDIZ.ZD.6336.79.2.2021.ARL.441 z dnia 01.03.2021r., załączonym do projektu budowlanego należy uzgodnić z GZDIZ sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawrzeć odrębną umowę o ochronie drogi, przy czym należy pisemnie zgłosić do GZDIZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych, czy wywozu ziemi, czy prac archeologicznych, zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy.

Pytanie nr 26

Prosimy o podanie kubatury mas ziemnych dla plantowania terenu niecki.

Odpowiedź nr 26:

Objętości mas ziemnych plantowania terenu niecki przedstawiono w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik do OPZ. . Jednocześnie Zamawiający informuje, iż przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót.

Pytanie nr 27

Z uwagi na święta majowe oraz stopień skomplikowania tematu prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 10.05.2024 r.

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający wydłuża czas na składanie ofert do 17.05.2024r.

Pytanie nr 28

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisów treści SWZ:

Zgodnie z projektem oraz załącznikiem nr 3 - Koncepcją, prace należy wykonać metodą przewiertu

sterowanego wciągając rury stalowe w całości. Z uwagi na warunki terenowe uniemożliwiające wjazd do zbiornika, znacznie ograniczoną przestrzeń między wałem a wyspą i między skarpami niecki oraz wielkość i ciężar całej konstrukcji, którą w przypadku przewiertu sterowanego należy ustawić równo w osi przewiertu, zdaniem Wykonawcy lepszym rozwiązaniem jest wykonanie prac metodą przecisku, który nie wymaga zajęcia tak dużej przestrzeni. W związku z powyższym



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Wykonawca wnosi o potwierdzenie dopuszczenia możliwości wykonania prac metodą przecisku z przerwami na spawanie rur.

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania prac metodą przecisku z przerwami na spawanie rur. Odcinki rur nie mogą być mniejsze niż 5,0 m.

Wykonawca przedstawi projekt robót do akceptacji Zamawiającego.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 10-05-2024