

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**Utwardzenie nawierzchni i montaż platformy przy budynku Kotłowni w Krynicy-Zdroju.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** "UZDROWISKO KRYNICA-ŻEGIESTÓW" SPÓŁKA AKCYJNA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491900275

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Aleja inż. Nowotarskiego 9 lokal 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Krynica-Zdrój

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-380

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@kryniczanka.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://uzdrowisko-krynica-zegiestow.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednoosobowa Spółka Skarbu Państwa

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Utwardzenie nawierzchni i montaż platformy przy budynku Kotłowni w Krynicy-Zdroju.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-0fd781f2-d052-11ec-9ed6-82024ae9c4d2

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00153598/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-11 12:52

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://uzdrowisko-krynica-zegiestow.pl/>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia. Nie**

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: platformazakupowa.pl.**

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty".

Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy. Oferta powinna być podpisana podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Zamawiający wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie**

**4.1.2.) Numer referencyjny:** ZP-271-16/2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie**

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie**

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie**

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie utwardzenia terenu w pasie między drogą wewnętrzną a budynkiem kotłowni w celu umożliwienia wjazdu wózków widłowych na projektowaną platformę rozładunkową, montaż urządzenia rozładunkowego oraz korekta nawierzchni drogi wewnętrznej dla zachowania szerokości przejazdu.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem pn. „Utwardzenie nawierzchni i montaż platformy przy budynku kotłowni” opracowanym przez KB – Projekty Konstrukcyjne Sp. z o.o., ul. Łokietka 8C/10, 30-010 Kraków, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Specyfikacją Warunków Zamówienia, prawem budowlanym, sztuką inżynierską, przepisami p.poż. i bhp.

Przedmiary robót stanowią element pomocniczy dla określenia sposobu i technologii wykonania robót, a zakres rzeczowy w nich określony nie jest wiążący dla określenia przedmiotu zamówienia.

Wymaga się, aby wykonawca udzielił minimum 60 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262310-7 - Zbrojenie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 42 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

**Kryterium 2**

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin udzielonej gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze, że:

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno świadczenie polegające na wykonaniu robót budowlanych o wartości 100 000,00 zł brutto.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 5 do SWZ

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy:

- a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w czasie realizacji zamówienia, o wielkość tej stawki. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku VAT lub wprowadzenie nowego podatku. Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, załączając stosowną kalkulację oraz wskazując kwotę o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
- b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stało się konieczne do należytej realizacji umowy. Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, wskazując kwotę o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie na podstawie protokołów konieczności oraz innych dokumentów potwierdzających ten fakt. Łączna wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 50% wartości realizowanego zamówienia.
- c) w przypadku wystąpienia robót zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, w tym m.in. robót powodujących obniżenie kosztów. Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, załączając stosowną kalkulację oraz wskazując kwotę o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie na podstawie protokołów konieczności oraz innych dokumentów potwierdzających konieczność wykonania robót zamiennych.
- d) w przypadku rezygnacji z części zamówienia wynikającej z istnienia okoliczności powodującej, że wykonanie jej nie leży w interesie publicznym lub jest wynikiem siły wyższej, albo dokonanej z zachowaniem warunków określonych w niniejszej umowie.

2) w zakresie zmiany terminu:

- a) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy.
- b) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, nie wykraczających poza zakres zamówienia podstawowego, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy.
- c) w przypadku wstrzymania robót budowlanych w wyniku działania siły wyższej lub niekorzystnych warunków atmosferycznych - potwierzonego wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru, o ile czas wstrzymania robót i ich zakres będzie skutkowało wydłużeniem terminu realizacji umowy.
- d) w przypadku wprowadzenia w trakcie realizacji umowy dopuszczalnych w świetle obowiązujących przepisów prawa zamian, w tym dokonywania uzupełnień w dokumentacji projektowej, jeżeli z uwagi na ich wprowadzenie dochowanie terminu określonego w umowie nie jest możliwe.

Termin wykonania zamówienia zostanie ustalony przez Zamawiającego w wyniku negocjacji przeprowadzonych z Wykonawcą.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2022-05-26 10:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** [platformazakupowa.pl/pn/kryniczanka](https://platformazakupowa.pl/pn/kryniczanka)

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2022-05-26 10:05

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2022-06-24

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:** Tak