

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Limanowa, 7 stycznia 2020 r.
(miejscowość i data)

BA.6740.3.66.2019
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA nr 13/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U.2019.1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U.2018.2096 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 19.11.2019 r., złożonego 19.11.2019 r., uzupełnionego 05.12.2019 r. w odpowiedzi na wezwanie z 03.12.2019 r., Nr RW 1398/2019,

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę

dla Inwestora: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa, ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa,
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące: rozbiórkę i budowę mostu w ciągu drogi leśnej nr 10 na potoku Kamienica Zabrzaska w Leśnictwie Mogielica na działkach ewid. nr 7, 1801/2, obręb ewid. Szczawa, jednostka ewid. gmina Kamienica oraz na działce ewid. nr 2355, obręb ewid. Pólrzeczek, jednostka ewid. gmina Dobra. Zadanie realizowane w ramach „Kompleksowego projektu adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”
(kategoria obiektu budowlanego XXVIII)

Autor projektu:

mgr inż. Rafał Basiaga posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności mostowej bez ograniczeń nr MAP/0188/POOM/13, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BM/0265/13,

Sprawdzający:

mgr inż. Piotr Ślaga posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności mostowej bez ograniczeń nr MAP/0198/PWOM/09, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0117/07,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1, pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- spełnienie wymagań określonych w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019.701 z późn. zm.), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
- w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. 2019.1396 z późn. zm.) zobowiązuje się inwestor do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę.
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać tylko na terenie objętym pozwoleniem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidywanych do dalszego użytkowania
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem §2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z 2001 r. poz. 1554 z późn. zm.) w specjalności mostowej.

5. Inwestor jest zobowiązany zapewnić:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,

6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy; umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych; odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Uzasadnienie

19.11.2019 r. Inwestor: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa, ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa, działający przez pełnomocnika: Andrzej Olszowski, ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wniosek uzupełniono 05.12.2019 r. w odpowiedzi na wezwanie z 03.12.2019 r. Z wnioskiem przedłożono wymagane, określone przepisami dokumenty, w tym oświadczenie inwestora złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na działce ewid. nr 2355, obręb ewid. Pólrzeczek, gmina Dobra objętej pozwoleniem obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobra zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Dobra Nr XXIII-143/16 z dnia 22 sierpnia 2016 (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z 9 września 2016 r., poz. 5144 z późn. zm.), natomiast na działkach ewid. nr 7, 1801/2, obręb ewid. Szczawa, gmina Kamienica nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Kamienica o ustaleniu warunków zabudowy z 31.12.2018 roku, znak: GZP.6730.2.2018, a także wymaganiami ochrony środowiska. W postępowaniu o pozwolenie na budowę przeprowadzenie ponownego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.). Inwestor nie wnioskował także o przeprowadzenie takiej oceny.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane

opinie, uzgodnienia i pozwolenia w tym decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Nowym Sączu z 18.06.2019 r., znak: KR.ZUZ.3.421.49.2019.TB o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzję Wójta Gminy Kamienica z 13.08.2018 r., znak: ISP.6220.3.2018 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentami przedstawionymi przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem Starosty Limanowskiego w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.

W myśl art. 127a kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z UD. STAROSTY LIMANOWSKIEGO

mgr inż. Mariusz Miśkowiec

p.o. DYREKTORA
(Wydział Budownictwa i Architektury)

Wobec zrzeczenia się prawa
wniesienia odwołania od niniejszej
decyzji stała się ona ostateczna

i prawomocna z dniem **22.01.2020**

Limanowa, dnia **22.01.2020**

Z UD. STAROSTY LIMANOWSKIEGO

mgr inż. Mariusz Miśkowiec

p.o. DYREKTORA
Wydziału Budownictwa i Architektury

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora: Andrzej Olszowski, ul. Biecka 8/35, 38-300 Gorlice,
2. Strony postępowania według wykazu dołączonego do akt spraw,
3. A/a

Otrzymują do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kamienica, Kamienica 420, 34-608 Kamienica,
2. Wójt Gminy Dobra, Dobra 233, 34-642 Dobra

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Na podstawie załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.)
pobrano opłatę skarbową w wysokości 191 zł, wpłata z 18.11.2019 r., na rachunek 28 8804 0000 0000 0023 3100 0002.

Data 07.01.2020 r.

Magdalena Puch – podinspektor

(imię, nazwisko, stanowisko, podpis)
pieczęć urzędowa

STAROSTA LIMANOWSKI
34-600 Limanowa
ul. Józefa Marka 9